



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavamuutoksesta 002186 ja tonttijaon muutoksesta tehdyistä valituksista, 74 Havukoski / Tarhapuisto / Rauno Mäkinen ja Esa Karila / HP

VD/3451/10.02.04.01/2013

HP/LT/KK/JB

Kaupunginvaltuusto on 19.10.2015 § 9 päättänyt hyväksyä 14.9.2015 päivätyn asemakaavamuutosehdotuksen 002186 ja tonttijaon muutosehdotuksen, 74 Havukoski / Tarhapuisto.

Asemakaavamuutos koskee korttelia 74314 ja osaa korttelia 74315 sekä katu- ja virkistysalueita, kaupunginosassa 74, Havukoski. Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa korttelia 74314 ja osaa korttelia 74315 sekä virkistys- ja liikennealueita. Tonttijaon muutos koskee korttelia 74314.

Tarhapuiston koulun toiminta on loppunut. Asemakaavamuutoksen myötä koulu puretaan ja tilalle voidaan rakentaa 4 500 k-m2 asuntoja.

Rauno Mäkinen ja Esa Karila ovat valittaneet valtuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta hankkimaan valituksen johdosta kaupunginvaltuuston lausunnon. Lausunnon antamiselle on saatu jatkoaikaa 29.1.2016 saakka.

Kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan toimialan johtosäännön 4 §:n 12 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää selityksen antamisesta kaupunginvaltuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen.

Ympäristön, rakentamisen ja maankäytön toimialan yrityspalveluissa ja kaupunkisuunnittelussa on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto. Lausunnossa esitetään valitus hylättäväksi aiheettomana.

Kaupunginhallitus 25.1.2016 § 17

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto kaupunginvaltuuston päätöksestä 19.10.2015 § 9 tehdystä valituksesta.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Lausunto
- Valitus/Mäkinen
- Valitus/Karila

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

asemakaavasuunnittelija Lassi Tolkki, puh. 839 22678, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
kiinteistöpäällikkö Kai Ketelimäki, puh. 839 23816, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi