



**Allekirjoitettuja kauppakirjoja, luovutuskirjoja, esisopimuksia kiinteistöjen kaupasta, maankäyttösopimuksia/kunnallistekniikan rakentamissopimuksia ja esisopimus määräalan luovutuksesta ja maanvuokrasopimuksia / HP**

267/10.00.00.00/2016  
HP/SO/JB

**Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala / yrityspalvelujen tulosalue** on ilmoittanut seuraavien kauppakirjojen, luovutuskirjojen, esisopimusten kiinteistöjen kaupasta, maankäyttösopimusten/kunnallistekniikan rakentamissopimusten ja esisopimuksen määräalan luovutuksesta ja maanvuokrasopimusten allekirjoittamisesta:

- 4.12.2015 on allekirjoitettu esisopimus kiinteistöjen kaupasta Ruokakesko Oy:n ja Helsingin Osuuskauppa Elannon kanssa koskien Kivistön kaupunkikeskusta (1). (VD/5009/2015)
- 4.12.2015 on allekirjoitettu esisopimus kiinteistön kaupasta NCC Property Development Oy:n ja Skanska Talonrakennus Oy:n kanssa koskien Kivistön kaupunkikeskusta (1). (VD/5009/2015)
- 8.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Slo Oy:lle Voutilan kylässä sijaitsevasta Ansamäki-nimisestä tilasta RN:o 4:88 n. 16 364 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan. (VD/6979/2015)
- 9.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Petri ja Virpi Alamartinille Nikinmäen kaupunginosan korttelin 86168 tontin nro 1. (VD/4475/2015)
- 10.12.2015 on allekirjoitettu maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus ja esisopimus määräalan luovutuksesta SATOkoti 3 Oy:n kanssa koskien Martinkylässä sijaitsevia kiinteistöjä RN:o 11:1, 11:2 ja 1:280 Martinlaakson kaupunginosan korttelissa 17552. (VD/7553/2015)
- 14.12.2015 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Bostads Ab Nyby Ladugård, Vanda luovuttaa Vantaan kaupungille n. 5 701 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan Askiston kaupunginosan korttelin 20045 tontista nro 6. (VD/5082/2014)
- 14.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Elina Tienarille ja Kimmo Hyvöselle Kivistön kaupunginosan korttelin 23172 tontin nro 12. (VD/4476/2015)
- 16.12.2015 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Jouni Kettunen luovuttaa Vantaan kaupungille n. 58 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan Simonkylän kaupunginosan korttelin 65-5897 tontista nro 1. (VD/4328/2015)
- 16.12.2015 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Sakari Uutun kuolinpesän osakkaat luovuttavat Vantaan kaupungille n. 96 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan Tikkurilan kylässä sijaitsevasta Suoja-nimisestä tilasta RN:o 1:156. (VD/10316/2014)
- 16.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Matti Alatalolle Hiekkaharjun kaupunginosan korttelin 60079 tontin nro 10. (VD/195/2015)
- 16.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Matti Hampuselle Hämevaaran kaupunginosan korttelin 11007 tontin nro 5. (VD/195/2015)
- 21.12.2015 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus Korson Pienteollisuustalo Oy:n kanssa koskien n. 14 890 m<sup>2</sup> suuruisesta määräalasta tilasta RN:o 8:216 Alikeravan kylässä. (VD/9280/2015)
- 22.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Jari Elorannalle ja Kimmo Elorannalle Sipoon kunnassa sijaitsevat Mölandet n:o 66 ja Mölandet n:o 68 753-406-1-76. (VD/439/2015)
- 29.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Pitkästen kuolinpesän osakkaat myyvät Vantaan kaupungille Ylästön kylässä sijaitsevan Koivula-nimisen tilan RN:o 5:30. (VD/9262/2015)



- 30.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Suhosten kuolinpesän osakkaat myyvät Vantaan kaupungille Rekolan kylässä sijaitsevan Kallionharja-nimisen tilan RN:o 3:752. (VD/7382/2015)
- 30.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Kiinteistö Oy Tikkurilan Linja-autoasema myy Vantaan kaupungille 1/28783 suuruisen määräosan Tikkurilan kaupunginosan korttelin 61308 tontista nro 1. (VD/2279/2015)
- 30.12.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy OP Tonttirahasto Ky:lle Vaaralan kaupunginosan korttelin 93137 tontit nrot 8 ja 9. (VD/1436/2014). Kaupunkisuunnittelulautakunta on kokouksessaan 9.11.2015 § 17 päättänyt myydä ko. tontit Real Estate Fund Finland III Ky:lle. Päätöksestä poiketen myyty OP Tonttirahasto Ky:lle.
- 5.1.2016 on allekirjoitettu maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus Heikki Soinin kanssa koskien Tammiston kaupunginosan korttelin 50004 tonttia nro 1. (6309/2015)
- 7.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Teemu Mahrbergille ja Mona-Maria Lohelalle Askiston kaupunginosan korttelin 20060 tontin nro 1. (VD/10279/2014)
- 7.1.2016 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus Purkupiha Oy:n kanssa koskien Kiilan kaupunginosan korttelin 34002 tonttia nro 6. (VD/10163/2015)
- 8.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Säveltie 5:lle Ilolan kaupunginosan korttelin 71224 tontin nro 3. (VD/4348/2014). Kaupunkisuunnittelulautakunta on kokouksessaan 1.6.2015 § 33 päättänyt myydä ko. tontin Kastelli-talot Oy:lle perustettavan asunto-osakeyhtiön lukuun. Päätöksestä poiketen myyty perustetulle asunto-osakeyhtiölle.
- 12.1.2016 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus NCC Roads Oy:n kanssa koskien Kiilan kaupunginosan korttelin 34002 tonttia nro 5. (VD/10162/2015)
- 12.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Joni Teeriojalle ja Krista Humastille Askiston kaupunginosan korttelin 20060 tontin nro 2. (VD/10279/2014)
- 14.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Nina ja Janne Juuriselle Kivistön kaupunginosan korttelin 23172 tontin nro 11. (VD/4476/2015)
- 14.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Pekka ja Heidi Litmaselle Nikinmäen korttelin 86168 tontin nro 3. (VD/4475/2015)
- 14.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Harri Manniselle ja Kristiina Rengolle Nikinmäen kaupunginosan korttelin 86167 tontin nro 5. (VD/4475/2015)
- 15.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Puutarhatie 9:lle Koivuhaan kaupunginosan korttelin 68161 tontin nro 4. (VD/10180/2015). Kaupunkisuunnittelulautakunnan kokouksen 7.12.2015 § 18 päätöksestä jäänyt "Ostaja" nimestä nro 9 pois. Lisätty kauppakirjaan nro 9 ostajan nimen perään.
- 18.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Sami ja Anniina Raatikaiselle Nikinmäen korttelin 86167 tontin nro 4. (VD/4475/2015)
- 18.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Joni ja Tiina Salolle Pakkalan kaupunginosan korttelin 51225 tontin nro 5. (VD/4475/2015)
- 18.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Jenni ja Hammad Gulille Pakkalan kaupunginosan korttelin 51225 tontin nro 8. (VD/4475/2015)
- 19.1.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Johan ja Anu Wansenille Pakkalan kaupunginosan korttelin 51225 tontin nro 1. (VD/4475/2015)



## **Kaupunginhallitus 25.1.2016 § 21**

### **Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään hyväksyä suoritettut toimenpiteet ja merkitä kauppakirjat, luovutuskirjat, esisopimukset kiinteistöjen kaupasta, maankäyttösopimukset/kunnallistekniikan rakentamissopimukset ja esisopimus määräalan luovutuksesta ja maanvuokrasopimukset tiedoksi kaupunginhallitukselle ja antaa niistä aiheutuvat täytäntöönpanotoimenpiteet eri tulosityksiköiden suoritettaviksi.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kh:n täytäntöönpano-ohje 1.6.1998 § 21

Muutoksenhakuohje: 7.4. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto