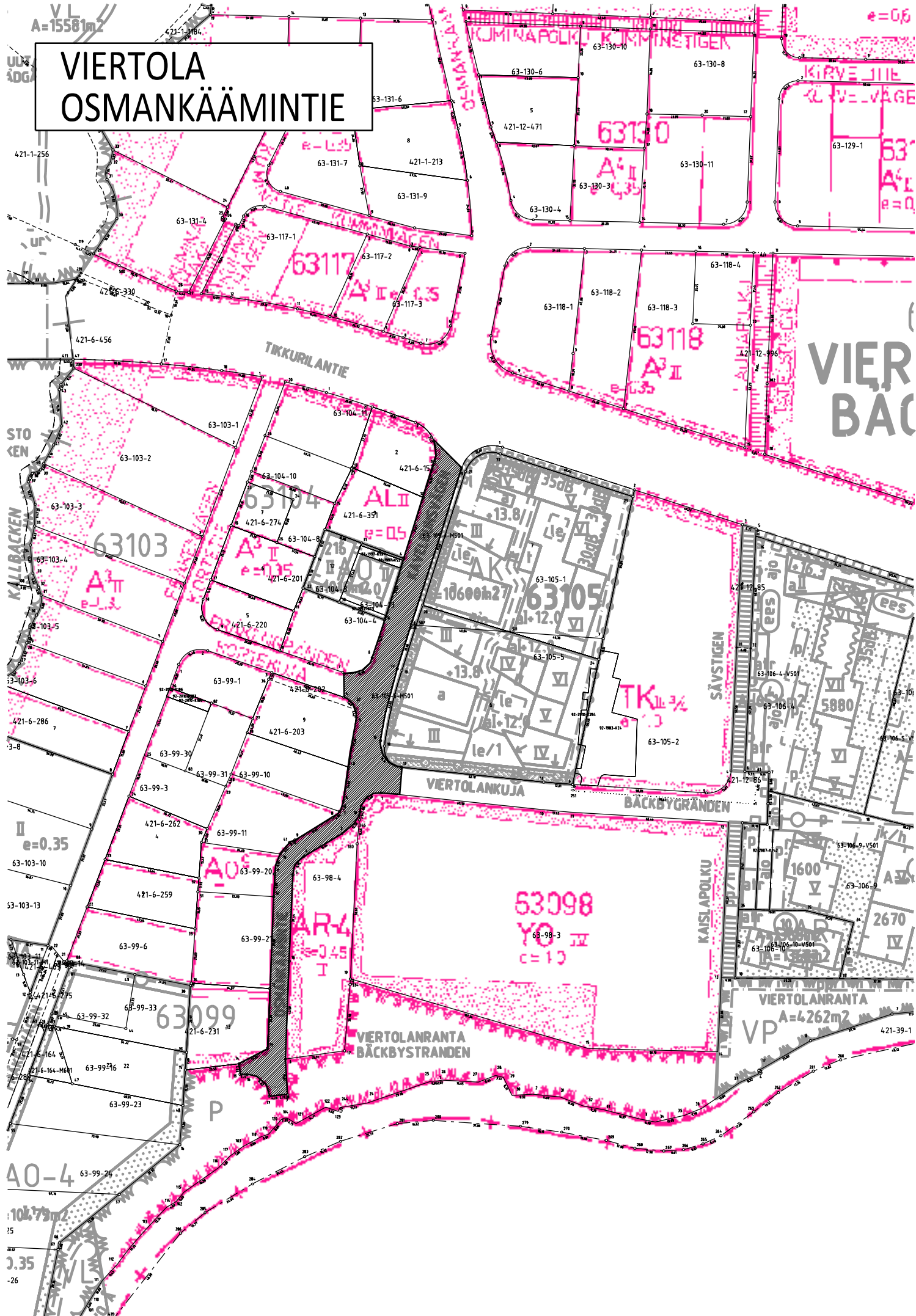
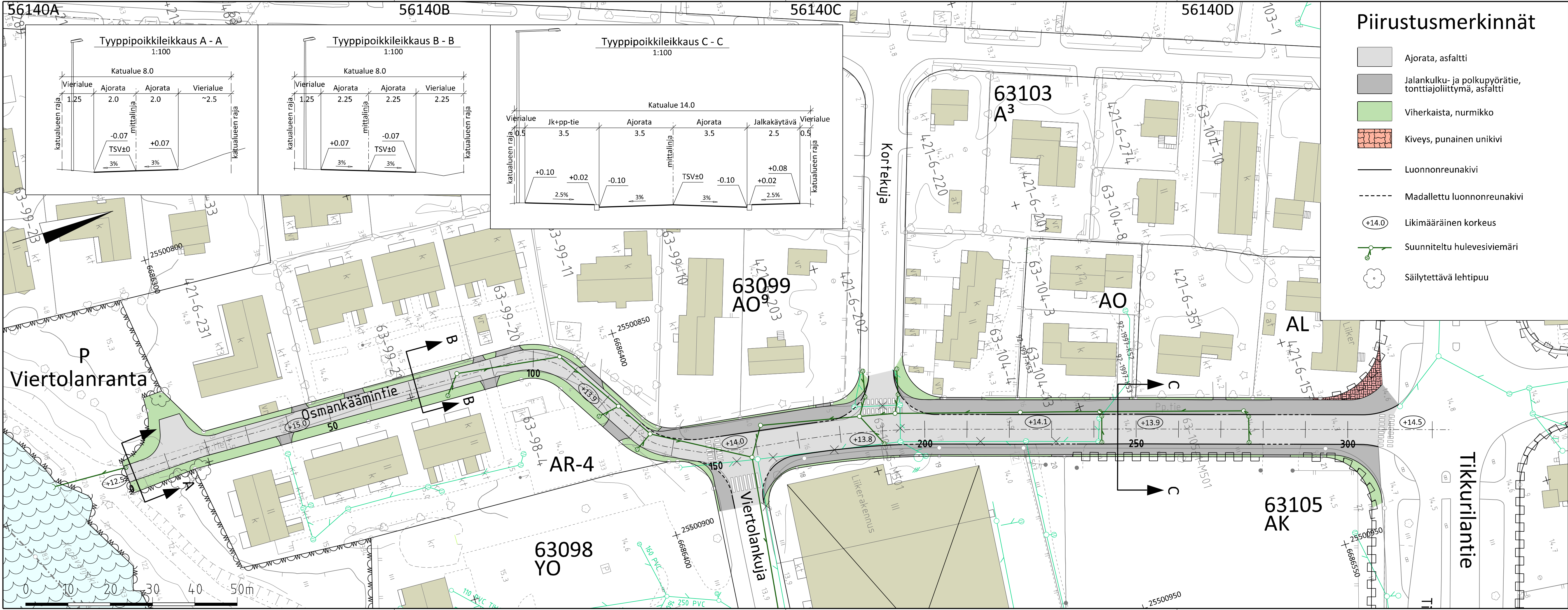


VL
A=1558m²

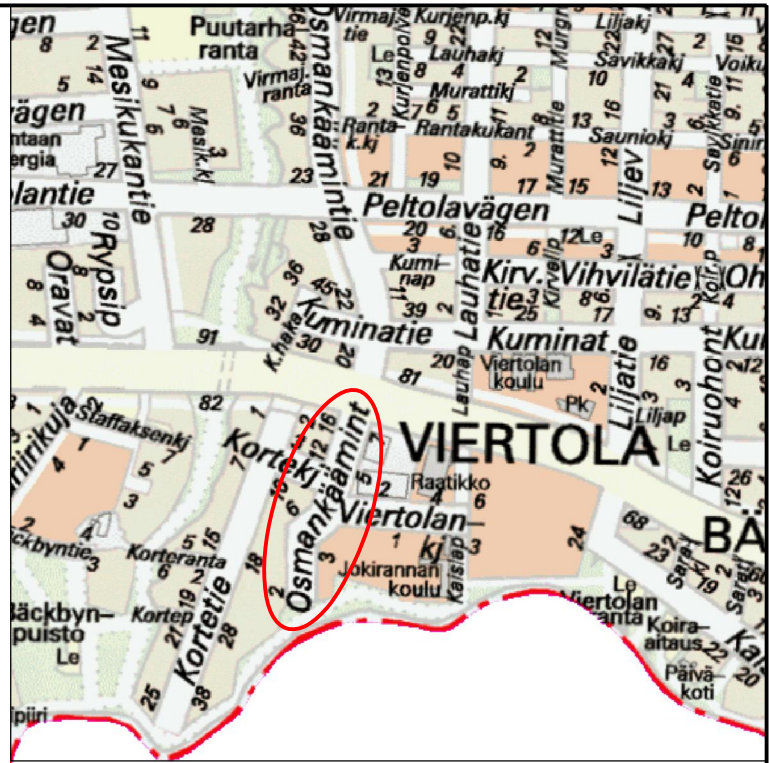
VIERTOLA OSMANKÄÄMINTIE





Piirustusmerkinnät

- Ajorata, asfaltti
- Jalankulku- ja polkupyörätie, tonttiajoliittymä, asfaltti
- Viherkaista, nurmikko
- Kiveys, punainen unikivi
- Luonnonreunakivi
- Madallettu luonnonreunakivi
- Likimääräinen korkeus
- Suunniteltu hulevesiviemäri
- Säilytettävä lehtipuu



 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIKAN KESKUS		Hyv.	
		Tark.	
12.8.2015		Suunn. Mikko Valkonen	
63 VIERTOLA		Mittakaava	Koord.järj.
OSMANKÄÄMINTIE		1:500	ETRS-GK25
TIKKURILAN TIESTÄ ETELÄÄN		1:100	Korkeusjärj.
		N2000	
KATUSUUNNITELMA		Liitt. piir.nro	
ASEMAPIIRUSTUS JA TYYPPIPOIKKILEIKKAUS			
209	KATUSUUNNITELMAT	Hyv.	Hyv.
		Piir.nro	
		56140	
GEOTEK- NIIKKA		Tark.	Tark.
		Suunn.	

Vantaan kaupunki
Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	OSMANKÄÄMINTIE	Piirustus nro	56140
Selostuksen laati:	Mikko Valkonen Suunnitteluinsinööri	pvm:	10.7.2015
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	13.7.2015
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Osmankäämintie sijaitsee Viertolan (63) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Osmankäämintietä Tikkurilantiestä etelään ja se on esitetty piirustuksessa nro 56140.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen (*Tikkurila-Viertola, Viertola/63105 tontit 1 ja 5*) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Suunnittelun lähtökohtana on HSY:n vesihuollon saneeraustarvearvio, jonka mukaan Osmankäämintien vesihuoltoverkossa on tarvetta saneeraukselle. Osmankäämintie perusparannetaan vesihuoltoverkon saneerauksen yhteydessä. Katu siiojttuu rakennetulle pientalo- sekä teollisuus-, liike- ja toimistorakennusalueelle.

Asemakaavan muutoksen nro 002136 (*Viertola/63105 tontit 1 ja 5*) mukaan teollisuus-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (Osmankäämintie 5 ja 7) on tarkoitus muuttaa asuinkerrostalojen korttelialueeksi.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat, Viertolan koulun Jokirannan opetuspisteen henkilökunta ja oppilaat sekä Viertolankuja 4 toimistorakennuksen käyttäjät.

Liikenteellinen ratkaisu

Osmankäämintie on asuinalueen kokoojakatu, johon liittyvät nykyiset tonttikadut Viertolankuja ja Kortekuja. Osmankäämintie liittyy pohjoispäästään nykyiseen Tikkurilantiehen.

Osmankäämintien katualueen leveys on 14,0 metriä välillä Tikkurilantie-Viertolankuja ja 8,0 metriä Viertolankujan eteläpuolella. Välillä Tikkurilantie-Viertolankuja ajoradan itäreunaan rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä ja kadun länsireunaan 3,5 metriä leveä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Viertolankujan eteläpuolella ajoradan leveys on 4,5 metriä. Osmankäämintien eteläpään rakennetaan kääntöpaikka. Suunniteltu ratkaisu on sovitettu kaavan mukaiselle katualueelle.

Vantaan kaupunki
Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävä ja yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Tikkurilantien ja Osmankäämintien liittymän länsireunassa joudutaan purkamaan rakentamisen yhteydessä nykyistä betonikiveystä, joka korvataan vastaavalla betonikiveyksellä eli punaisella unikivellä. Reunatuot ovat harmaata graniittia.

Valaistus

Uuden valaistuksen rakentaminen tehdään erillisen valaistussuunnitelman mukaisesti.

Tasaus ja kuivatus

Osmankäämintien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Osmankäämintie liittyy pohjoispäästään nykyisten katujen tasaukseen.

Osmankäämintie kuivatetaan paaluvälillä 40-300 hulevesiviemärillä, joka liittyy Viertolankujan rakennettavaan hulevesiviemäriin. Paaluvälillä 0-40 hulevesiviemäri laskee Keravanjokeen.

Esteettömyys

Osmankäämintien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitteen.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 900 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 507 000 euroa ja vesihuollon 393 000 euroa.