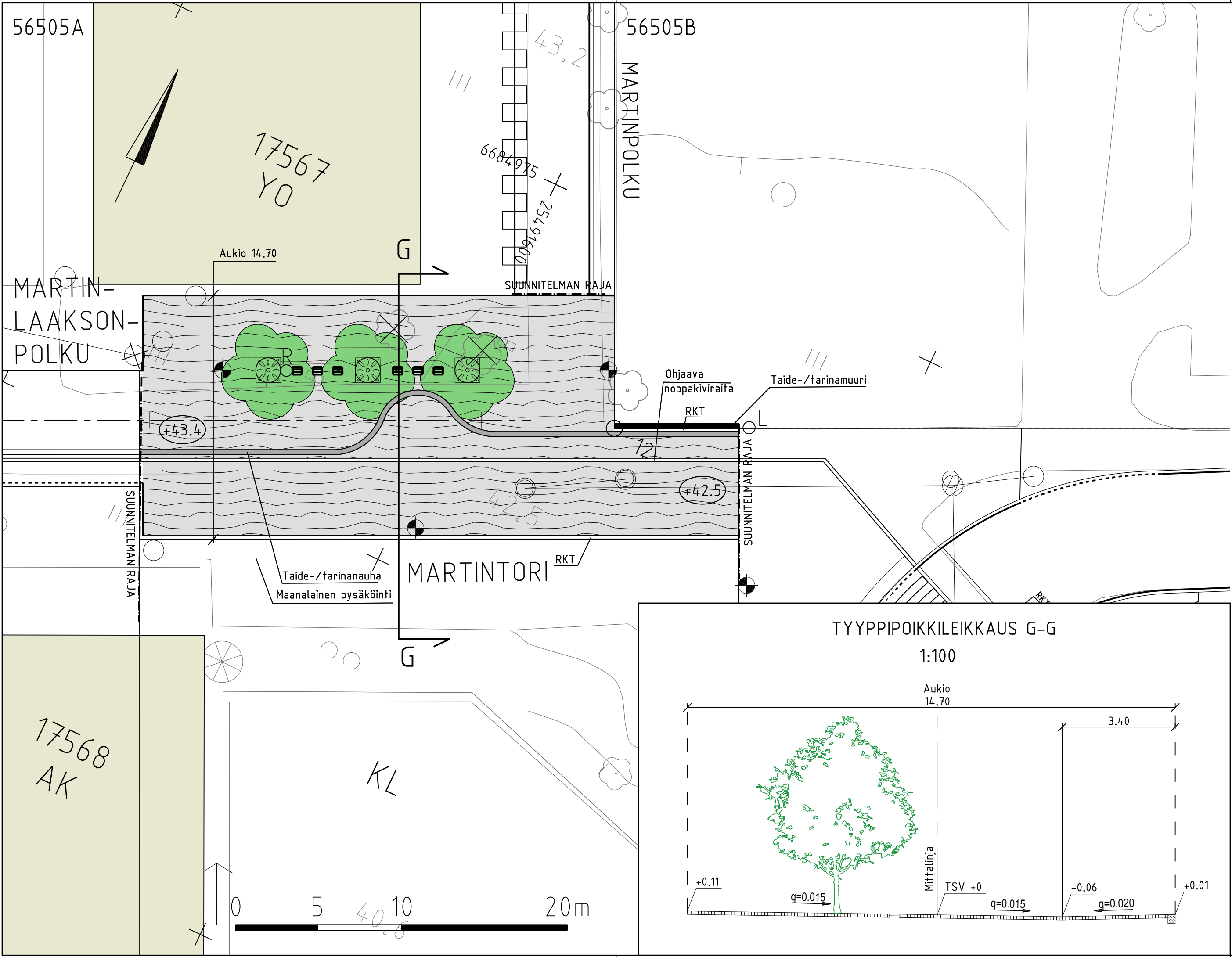
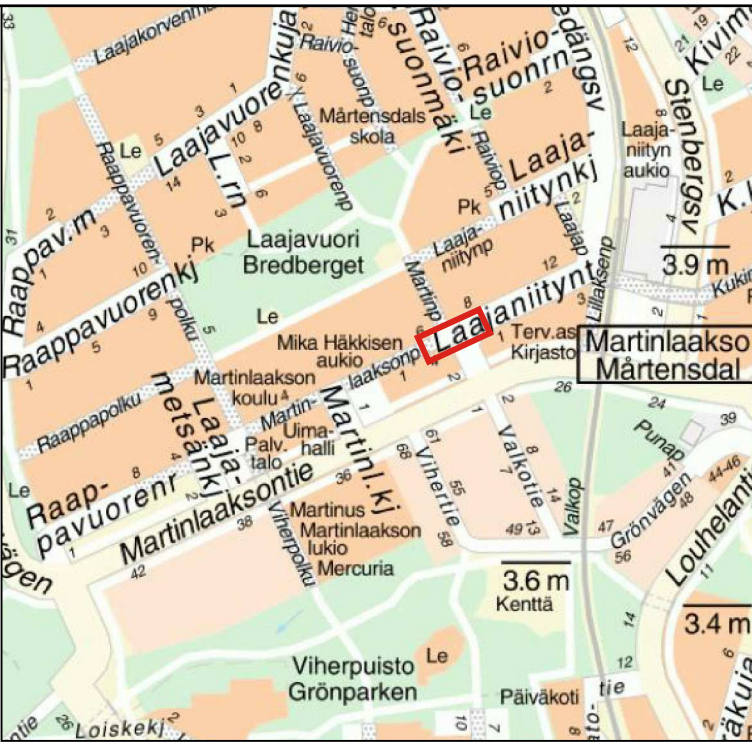




MERKINNÄT

- Betonikiveys, harmaa, erikoisladonta (sisältää luonnonkiveä 50 %)
- Luonnonreunatuki, V220h, harmaa
- Luonnonreunatuki, V220h, tasoon asennettu, harmaa
- Ohjaava noppakiviraita
- Istutettava lehtipuu, juuristoritilä
- Nykyinen puu, poistettava
- Valaisinpylväs
- Roska-astia
- Penkki
- Likimääräinen korkeusasema
- Taide-/tarinanauha kiveyksen pinnassa, 50% graniittilaattoina, joissa tekstejä, väriteemoja ja erilaisia pinnoitteita
- Taide-/tarinamuuri



 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS			Hyv.		
			Tark.		
			Suunn.		
17	MARTINLAAKSO	000133	MARTINLAAKSO	Mittakaava	Koord.järj.
MARTINTORI				1:200	ETRS-GK25
				1:100	Korkeus.järj.
ASEMAPIIRUSTUS TYYPPIPOIKKILEIKKAUS				N2000	
				Liitt.piiir.n:o	
209	KATUSUUNNITELMAT	Hyv.		Hyv.	
				Piiir. n:o	
				56505	
GEOTEK - NIIKKA		Tark.	maahanrakennus- ja suunnitteluyhtiö NÄKYMÄ Oy 	19.11.2015	Tark. Y. ALA-HEIKKILÄ/ H. LINDGREN
				19.11.2015	Suunn. P.KURKI/J. NIHTILÄ

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	MARTINTORI	Piirustus nro	56505
Selostuksen laati:	Jari Nihtilä / WSP Yrjö Ala-Heikkilä / Näkymä Oy Projektipäällikkö	pvm:	19.11.2015
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	19.11.2015
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Martintori sijaitsee Martinlaakson (17) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Martintorin katualuetta ja on esitetty piirustuksessa nro 56505.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan (002178) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Martintori on Martinlaaksonpolun varrelle rakentuvien korttelialueiden välissä oleva pieni katuaukio. Aukion eteläpuolelle tulee sijoittumaan uusi päivittäistavarakauppa ja pohjoispuolelle uusi asuintalo, jonka maantasokerroksessa on liiketiloja. Suunnitelman tavoitteena on luoda Martintorista viihtyisä ja elävä kaupunkiaukio elävöittämään asemalta koululle ja uimahallille johtavaa kevyen liikenteen reittiä ja aukion ympärille sijoittuvia kaupallisia palveluita. Aukio toimii myös uusien korttelialueiden pelastustienä ja –paikkana. Nykyisen ostoskeskuksen kupeessa sijaitseva Martinlaakson perustamiskivi on tarkoitus säilyttää Martintorin alueella ja se liitetään auki-
on uusiin taideaiheisiin.

Martintorin rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen alueella.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat, kevyessä liikenteessä on myös läpikulkua mm. Martinlaakson juna-asemalle.

Liikenteellinen ratkaisu

Martintori on aukiomainen katutila, johon liittyy itäpuolella nykyinen kunnostettava yhdistetty pyörätien ja jalkakäytävän Martinlaaksonpolku ja länsipuolella nykyinen kunnostettava kokoojakatu Laajaniityntien osa.

Martintorin katualueen leveys vaihtelee 6,7 – 14,7 metrin välillä.

Martintorin ali on ajoyhteys korttelin 17567 maanalaisen pysäköintiin.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Martinlaaksonpolun raidallinen betoni- ja luonnonkivilaatoitus muuttuu Martintorilla kaareviksi muodoiksi. Aukion läpi kulkee esteettömyyden erikoistason ohjaava nop-pakiviraita sekä ”taidenauha”, joka toteutetaan betonilaatoilla ja myöhemmässä vai-heessa kaiverrettavilla luonnonkivilaatoilla. Aukio reunustetaan etelälaidaltaan ta-soon asennetulla harmaalla graniittireunakivellä. Aukion pohjoisreunalle istutetaan pienpuurivistö, joiden väliin sijoitetaan yksittäisiä tuolimaisia istuimia. Aukion koillis-nurkkaan sijoittuu uusi taidemuuri, johon integroidaan aukiolla nyt sijaitseva perus-tamiskivi sekä tietoa Martinlaaksonpolun taideaiheista ja Martinlaakson historiasta

Valaistus

Martintori valaistaan 6 metrin korkuisiin valaisinpylväisiin kiinnitetyillä pienillä valon-heittimillä. Heittimien asennuskorkeus on 5 metriä. Ratkaisu mahdollistaa yhtenäi-sen valaistuksen polun ja erikoisvalaistukset huomioiden. Valaisinpylväät sijoitetaan Martintorin eteläreunaan.

Martintorin yhteydessä oleva taidemuuri korostusvalaistaan Martintorin aluevalais-tuksen pylvääseen asennettavalla valonheittimellä.

Tasaus ja kuivatus

Martintorin tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa.

Martintori kuivatetaan nykyisellä hulevesiviemärillä, joka liittyy Laajaniityntien nykyi-seen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Martintorin vedet virtaavat Laajaniityntielle ja siitä Martinlaaksontielle ja edelleen Martinlaaksontietä itään päin.

Esteettömyys

Martintorin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun erikoistavoiteta-son.

Kustannusarvio

Kadun rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 191 000 euroa (alv 0 %).

Muuta

Martintorin rakentaminen on vuoden 2016 rakentamishjelmassa.