



Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen lisärakennuksen 25.9.2015 päivitetyn tarveselvitys - hankesuunnitelman hyväksyminen.

VD/8473/10.03.02.01/2015

PW/AL/MR

Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen lisärakennuksen tarveselvitys - hankesuunnitelma 19.9.2011 hyväksyttiin sosiaali- ja terveyslautakunnassa 3.10.2011 sekä tilakeskuksen lautakunnassa 7.11.2011. Hankkeen toteutusta siirrettiin Vantaan kaupungin talouden vakauttamisohjelman mukaisesti vuosilta 2013 - 2014 vuosille 2016 - 2017.

Lastensuojelun perhekuntoutuksen tarpeet ovat muuttuneet. Uusi sosiaalihuoltolaki astui osittain voimaan vuoden 2015 alusta, osa lastensuojelua koskevista muutoksista 1.4.2015. Kiireellisen huostaanoton lakisääteiset kriteerit tiukkenevat ja astuvat voimaan vuodenvaihteesta 2016. Vuonna 2011 hyväksytty tarveselvitys - hankesuunnitelma on päivitetty nykyisen toiminnan mukaiseksi. Lisärakennukseen toteutetaan kuusi asuntoa lyhytaikaiseen asumiseen sekä palvelutiloja Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen käyttöön.

Sosiaalihuoltolain uudistus ja siihen liittyvät lastensuojelulain muutokset painottavat lastensuojelun avohuollon tukitoimia ja ennaltaehkäisevää toimintaa, siirtäen painopistettä pois korjaavasta toiminnasta. Avohuollon palveluja, mukaan lukien perhekuntoutus, tulee pystyä tarjoamaan kaikille sitä tarvitseville, myös kiireellisesti.

Vantaan palveluverkkosuunnitelmassa 2014-25 todetaan, että lastensuojelun palveluverkko on tällä hetkellä kattava, mutta huostaanottoa ehkäisevien kuntoutuspaikkojen kapasiteetti on riittämätön. Nykyisestä palveluvalikosta puuttuu pitempiaikainen 6kk -1 v perhekuntoutus. Eniten tarvetta on sekä Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen että Tammirinteen perhekuntoutusosaston ympärivuorokautisissa asiakkaita kuntouttavissa palveluissa. Uudisrakennuksella lisätään lastensuojelun laitoshoidon omavaraisuutta, jonka avulla vähennetään kasvavaa ostopalvelujen käyttötarvetta kustannuksiltaan kalliissa ulkopuolisissa yksiköissä.

Lisärakennuksen sijoittaminen samalle tontille Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen muiden rakennusten kanssa lisää työsuojellista turvallisuutta, vahvistaa yhteistyömahdollisuuksia ja on kustannustehokasta. Uudisrakennus toteutetaan valvonnallisista syistä omana rakennuksenaan, ilman sisäyhteyttä yksikön muihin tiloihin ja se on tarkoituksenmukaista liittää suoraan Kuuselassa jo olemassa olevaan turvajärjestelmään.

Lisärakennus on sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan palveluverkon mukainen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta on hyväksynyt tarveselvitys-hankesuunnitelman kokouksessaan 12.10.2015.

Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen lisärakennuksen toiminnan vuosittaiset kulut sisältäen henkilöstö- ja toimintakulut ovat arvion mukaan 400.000 €. Alustavan vuokratilakustannuslaskelman mukaan (alv 0 %) pääoma- ja ylläpitokustannukset ovat yhteensä 175 503 € vuodessa ja 18,51 €/hkm2 kuukaudessa. Tilakeskuksen hankevalmistelut on laskenut hankkeelle 23.9.2015 päivätyn tavoitehinnan 2 490 000 € (alv 0%), 3 088 000 (alv 24%).

Hankkeen toteutukseen on varauduttu taloussuunnitelmassa vuosina 2016 - 2017.

Tekninen lautakunta 13.10.2015 § 28

Vs. tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen lisärakennuksen 25.9.2015 päivitetty tarveselvitys- hankesuunnitelma sekä hankkeen tavoitehintaa 2 490 000 € (alv 0%), suunnittelutyön pohjaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Vantaa

Liitteet:

25.9.2015 päivätty yhdistetty tarveselvitys – hankesuunnitelma

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 6.2

Lisätiedot:

Merja Ryytty 09-83926048, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi