



Palvelukoti VantaanHelmi, Metsolantie 4, 01450 Vantaa / Terveystensuojelulain 13 §:n mukainen ilmoitus toiminnan aloittamisesta / KHi

VD/3168/11.02.03.00/2015

KHi/SH

Toiminnanharjoittaja ja osoite

Mikeva Oy
Teknobulevardi 3-5, 01530 Vantaa
Y-tunnus 0784328-9

Toimipaikan nimi ja sijainti

Palvelukoti VantaanHelmi
Metsolantie 4, 01450 Vantaa

Kiinteistön omistaja ja osoite

Erikoissijoitusrahasto eQ-hoivakiinteistöt
Aleksanterinkatu 19 A, 00100 Helsinki

Toimintatyyppi

YHTI 03.580 Vanhusten tehostetun palveluasumisen yksiköt (laitostyyppinen)

Asia

VantaanHelmi on ikäihmisille ja muistisairaille suunnattu palvelukoti, jossa on lisäksi määräaikaista ympärivuorokautista hoiva-asumista ja tehokuntoutusta tarjoava kuntoutuskoti. Asukaspaikkoja on yhteensä 57.

Tilojen kokonaispinta-ala on 2100 m² ja ne ovat neljässä kerroksessa. Ensimmäisessä kerroksessa on kuntoutuskoti, jossa on 14 asuinhuonetta. Toinen kerros on ympärivuorokautista hoitoa tarvitseville ja siinä on 19 asuinhuonetta. Kolmas kerros on asukkaille, jotka eivät tarvitse ympärivuorokautista hoitoa, asuinhuoneita kerroksessa on 19. Asuinhuoneet soveltuvat liikuntaesteisille ja niissä on wc/suihkutila, kolmannessa kerroksessa myös minikeittiö. Kaikissa kerroksissa on oleskelu-, toimisto- ja varastotiloja sekä vesipisteellinen siivousvälinevarasto. Toisessa ja kolmannessa kerroksessa on pesula sekä ensimmäisessä kerroksessa on valmistuskeittiö ja kaksi liikuntaesteisille soveltuvaa wc:tä.

Kellarikerroksessa on asukkaiden peseytymistilat, sauna, vaatehuoltotilat, kuntosali, ryhmäliikuntatila, terapiatiloja, varastoja, siivouskeskus ja henkilökunnan sosiaalitilat. Tiloissa on koneellinen ilmastointi.

Elintarvikehuoneistosta on tehty erillinen ilmoitus.

Tarkastukset

Terveystensuojelutarkastaja Saara Horn on tarkastanut huoneiston 14.4. ja 21.5.2015. Tarkastuksissa oli läsnä Mikeva Oy:n edustaja. Huoneisto täyttää kunnoltaan, kalusteiltaan ja varustukseltaan terveystensuojelulainsäädännön perusteella asetetut vaatimukset.

Kuuleminen

Toiminnanharjoittajan edustaja Jani Attenbergiä on kuultu ilmoituksen käsittelystä perittävästä 490 euron maksusta sekä viranomaisvalvonnan maksullisuudesta kirjallisesti 4.6.2015.

Ympäristölautakunta 17.6.2015 § 12

Ympäristöjohtaja va:n esitys:

Ympäristölautakunta tarkastaa Mikeva Oy:n tekemän terveystensuojelulain mukaisen ilmoituksen osoitteessa Metsolantie 4, 01450 Vantaa olevan Palvelukoti VantaanHelmen toiminnan aloittamisesta.

Huoneistoa valvotaan säännöllisin toiminnanharjoittajalle maksullisin tarkastuksin. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava tämän päätöksen tehneelle viranomaiselle.

**Päätös:**

Ympäristölautakunta tarkasti Mikeva Oy:n tekemän terveydensuojelulain mukaisen ilmoituksen osoitteessa Metsolantie 4, 01450 Vantaa olevan Palvelukoti VantaanHelmen toiminnan aloittamisesta.

Huoneistoa valvotaan säännöllisin toiminnanharjoittajalle maksullisin tarkastuksin. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava tämän päätöksen tehneelle viranomaiselle.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveydensuojelulaki 763/1994 § 13, 15, 50

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus eräistä terveydensuojelulaissa tarkoitetuista huoneistoista tai laitoksista sekä ilmoituksesta liikkuvasta ajoneuvosta tai laitteesta 167/2003 § 1

Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa § 2, 3, 8, 9, 14

Käsittelymaksu

490 €

Täytäntöönpano: Ote Mikeva Oy / Jani Attenberg, sähköposti
Laskutusosoite Mikeva Oy, PL 70243, 00021 Laskutus, Y-tunnus 0784328-9

Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakuohje 5

Lisätiedot:

terveydensuojelutarkastaja Saara Horn, p. 09 8392 3106, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi