



Kaupunkisuunnittelun työohjelma 2016 / HP

VD/191/00.01.02.00/2016

HP/TLA/APE/SRU/JB

Vantaan kaupunkisuunnittelun työohjelma 2016 toteuttaa Vantaan kaupungin strategiaa 2013-2016 sekä Vantaan kaupungin maapoliittisia linjauksia, arkkitehtuuriohjelmaa ja elinvoimaohjelmaa. Kaupunkisuunnittelun työ on pitkäjänteistä ja kaavoituksen painopisteessä on edelleen keskusten ja joukkoliikenneväyöhykkeiden vahvistaminen. Asemakaavoitus keskitetään näille alueille ja mahdollisuuksien mukaan kaupungin maille.

Kaupunkisuunnittelun tavoitteena on aito ja kestävä kaupunki, tänään ja huomenna. Sanoissa kiteytyvät Vantaan kaupungin strategiasta sekä maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan tavoitteista johdetut tehtävät.

Työohjelmalla ohjataan kaupunkisuunnittelun toiminnan painopisteitä.

Kaupunkisuunnittelun keskeisiä tavoitteita vuonna 2016 ovat:

- Kaavoituksen edellytyksiä turvataan yleiskaavoilla, kaavarungoilla ja kehityskuvilla. Koko kaupungin yleiskaavan ajantasaisuus arvioidaan mm. keväällä 2015 valmistuneen Joukkoliikennekaupunki Vantaa -selvityksen pohjalta.
- Asemakaavoituksen tulostavoite nousee 25 % vuodesta 2015 ja on nyt 250 000 k-m². Lisäksi kaavoitusvarannon tulee olla viiden vuoden tarpeen suuruinen ja kaupungin maalle kaavoista on tavoitteena tehdä yli 50 %.
- Asemakaavaprosessissa aloituskokousta kehitetään ja uusi selostusmalli otetaan käyttöön. Jokaiseen kaavaan tehdään kaavatalouden ja ilmastovaikutusten arviointi.
- Viestinnän ja vuorovaikutuksen rooli vahvistuu edelleen. Se on erityisen tärkeää Myyrmäen keskustan kaavoituksessa ja Tikkurilan kirkon suunnittelukilpailussa.
- SuKaRe-suunnittelujärjestelmän käyttöönotto uudistaa ja sujuvoittaa työtapoja, vaikka sen käyttöönotto onkin suuri muutos. Tässä olemme edelläkävijöitä.

Työohjelman avulla seurataan myös työn tuloksellisuutta. Ohjelmaan on liitetty 5-vuotissuunnitelma, jolla seurataan syntyvän asuntokerrosalan määriä sekä kaavoitettavien pientalotonttien lukumäärää, sekä 5- ja 10-vuotisennuste kaavavarannolle.

Vuonna 2015 hyväksytyt asemakaavatyöt sisälsivät uutta asuntokerrosalaa 336 093 k-m², työpaikkakerrosalaa 203 996 k-m² ja erillispientalojen kerrosalaa 6 639 k-m².

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.1.2016 § 11

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä ohjeellisena kaupunkisuunnittelun työohjelma 2016,
- b) esittää kaupunginhallitukselle merkittäväksi työohjelma tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 25.1.2016 § 20

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä kaupunkisuunnittelun työohjelma 2016 tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Kaupunkisuunnittelun työohjelma vuodelle 2016

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia



Vantaa

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kehittämispäällikkö Anitta Pentinmikko, puh. 09 8392 2677, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi