



Vantaan kaupungin teknisen infran suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitesopimuskonsulttien hankinta 2016-2017 (ja +2 vuoden optiokausi) osio E - Katualueiden suunnittelu

VD/2936/02.08.00.00/2015

HWe/JJJ/OLa

Hankinnan taustaa

Vantaan kaupunki / kuntatekniikan keskus on pyytänyt avointa hankintamenettelyä käyttäen kaupungininsinöörin 10.8.2015 allekirjoittaman tarjouspyynnön "Vantaan kaupungin teknisen infran suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitesopimuskonsulttien hankinta 2016-2017 (ja +2 vuoden optiokausi)" mukaiset puitesopimustarjoukset suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista ajalle 1.1.2016-31.12.2017, sekä mahdolliselle 2 vuoden optiokaudelle 1.1.2018-31.12.2019.

Option käyttöönotosta päätetään erikseen viimeistään vuoden 2017 lokakuun loppuun mennessä.

Puitesopimuskonsulttien toimeksiannot voivat sisältää mm. katujen, aukoiden, puistojen, liikunta- ja ulkoilualueiden, vesihuollon, pihojen ja taitorakenteiden suunnittelua sekä liikennejärjestelmien kehittämistä ja kokonaisvaltaista liikennesuunnittelua. Kohteet voivat olla mm. uusien asemakaava-alueiden katuja ja viheralueita sekä vanhojen alueiden perusparantamista. Toimeksiannot voivat sisältää myös julkisen kaupunkitilan rakentamiseen ja ylläpitoon, metsien ja maatalousalueiden hoitoon sekä geotekniikan- ja pilaantuneiden maiden kunnostukseen liittyvää suunnittelua ja asiantuntijapalvelua.

Hankinta on jaettu osioihin alla esitetyllä tavalla. Jokaisesta osiosta tehdään oma hankintapäätös. Alla on esitetty arvioita vuotuisista tilausmääristä osioittain. Tilausmäärät saattavat vaihdella vuosittain suurestikin riippuen suunnittelutarpeista ja suunnitteluun varatuista vuotuisista määrärahoista.

Osio A - Katujen ja teiden yleissuunnittelu - 100 000 €
Osio B - Liikenteen selvitykset - 150 000 €
Osio C - Liikennevalo-ohjauksen suunnittelu - 50 000
Osio D - Vesihuollon yleis- ja toteutussuunnittelu - 150 000 €
Osio E - Katualueiden suunnittelu - 1 000 000 €
Osio F - Viheralueiden yleis- ja toteutussuunnittelu - 400 000 €
Osio G - Viheralueiden selvitykset ja ohjelmat - 100 000 €
Osio H - Kiinteistöjen piha-alueiden suunnittelu - 100 000 €
Osio I - Geotekninen suunnittelu - 100 000 €
Osio J - Pilaantuneiden maiden kunnostuksen suunnittelu ja valvonta - 150 000 €
Osio K - Pohjatutkimukset - 100 000 €
Osio L - Rakennuttaminen - 200 000 €
Osio M - Taitorakenteiden ylläpito - 100 000 €
Osio N - Liikunta-alueiden yleis- ja toteutussuunnittelu - 200 000 €

Tämän kilpailutuksen perusteella tilauksia voivat tehdä myös muut Vantaan kaupungin toimialat ja liikelaitokset sekä kaupungin enemmistöosuudella omistamat osakeyhtiöt ja säätiöt sekä Vantaan kaupungin alueella myös Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n vesihuolto.

Toiminta sopimuskauden aikana

Toimittajakohtaiset puitesopimukset ja kohdekohtaiset tilaukset tehdään tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyjen ehtojen mukaisesti. Kustakin erillisestä puitejärjestelyyn perustuvasta suunnittelu- tai asiantuntijatehtävästä Tilaaja pyytää täsmennettyä tarjousta puitesopimusten osiokohtaisessa etusijaisuusjärjestyksessä. Mikäli täsmennetty tarjous on täsmennetyn tarjouspyynnön mukainen tehdään tilaus sen perusteella. Mikäli täsmennetty tarjous ei ole täsmennetyn tarjouspyynnön mukainen pyydetään tarjousta etusijajärjestyksessä seuraavana olevalta puitesopimuskonsultilta, jne.

Tilaaja voi halutessaan kilpailuttaa puitesopimuksen piiriin kuuluvia hankkeita puitejärjestelyssä olevien yritysten kesken (= ns. minikilpailu). Tilaaja voi halutessaan myös kilpailuttaa erillishankintana puitesopimuksen aihepiiriin kuuluvia hankkeita.



Hankintailmoitukset ja tarjousten jättäminen

Hankinnan kokonaisarvo on vuositasolla noin 2 900 000 €/vuosi ja osion E – Katualueiden suunnittelu osalta arviolta noin 1 000 000 €/vuosi eli optiovuodet huomioiden yhteensä 4 000 000 €.

Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintaa koskeva EU-ennakkoilmoitus on jätetty 16.4.2015 ja EU-hankintailmoitus on jätetty Hilmaan 11.8.2015. Tarjousten jättöaika päättyi 7.9.2015 klo 12.00. Tarjouspyyntö oli sähköisesti saatavilla ja tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Hankintaa koskien esitettiin 28 kpl lisätietopyyntöjä tai kysymyksiä. Näihin on vastattu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

Tarjoukset ja niiden käsittely

Tähän osioon E – Katualueiden suunnittelu määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset (10 kpl) on avattu kuntatekniikan keskuksessa. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat yritykset: A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Destia Oy, FCG Suunnittelu- ja tekniikka Oy, FINNMAP Infra Oy, Insinööritoimisto TähtiRanta Oy, Pöyry Finland Oy, Ramboll Finland Oy, Sito Oy, Sweco Ympäristö Oy, WSP Finland Oy.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten tarkistaminen, arviointi ja vertailu on toteutettu kolmessa vaiheessa:

- tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- tarjoajien kelpoisuuden arviointi
- tarjousten vertailu.

A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n tarjous. Tarjoaja ei täytä kelpoisuusehtoja toiminnan vastuuvakuutuksen maksimikorvauksen suhteen. Tarjous esitetään hylättäväksi.

FINNMAP Infra Oy:n tarjous. Tarjoaja ei täytä kelpoisuusehtoja toiminnan vastuuvakuutuksen maksimikorvauksen suhteen. Tarjous esitetään hylättäväksi.

Insinööritoimisto TähtiRanta Oy:n tarjous. Positiot projektipäällikkö, geotekninen suunnittelija ja rakennesuunnittelija. Tarjotut henkilöt eivät saavuta positiokohtaista minimipistemäärää (projektipäällikkö 20p/minimivaatimus 80p, referenssit 2 ja 3 eivät ole tiiviissä kaupunkiympäristössä. Geotekninen suunnittelija 20/50 p, referenssit 2 ja 3 eivät ole tiiviissä kaupunkiympäristössä. Rakennesuunnittelija 20/50 p, referenssit 2 ja 3 eivät ole katualueiden suunnittelukohteita ja referenssi 1 ei ole tiiviissä kaupunkiympäristössä), joten ko. tarjotut henkilöt tulkitaan tarjouspyyntöä vastaamattomaksi ja ko. henkilöt hylätään ko. position osalta. Kun kaikki ko. positioon esitetyt henkilöt tulevat hylätyiksi tulkitaan tarjoajan osiokohtainen tarjous tarjouspyyntöä vastaamattomaksi ja tarjoajan ko. osiokohtainen tarjous esitetään hylättäväksi.

Sweco Ympäristö Oy:n tarjous. Positio geotekninen suunnittelija. Tarjottu henkilö ei saavuta positiokohtaista minimipistemäärää 20 p/minimivaatimus 50 p työkokemusvuosien takia, joten ko. tarjottu henkilö tulkitaan tarjouspyyntöä vastaamattomaksi ja ko. henkilö hylätään ko. position osalta. Kun kaikki ko. positioon esitetyt henkilöt tulevat hylätyiksi tulkitaan tarjoajan osiokohtainen tarjous tarjouspyyntöä vastaamattomaksi ja tarjoajan ko. osiokohtainen tarjous esitetään hylättäväksi.

Muut saadut tarjoukset olivat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia ja siten hyväksyttäviä ja täyttävät tarjouspyynnössä esitetyt kelpoisuusehdot.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus; hintatekijöiden maksimipisteet olivat 40 pistettä ja laatutekijöiden 60 pistettä, yhteensä maksimipisteet olivat siis 100 pistettä. Laatutekijöiden pisteytys tehtiin ennen hintakuorien avaamista tarjouspyynnön liitteenä olleen laatuarviointikriteerien mukaisesti. Laatuarvioinnin teki Vantaan maankäytön-, rakentamisen ja ympäristön -toimialan asiantuntijoista koostuva arviointiryhmä, arvioinnista on tehty erillinen muistio.

Tarjoajien saamat laatu- ja hintapisteet sekä kokonaispisteet laskentaperiaatteineen on esitetty päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa.



Osion E – Katualueiden suunnittelu tarjouksien kokonaispisteet järjestyksessä ovat:

1. Pöyry Finland Oy - 97,333 pistettä
2. Ramboll Finland Oy - 96,707 pistettä
3. WSP Finland Oy - 95,089 pistettä
4. Sito Oy - 92,553 pistettä
5. Destia Oy - 91,000 pistettä
6. FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy - 89,241 pistettä

Puitesopimus tehdään tarjousvertailussa viiden eniten pisteitä saaneen tarjoajan kanssa.

Puitesopimus järjestelyyn valittavien yritysten tilaajavastuulain mukaiset tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat velvoitteet ja todistukset on tarkastettu ja niiden on todettu olevan hyväksyttäviä.

Päätöskäsittelyn yhteydessä ovat nähtävinä tarjouspyyntöasiakirjat, tarjoukset, tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko.

Sovelletut oikeusohjeet

Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin Teknisen lautakunnan johtosääntö.

Tekninen lautakunta 13.10.2015 § 17

Vs. kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hylätä A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena
- b) hylätä FINNMAP Infra Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena
- c) hylätä Insinööritoimisto TähtiRanta Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena
- d) hylätä Sweco Ympäristö Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena
- e) valita osion E – Katualueiden suunnittelu puitesopimusksulteiksi ajalle 1.1.2016-31.12.2017 etusijajärjestyksessä seuraavat tarjoajat
 1. Pöyry Finland Oy
 2. Ramboll Finland Oy
 3. WSP Finland Oy
 4. Sito Oy
 5. Destia Oy
- f) hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi Vantaan maankäytön, rakentamisen ympäristön toimialan ja valittujen tarjoajien kanssa
- g) todeta että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla puitesopimuksella.
- h) oikeuttaa apulaiskaupunginjohtaja päättämään optiokauden (+2 vuotta) käytöstä.
- i) tarkastaa tämä pöytäkirjan kohta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirjan tämä kohta heti kokouksessa.

Liite:

Vertailutaulukko

Täytäntöönpano: kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 5.

Lisätiedot:

katupäällikkö Janne Juntunen, p. 09-8392 2699, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi