



Hakunilan alueurakan palvelusopimuksen jatkaminen yhdellä optiovuodella

KUNTEK/5255/02.08.00.00/2011

HW/JVä/AL

Kuntatekniikan ja joukkoliikenneasioiden jaosto on päättänyt 3.4.2012 pidetyssä kokouksessaan hyväksyä T. Sivén Oy:n tarjouksen Hakunilan suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakasta. Varsinainen urakka-aika oli 1.6.2012- 31.5.2015, mutta urakkaohjelmassa ja allekirjoitetussa palvelusopimuksessa mainintaan kohdassa 7.2 (Sopimusajan jatkaminen), että "sopimusaikaa voidaan sopijapuolten yhteisellä päätöksellä jatkaa 31.5.2017 saakka vuosi kerrallaan". Optiovuoden käyttöönotosta on palvelusopimuksessa maininta, että "Päätös sopimusajan mahdollisesta jatkamisesta tehdään viimeistään edellisen vuoden kesäkauden päättyessä". Ensimmäinen optiovuosi (1.6.2015- 31.5.2016) on paraikaa käynnissä.

Urakka-aikaa jatkettaessa noudatetaan voimassa olevan palvelusopimuksen sisältöä ja ehtoja. Sopimushinta on sidottu maarakennuskustannusindeksiin (MAKU 2000) hoidon ja kunnossapidon osaindeksiin siten, että vertailulukuna käytetään tammikuun 2012 pistelukua ja vuosittainen sopimushinta tarkistetaan kunkin vuoden huhtikuun indeksin mukaan. Optiovuosien hinta määräytyy saman menetelmän mukaisesti.

Optiovuoden käyttöönottoa on alustettu työmaakokouksissa. Urakoitsijana toimiva T. Sivén Oy on 22.9.2015 il-moittanut kirjallisesti halukkuutensa toisen optiovuoden käyttöön (liite 1). Vantaan kaupunki on puolestaan esittänyt urakoitsijalle kirjallisen halukkuutensa optiovuoden käyttöön 25.9.2015 päivätyllä kirjeellä (liite 1).

Kadunpidon ja viheralueyksikön kokemukset T. Siven Oy:n hoitamasta urakasta ovat hyvät, joten esitämme, että em. palvelusopimusta jatketaan toisen optiovuoden mahdollisuudella 1.6.2016 - 31.5.2017 väliseksi ajaksi. Tämän jälkeen sopimuksen mukaisia optiovuosia ei ole enää jäljellä, vaan hoitourakka on kilpailutettava keväällä 2017 uudelleen.

Tekninen lautakunta 10.11.2015 § 22

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään jatkaa Hakunilan suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelusopimusta 1.6.2016 - 31.5.2017 nykyisen palvelusopimuksen sekä urakkaohjelman mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

-Urakoitsija T. Sivén Oy:n ilmoitus halukkuudestaan optiovuoden 2016 -2017 käyttöönottoon sekä ilmoitus 25.9.2015 urakoitsijalle Vantaan kaupungin halukkuudesta optiovuoden käyttöönottoon

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 5.

Lisätiedot:

Jyrki Vättö, kunnossapitopäällikkö, puh. 043 824 9311, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Aino Leino, puistopäällikkö, puh. 040 581 9037, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi