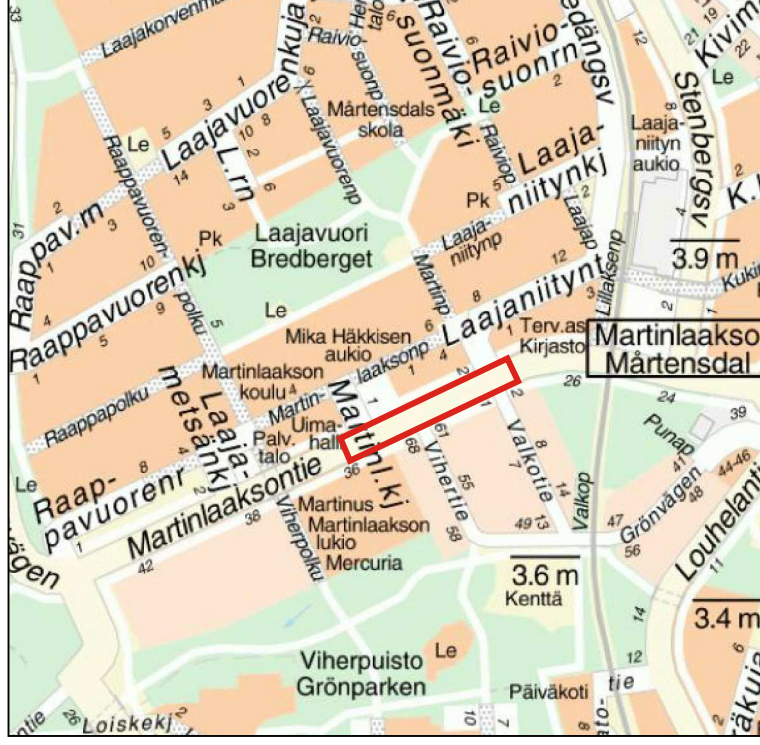
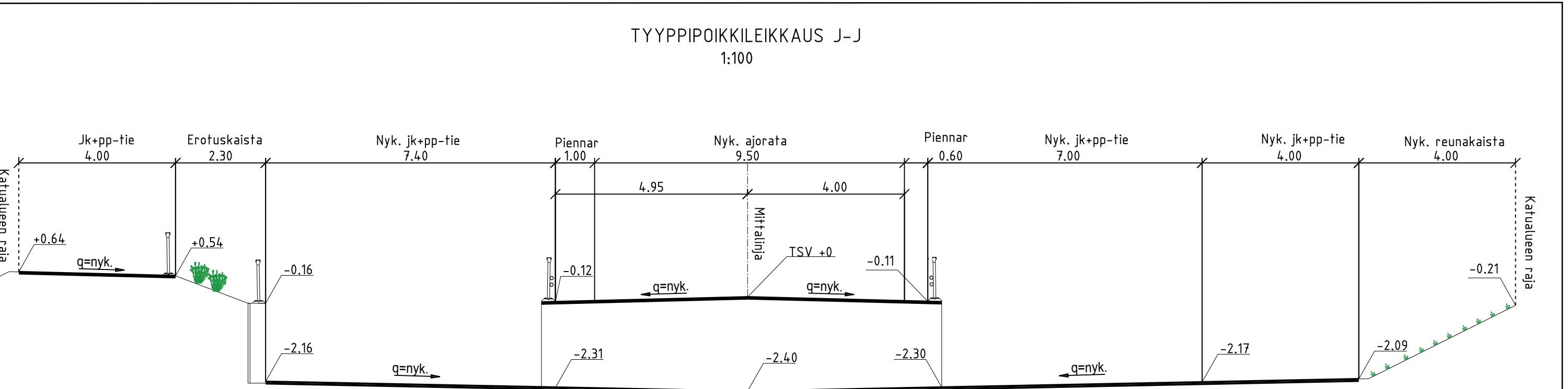
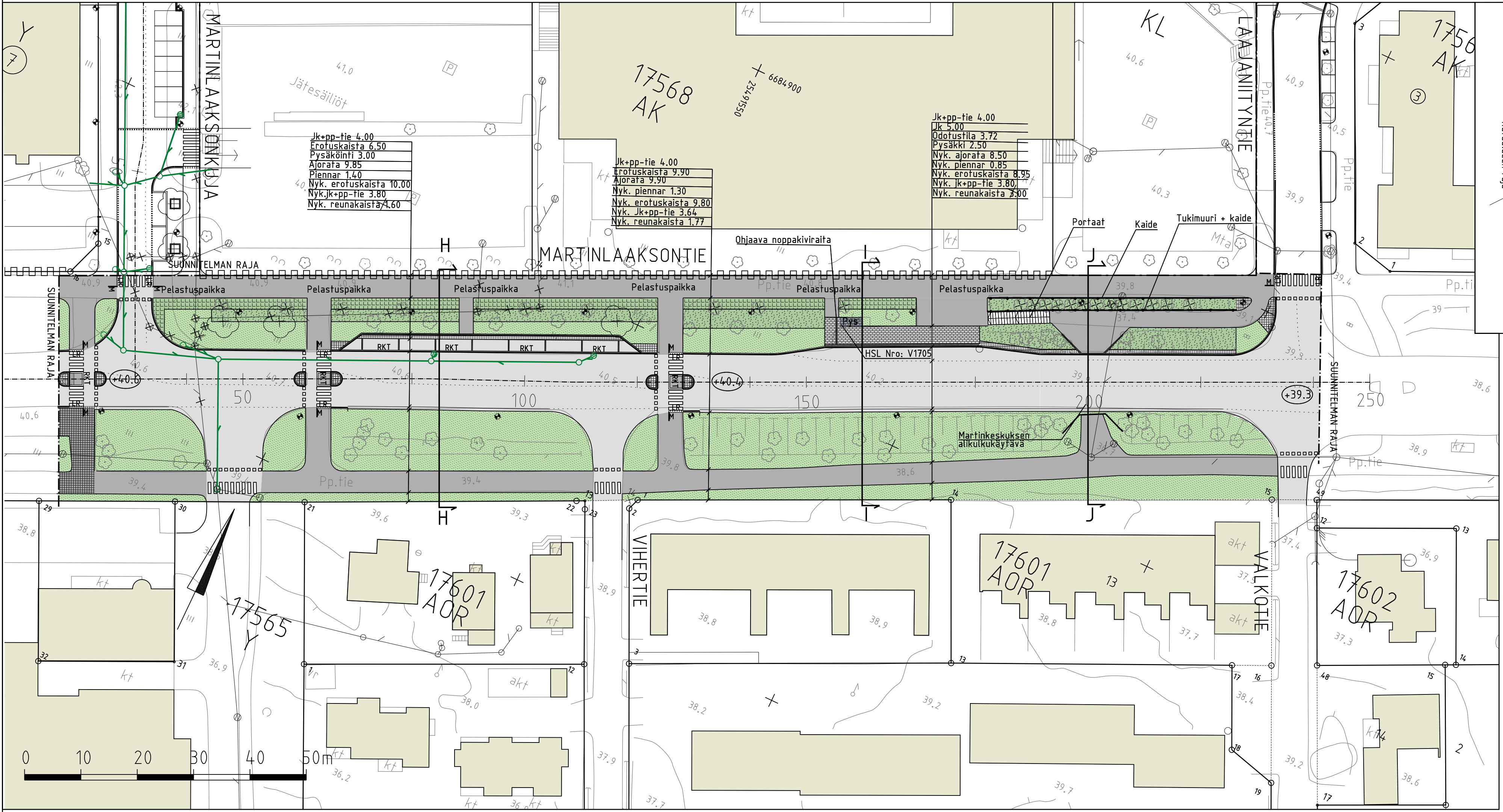
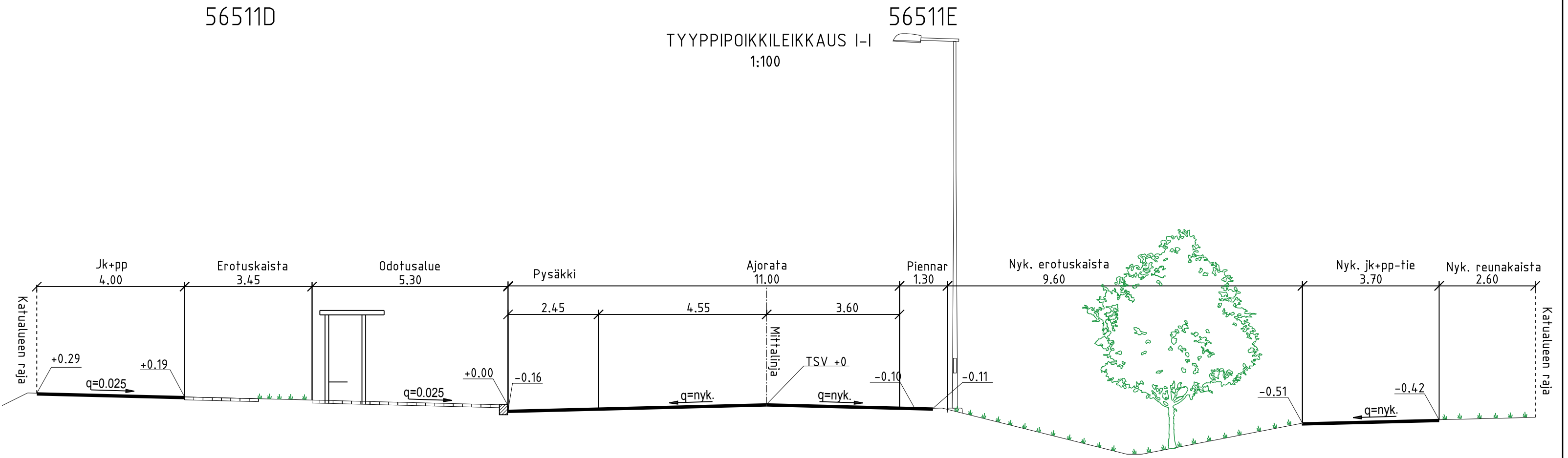
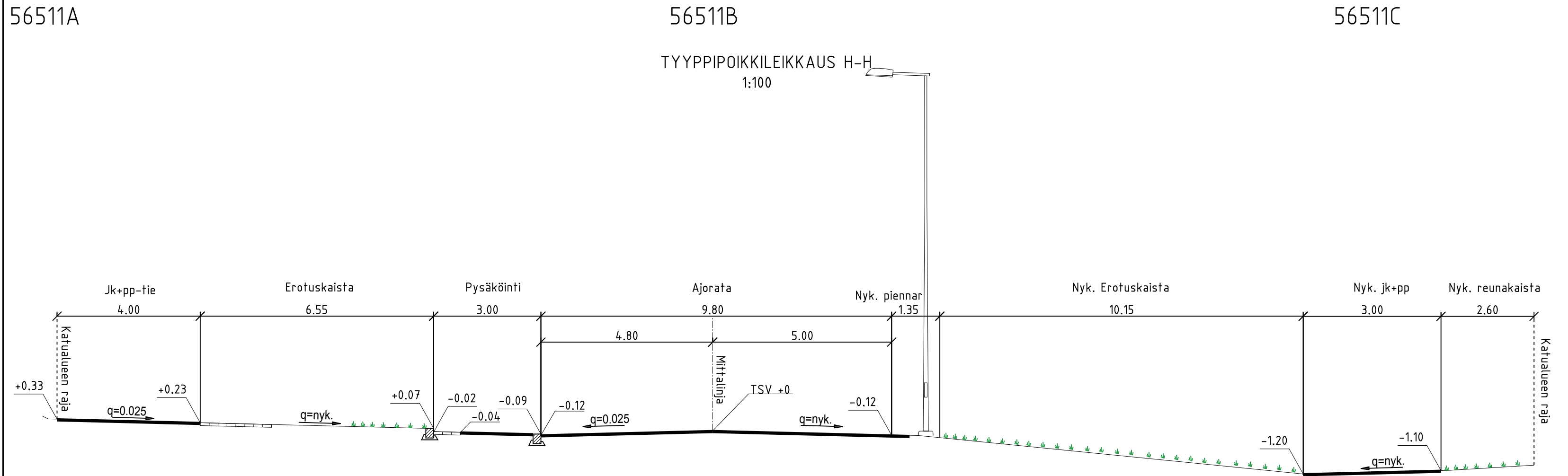




MERKINNÄT

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Ajorata/jk+pp, asfaltti | | Betonikiveys, harmaa valkoinen betonikiviraita |
| | Nupukiveys, harmaa | | Istutettava lehtipuu |
| | Betonikiveys, harmaa | | Nykyinen puu, säilytettävä |
| | Noppakiveys, harmaa | | Nykyinen puu, poistettava |
| | Betonilaatta, musta | | Valaisinpylväs |
| | Luonnonreunatuki, V220h, harmaa | | Likimääräinen korkeusasema |
| | Luonnon reunatuki, madallettu (V220h)/luiskattu (220h) luonnonkivi, harmaa | | Hulevesiviemäri ja hulevesikaivo |
| | Luonnon reunatuki, V220h, tasoon asennettu, harmaa | | Pysäkkikatot |
| | Valkoinen massamerkintä | | Kaide |
| | Pensas | | Tukimuuri |
| | Nurmi | | |
| | Nurmikivi | | |

VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIKAN KESKUS		Hyv.	
17 MARTINLAAKSO		000133 MARTINLAAKSO	
MARTINLAAKSONTIE VÄLILLÄ MARTINLAAKSONKUJA-LAAJANIITYNTIE		Mittakaava 1:500 1:100 Liitt.piiir.n:o	
ASEMAPIIRUSTUS TYYPPIPOIKKILEIKKAUS		Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000	
209	KATUSUUNNITELMAT	Hyv.	Hyv.
		Piiir. n:o	
		56511	
GEOTEK- NIikka	Tark.	19.11.2015 NAKYMÄ WSP	Tark. Y. ALA-HEIKILÄ/ H. LINDGREN Suunn. P.KURKI/J. NIHTILÄ

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (3)

Kohteiden nimet:	MARTINLAAKSONTIE	Piirustus nro	56511
Selostuksen laati:	Jari Nihtilä / WSP Yrjö Ala-Heikkilä / Näkymä Oy Projektipäällikkö	pvm:	19.11.2015
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	19.11.2015
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Martinlaaksontie sijaitsee Martinlaakson (17) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Martinlaaksontien katualuetta välillä Martinlaaksonkuja – Laajaniityntie ja se on esitetty piirustuksessa nro 56511.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan (002178) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Suunnittelualueen pohjoissivulle rakentuu uusi asuin/liikekortteli, jonka alakertaan on tarkoitus tulla Martinlaaksontielle päin avautuvia liiketiloja. Martinlaaksontien ajorata säilyy ennallaan, mutta kevyen liikenteen väylä sekä sen ja ajoradan väliin jäävä erotuskaista kunnostetaan. Erotuskaistalle sijoitetaan tulevia liiketiloja palvelevia pysäköintipaikkoja ja uuden korttelialueen pelastuspaikat. Suunnitelmaan liittyy myös Martinlaaksontien alikulun tukimuurin ja portaiden kunnostus. Tavoitteena parantaa kevyen liikenteen ympäristöä ja tulevien liiketilojen toimintaedellytyksiä. Katuosuudella sijaitseva pysäkkialue kunnostetaan pinnoitteiltaan vastaamaan esteettömyyden erikoistason vaatimuksia.

Martinlaaksontien pohjoisosan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Martinlaaksontien pohjoispuolella.

Kadulla on ajoneuvoliikenteen osalta läpikulkua ja myös alueen sisäistä liikennettä. Kadun pääasialliset käyttäjät kevyen liikenteen osalta ovat alueen asukkaita.

Liikenteellinen ratkaisu

Martinlaaksontien on alueen pääkatu, johon tonttikatu Martinlaaksonkuja liittyy.

Martinlaaksontien katu-alueen leveys on noin 40,0 metriä. Ajoradan leveys on 10 metriä.

Ajoradan pohjoispuolelle rakennetaan 3,0 metriä leveä kadunvarsipysäköinti. Nykyisen erotuskaistan leveys vaihtelee 6.5 - 9.5 metrin välillä. Kadun pohjoisreunassa on nykyinen 4 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (3)

Ajoradan eteläpuolella on nykyinen noin 8,0 - 11,5 metriä leveä erotuskaista, 3,5 metriä leveä yhdistetty pyörätien ja jalkakäytävä sekä noin 1,0 - 4,5 metriä leveä reunakaista.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Martinlaaksontien ajorata säilyy asfalttipintaisena. Ajoradan viereen sijoittuvat uudet kadunvarsipysäköintipaikat päällystetään asfaltilla ja niiden pyörätien puoleiseen reunaan ja päihin tehdään nupukiveyskaistat kulkua varten. Ajoradan ja pysäköintipaikkoja rajaavat reunatuet ovat harmaata graniittia. Nykyinen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä päällystetään uudelleen asfaltilla. Ajoradan ja yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän väliin jää erotuskaista, johon jää säilyviä lehtipuita. Puiden juurella kasvavat pensaat poistetaan ja korvataan nurmella. Uudet pelastuspaikat pinnoitetaan nurmisaumaisin betonikivin. Kadun varressa oleva linja-autopysäkki päällystetään esteettömyyden erikoistason ohjeiden mukaan.

Martinlaaksontien alittavan alikulkukäytävään liittyvä tukimuuri kunnostetaan ja nykyiset portaat uusitaan. Tukimuurin päälle asennetaan uusi kaide. Alikulkukäytävän pohjoispuolella olevat puuistutukset säilytetään ja niiden alle istutetaan maanpeitepensasta. Kunnostettavan tukimuurin viereen istutetaan uusia pensaita.

Valaistus

Martinlaaksontien valaistus uusitaan 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla. Pylväät sijoitetaan Martinlaaksontien etelän puoleiselle erotuskaistalle.

Martinlaaksontien pohjoispuolella yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä valaistaan lisäksi omin 6 metriä korkeilla valaisinpylväillä, jotka sijoitetaan yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän eteläpuoliselle erotuskaistalle.

Tasaus ja kuivatus

Martinlaaksontien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa.

Martinlaaksontie kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Martinlaaksontien nykyiseen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Martinlaaksontien eteläosan vedet virtaavat itään Viherhertielle ja Valkotielle päin sekä Martinlaaksonkujan risteyksestä länteen päin Martinlaaksontien ajoradan etelä- ja pohjoispuolella olevia erotuskaistan painanteita pitkin länteen päin.

Esteettömyys

Martinlaaksontien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso ja linja-autopysäkin osalta erikoistavoitetaso.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

3 (3)

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 429 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 361 000 euroa ja vesihuollon 68 000 euroa.

Muuta

Martinlaaksontien rakentaminen on vuoden 2016 rakentamisohjelmassa.