



Vanda stads inkomstskattesats och fastighetsskatteprocentsatser 2016

VD/9186/02.03.00.00/2015
KN/PM/PO/HY-L/ALS

Enligt 111 § i kommunallagen ska fullmäktige senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens inkomstskattesats, om fastighetsskatteprocenter samt om grunderna för övriga skatter.

Med stöd av 91a § i lagen om beskattningsförfarande ska en kommun senast den 17 november året före skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilken inkomstskattesats och vilka fastighetsskatteprocenter som ska tillämpas. De fastställda skattesatserna meddelas också till Kommunförbundet.

För 2015 fastställdes följande inkomstskattesats och fastighetsskatteprocentsatser för Vanda stad:

- Vandas inkomstskattesats 19,00
- Vandas fastighetsskatteprocentsatser:
 - stadigvarande bostadsbyggnad 0,37
 - allmän fastighetsskatteprocentsats 1,00
 - kraftverk 2,85
 - obebyggd byggnadsplats 3,00

Fastighetsskattelagen ändras för år 2016 och ytterligare för år 2017. Riksdagen har godkänt innehållet i regeringens proposition 26/2015 (godkänts i riksdagen under andra behandlingen 21.10.2015) som rör variationsgränserna för fastighetsskattesatsen. På basis av regeringens proposition 26/2015 ändras fastighetsskattelagens paragrafer 12 a, 12 b, 13 och 14 så att den övre gränsen för skatteprocentsatsen för byggnader som används för annat boende än stadigvarande boende höjs så att den kan vara högst 1,00 procentenheter högre än den skatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende som kommunen fastställt (i stället för nuvarande 0,6 procentenheter), den övre gränsen för skatteprocentsatsen för kraftverksbyggnader och kraftverkskonstruktioner höjs från 2,85 procentenheter till 3,10 procentenheter, och den övre gränsen för skatteprocentsatsen för obebyggda byggplatser höjs från 3,00 procentenheter till 4,00 procentenheter. Fastighetsskattelagen föreslås ändras från början av år 2017 även med avseende på den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen och fastighetsskatteprocentsatsen för byggnader som används för stadigvarande boende.

De övre och nedre gränserna för skatteprocentsatserna i fastighetsskattelagen från och med 1.1.2016:

	den nedre gränsen	den övre gränsen
- allmän fastighetsskatt	0,80	1,55
- stadigvarande bostadsbyggnad 0,37	0,80	
- annan bostadsbyggnad, högst	1,37	
- kraftverk, högst	3,10	
- obebyggd byggnadsplats	1,80	4,00

Ingen höjning föreslås i Vandas fastighetsskatteprocentsatser för år 2016. Skatteprocentsatsen för byggnader som används för annat boende än stadigvarande boende har inte fastställts i Vanda. Höjningen av den övre gränsen för skatteprocentsatsen för kraftverksbyggnader och kraftverkskonstruktioner påverkar inte Vanda stad eftersom kraftverken belägna i Vanda främst producerar fjärrvärme, och därmed uppbärs fastighetsskatt för kraftverken i enlighet med den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen.

Stadsdirektörens förslag till ekonomiplan för åren 2016–2019 utgår från de föreslagna skatteprocentsatserna som gäller för år 2015.

Stadsstyrelsen 2.11.2015 § 16

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar att föreslå för stadsfullmäktige att inkomst- och fastighetsskatteprocentsatserna för 2016 fastställs enligt följande:



- Vandas inkomstskattesats 19,00
- Vandas fastighetsskatteprocentsatser:
 - stadigvarande bostadsbyggnad 0,37
 - allmän fastighetsskatteprocentsats 1,00
 - kraftverk 2,85
 - obebyggd byggnadsplats 3,00

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.11.2015 § 15

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar fastställa inkomst- och fastighetsskatteprocentsatserna för år 2016 enligt följande:

- Vandas inkomstskattesats 19,00
- Vandas fastighetsskatteprocentsatser:
 - stadigvarande bostadsbyggnad 0,37
 - allmän fastighetsskatteprocentsats 1,00
 - kraftverk 2,85
 - obebyggd byggnadsplats 3,00

Beslut:

Förslaget godkändes.

Bilagor:

- Blanketten kommunens inkomst- och fastighetsskatteprocentsatser 2016

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärsanvisning

Närmare information:

Patrik Marjamaa, ekonomidirektör, tfn 09 8392 8542, [foramn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:foramn.efternamn[at]vantaa.fi)

Pia Ojavuo, budgetchef, tfn 09 8392 7787, [foramn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:foramn.efternamn[at]vantaa.fi)