

VAARALANPUISTON PÄIVÄKOTI, UUDISRAKENNUS

VANTAAN KAUPUNKI TILAKESKUS



A2 RAKENNUSTAPASELOSTUS

30.11.2015



AFKS Arkkitehdit Oy
Kalevankatu 39 00180 Helsinki
p.09-2788788 afks@afks.fi www.afks.fi

Rakennustapaselostus

SISÄLLYSLUETTELO

11 ALUEOSAT	8
111 MAAOSAT	8
1111 Raivausosat.....	8
1112 Kaivannot	8
1113 Kanaalit	10
1114 Täyttöosat.....	10
1115 Penkereet.....	10
1116 Kuivatusosat.....	10
1117 Erityiset maaosat.....	11
112 TUENNAT JA VAHVISTUKSET.....	11
1121 Paalut	11
1122 Tuennat	11
1123 Vahvistukset.....	11
1124 Erityiset tuennat ja vahvistukset.....	12
113 PÄÄLLYSTEET	12
1131 Liikennealueiden päällysteet.....	12
1132 Paikotusalueiden päällysteet.....	12
1133 Oleskelu- ja leikkialueiden päällysteet	12
1134 Kasvillisuus.....	12
1135 Erityisalueiden päällysteet.....	13
114 ALUEEN VARUSTEET	13
1141 Talovarusteet.....	13
1142 Oleskeluvarusteet	13
1143 Leikkivarusteet	13
1144 Alueopasteet	13
1145 Erityiset aluevarusteet.....	13
115 ALUEEN RAKENTEET	13
1151 Pihavarastot	14
1152 Pihakatokset.....	14
1153 Aidat ja tukimuurit.....	14
1154 Alueen portaat, luiskat ja terassit	14
1155 Alueen pysäköintirakenteet	14
1156 Erityiset aluerakenteet.....	14
12 TALO-OSAT	14
121 PERUSTUKSET	14
1211 Anturat.....	14
1212 Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit.....	15
1213 Erityiset perustukset.....	15
122 ALAPOHJAT	15
· RunkoRYL 2010 421 Betonielementtityö.....	15
1221 Alapohjalaatat.....	15
1222 Alapohjakanaalit	15
1223 Erityiset alapohjat	15
123 RUNKO	15
1231 Väestönsuojat.....	17
1232 Kantavat seinät.....	17
1233 Pilarit	17
1234 Palkit.....	17
1235 Välipohjat.....	17
1236 Yläpohjat	17
1237 Runkoportaat.....	17

1238 Erityiset runkorakenteet	18
124 JULKISIVUT	18
1241 Ulkoseinät.....	18
1242 Ikkunat.....	18
1243 Ulko-ovet	18
1244 Julkisivuvarusteet	19
1245 Erityiset julkisivurakenteet	19
125 ULKOTASOT	19
1251 Parvekkeet	19
1252 Katokset	19
1253 Erityiset ulkotasot	19
126 VESIKATOT	20
1261 Vesikattorakenteet	20
1262 Räystäsrakenteet	20
1263 Vesikatteet.....	20
1264 Vesikattovarusteet.....	20
1265 Lasikattorakenteet.....	20
1266 Kattoikkunat ja luukut	21
1267 Erityiset vesikattorakenteet	21
13 TILAOSAT	22
131 TILAN JAKO-OSAT	22
1311 Väliseinät.....	22
1312 Lasiväliseinät.....	22
1313 Erityisväliseinät.....	22
1314 Kaiteet	22
1315 Väliovet.....	22
1316 Erityisovet.....	22
1317 Tilaportaat	22
132 TILAPINNAT.....	23
1321 Lattioiden pintarakenteet.....	23
1322 Lattiapinnat.....	23
1322.1 mattopinnoitteet.....	23
1322.2 massapintaiset lattiat.....	23
1322.3 laattapinnat.....	25
1322.4 Puulattiat	25
1323 Sisäkattorakenteet	26
1323.1 kiinteä alaslaskettu katto AKKR	26
1323.2 avattava alaslaskettu katto AKA.....	26
1323.3 avattava alaslaskettu katto AKA2.....	26
1323.4 keittiön avattava alaslaskettu katto AKAH	26
1324 Sisäkattopinnat.....	26
1324.1 tasointi ja maalaus	26
1324.2 teknisen tilan akustiikkavillalevy.....	26
1325 Seinien pintarakenteet	27
1325.1 teknisen tilan akustiikkavillalevy.....	27
1326 Seinäpinnat	27
1326.1 tasointi ja maalaus	27
1326.2 keraaminen laatta.....	27
1327 Erityiset tilapinnat	27
1327.1 Palvelukeittiön seinäpinnat.....	27
133 TILAVARUSTEET	28
1331 Vakiokiintokalusteet	28
Varasto-, siivous- ja sosiaalitilat	28
1332 Erityiskiintokalusteet.....	29
1333 Varusteet	29
1333.1 kiinnityspinnat ja valkokankaat ja akustoivat sisustustaulut.....	29
1333.2 Varusteet tilaryhmittäin.....	30
1333.4 Verhokiskot , verhot ja sälekaihtimet	30
1333.5 Salin varusteet.....	30

1334 Vakiolaitteet.....	30
1335 Tilaopasteet.....	31
1336 Erityiset tilavarusteet	31
134 MUUT TILAOSAT.....	31
1341 Hoitotasot ja kulkurakenteet.....	31
135 KYLMÄ- JA PAKASTEHUONEET	31
136 Rakennuttajan erillishankinnat	33
21 PUTKIOSAT	34
22 ILMANVAIHTO-OSAT	34
23 SÄHKÖOSAT	34
25 LAITEOSAT	34
251 SIIRTOLAITTEET.....	34
252 TILALAITTEET	34
2521 Keittiölaitteet.....	34
2523 Väestönsuojalaitteet	34

PAIKKATIEDOT

Rakennuskohteen nimi:
Vaaralanpuiston päiväkot

Käyttäjät: Vantaan kaupunki, Sivistysvirasto
Kiinteistön omistaja ja hallinta: Vantaan kaupunki, Tilakeskus

Osoite: Harjunreuna 23 01230 Vantaa

Rakennuspaikkaa koskevat tiedot:
Rakennuspaikka sijaitsee Vaaralan kaupunginosassa, kortteli 93127.
Asemakaava vahvistettu 5.1.1978.

Rakennusaineet ja -osat, yleistä:
Kantava runko pilari-palkki –runko liittopilarein, jäykistävät teräsbetoniseinät, ala-, väli- ja yläpohjat ontelolaattaa.
Julkisivuverhous pystysuuntainen säänkestokäsitelty puuverhous.
Sokkelit betonia.
Vesikate kaksinkertainen kermikate, ulkopuoliset vedenpoistot.
Ikkunat pääosin puualumiini-ikkunoita ja ulko-ovet teräsrakenteisia. Salin lasiseinä vakio pintalistaton alumiinijärjestelmä. Etelä- ja länsijulkisivuissa ikkunoiden yhteydessä aurinkosuojarakenteet.
Piha-alueella kylmä puurakenteinen ulkokatos ja –varastorakennus sekä jätteiden syväkeräysastiat.
Päästöluokitellut pintamateriaalit luokkaa M1.

Paloluokka P2

Autopaikat: Tontille rakennetaan 18 autopaikkaa sekä 4 saattopaikkaa.
Pyöräpaikat: Tontilla 14 polkupyöräpaikkaa.

LAAJUUSTIEDOT

Bruttoala koko rakennus 1467 brm²
lisäksi kylmät ulkotilat: rullakkotila 4brm², ulkovälinevarastot 32brm² sekä katos 24m²

Tehokkuus (brm²/hym²):
e= 1,49

Tilavuus:
7310 m³

Kohde ei sisällä väestönsuojatilaa.

RAKENNUTTAJA JA SUUNNITTELIJAT

Tilaja Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu Rakennuttaja-arkkitehti Eija Kivineva Kielotie 13, 01300 Vantaa	p. 09 839 29309 eija.kivineva@vantaa.fi
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu Projektipäällikkö Tapani Torppa Kielotie 13, 01300 Vantaa	p. 09 839 23495 tapani.torppa@vantaa.fi
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu Rakenneseinööri Katri Olli Kielotie 13, 01300 Vantaa	p. 09 839 22405 katri.oli@vantaa.fi
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu Lvi-insinööri Timo Sippola Kielotie 13, 01300 Vantaa	p. 09 839 20180 timo.sippola@vantaa.fi
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu Sähköinsinööri Yrjö Jaakkola Kielotie 13, 01300 Vantaa	p. 09 83928057 yrjo.jaakkola@vantaa.fi
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu Projektipäällikkö, energiatehokkuusasiantuntija Marita Tamminen Kielotie 13, 01300 Vantaa	p. 0400 818 209 marita.tamminen@vantaa.fi
Pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu AFKS Arkkitehdit Oy / Jari Frondelius (PS), Jaakko Keppo, Juha Salmenperä Kalevankatu 39, 00180 Helsinki	p. 09 2788788 frondelius@afks.fi afks@afks.fi
Keittiösuunnittelu Design Lime Oy (AFKS alikonsultti) / Liisa Pelkonen	p. 050 3230079 liisa.pelkonen@designlime.fi
Maisemasuunnittelu Virearc (AFKS alikonsultti) / Soile Heikkinen	p. 050 3069172 soile.heikkinen@virearc.fi
Rakennesuunnittelu A-Insinöörit Suunnittelu Oy / Jari-Tapio Aalto Bertel Jungin aukio 9 02600 Espoo	p. 0207 911 736 jari-tapio.aalto@ains.fi
LVI-suunnittelu Hewair Oy / Seppo Nuutinen Heikkiläntie 7, 00210 Helsinki	p. 040 591 1695 seppo.nuutinen@hewair.fi
Akustinen suunnittelija	
Sähkösuunnittelu Duopoint Oy / Kenneth Ek Kaislatie 4, 01300 Vantaa	p. 019 661 7000 kenneth.ek@duopoint.fi
Tietomallikoordinaattori Tietoa Oy / Marko Rajala Lemuntie 3-5B, 00510 Helsinki	p. 040 556 6654 marko.rajala@tietoa.fi
Geotekninen suunnittelu A-Insinöörit Suunnittelu Oy / Roman Timaskin Bertel Jungin aukio 9 02600 Espoo	p. 020 7911 518 roman.timaskin@ains.fi

KÄYTTÄJÄTOIMIALAN EDUSTAJAT

Sivistysvirasto Varhaiskasvatuspäälikkö Leena-Mari Tornivaara Asematie 10 A, 01300 Vantaa	p. 09 839 24137 leena-mari.tornivaara@vantaa.fi
Sivistysvirasto Varhaiskasvatus / suunnittelija Päivi Riehunkangas Asematie 10 A, 01300 Vantaa	p. 09 839 32450 paivi.riehunkangas@vantaa.fi
Sivistysvirasto Päiväkodin johtaja Leena Åkerla Asematie 10 A, 01300 Vantaa	P. 09 839 30275 leena.akerla@vantaa.fi

1 RAKENNUSOSAT

11 ALUEOSAT

111 MAAOSAT

MaaRYL 2000 11 Raivaus ja purku

MaaRYL 2000 111 Raivattava ja purettavamateriaali

MaaRYL 2000 1143 Säilytettävän kasvillisuuden suojaaminen

MaaRYL 2000 116 Tarkastukset

MaaRYL 2000 117 Luovutus

RT 69-10611 Rakennusjätteet. (1996)

RT 89-10620 Kasvillisuusalueiden maatyöt

Pohjarakennusohjeet RIL 121-2004

RIL 132-2000 Talonrakennuksen maarakenteet – yleinen rakennusselostus ja laatuvaatimukset

Maanpinnan korkeusasema on tontilla noin +18,0.

1111 Raivausosat

Tontilla on olevaa puustoa. Suojattavat alueet ja puut sekä kaadettavat puut on määritelty pihasuunnitelmassa.

Raivaus tehdään vähintään kasvualustaan kuuluvien maakerrosten alapintaan saakka. Kivet ja kannot raivataan pois 0,7 m syvyyteen lopullisesta maanpinnasta.

Tontilla olevien putkien ja johtojen esiin kaivu ja purku suoritetaan rakennustöiden vaatimassa laajuudessa.

Urakoitsija vastaa alueella sijaitsevien kaapelien, johtojen ym. vanhojen rakenteiden suojaamisesta. Tutkimuskartalla esiintyvien putki- ja johtolinjojen sijainti on vain likimääräinen ja niiden sijainti tulee selvittää ennen varsinaisen kaivutyön aloittamista ja suoritettava niiden suojaus. Kaivu- ja täyttötöiden yhteydessä suoritetaan tarvittavien putkien ja johtojen siirto ja väliaikaisten putkilinjojen rakentaminen LVI-suunnitelman mukaisesti. Urakoitsija aikatauluttaa ja vaiheistaa ne muihin maa- ja pohjarakennustöihin siten, että johtojen ja putkien ehjänä säilyminen varmistuu työn aikana. Uudet putkilinjat asennetaan LVI-suunnitelman mukaisesti.

Purku- ja raivausjätteet kuljetetaan kaatopaikalle. Kaivettavan päällysrakenteen sitomattomia kerroksia voidaan soveltuvin osin käyttää kaivannon pohjan ja luiskan tukitäytönä.

1112 Kaivannot

MaaRYL 2000 12 Maankaivu

MaaRYL 2000 121 Kaivumaa

Mikäli maarakennustöiden yhteydessä havaitaan pohjatutkimuksiin nähden sellaisia poikkeamia,

jotka voivat vaikuttaa tehtyihin ratkaisuihin, tulee urakoitsijan ilmoittaa niistä välittömästi rakennuttajalle.

MaaRYL 2000 123 Kaivualue

MaaRYL 2000 124 Kaivaminen ja tuenta

Kaivu paalujen läheisyydessä suoritetaan erityistä varovaisuutta noudattaen siten, etteivät paalut liiku tai vaurioidu. Jos maapohja häiriintyy, poistetaan häiriintynyt maa-aines ja korvataan tiivistetyllä perustusten alustäyttömateriaalilla. Leikattu maanpinta vaaitaan luotettavasti pintamaan poiston ja kaivun jälkeen. Tulokset luovutetaan rakennuttajalle.

MaaRYL 2000 1243 Työnaikainen kuivana pito

Koska maalajit ovat routivia, pysyvien rakenteiden alle jääviä luonnonmaakerroksia ei saa päästää jäätymään, vaan pohja tulee tarvittaessa suojata jäätymiseltä työnaikaisella routasuojauksella. Urakoitsija esittää tarvittavat routasuojastoimenpiteet rakennuttajan hyväksyttämiseksi.

Lämpötilan laskiessa alle +0°C, tehdään kaivu seuraavia talvityöperiaatteita noudattaen (katso myös RIL 132-2000 kohta 4.34 Täytön rakentaminen talvella):

- Maanvaraisten rakenteiden kohdalla kaivu ulotetaan lopulliseen syvyyteen vasta vähän ennen rakenteiden asentamista tai täyttöä.
- Jos on olemassa vaara, että valmiin kaivutason pohja routaantuu, estetään se tehokkaalla lämmöneristyksellä tai lämmityksellä. Eristys ulotetaan vähintään 1 m suojattavan alueen ulkopuolelle.
- Routaantunut maakerros sulatetaan, tiivistetään tai poistetaan kokonaan maanvaraiseksi perustettavien rakenteiden alueelta.

MaaRYL 2000 1244 Rakennuspohjan kaivaminen

Ellei suunnitelmissa ole muuta mainittu, nykyisestä maanpinnasta alle 2,5 m syvyiset kaivannot tehdään luiskattuina avokaivantoina. RIL 132-2000 kohdan 2.31 kaltevuuksia. Häiriintymättömän saven kaivuluokka on V ja kuivakuoren VI. Yli 2,5 m syvät kanaalikaivannot tulee varautua tukemaan työturvallisuussyistä.

MaaRYL 2000 1245 Putki- ja johtokaivannon kaivaminen

Yli 2,3 m syvät putkijohtokaivannot tuetaan teräsponttiseinillä ja sisäpuolisilla tuilla tyyppisuunnitelmien mukaisesti. Teräspontin teräslaatu on S235 GP tai vastaava ja pontin on oltava uutta vastaavaa. Kaikki ponttiseinät tullaan ottamaan pois maasta. Ponttiseinän sijaintitoleranssi on +100, - 100 mm. Ponttiseinä on asennettava käyttäen ohjauspalkkeja.

MaaRYL 2000 1247 Kasvillisuusalueiden kaivannon kaivaminen

MaaRYL 2000 125 Valmis kaivanto

MaaRYL 2000 126 Tarkastukset ja kokeet

MaaRYL 2000 127 Luovutus

1113 Kanaalit

MaaRYL 2000 12 Maankaivu
MaaRYL 2000 121 Kaivumaa
MaaRYL 2000 123 Kaivualue
MaaRYL 2000 124 Kaivaminen ja tuenta
RIL 194-1992 Putkikaivanto-ohje

Rakennuksen alla putkijohdot ripustetaan kantavista rakenteista. Rakennuksen ulkoseinälinjoille rakennetaan siirtymärakenne ja piha-alueilla putket perustetaan maanvaraisesti kiviainesarinan ja vahvistetun maanpohjaan varaan. Putkikaivantoihin tehdään savisulut.

1114 Täyttöosat

MaaRYL 2000 15 Täyttö
MaaRYL 2000 151 Täyttömateriaalit

Täyttötyöt tehdään suunnitelmapiirustusten mukaisesti rakennustöiden vaatimassa laajuudessa. Rakeisuusvaatimukset on esitetty julkaisussa RIL-132- 2000. Yleistäyttömateriaalin rakeisuusvaatimus on RIL 132-2000 kohdan 5.1 kuvan 29 mukainen.

Urakoitsija hyväksyttää kunkin täyttömateriaalin seulontatulokset rakennuttajalla ennen täytön aloittamista. Täytemateriaalin suurin sallittu raekoko on 2/3 kerralla tiivistettävän kerroksen paksuudesta.

Täyttöjen rakentamisessa alle +0 C° lämpötilassa noudatetaan RIL 132-2000 kohtaa 4.34 Täytön rakentaminen talvella. Perustuspohja suojataan lumisateella maa- tai suojapeitteellä sekä routaantumiselta tehokkaalla lämmöneristeellä tai lämmityksellä. Routaantuneelle täytteelle ei saa valaa tai laskea perustusta, vaan ko. kerros sulatetaan ja tiivistetään tai poistetaan kokonaan.

Täyttö suoritetaan kerroksittain optimikosteudessa rakeisuusvaatimusten mukaisista materiaaleista. Täyttökerrosten paksuus ja tiivistysajokertojen määrä valitaan siten, että saavutetaan haluttu tiiviysaste ja kantavuus.

Valmiin kantavan kerroksen suurin sallittu poikkeama suunnitelman mukaisesta muodosta 5 m oikolaudalla mitattuna on enintään 20 mm. Muun täytön osalta, ellei suunnitelmissa ole muuta esitetty, täyttötoleranssit ovat paikallisesti +50 mm ja -50 mm, mutta kuitenkin niin, että täytön yläpinta on keskimäärin vähintään suunnitellulla tasolla.

1115 Penkereet

1116 Kuivatusosat

Alapohjan kuivanapitämiseksi rakennuksen alle ja sen ympäri rakennetaan salaojitus. Salaojitustyö suoritetaan erillisten salaojasuunnitelman sekä Maa- ja pohjarakennustöiden rakenneselostuksen mukaan.

1117 Erityiset maaosat

Ei ole.

112 TUENNAT JA VAHVISTUKSET

1121 Paalut

Rakennuksen runko perustetaan tukipaalujen varaan. Paalut ovat teräsbetonisia lyöntitukipaaluja ja ne lyödään moreenikerroksen tai kallion varaan. Paalujen pituutta tarkennetaan paalutustyön alkuvaiheessa lyötäessä muutamaa koepaaluja paalutuskentän erialueille. Tarkastuspaaluja suunnitellaan noin metrin normaalityöpaalujen pidempänä.

Paaluina käytetään teräsputkilyöntipaaluja RR140/10. Korroosiovaara 2mm. Paalutus suoritetaan paaluperustussuunnitelman mukaisesti. Mikäli paalutuksen aikana havaitaan poikkeamia esitettyihin tunkeutumissyvyys- tai paalun käyttäytymisessä on lyönnin aikana odottamattomia piirteitä tai esiintyy normaalista poikkeavia paalun katkeamisia, tulee ottaa välittömästi yhteyttä suunnittelijaan.

Paalut valmistetaan ja lyödään paalutusohjeen PO-2011 mukaisesti ja varustetaan kalliokärjillä. Tuotteen kelpoisuus osoitetaan ensisijaisesti CE- merkinnällä. Teräspaalun kelpoisuuden osoittamiseen voidaan käyttää tyyppihyväksyntää ja varmennettua käyttöselostetta sekä rakenneputkille annettavaa CE- merkintää.

Paalutusalue rakennetaan suunnitelma-asiakirjojen ja/ tai käytettävän lyöntikaluston edellyttämään kantavuuteen ja tasoon.

Paaluputken kontaktin tiiveys varmistetaan iskemällä porakoneen vasaralla putken yläpään. Putken yläpää on suojattava asianmukaisesti, esimerkiksi "paaluhatulla", jotta se ei vaurioidu. Paalun puhtaus ja suoruus tarkistetaan.

Paalu on aina huuhteltava puhtaaksi ennen betonointia. Huuhtelua jatketaan, kunnes paalusta poistuva vesi on kirkasta. Kaiken maa-aineksen poistuminen paalusta varmistetaan mittaamalla tyhjänä olevan paalun pituus ja vertaamalla sitä asennettujen paalujen pituuteen.

Paalu täytetään juotosbetonilla vähintään suunnitelmapiiirustuksissa esitettyihin tasoihin. Paalun betonointi suoritetaan K 40-2 luokan betonilla, jonka runkoaineen maksimiraekoko on 8mm ja mihin on lisätty paisuttavaa lisäainetta 0,2% sementin painosta.

1122 Tuennat

1123 Vahvistukset

Piha-alueen maapohja vahvistetaan tai kevennetään erillissuunnitelmien mukaan. Pilaristabilointitöiden laajuus ja laatu käyvät selville pohjarakennus-, pihantasaus- ja stabilointipiirustuksista, rakennetyypeistä ja -leikkauksista ja tästä rakennusselityksestä. Lisäksi työssä noudatetaan soveltuvin osin Kunnallisten töiden yleistä työselitystä (KT97), Rakennusaineteollisuuden yhdistyksen syvästabilointiohjeita (STO-91) sekä syvästabiloinnin laadunvalvontaohjeita 1992.

1124 Erityiset tuennat ja vahvistukset

Kevytsorakevennys.

Kevytsorakevennysrakenteen laajuus ilmenee pihan kuivatus- ja pohjarakennesuunnitelmassa. Kevytsoran laatu KS432, KS820 tai vastaava. Kevytsoran kuivatilavuuspainon keskiarvo saa olla enintään 420 kg/m³ ja toimituserän (autokuorman) kuivairtotilavuuspainon enintään 450 kg/m³.

Kevytsora tiivistetään enintään 0,15 m paksuisen kevytsoran päälle tehdyn kiviaineskerroksen päältä tärylevyllä. Erityisen ahtaat täytöt voi tiivistää kaivukoneen kauhalla kerroksittain (noin 0,5m) kauhalla varovaisesti tiivistäen.

113 PÄÄLLYSTEET

1131 Liikennealueiden päällysteet

ks. pihasuunnitelma

1132 Paikotusalueiden päällysteet

ks. pihasuunnitelma

Pintakuivatuksen rakenteet tehdään pihan pintavesisuunnitelman ja arkkitehtipiirustusten mukaisesti.

1133 Oleskelu- ja leikkialueiden päällysteet

ks. pihasuunnitelma.

Hiekkalaatikoihin asennetaan 50 cm:n kerros tarkoitukseen sopivaa muuraushiekkaa.

1134 Kasvillisuus

ks. pihasuunnitelma

Säilytettävän kasvillisuuden suojaus ja hoito ja puustokatselmus

Säilytettävistä puista osa on ilmoitettu pihasuunnitelmassa. Pihalla on myös muuta säilytettävää puustoa, jonka tarkempi määrittely puustokatselmuksen yhteydessä.

Suojauksen piiriin luetaan kaikki paikoilleen säilytettäväksi suunnitellut puut, pensaat ja kasvillisuusalueet. Niiden lisäksi myös työalueen ulkopuolella olevat vaurioitumiselle alttiit kasvit suojataan. Suojaus tehdään siten että kasvien sekä maanpäällisten että maanalaisten osien vahingoittuminen voidaan estää. Noudatetaan RT 89-10998 luku 7. Rakentamisen aikaiset suojarakenteet on poistettava rakentamisen päätyttyä.

Säilytettävän ja poistettavan kasvillisuuden määrittelemiseksi pidetään katselmus ja sitä varten on maastoon merkittävä tulevien käytävien, aluerajojen ja rakenteiden paikat sillä tarkkuudella, että olevien puiden sijainti voidaan arvioida. Puuston ja istutusten kunto todetaan alkukatselmuksessa. Urakoitsijan tulee korvata pihasuunnitelmassa säilytettäväksi määriteltujen pensaiden ja puiden tuhoutuneet kasviyksilöt mikäli tuhoutuminen johtuu urakoitsijan omasta toiminnasta. Korvaus määritellään tuhoutuneiden kasvien arvoa vastaavaksi.

Säilytettäväksi suunniteltujen puiden kunto tarkastetaan urakoitsijan toimesta. Tässä tulee käyttää alan asiantuntijaa, arboristia. Jos puu todetaan huonokuntoiseksi, muuten vaaralliseksi tai kaatumaherkäksi, se poistetaan.

1135 Erityisalueiden päällysteet

Ei ole

114 ALUEEN VARUSTEET

1141 Talovarusteet

Ks. pihasuunnitelma

Talovarusteita ovat

-lipputanko

-roska-astiat 3kpl

-uppoasennettavat pyörätelineet mallia Bikekeeper 14 pyörälle

1142 Oleskeluvarusteet

Ks. pihasuunnitelma

1143 Leikkivarusteet

Ks. pihasuunnitelma

1144 Alueopasteet

Ulko-oviin opastetekstit tarrakirjaimin.

Leikkipaikkaopastetaulut polttomaalattua terästä.

Talonumero tehdään metallisena irtonumerona h=300mm.

Liikennemerkkit huoltopihalle ja parkkialueelle yht 2kpl.

1145 Erityiset aluevarusteet

Jäteastiat

Jätteet kerätään maanalaiseen Molok-syväkeräysjärjestelmään, joka sijoitetaan huoltopihan ajoliittymän yhteyteen. Järjestelmä käsittää säiliöt seka-, paperi-, kartonki- ja biojätteille Vantaan kaupungin tilakeskuksen puhtauspalvelun ohjeiden mukaan.

Vaakavaijerivalaisimien pylväät ja kiinnitykset

Pihan vaakavaijerivalaisimiin (valaisimet SU) liittyvät valaisinpylväät (RU) ovat kuumasinkittyjä ja vakioväriin Plascoat -tehdaspinnoitettuja perforoituja (aukkoa 30%) pyöreitä putkipalkkeja mallia Tehomet Oy. Pylväiden Ø 273mm, ainevahvuus 6mm. Pylväiden pituus 8m. Pylväiden määrä ja sijainnit esitetty asemapiirustuksessa. Pylväät varustetaan tarvittavilla kytkentäaukoilla sekä vaijerikiinnikkeillä valmistajan mukaan sekä valmistajan led-valaisimilla joiden asennus kuuluu rakennusurakkaan. Perustaminen rakennesuunnitelmien mukaan anturaan pulttaamalla. Vaakavaijereiden (RU) kiinnitys ulkoseinärakenteisiin ja pylväisiin arkkitehdin erikoispiirustuksen ja rakennesuunnitelmien mukaan.

115 ALUEEN RAKENTEET

Graffitisuojaus

Kaikki alueen rakenteiden näkyvät pinnat suojataan myrkyttömällä tyyppihyväksytyllä graffitisuojauskella.

1151 Pihavarastot

Päiväkodin ulkovälinevarasto tehdään kylmänä puurakenteisena piirustuksen mukaan.

1152 Pihakatokset

Katokset tehdään ulkovälinevaraston yhteyteen puurakenteisina piirustuksen mukaan. Vesikatteena kermikate, ulkopuoliset vedenpoistot erikoispiirustuksen mukaan.

1153 Aidat ja tukimuurit

Päiväkodin pihan aita maalattu metallinen verkkoaita mallia Vepe Oy, h=1430mm ja pihasuunnitelmaan merkityissä paikoissa h=630 mm. Aitaan liittyvät metalliset portit h=1400mm ja h=630 mm järjestelmän mukaan, painonappiturvalukoilla, ajoporteissa Abloy lukkorungot iLOQ avainpesillä. Aidat ja portit on esitetty pihasuunnitelmassa.

Tukimuureja ei ole.

Pihasuunnitelmassa esitetyt puulaiturit ja katsomoporrassarakenne Organowood kyllästettyä puuta.

1154 Alueen portaat, luiskat ja terassit

Portaat ja luiskat sekä niihin liittyvät terassit tehdään erikoispiirustuksen mukaan. Rakenteet tuetaan rakennuksen kantavaan runkoon. Rakenteiden rungot palosuojamaalattua terästä, askeltasot Organowood kyllästettyä ja palosuojattua puuta.

1155 Alueen pysäköintirakenteet

pysäköintialueiden pinnat ks. pihasuunnitelma.

1156 Erityiset aluerakenteet

ks. pihasuunnitelma

Pihan asfaltoidulla pelialueella linjakuivainkanaali mallia Acodrain V100 valurautaritilä kuormaluokka B 125 kN tai vastaava. Sijainti esitetty pihasuunnitelmassa.

12 TALO-OSAT

121 PERUSTUKSET

- RunkoRYL 2010 411 Muottityö
- RunkoRYL 2010 412 Raudoitus
- RunkoRYL 2010 413 Betonointi
- RunkoRYL 2010 421 Betonielementtityö

Rakennus perustetaan teräsputkipaalujen varaan pohjatutkimuksen ja rakennesuunnitelmien mukaan. Rakennus salaojitetaan.

1211 Anturat

Perustukset ovat teräsputkipaalujen varaan valettuja teräsbetonisia anturoita. Anturat tehdään rakennesuunnitelmien ja pohjatutkimusten mukaan ja tehtäessä on huomioitavatyösaumat ja tartunnat. Anturat routasuojataan maanpinnan läheisyydessä RT 81-10590 Routasuojausrakenteet ja Talonrakennuksen routasuojausohjeet, VTT mukaan.

1212 Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit

Sokkelit ovat teräsbetonisia, lämmöneristettyjä sandwich-elementtejä. Sokkelit ovat näkyviltä pinnoiltaan muottipintaisia. Sokkelipintoihin tehdään lasuurikäsittely.

1213 Erityiset perustukset

Ei ole.

122 ALAPOHJAT

- RunkoRYL 2010 411 Muottityö
- RunkoRYL 2010 412 Raudoitus
- RunkoRYL 2010 413 Betonointi
- RunkoRYL 2010 421 Betonielementtityö

1221 Alapohjalaatat

Kantava alapohja rakennesuunnitelmien mukaan. Kantavan alapohjan alustatilan ilmanvaihto hoidetaan koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihdolla LVI-suun. mukaan.

Ks. rakennetyypit.

1222 Alapohjakanaalit

Ei ole.

1223 Erityiset alapohjat

Ei ole.

123 RUNKO

- RunkoRYL 2010 411 Muottityö
- RunkoRYL 2010 412 Raudoitus
- RunkoRYL 2010 413 Betonointi
- RunkoRYL 2010 421 Betonielementtityö
- RunkoRYL 2010 611 Metallirunkotyö
- RunkoRYL 2010 931 Palosuojaustyö
- RunkoRYL 2010 611 Metallirunkotyö
- RunkoRYL 2010 621 Metallielementtityö
- RunkoRYL 2010 711 Puurunkotyö
- RunkoRYL 2010 931 Palosuojaustyö
- RunkoRYL 2010 911 Lämmöneristys
- RunkoRYL 2010 912 Ääneneristys

Rakennuksen runkojärjestelmä muodostuu pääosin teräsbetonielementtiseinistä, teräsbetonielementtipilareista ja teräслиittopalkeista. Rakennuksen jäykistys hoidetaan teräsbetonisilla ulko- ja väliseinillä rakennesuunnitelmien mukaan.

IV- konehuoneet rakenne- ja arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti, lattiarakenne ontelolaatta ja pintabetoni. Ylä-, ala- ja välipohjiin tulevat reiät ja lävistyksiset reikäpiirustusten ja LVIS -suunnitelmien mukaisesti.

Salin (120) kaikki seinäpinnat ovat paikalla valettuja puhtasvalupintaisia pystylautamuottiin valettuja seiniä laatuluokka A, muilta osin rakennuksen runko on elementtirakenteinen.

Muottien ja tukirakenteiden tulee täyttää RakMK B4/4.2.2 ja RIL 147-2006 Tukitelineet vaatimukset.

Paikallavalettujen betonirakenteiden toleranssit BY 47, kohta 4.2.3, luokka N.

Näkyviin jäävien pintojen valumuotit on hyväksyttävä arkkitehdillä.
Ellei muottipinnan laatua ole määrätty, näkymättömiin jäävien pintojen yhteydessä voi urakoitsija valita muottien tekotavan (=BY 40, MUO 3 raakamuottipinta).

Näkymättömäksi pinnaksi katsotaan sellaiset pinnat, jotka
-verhotaan kiinteällä verhouksella tai pintalaatalla.
-jäävät kanavien, käyttämättömien alustojen, ullakoiden tms. näkymättömälle sisäpuolelle.
-maatäytön alle jäävät rakenteet

Näkyvän ja näkymättömän pinnan rajalla näkyvän pinnan muotitus ulotetaan näkymättömän puolelle ensimmäiseen nurkkaan tai 300 mm sen mukaan, kumpi ehto tulee ensin täytetyksi.

Lämmöneristysten alustojen tulee olla niin tasaisia, että lämmöneristys voidaan kiinnittää pintaan tiiviisti.

Betonimuottien tuenta ja sidonta on tehtävä siten, ettei rakenteisiin synny valupaineen vaikutuksesta painumia eikä pullistumia. Pääurakoitsija on velvollinen esittämään tukirakennelmien lujuuslaskelmat vaadittaessa.

Muottien tulee olla niin tiiviit, ettei betoni tunkeudu muottiraoista. Kaikkien pintojen ja kulmien tulee olla suoria ja sileitä.

Ulkopuolisissa puhtasvalupinnoissa ulotetaan puhtasvalu vähintään 200 mm maan tai lattianpinnan alapuolelle.

Pystyrakenteiden muottien alaosaan on jätettävä riittävästi puhdistusaukkoja.

Muottien irroitusaineena ei saa käyttää muottiöljyä, joka tahrii maalaamattomaksi jätettävät pinnat tai estää rappauksen, tasoitteen tai maalauksen tartunnan. Käytettävän muottiöljyn on oltava rakennuttajan hyväksymää laatua.

Kaikki muotit on poistettava ennen täyttötöitä.

Eri valupintojen sijainti on esitetty huoneselityksessä tai tämän selityksen ao. rakennusosaa koskevassa kohdassa.

Pääurakoitsija juottaa paloteknisesti osastoivien seinien ja laattojen läpäisyaukot kiinni kutistumattomalla betonimassalla. Sähköläpivientien kohdalla aukot suljetaan tyyppihyväksytyllä palokatkomassalla. Massan tulee soveltua kosteisiin tiloihin ja tyyppihyväksynnän tulee olla paloluokkavaatimuksen mukainen.

Äänieristysvaatimusten saavuttamiseksi kaikki kivirakenteisten seinien lvi-läpiviennit juotetaan kutistumattomalla betonimassalla. Sähköläpiviennit tiivistetään elastisin paisuvin saumamassoin. Läpivientien tiivistys tulee toteuttaa siten, että kuivumis- ja liikkumishalkeamia ei esiinny.

1231 Väestönsuojat

Ei ole.

1232 Kantavat seinät

Kantavat ja jäykistävät ulko- sekä väliseinät ovat teräsbetonirakenteisia. Ks. rakennetyypit.

Osa seinistä on elementtirakenteisia ja osa paikallavalettuja rakennesuunnitelmien mukaan.

1233 Pilarit

Rakennuksen sisällä olevat pilarit ovat teräsbetonipilareita ja ulkona teräслиittopilareita. IV-konehuoneen pilarit ovat teräspilareita.

Liittorakenteen palomitoitus perustuu pilarin toimintaan teräsbetonirakenteena palotilanteessa. Teräspilareiden palosuojaus palonsuojamaalilla.

1234 Palkit

Kantavat palkit ovat liittorakenteisia, betonitäytteisiä ja raudoitettuja teräsrakenteita (Deltapalkki). Palotilanteessa palkki toimii teräsbetonirakenteena. Osin palkit ovat valssattuja teräspalkkeja (IV-konehuone). Palkkien palosuojaus on rakennesuunnitelmien mukaan. Ontelolaatoille on myös Petra-ontelolaattakannattimia.

1235 Välipohjat

Välipohja tehdään pääosin ontelolaatoilla. Ks. rakennetyypit.

1236 Yläpohjat

Vesikatto tehdään kantavan laatastons päälle asennettavista tehdasvalmisteisista puuristikoista. Ullakon tuulettuva ontelo jaetaan <400m² osiin EI15 rakentein. Vesikatto varustetaan alipainetuulettimin tuuletuksen varmistamiseksi. Räystäävät ovat tuuletettuja. IV-konehuoneen kantava katto tehdään teräspalkkien päälle asennettavista teräspoimulevyistä. Ks. rakennetyypit.

1237 Runkoportaat

Pääporras ja hissikuilu ovat teräsbetonielementtirakenteisia. Portaan askelmat päällystetään kokolattiamatolla ks. kohta 1322. Käsijohteet terästä.

Iv-konehuoneen porras ks kohta 1317.

1238 Erityiset runkorakenteet

Rakennuksen pohjoissivulla sisäänkäyntiportaiden yhteydessä on sadesuojana toimivat liimapuupalkkeihin tukeutuvat ulokekatokset, alapinta puuverhottu.

Rakennuksen etelä- ja länsisivulla ikkunoiden yhteydessä lasirakenteiset aurinkosuojat, kiinnitys runkorakenteisiin teräksisin liitososin erikoispiirustuksen mukaan, ks kohta 1245.

124 JULKISIVUT

1241 Ulkoseinät

- RunkoRYL 2010 911 Lämmöneristys
- RunkoRYL 2010 912 Ääneneristys
- RunkoRYL 2010 712 Puujulkisivutyö
- RunkoRYL 2010 741 Levytyö
- RunkoRYL 2010 94 Saumaus
- MaalausRYL 2010 1031 Ulkomaalaus
- RT 21-10978 Puutavara

Julkisivut ovat pääosin puuverhottuja julkisivupiirustusten osoittamassa laajuudessa.

Puuverhouksena pystysuuntainen 28mm Organowood™ kyllästetty erikoisprofiiliin (UYS) höylätty vähäoksainen mänty. Puuverhous tehdään vaihtelevan levyisenä, käytetään neljää leveyttä.

Vesikatolla valokuilun seinäpinnat verhotaan piilokiinnitetyllä, erikoisväriin polttomaalatulla teräslevyverhouksella, mallia Composer-massiivilevy, Teräselementti Oy.

Salin lasiseinä on Schüco™ vakio alumiininen pintalistaton (puoli-SG) lasiseinäjärjestelmä liimapuurungossa. Lasit ovat turvalaseja. Suncool 70/35 Optiwhite, Pilkington Oy. Valmiin rakenteen U-arvovaatimus $\leq 1,0W / m^2K$.

1242 Ikkunat

Ikkunat ovat pääosin puu-alumiinirakenteisia MSE ikkunoita. Ikkunat tehdään sisäpinnoiltaan kuultokäsiteltynä, ulkopinnoissa 6 eri väriä. Tuuletusluukut tehdään umpiluukkuina. Lasit ovat turvalaseja. Ikkunoiden U-arvo enintään $0,8 W / m^2K$. Lasitus ulkopuitteessa 4mm Optiwhite, sisäpuitteessa Suncool 70/35 Optiwhite, Pilkington Oy. Etelä- ja länsijulkisivuissa sekä ruokasalin ylävalon ikkunoiden yhteydessä kiinteä aurinkosuojalasitus ks kohta 1245. Ikkunat varustetaan sälekaihtimin.

Valokuilun yläikkunat tehdään kiinteinä puualumiini-ikkunoina.

1243 Ulko-ovet

Ulko-ovet ovat teräsrakenteisia polttomaalattuja lasi- tai umpiovia, 6 eri väriä. Lämmöneristetyn oven U-arvo $\leq 1,0W / m^2K$. Lasit laminoituja turvalaseja. Ovilla vakiovalmisteiset sormisuojat saranapuolella. Ovivalvonta sähkösuunnitelmien mukaan. Sisäänkäyntien oviin liittyy järjestelmän mukainen kiinteä lasipielirakenne. Ovilla iLOQ elektroninen lukitusjärjestelmä

1244 Julkisivuvarusteet

Iv-konehuoneen katolle vesikatolta johtavat talotikkaat vakiomalliset erikoisväriin maalatut taittavat tikkaat mallia Tikli PT80, erikoisvarustus sokka-avaus alhaalta.

Iv-säleiköt ja lumisieppari vakiovalmisteisia erikoisväriin polttomaalattuja säleiköitä.

1245 Erityiset julkisivurakenteet

Etelä- ja länsijulkisivujen ikkunoiden yhteydessä kiinteä aurinkosuojalasitus, kannatusrakenteet terästä. Lasit ovat 8mm karkaistuja Optiwhite turvalaseja joissa Rakla Digi Print -aurinkosuojakuviointi yhdellä värillä. Yli 3m korkeudessa sijaitsevat lasit ovat aktiivipintaisia (itsepuhdistuvia). Kuviointi 30% lasin alasta.

Pohjoisjulkisivun katoksina toimivien otsapintojen kannatusrakenteet kattoristikoida rakennesuunnitelmien mukaan.

125 ULKOTASOT

1251 Parvekkeet

Ulkoportaiden tasot teräsbetonielementtejä ja teräsrakenteisia. Teräsbetonisia tasolaattoja kannattavat pilarit ovat teräслиittopilareita. Portaiden tasojen lämmöneristeen läpi vietävät kannatukset ruostumattomasta teräksestä (EN 1.4301)

Ulkoportaisiin liittyvien tasojen runko ja kaiteet palosuojamaalattua terästä erikoispiirustuksen mukaan. Pintaverhous Organowood Premium™ kyllästettyä terassipuuta.

1252 Katokset

Pohjoissivun sisäänkäyntien yhteydessä vesikaton ulokkeet muodostavat katokset. Julkisivuverhous jatkuu katoksien kohdalla otsapintana. Katosten alapinta puuverhottu kuten julkisivut.

Iltasisäänkäynnin ja keittiön sisäänkäynnin yhteydessä puurunkoinen katos, kermikate + sisäpuolinen vedenpoisto. Katoksen seinäpinnat verhotaan puuverhouksella ja maalatulla teräsohutlevyllä.

Katokseen liittyy nostin ks kohta 2511.

Teknisten tilojen sisäänkäynnin katos on sisäänvedetty syvennys, kaikki pinnat maalattua 3mm metallilevyä, aukon kiinteä lasitus turvalasia. Katoksen yhteydessä teräsrakenteinen liukuovi vakioheloin.

Pihakatokset ks. kohta 1152.

1253 Erityiset ulkotasot

Salin edustalle, ulkoportaiden väliin jäävä ulkotaso tehdään siltamaisena päädyistään kannatettuna teräsrakenteena. Pintaverhous Organowood Premium™ kyllästettyä terassipuuta. Tasoon liittyvät istuskeluportaat tehdään teräsrunkoisina, pinnat Organowood Premium™ kyllästettyjä lankkuja.

126 VESIKATOT

1261 Vesikattorakenteet

- RunkoRYL 2010 911 Lämmöneristys
- RunkoRYL 2010 931 Palosuojaustyö
- RunkoRYL 2010 711 Puurunkotyö
- RunkoRYL 2010 1236 Yläpohjat
- RunkoRYL 2010 126 Vesikatot
- RT 85-10799 Bitumikermikatteet, perustietoja
- RT 85-10851 Loivat bitumikermikatot
- KH 95-00143 Bitumikatteiden huolto ja kunnossapito

Rakennuksen vesikatteena kaksinkertainen bitumikermikate, käyttöluokka VE80, modifioidut bitumikermi TL2+TL2, ylin kermi pintasiroitteellinen ja alin kermi kauttaaltaan alustaan kuumabitumilla liimaamalla rakennetyypin mukaan.

1262 Räystäsrakenteet

- RunkoRYL 2010 711 Puurunkotyö
- RunkoRYL 2010 921 Ulkopuolinen vedeneristys
- RunkoRYL 2010 126 Vesikatot
- RunkoRYL 2010 911 Lämmöneristys
- RunkoRYL 2010 931 Palosuojaustyö

Räystäspellitykset 0.7 mm sinkitty ja maalattu pelti.

1263 Vesikatteet

Kaikki vesikatteen läpäisevien rakennusosien ja tarvikkeiden kuten tuuletusputkien, puhaltimien yms. läpäisy ja jalustarakenteet tiivistetään butyylikumi- tms. kauluksella. Vedeneristyksen läpiviennit, jotka ovat halkaisijaltaan pienempiä kuin 300 mm, tehdään joustavaa, vähintään 150 mm korkeaa säänkestävää kumista läpivientitiivistettä (esim. SK-läpivientitiivistä) käyttäen. Vesikatto tehdään käyttöluokkaan VE40.

1264 Vesikattovarusteet

Erikoisvalmisteiset 350mm leveät vesikourut ja syöksytorvet Ø180mm tehdään etelä- ja pohjoissivuille maalatusta teräsohultevyistä ja -putkesta. Kourun kantavat rakenteet rakennetaan paikalla puusta, kuten vesikaton kannattimet.

Vesikouruissa kattokaivot bitumilaipoin esim Peltitarvike Oy malli C-160 irrotettavalla roskasihdillä, materiaali HST.

Iv-konehuoneen sekä katosten katoilla varmistavina vedenpoistoina laipalliset vedenheittäjät pyöreästä hst-putkesta Peltitarvike Oy pit. 700mm.

1265 Lasikattorakenteet

Ei ole

1266 Kattoikkunat ja luukut

Ei ole.

1267 Erityiset vesikattorakenteet

Iv-konehuoneen katolla sijaitsevat iv-ulospuhallushajottajat sijoitetaan riviin ja maalataan erikoisväriin.

Vesikatolle sijoitetaan sähköurakkaan kuuluvat aurinkopaneelientät laajuudeltaan n. 72m² sekä lämpöpaalujärjestelmään liittyvät aurinkokerääjäkentät laajuudeltaan n. 24m². Sijainnit arkkitehtisuunnitelmien mukaan. Molemmissa vakiovalmisteiset järjestelmän mukaiset jalustarakenteet esim mallia Schletter kuumasinkittyä terästä, kiinnitys rakennuksen kantavaan runkoon rakennesuunnitelmien mukaan.

Ruokailutilan ylävaloa varten tehdään ns. valokuilu jossa iv-konehuoneen runkoon yhdistetty teräsrakenteinen runko rakennetyypin mukaan, ulkoseinäverhous osin maalattu teräsohutlevy, osin puuverhous kohta 1241 mukaan, kermikate. Seinäpinnassa vakiot kiinteät puualumiini-ikkunat sekä teräsovira rakenteinen karamoottorikäyttöinen savunpoistoluukku. Ikkunoiden yhteydessä kiinteät aurinkosuojakuvioidut lasit ks kohta 1242.

13 TILAOSAT

131 TILAN JAKO-OSAT

1311 Väliseinät

Väliseinät yleensä kiviaineisia väliseinäelementtejä mallia AKO väliseinäelementit, Rakennusbetoni Oy rakennetyyppien mukaan.

1312 Lasiväliseinät

Lasiväliseinät on esitetty pohjapiirustuksissa (merkintä LS ja LS2). Merkinnällä LS varustetut seinät ovat maalattuja puurunkoisia lasiväliseiniä vakiojärjestelmän mukaan, esim. Inlook Woody. Lasit laminoituja turvalaseja. Lasiseinillä varustettujen tilojen ovet tehdään lasiväliseinäjärjestelmään kuuluvina ääneneristysovina, ovien yhteydessä sähköpielet. Ovilla mekaaniset tiivistekynnykset ja iLOQ lukot.

Merkinnällä LS varustetut lasiväliseinät tehdään ns. täyslasisena vakiojärjestelmänä ylä- ja alareunan alumiiniprofiilein, esim. Inlook Glazy. Ovet sivusaranoituja tai liukuovia pohjapiirustuksen mukaan.

Salin seinissä täyslasilasiseinäjärjestelmän mukaisesti toteutettavia sisäikkunoita, merkintä FS. Työpajan 220 ikkunan yhteydessä lasivetriini.

1313 Erityisväliseinät

Salin ja ruokailutilan välissä ääntäeristävä lasiaukollinen siirtoseinä mallia Dorma Moveo Glass. Ruokailutilassa iltaikäytön rajalla lasinen taiteseinä, mallia Dorma.

1314 Kaiteet

Kaiteet ja käsijohteet ovat yleensä maalattua terästä ja kuultolakattua tammea erikoispiirustuksen mukaan.

1315 Väliovet

Kaikki väliovet pääsääntöisesti iLOQ-lukoin lukittavia ja db-luokiteltuja viilupintaisia laakaovia. Päiväkodin ryhmätilojen ja lepohuoneiden välillä dB-luokitellut lasiaukolliset viilupintaiset ovet, aukeaminen 180°.

Keittiötilan ja sosiaali-tilojen ovet lujitemuoviovia rst-karmilla.

1316 Erityisovet

Pesuhuoneiden ovet lasiliukuovia mallia Dorma Manet, turvalasi opaalikalvolla.

Ryhmähuoneissa huopapintaiset paljeovet alaohjauskiskolla mallia Design by Irokoo, Auran ST-Team Oy, vakioväri.

1317 Tilaportaat

Iv-konehuoneen porras on teräsrakenteinen erikoispiirustuksen mukaan.

132 TILAPINNAT

1321 Lattioiden pintarakenteet

Tuulikaappien mattosyvennykset tehdään koko tilan kokoisina, syvennyksissä lattiaririläkaivot. Keittiön tuulikaapissa ei mattosyvennystä.

Keittiön lattiassa paikalliskaadot laitteiden vaatimusten mukaan. Ovien edustalla kynnyškaivot (PU).

Salissa induktiosilmukka.

Kaikissa tiloissa lattialämmitys lvi-suunnitelmien mukaan.

1322 Lattiapinnat

Kiintokalusteiden, varusteiden, koneiden ja laitteiden alle tehdään lattianpäällysteet ehjinä.

1322.1 mattopinnoitteet

Kokolattiamatto

Ryhmätiloissa ja lepoahuoneissa kokolattiamatto M1 luokituksella esim. mallia Desso Sand Koolmat Oy.

Tuulikaappimatto

Sisäänkäyntien mattosyvennyksissä paloista koostuva tuulikaappimatto.

1322.2 massapintaiset lattiat

Epoksihierto- akryylibetonimassa

Keittiötiloissa ja tuulikaappien mattosyvennyksissä vedeneristeenä toimiva a) epoksihierto- tai b) akryylibetonimassa. Keittiötiloissa pinnoite nostetaan seinille 200mm. Karheusaste puolikarkea+pintalakkaus kahteen kertaan.

Vaihtoehto A: Akryylimassalattia (vaativa vesieristekerros):

Palvelukeittiön kaikkien tilojen lattiapinnat pinnoitetaan akryylibetonilla esim. Acrylicor Dekor. Väri tulee olla sellainen, että siinä ei näy jauhopöly eikä vedestä jäävä kalkki. Väri esimerkiksi Acrylicor Decor N:O 1/99 (tummanharmaa 70%, vaalean harmaa 20%, musta 10%). Lattiaurakoitsijan on toimitettava asennustyön jälkeen kirjallinen lista asennuksessa käytetyistä materiaaleista sekä värisävyyn sekoitussuhde, jotta mahdolliset paikkaukset voidaan tehdä jälkeinpäin samanvärisellä ja -laatuksella massalla. Kaikki ainesosat akryylibetoniin mitataan huolellisesti vaa'alla, jotta massan kuiva-ainepitoisuus suhteessa sideaineeseen on massan valmistajan kirjallisen ohjeen mukainen.

Akryylibetonipinnoitteen on täytettävä seuraavat ominaisuudet:

- pinnoitteen kestävä rasvoja, öljyjä, maitohappoa, emäksisiä pesuaineita, bensiiniä, rikkihappoa
- kemiallisesti kestävä
- pinnoitteen tulee olla CFIA- tai ISEGA hyväksytty (elintarvikekelpoinen)
- massapinnan kulutuskestävyys Taber-testillä saa olla enintään 10mg/ 100 kierrosta
- puristuslujuus vähintään 80 N/mm²
- asentajilla oltava vähintään 3vuoden asennuskokemus em. materiaalin asennuksesta

Pohjatyöt

Uuden betonin oltava vähintään neljä viikkoa vanha ja betonin kosteus saa olla korkeintaan 97% suhteellisenä kosteutena tai 4 p-% (BLY 4 ja 6). Teräshierretyn betonin pinnasta poistetaan sementtiliimakkerros sinkopuhdistuksella, jyrännällä tai timanttihionnalla. Lattia-altaiden ja kaivojen aukkojen reunat hiotaan ja roilotaan. Sementtipöly imuroidaan huolellisesti pois. Lattian kallistukset tarkistetaan ja suoritetaan oikaisut ja täytöt akryylitäyttömassalla. Mahdolliset kolot tai halkeamat sekä läpiviennit vahvistetaan akryylitäyttömassalla. Läpivientien vahvistukset tehdään ”Betonilattioiden pinnoitusohjeet 2003 by 49/BLY 10” ohjeiden mukaisesti.

Pinnoitustyö

Betonialustan pohjustetaan telaamalla akryylipohjustimella Acrylicon 1071 M. Mikäli betonin suhteellinen kosteus on suurempi kuin 95 %, on käytettävä kostealle betonialustalle tarkoitettua akryylipohjustinta. Työn edistymisen myötä kovettumattomalle pohjusteelle kylvetään tartuntahiekka raekooltaan esim. 0,6 – 1,2 mm jatkopinnoitusta varten. Tämän kovetuttua pinnalle levitetään 3-4 mm kerros akryylimassaa Acrylicon 1061 M-SW Dekor. Massan täytehiekkana käytetään joko värjättyä tai luonnonhiekkaa, jonka suurin raekoko on 1,2 mm. Pintalakkaus kahteen kertaan Acrylicon 1071 M-pintalakalla, lakkakerrosten väliin karhennus nro: 2AKV värihiekkalla.

Pintaa ei saa lakata liukkaaksi.

Alueille, joihin kohdistuu poikkeavan suuri lämpö-kuorma (>65 celsiusta), on pohjusteena käytettävä Nor 105-primeria, massana NormAcid GLU-massaa ja pinnassa Marathon pintamaalia, värisävy harmaa. Pinnoitteen kokonaisvahvuus em. alueilla 6 mm. Jalkalistat tai ylösnostot tehdään samalla tavalla, käyttäen hartsin tiksotropoimiseen kuitua, myös jalkalistat lakataan.

Mikäli betonirakenteeseen on tehty liikuntasauvoja, on ne täytettävä ko. kohteeseen sopivalla liikuntasauvamassalla ja pinnoite liitetään ”Betonilattioiden pinnoitusohjeet 2003 by 49/BLY 10 ” mukaisesti liikuntasauvamateräksiin.

Pinnoitettu alue voidaan ottaa käyttöön viimeisestä pintalakkauksesta noin kolmen tunnin kuluttua.

Vaihtoehto B: EM Epoksihiertomassa:

Palvelukeittiön kaikkien tilojen lattiapinnat pinnoitetaan epoksihiertomassalla Armeka AE STB. Värin tulee olla sellainen, että siinä ei näy jauhopöly eikä vedestä jäävä kalkki. Väri esimerkiksi Armeka AE STB (47,5% harmaa, 47,5% valkoinen, 5% musta). Lattiaurakoitsijan on toimitettava asennustyön jälkeen kirjallinen lista asennuksessa käytetyistä materiaaleista sekä värisävyyn sekoitussuhde. Kaikki ainesosat epoksihiertomassaan mitataan huolellisesti vaa'alla, jotta massan kuiva-ainepitoisuus suhteessa epoksisideaineeseen on massan valmistajan kirjallisen ohjeen mukainen.

Epoksihiertomassapinnoitteen on täytettävä seuraavat ominaisuudet:

- kaksikomponenttinen epoksihiertomassa; epoksisideaine ja värjätty kvartsihiekk
- kvartsikivien pitää jäädä pintaan, jolloin se jättää kitkapinnan massaan. Valmista imeytettyä pintaa ei saa asennuksen jälkeen erikseen karhentaa ja lakata.
- pinnoitteen kestävä rasvoja, öljyjä, maitohappoa, emäksisiä pesuaineita, bensiiniä, rikkihappoa
- kaikki pinnoitteen epoksikerrokset tulee olla FDA-hyväksytyjä (elintarvikekelpoisia)
- täytettävä M1-luokitus (VTT)
- kemiallisesti kestävä

- sisällettävä liituuntumisen estoaine
- hiertomassapinnan kulutuskestävyys Taber-testillä saa olla enintään 10mg/ 100 kierrosta
- asentajilla oltava vähintään 3vuoden asennuskokemus em. materiaalin asennuksesta

Pohjatyöt

Uuden betonin oltava vähintään neljä viikkoa vanha ja betonin kosteus saa olla korkeintaan 97% suhteellisena kosteutena tai 4 p-% (BLY 4 ja 6). Teräshierretyn betonin pinnasta poistetaan sementtitiimakerros sinkopuhdistuksella, jyrinnällä tai timanttihionnalla. Sementtipöly imuroidaan huolellisesti pois. Lattian kallistukset tarkistetaan ja suoritetaan oikaisut ja täytöt epoksipohjaisella täyttömassalla. Mahdolliset kolot tai halkeamat sekä läpiviennit vahvistetaan erikseen epoksipohjaisella täyttömassalla. Läpivientien vahvistukset tehdään "Betonilattioiden pinnoitusohjeet 2003 by 49/BLY 10" ohjeiden mukaisesti.

Pinnoitustyö

Betonialustan pohjustus tehdään matalaviskoosisella kosteudensulkevalla epoksilla, esim. Armeka SPR erikoisprimer, kulutus 0,15...0,25 kg/ m2. Seuraavaksi levitetään epoksitartuntaprimeri, johon kylvetään tartuntahiekka "kynnet" raekooltaan esim. 1,2- 1,8 mm, vähintään 0,5kg/ m2.

Pinnan kovetuttua pinnalle levitetään nimellispaksuudeltaan 4 mm:n kerros epoksihiertomassaa (massan täytehiekkana käytetään joko värjättyä tai luonnonhiekkaa, jonka suurin raekoko on 1,2 mm). Pintaa ei saa lakata liukkaaksi, jälkikäteen tehtyä karhennusta ei hyväksytä.

Epoksilattia

Ruokailutilassa, käytävä- ja aula- ja eteistiloissa, kotikeittiössä ja työpajassa M1-luokiteltu askelääntä vaimentava epoksinpinnoite Sika ComfortFloor.

Polyuretaanielastomeeri

Tekniikkatiloissa kuten lv-konehuoneessa, lämmönjakohuoneessa, sähkötiloissa ruiskutettava polyuretaanielastomeeripinnoite. Pinnoite nostetaan seinille 150mm.

1322.3 laattapinnoitteet

Keraaminen laatta

Märkätiloissa keraaminen laatta mallia Pavigres 21 Uni liukuestekuviolla 97x97mm, Laattapiste Oy. Käytetään kolmea väriä.

1322.4 Puulattiat

Salissa aluejoustava puulattia esim. Peluri50, Urheilulattiat Indoors Oy, rakennekorkeus max 50mm. Pintapuulaji vaahtera.

1323 Sisäkattorakenteet

1323.1 kiinteä alaslaskettu katto AKKR

Ryhmätiloissa, lepohuoneissa, salissa ja toimistotiloissa kattopinnat verhotaan kiinteällä yhtenäisellä akustiikkapinnoituksella mallia Lumir Board, Lumir oy. Järjestelmän mukaiset huoltoluukut.

1323.2 avattava alaslaskettu katto AKA

Käytävä- ja aulatiloissa, ruokailutilassa, kuraeteisissä ja varastoissa avattava piilolistainen jatkuvareíitteinen kipsilevytys mallia Knauf Danoline Unity 6 reíitys U6 reunamuoto D, järjestelmän mukaisin liitosnauhoin ja tarvikkein, maalattu. Huoltoluukut järjestelmän mukaisia hiussaumaluukkuja, pääurakkaan kuuluu 600x600mm luukkuja 100kpl. Otsapinnat tasoitettu ja maalattu kipsilevy. Levyn takana koolaus ja järjestelmän mukainen kapseloitu akustiikkavilla. Seinäliittymissä käytetään Knauf varjolistaa 1459.

1323.3 avattava alaslaskettu katto AKA2

Pesuhuoneissa, wc-tiloissa, siivoustilassa ja sosiaali-tiloissa akustinen levy Knauf AMF Thermatex Aquatec 600x600mm. Avattava piilokiinnitys tyyppi AW. Asennusosat korroosiosuojattu. Seinäliittymissä käytetään Knauf varjolistaa 1459.

1323.4 keittiön avattava alaslaskettu katto AKAH

Keittiön alakatot ovat vesipesunkestävää (levyt pinnoitettu painepesun kestäväksi kaikilta pinnoiltaan), homeenestokäsiteltyä, pinnoitettua mineraalivillalevyä, Ecophon Hygiene Protec 20 mm, reunamuoto A. Levyjen kiinnitys / ripustus korroosion kestävillä (metalliosien kestävä korroosioluokassa C3) metallikannattimilla polttomaalattujen T-listojen varaan. Levyjen ja T-listojen väliin ei laiteta saumausainetta. Irrotettavat alakattolevyt toimivat myös "huoltoluukkuina". Alakattolevyihin merkintä huoltoluukku HL + merkinnät alakaton yläpuolella olevista laitteista.

Alakatot rakennetaan siten, että valaisimien (puoliuppoasennus) kohdalla alakatto on kiinteä (noin 300 mm leveä kaista) ja muualla levyt on nostettavissa pois pesua varten.

Asennus tehdään levyvalmistajan kirjallisen asennusohjeen mukaisesti.

Leikatut levyjen reunat maalataan Connect -reunamaalilla nro 0690. Lämpiviennit maalataan em. maalilla tai paikataan Hygiene tiivistysmassalla 0041. Lisäksi läpivientien kohdalle muoviset mansetit putkien ympäri.

Alakattojen yhteydessä olevat otsapinnat tehdään maalatusta kosteudenkestävästä kipsilevystä tai samasta levystä kuin alakatto, ulkokulmissa kulmavahvisteet.

1324 Sisäkattopinnat

1324.1 tasoitus ja maalaus

tekniikkatiloissa.

1324.2 teknisen tilan akustiikkavillalevy

Iv-konehuoneessa sinkityllä reikäpellillä päällystetyt akustointilevyt tyyppiä Parafon IV-rpg. Levyt kiinnitetään alustaansa sinkityin hattulistoin levyjen kaikilta reunoilta.

1325 Seinien pintarakenteet

1325.1 teknisen tilan akustiikkavillalevy

Iv-konehuoneessa sinkityllä reikäpellillä päällystetty akustointilevytys tyyppiä Parafon IV-rpg. Levyt kiinnitetään alustaansa sinkityin hattulistoin levyjen kaikilta reunoilta.

1326 Seinäpinnat

1326.1 tasointi ja maalaus

Kiviaineiset seinät yleensä Sax Hydrosil lasuurikäsiteltyjä ilman tasointia, Kirjovärit oy. Seinien levyotsat tasoitetaan ja maalataan.

1326.2 keraaminen laatta

Wc:t, pesutilat, pukuhuone/pesutilat, työpaja sekä siivoustilat laatoitetaan kauttaaltaan keraamisella laattalla, käytetään kolmea väriä, vedeneristys rakennesuunnitelmien mukaan. Laatta mallia Pavigres 21 Uni liukuestekuviolla 97x97mm, Laattapiste Oy.

1327 Erityiset tilapinnat

Kuraeteisissä ja työpajassa sekä ryhmätiloissa urapaneeliverhous, ks kohta 1331.

1327.1 Palvelukeittiön seinäpinnat

Kaikki palvelukeittiön seinäpinnat vesieristetään ja laatoitetaan, myös ikkunapenkit ja ikkunasmyygit vesieristetään ja laatoitetaan.

Keraaminen laatta 147x147, kiiltävä, saumat 3 mm, väri valkoinen. Laatoituksen alla sertifioitu vedeneriste, joka ulotetaan 10-20 mm lattian epoksihiertomassa- tai akryylibetonijalkalistan päälle. Kuumennuskeittiön seinien laatoitus ulotetaan 100 – 150 mm alakaton yläpuolelle. Keittiön kuiva-ainevaraston sekä kylmiöiden taakse jäävät seinäpinnat maalataan vesipesunkestävällä maalilla, esim. Luja-maalilla. Keittiön laatoitettujen seinien ulkokulmat suojataan rst-kulmateräksellä 40 x 40 mm alakattokorkeuteen asti.

133 TILAVARUSTEET

Kiintokalusteet on merkitty pohjapiirroksiin ja mallitilas suunnitelmaan. Ryhmätilojen kalustus- ja varustusperiaate on esitetty mallitilas suunnitelmassa.

Palvelukeittion kaluste-, laite- ja varusteluettelo on esitetty erillisessä piirustuksessa.

Tilavarusteet Vantaan kaupungin tilakorttien mukaista tasoa.

1331 Vakiokiintokalusteet

Varasto-, siivous- ja sosiaali tilat

-Varastoissa seinäkiinnitteiset varastohyllyt, säädettävä hyllyjärjestelmä, esim. Sovella polttomaalatuin teräshyllylevyin syvyys 300-600 mm, 7 päällekkäistä hyllyriviä

-Siivous- ja vaatehuoltotilassa varastotiloja vastaava hyllyjärjestelmä, jossa hyllylevyjen lisäksi ritiläkoreja ja ritilähyllyjä, 7 päällekkäistä hyllyriviä

-Ulkovälinevarastossa varastotiloja vastaava hyllyjärjestelmä, jossa hyllylevyjen lisäksi puuritilähyllyjä, 4 päällekkäistä hyllyriviä

-Puku- ja sosiaali tiloissa lukittavat vaatekaappi-penkkijärjestelmät, kaappiyksikön leveys 300 mm, laminaattiovet, esim. Punta pukukaapit

-Siivoustilassa rst-allastaso, alla lukittava säilytyskaappi ja ritilähyllyt, esim. Kavika pesupöytä

Ryhmätilat

-Päiväkodin lepohuoneissa kiinteät kaappisängyt pohjapiirustusten mukaan, rungoissa ja ovissa erikoisväri.

-Päiväkodin ryhmähuoneissa, lepohuoneissa ja kuraeteisissä säädettävä seinäkiinnitteinen urapaneelijärjestelmä ripustuskoukuin, ritiläkorein sekä maalatuin hyllylevyin, esim. Muunto-hyllyjärjestelmä

-Kuraeteisissä rst-allastaso, alla ritilähyllyt, l1200 x s600 x k850 mm, esim. Kavika pesupöytä

-työpajassa seinäkiinnitteinen polttomaalattu reikälevy, jossa ripustuskoukkuja tarvikkeille, l1800, k1200 mm, esim. Sovella ripustusjärjestelmä

-työpajassa seinähyllyjärjestelmä, jossa alumiinisäätölistat ja rst-ritilä- ja tasohyllyt syvyys 300 mm, 3 päällekkäistä hyllyriviä, esim. Kavika-seinähyllyjärjestelmä

1332 Erityiskiintokalusteet

Materiaalit, yleisesti

Säilytyskalusteiden rungot, ovet ja hyllylevyt valmistetaan lakatusta liimapuulevystä erikoispiirustusten mukaan. Allastasot ovat rst-tasoja ja työtasot korkeapainelaminaattipintaista lastulevyä tai liimapuulevyä. Työtasojen jalkarakenteet ja aulojen naulakkokalusteiden runkorakenteet ovat polttomaalattua terästä. Ruokailutilan linjaston taso ja allaskalusteet ovat komposiittilevyä, esim. Durat-levyä. Kaikki säilytyskalusteet ovat lukittavia, käytettävä lukkotyyppi iLOQ.

EN eteisnaulakko

Naulakot koostuvat 250mm moduuleista. Moduulit kiinnitetään toisiinsa pulttaamalla ja asennetaan seinäkiinnitteisinä. Jalat polttomaalattua 30x30x3mm teräsputkea säätötassuin. Ovellinen yläkaappi jonka yhteydessä avolokero, istuinosa/kenkähylly jossa lokero sisätossuille tms. sekä taustalevy komposiittilevyä, esim Durat. Vaatekoukut 2kpl / moduuli. Iltakäyttöalueella sijaitsevien eteisen 133 naulakoissa ruloverhot mallia Häfele.

SK1 vesipisteellinen säilytyskaluste

säilytyskaluste koostuu ovellisista säilytyskalusteista ja rst-allastasosta. Vesipisteen taustaseinä / kalusteen välitila laatoitetaan ja saumataan vedenpitäväksi allastasaan ja ympäröiviin kalusteisiin. Allastason viereinen korkea kaappi mitoitetään siten että sen takana voidaan tuoda vesipisteen kytkentäjohtot. Kaluste varustetaan sivusarjalla.

SK2 säilytyskaluste patjoille

Säilytyskaluste koostuu patjakaapeista ja vuodevaatteiden säilytyskaapista. Patjakaapissa on tilaa kuudelle patjalle, tyynylle ja huovalle. Kaluste varustetaan yläsokkelilla ja sivusarjalla.

SK3 matala säilytyskaluste (2krs aula)

Matala säilytyskaluste koostuu matalista ovellisista kaapeista sekä avohyllyistä. Kalusteen yläpintana yhtenäinen taso liimapuuta. Kalusteen seinäliittymissä sovitukset, määritykset kuten kalusteovi.

SK4 toimistokaappi (hallintotilat)

Säilytyskaluste koostuu kahdesta lukittavasta säätöhylyin varustetusta säilytyskaapista. Yksi kaapeista varustetaan vaatetangolla.

SK5 kotikeittiö

palvelee sekä työntekijöitä että lapsiryhmiä. Uuni varustetaan turvakytkimellä.

1333 Varusteet

Yleiset varusteet normaalia päiväkotitasoa tilaajan ja rakennuttajan ohjeiden mukaan. Varusteiden laatu, rakenne, pintakäsittely ja muut ominaisuudet ovat valmistajan ns. vakiomallistoa.

1333.1 kiinnityspinnat ja valkokankaat ja akustoivat sisustustaulut

Kiinnityspinnat mallia Lintex Air.

- ryhmähuoneissa kiinnityspinnat 4m2 ja tussitaulut 2m2 (VK, VT).

- muissa tiloissa yht 20m2 kiinnityspintaa

Salissa moottorikäyttöinen valkokangas 2500x4000mm.

Akustoiva sisustustaulu on erikoismittainen seinään kiinnitettävä tekstiilielementti, Yeseco Oy.

Sisustustauluja tehdään kahta kokoa 1000x1000mm ja 1200x1200mm ja molempia kokoja 20 kpl, yht 40kpl sisustustauluja. Käytetään neljää (4) sävyä. Sijoitetaan kaikkiin rakennuksen tiloihin.

1333.2 Varusteet tilaryhmittäin

ryhmähuoneet

- saippua-annostelija
- taittopaperiannostelija
- koukusto
- Lepohuoneissa kokovartalopeilit (VP)

Wc- ja märkätilat

- saippua-annostelija ja desinfiointiannostelija
- käsipyyheannostelija
- koukusto
- roskakori
- wc-paperiteline
- saippuateline, suihkut
- inva-wc tukikaide

1333.4 Verhokiskot , verhot ja sälekaihtimet

- ryhmä- ja lepotiloissa verhokiskot koko ulkoseinän mitalla
- Moottorikäyttöiset pimennysverhot salin yläikkunoissa
- Käsiikäyttöiset pimennysverhot salissa ja lepohuoneissa.
- kaikissa avattavissa ikkunoissa sälekaihtimet

1333.5 Salin varusteet

- 2kpl köysikiskoja kaikkine varusteineen, köydet ja renkaat
- Seinärakenteeseen upotettu leveä kokovartalopeili jossa balettitanko, peilin yhteydessä verhokisko suojaverhoineen.
- puolapuut 4kpl + koripalloteline 1kpl

1334 Vakiolaitteet

siivoustila 217

- pyykinpesukone + jalusta (laitoskone)
- kuivausrumpu + jalusta (laitoskone)

Kotikeittiö 120

- jääkaappipakastin, kalustepeitteinen
- keittotaso
- huuva
- uuni, kalusteeseen sijoitettava
- mikroaaltouuni, kalusteeseen sijoitettava
- astianpesukone

Kuraateiset

- kuivauskaapit 2kpl/tila, pariovellinen päiväkotisisustuksella, lämpöpumpulla kondensoiva, esim. Esteri / Jäähdytyskone Oy

1335 Tilaopasteet

Kaikkiin oviin huonenumero ja tilanimi tarrakirjaimin.

1336 Erityiset tilavarusteet

ei ole

134 MUUT TILAOSAT

1341 Hoitotasot ja kulkurakenteet

Iv-konehuoneesta vesikatolle johtava porraskäytävä on vakiovalmisteinen teräsportas käsisijoite.

135 KYLMÄ- JA PAKASTEHUONEET

(=kylmävarastohuoneet, keittiösuunnitelmissa pos1 ja 2)

Keittiössä kylmäelementtirakenteiset kylmävarastohuoneet (2kpl). Vierekkäiset kylmävarastohuoneet rakennetaan kylmäelementtiseinistä omiksi huonetiloiksi.

Kylmävarastohuoneet ovat kaikkine varusteineen.

Automaattinen led sisävalo (oven aukaisu-liiketunnistin valokytin)

Pakastehuoneen lämpötilan säätöalue -18...-22 °C

Kylmähuoneen lämpötilan säätöalue +0...+8 °C

Katso LVIS- ja RAU-suunnitelmat sekä urakkarajaliite.

Kylmävarastohuoneiden seinät ja katot:

Seinät ja katto kootaan tehdasvalmisteisista muotissa valetuista kylmähuone-elementeistä, eristeenä painevaahdotettu polyuretaani. Kylmäaineena ja eristeiden ponneseineinä saa käyttää vain viranomaisien hyväksymiä aineita. Eristyspaksuus on min. 75 mm. Polyuretaanin minimitiheys on 40 kg/m³. Lämmönläpäisykerroin kylmiössä min. 0,29 W/Km². Seinien sisä- ja ulkoverhous on valkoista elintarvikehyväksyttyä polyesteripinnoitettua (ePOES) tai epoksi- polyesteripulverimaalattua 0,6 mm kuumasinkittyä teräslevyä. Tuuletettava työvara ympäröiviin seinärakenteisiin on vähintään 30 mm, ulkoseiniin noin 100mm

Kattoelementtiin tehdään valmistuksen yhteydessä tarvittavat lisätuet höyrystinpatterin yms. raskaiden varusteiden kiinnitystä varten.

Kylmiöiden huonekorkeus on noin 2400 mm. Alakaton ja seinäelementin väliin suojapelti vastaavaa materiaalia, kuin seinäelementin ulkopintamateriaali.

Kaikki mitat, myös korkeus on tarkistettava työmaalta ennen elementtien valmistusta.

Elementeissä on pikalukot, jotka mahdollistavat huoneiden ehjänä purkamisen ja uudelleen asennuksen. Asennus suoritetaan tehtaan ohjeen mukaan.

Kylmähuoneen seinäelementit asennetaan valmiin vaakasuoran (asennusalueen tasaisuusvaatimus on ± 3 mm / 3 m tai ± 5 mm / 5 m) epoksihiertomassalattian päälle (lattia pinnoitettu ennen seinäelementtien asennusta), kylmähuoneessa ei ole lattiaelementtiä, ks. kohta lattian pintarakenteet.

Pakastehuoneen lattiaelementti upotetaan lattiaan, upotus noin 100 mm. Elementin paksuus 80 mm, tasebetoni 20 mm (tarvittaessa).

Huomioitava seinäelementtien lattian vesitiivistys

Lattiaelementissä sähkövastus.

Huoneiden sisäpuolelle asennetaan seiniin jalkalistan yläreunasta lähtien 200 mm korkeat rst-levyt. Seinien ulkopuolen tuuletus- ja asennusraot peitetään ympäröiviä seiniä vastaavalla levyllä/ pokatulla pellillä.

Kylmävarastohuoneiden ovet:

Ovi on standardimallinen ja -rakenteinen kylmävarastohuoneen ovi. Oven on oltava ko. tilan seinärakenteisiin soveltuva. Pintamateriaali on ruostumatonta terästä. Eriste on 80 mm vaahdotettua kovapolyuretaania. Oven valoaukko on noin 700 mm x noin 2065 mm (tarkistettava paikalta). Ovikätisyys tulee arkkitehtisuunnitelman mukaan. Huoneiden ovi on ilman kynnystä. Kynnyksen sijaan tulee oveen säädettävä, kaksinkertainen tahraamaton kumilaahus, väri harmaa tai muu vaalea väri. Oveissa on itsestään sulkeutuvat rst-pintaiset vääntöjousisaranat ja magneettitiivisteet. Ovien salpa- ja lukkolaitteet tulee olla kaikissa olosuhteissa sisältä avattavissa. Oveissa on lukko Abloy RI 010 + vedin esim. Primo 130/160 R. Lukon saa auki sisäpuolelta vääntönupista ja ulkopuolelta avaimella. Lukon teljen tulee olla lukittavissa sisääsentoon. Poraus Abloy-lukolle tehdään tehtaalla, lukko asennetaan työmaalla. Lukon sarjoitus tehdään keittiön yleiseen sarjaan. Lukon hankinta, asennus ja sarjoitus kuuluvat rakennusurakkaan. Lukko kestovoidellaan pesuaineiden aiheuttamaa hapettumista vastaan.

Kylmävarastohuoneiden varusteet:

Pakastehuoneessa hyllyjärjestelmä kulmaratkaisulla (pituudet huoneen vasemman sivun ja päädyn mukaisesti), kylmähuoneessa hyllyjärjestelmä kulmaratkaisulla (pituudet huoneen sivujen ja päädyn mukaisesti), muoviritilähyllyt koostuvat noin 600mm levyisistä osista (osat irrotettavissa ja koneessa pestävissä), kussakin hyllykössä 4 kpl ritilähyllyä, syvyys 400mm

Jaloilla seisova. Päätytolpan korkeus vähintään 1800mm

Hyllytasot ovat kierrätyskelpoista, antibakteerista elintarvikemuovia, tasoväli säädettävissä ilman työkaluja. Tasovälit ovat säädettävissä ilman työkaluja.

Tukevat pysty- ja vaakaputket terästä ja helposti puhdistettavia esim. muovipinnoitettuja, ei teräviä ruuveja eikä reunoja

Kylmävarastohuoneiden kylmälaitteet:

Kylmävarastohuoneiden koneikot, kompressorit, lauhduttimet, puhaltimet, sähkökeskukset, varusteet ja asennukset (sähkö- ja putkitöineen sekä kylmäaineputkivetoineen, kylmäainetäyttöineen ja koekäyttöineen) kokonaistoimituksena. Molemmilla kylmävarastohuoneella omat koneikot, koneikkoja ei saa yhdistää. Sähkökeskukset on varustettava pääkytkimellä ja tarvittavalla suojauksella. Katso LVIS- suunnitelmat sekä urakkarajaliite.

Kylmävarastohuoneiden lämpötilan mittaus ja valvonta:

Lämpötilan mittaus- valvontalaitteiden hankinta ja asennus tulee olla täyteen toimintakuntoon saatettuna, lisäksi sähkökytkennät ja tarvittavat johdotukset. Lämpötilamittauksesta on mentävä lämpötilatieto ed. kylmävarastohuoneen ulkopuolella olevan lämpötilan mittauskeskuksen näyttöön sekä kiinteistön rakennusautomaation valvomoon. Automaatiourakoitsija (RAU) kytkee kylmähuoneiden lämpötilan mittauskeskusten tiedot kiinteistön rakennusautomaatiojärjestelmään. Molempien lämpötilatiedot tulee olla yhtenevät. Lämpötilojen tulostus on valvomosta ja keittiön tietokoneelta.

Kylmävarastohuoneista on saatava seuraavat tiedot rakennusautomaatioon potentiaalivapailta koskettimilta

- kompressorin hälytys (laitevikahälytys)
- kompressorin käyntitila
- sulatus päällä

Kompressorin käyntiaika saa olla vuorokaudessa enintään 14 tuntia.

Kylmävarastohuoneiden hälytykset siirretään rakennusautomaatiojärjestelmästä edelleen kiinteistön päivystykseen.

Katso LVIS- ja RAU-suunnitelmat sekä urakkarajaliite.

Kylmävarastohuoneiden vedenpoisto:

Höyrystimien tippavedet yhdistetään huoneiden sisällä yhteen poistoputkeen. Tippavesiputki on huoneen sisällä Ø 32 mm muoviputkea.

Tippavedet johdetaan kylmävarastohuoneen sisäpuolella lattiarakenteen sisälle asennettavaan putkeen, jota pitkin tippavedet viedään kylmävarastohuoneen ulkopuolella olevaan lattiakaivoon (sivuliitos), huom. ei siis lattian pinnan yläpuolella! Ko. työt kuuluvat putkiurakkaan, roilous pääurakkaan.

136 Rakennuttajan erillishankinnat

Palvelukeittiön laitteet ja kalusteet sekä kylmävarastohuoneet kaikkine asennuksineen keittiösuunnitelman piir. L014 mukaisesti

2 Tekniikkaosat

21 PUTKIOSAT

Lvi-suunnitelmien mukaan.

22 ILMANVAIHTO-OSAT

Lvi-suunnitelmien mukaan. Salin ja kuraeteisten päätelaitteissa sekä vesikatolle sijoitetuissa ulospuhallushajottajissa, alipainetuulettimissa, tuuletusputkissa erikoisväri.

23 SÄHKÖOSAT

Sähkösuunnitelmien mukaan. Pinta-asennuksia ei sallita.

25 LAITEOSAT

251 SIIRTOLAITTEET

- Pääsisäänkäynnin yhteydessä konehuoneeton hissi, esim. Kone Monospace.
- Keittiön sisäänkäynnin yhteydessä kylmässä katoksessa nostin esim. mallia MPR Strategos, maahantuoja Hissipörssi Oy.

252 TILALAITTEET

2521 Keittiölaitteet

Keittiölaitteet palvelukeittiösuunnitelman mukaan.

2523 Väestönsuojalaitteet

Ei ole.

Helsingissä 30.11.2015
AFKS Arkkitehdit Oy