



Vastine oikaisuvaatimukseen katupäällikön päätöksestä 24.9.2015 § 386 koskien Kiertomäentien kadunpitopäätöstä välillä Vanha-Porvoon tie - Kuusimäentie

VD/7808/10.03.01.02/2015

HWE/JJ

Katupäällikkö on 24.9.2015 § 386 päättänyt maankäyttö- ja rakennuslain 86 § 3 momentin ja yksityistielain 3 § 2 momentin koskien Kiertomäentie mukaisen kadunpitopäätöksen nimistä katuä välillä Vanha Porvoon tie - Kuusimäentie.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa Kiertomäentie eräät asukkaat esittävät seuraavaa:

KO. asukkaat ovat iäkkäitä eivätkä ole kyennyt pihatöihin enää pariin vuoteen.

Tonttimme kohdalle tien sivuun on upotettu kaikki mahdolliset putket, myös Matkamäentieltä tulevat, joten nurmialue on leveämpi ja myös pidempi kuin naapureilla. Olemme omistaneet tontin 60-luvun loppupuolelta asti, joten nyt kaupungin käytössä olevasta alueesta on maksettu kiinteistöveroä vuosikymmeniä, tätä nurmialuetta on parisataa m2. Naapurit ovat omistaneet tonttinsa joitakin vuosia.

Yllä mainittuihin seikkoihin vedoten pyydämme muutosta kadunpitopäätökseen.

Oikaisuvaatimus on tullut Vantaan kaupungin kirjaamoon 15.10.2015, joten se on tullut säädetyssä ajassa, ja se on huomioitava.

Taustaa kadunpitopäätöksestä

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 86§ 3 momentin mukaan kadunpitopäätöksen ajankohdasta katu on luovutettu yleiseen käyttöön ja kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (1978/669) (kunnossapitolaki) mukaiset velvollisuudet alkavat. Velvollisuudet jakautuvat kunnan ja tontin omistajan kesken kunnossapitolaissa sekä Vantaan kaupunginvaltuuston 2.3.2009 17§ päätöksessä mainitulla tavalla. Kadunpitopäätöksen liitteenä on hakijalle toimitettu "Kadunpitopäätöksen (=yleiseen käyttöön luovuttamisen) merkitys kiinteistön kannalta" -ohje, jossa kadunpitopäätöksen sisältö ja merkitys on kerrottu.

Todetaan oikaisuvaatimuksesta seuraavaa

Kiertomäentie katusuunnitelma on ollut nähtävillä 11.10. - 24.10.2012 ja se on hyväksytty Kuntatekniikan ja joukkoliikenneasioiden jaostossa (KUJA) 13.11.2012. Katu on rakennettu hyväksyttyjen suunnitelmien mukaisesti.

Oikaisuvaatimuksessa esiin tuodut velvollisuudet perustuvat voimassa olevaan kunnossapitolakiin ja sitä edelleen tarkentavaan Vantaan kaupunginvaltuuston 2.3.2009 17§ päätökseen, joissa on kerrottu, että tontinomistajalle kuuluu enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.

Kiertomäentienllä ei ole tarkoituksenmukaista poiketa em. Vantaalla yleisesti käytössä olevasta menettelystä kadun kunnossa- ja puhtaanapidon suhteen.

Oikaisuvaatimuksessa mainitut seikat, mm. viheralueen leveys ja pituus, tai kiinteistöveron maksaminen, eivät kohdistu asiasisältönä lainkaan kadunpitopäätökseen tai kadunpitopäätöksessä päätettäviin asioihin.

Katupäällikön päätös ei edellä lausutun perusteella ole syntynyt väärässä järjestyksessä, katupäällikkö ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutenkaan lainvastainen. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty mitään muutakaan seikkaa minkä vuoksi katupäällikön asiassa tekemää päätöstä tulisi muuttaa. Tästä syystä oikaisuvaatimus tulee hylätä.



Tekninen lautakunta 10.11.2015 § 12

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään esittelyosassa esitetyin perustein hylätä oikaisuvaatimus katupäällikön päätöksestä 24.9.2015 § 386.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Muutoksenhaku kadunpitopäätökseen, päivätty 15.10.2015

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 2.

Lisätiedot:

katupäällikkö Janne Juntunen 09 839 22699, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi