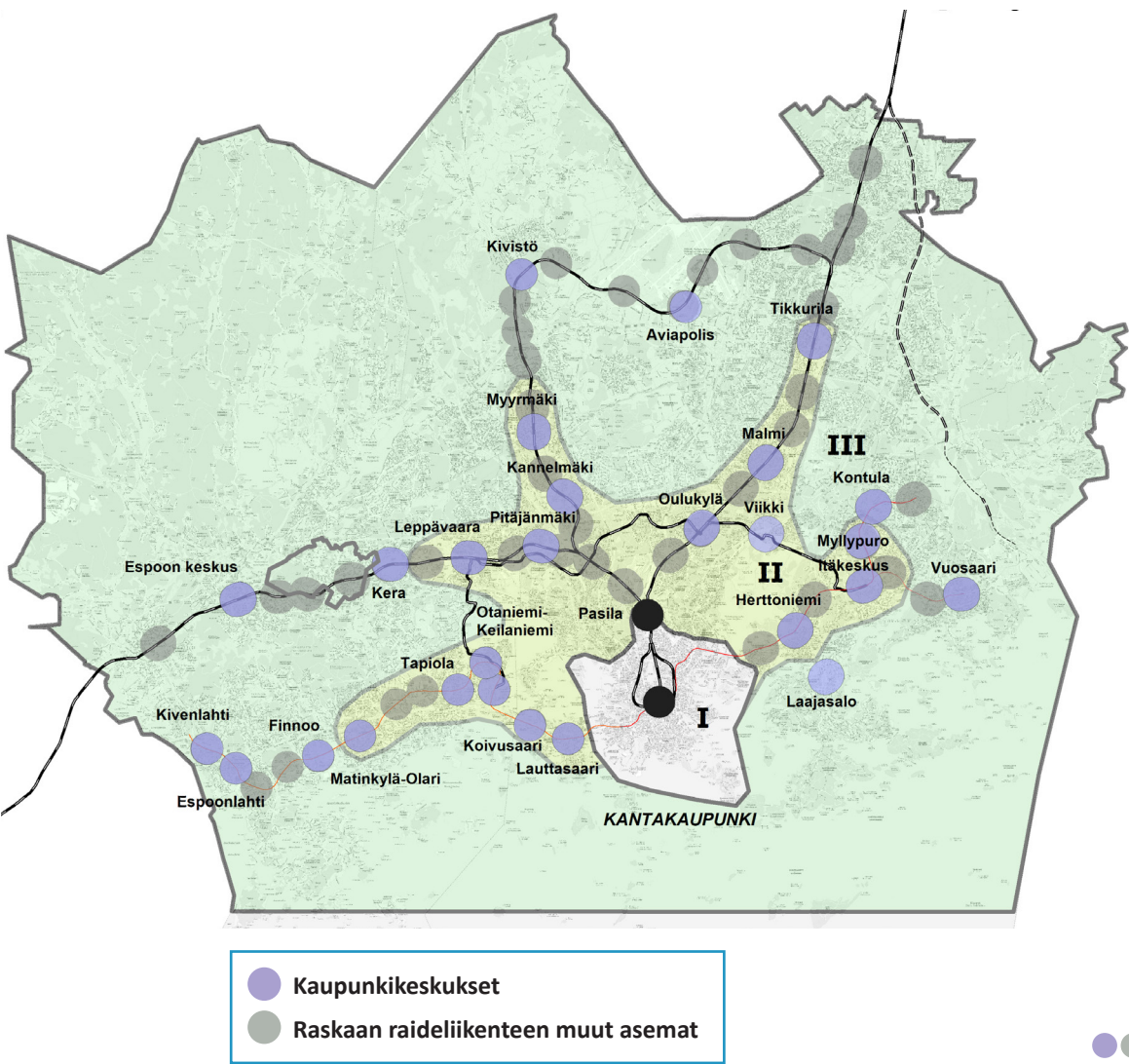


# Toimistojen laskentaohje



## AUTOPAIKAT



### OHJEELLINEN VAIHTELUVÄLI

| Autopaikkoja on toteutettava vähintään, ap / k-m <sup>2</sup> | Autopaikkoja saa toteuttaa enintään, ap / k-m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|

### I VYÖHYKE

|                                                 |            |         |
|-------------------------------------------------|------------|---------|
| Ydinkeskusta<br>800 m säteellä Rautatieasemalta | Ei minimiä | 1 / 250 |
| Helsingin Eteläinen kantakaupunki ja Ruoholahti | Ei minimiä | 1 / 150 |

### II VYÖHYKE

|                                                          |         |             |
|----------------------------------------------------------|---------|-------------|
| Kaupunkikeskus, 300 m säteellä                           | 1 / 160 | 1 / 75      |
| Kaupunkikeskuksen välitön ympäristö 300 - 600 m säteellä | 1 / 100 | 1 / 60      |
| Muut raide-asemat, ~ 600 m säteellä                      | 1 / 80  | Ei maksimia |
| Muut alueet                                              | 1 / 60  | Ei maksimia |

### III VYÖHYKE

|                                                          |         |             |
|----------------------------------------------------------|---------|-------------|
| Kaupunkikeskus, 300 m säteellä                           | 1 / 100 | 1 / 50      |
| Kaupunkikeskuksen välitön ympäristö 300 - 600 m säteellä | 1 / 80  | Ei maksimia |
| Muut raide-asemat, ~ 600 m säteellä                      | 1 / 60  | Ei maksimia |
| Muut alueet                                              | 1 / 50  | Ei maksimia |

## POLKUPYÖRÄPAIKAT

(puolet paikoista toteutettava lukittuina, katoksellisina ja mielellään lämpimiin tiloihin)



### OHJEELLINEN VAIHTELUVÄLI

| Pyöräpaikkoja on toteutettava vähintään, pp / k-m <sup>2</sup> | Esimerkkilaskelma: 1000 k-m <sup>2</sup> toimisto (noin 50 työntekijää) |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|

### I VYÖHYKE

|  |        |                           |
|--|--------|---------------------------|
|  | 1 / 50 | vähintään 20 pyöräpaikkaa |
|--|--------|---------------------------|

### II VYÖHYKE

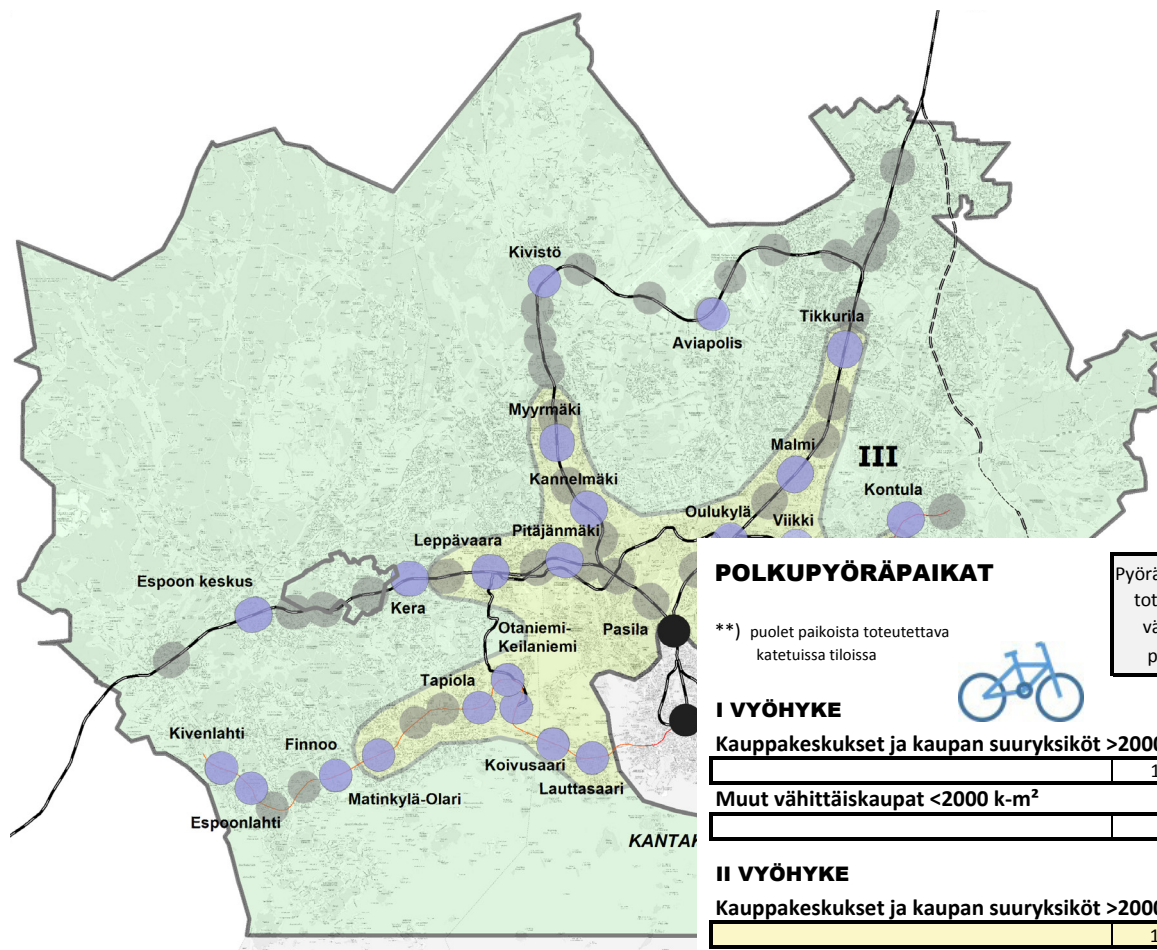
|  |        |                           |
|--|--------|---------------------------|
|  | 1 / 50 | vähintään 20 pyöräpaikkaa |
|--|--------|---------------------------|

### III VYÖHYKE

|                                  |        |                           |
|----------------------------------|--------|---------------------------|
| Kaupunkikeskukset ja raideasemat | 1 / 50 | vähintään 20 pyöräpaikkaa |
| Muu alue                         | 1 / 80 | vähintään 13 pyöräpaikkaa |

Vantaan alueella ei käytetä enimmäismääryksiä

# Liiketilojen laskentaohje



- Kaupunkikeskukset
- Raskaan raideliikenteen muut asemat

## POLKUPYÖRÄPAIKAT

\*\*) puolet paikoista toteutettava katetuissa tiloissa



Pyöräpaikkoja on toteutettava vähintään, pp / k-m<sup>2</sup>

### I VYÖHYKE

#### Kauppakeskukset ja kaupan suuryksiköt >2000 k-m<sup>2</sup>

|  |           |
|--|-----------|
|  | 1 / 50 ** |
|--|-----------|

#### Muut vähittäiskaupat <2000 k-m<sup>2</sup>

|  |        |
|--|--------|
|  | 1 / 30 |
|--|--------|

### II VYÖHYKE

#### Kauppakeskukset ja kaupan suuryksiköt >2000 k-m<sup>2</sup>

|  |           |
|--|-----------|
|  | 1 / 50 ** |
|--|-----------|

#### Muut vähittäiskaupat <2000 k-m<sup>2</sup>

|  |        |
|--|--------|
|  | 1 / 30 |
|--|--------|

### III VYÖHYKE

#### Kauppakeskukset ja kaupan suuryksiköt >2000 k-m<sup>2</sup>

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Kaupunkikeskus ja raideasemat | 1 / 50 ** |
| Muu alue                      | 1 / 70 ** |

#### Muut vähittäiskaupat <2000 k-m<sup>2</sup>

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Kaupunkikeskus ja raideasemat | 1 / 40 |
| Muu alue                      | 1 / 50 |

## AUTOPAIKAT



\*) liiketilojen maanalaiset pysäköintipaikat sallivat 30 % ylityksen enimmäispaikkamäärään

### OHJEELLINEN VAIHTELUVÄLI

| Autopaikkoja on toteutettava vähintään, ap / k-m <sup>2</sup> | Autopaikkoja saa toteuttaa enintään, ap / k-m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|

### I VYÖHYKE

#### Kauppakeskukset ja kaupan suuryksiköt >2000 k-m<sup>2</sup>

|                                                 |            |           |
|-------------------------------------------------|------------|-----------|
| Ydinkeskusta                                    | Ei minimiä | 1 / 100 * |
| 800 m säteellä Rautatieasemalta                 |            |           |
| Helsingin Eteläinen kantakaupunki ja Ruoholahti | 1 / 200    | 1 / 80 *  |

#### Muut vähittäiskaupat <2000 k-m<sup>2</sup>

|                                                 |            |           |
|-------------------------------------------------|------------|-----------|
| Ydinkeskusta                                    | Ei minimiä | 1 / 200 * |
| 800 m säteellä Rautatieasemalta                 |            |           |
| Helsingin Eteläinen kantakaupunki ja Ruoholahti | Ei minimiä | 1 / 100 * |

### II VYÖHYKE

#### Kauppakeskukset ja kaupan suuryksiköt >2000 k-m<sup>2</sup>

|                                     |         |          |
|-------------------------------------|---------|----------|
| Kaupunkikeskus, 300 m säteellä      | 1 / 150 | 1 / 40 * |
| Kaupunkikeskuksen välitön ympäristö |         |          |
| 300 - 600 m säteellä                | 1 / 100 | 1 / 30 * |
| Muut raide-asemat, ~ 600 m säteellä | 1 / 80  | 1 / 30 * |
| Muut alueet                         | 1 / 50  | 1 / 25 * |

#### Muut vähittäiskaupat <2000 k-m<sup>2</sup>

|                                     |         |             |
|-------------------------------------|---------|-------------|
| Kaupunkikeskus, 300 m säteellä      | 1 / 200 | 1 / 60 *    |
| Kaupunkikeskuksen välitön ympäristö |         |             |
| 300 - 600 m säteellä                | 1 / 100 | 1 / 50 *    |
| Muut raide-asemat, ~ 600 m säteellä | 1 / 100 | Ei maksimia |
| Muut alueet                         | 1 / 80  | Ei maksimia |

### III VYÖHYKE

#### Kauppakeskukset ja kaupan suuryksiköt >2000 k-m<sup>2</sup>

|                                     |         |          |
|-------------------------------------|---------|----------|
| Kaupunkikeskus, 300 m säteellä      | 1 / 120 | 1 / 40 * |
| Kaupunkikeskuksen välitön ympäristö |         |          |
| 300 - 600 m säteellä                | 1 / 100 | 1 / 30 * |
| Muut raide-asemat, ~ 600 m säteellä | 1 / 80  | 1 / 30 * |
| Muut alueet                         | 1 / 50  | 1 / 25   |

#### Muut vähittäiskaupat <2000 k-m<sup>2</sup>

|                                     |         |             |
|-------------------------------------|---------|-------------|
| Kaupunkikeskus, 300 m säteellä      | 1 / 180 | 1 / 50 *    |
| Kaupunkikeskuksen välitön ympäristö |         |             |
| 300 - 600 m säteellä                | 1 / 100 | Ei maksimia |
| Muut raide-asemat, ~ 600 m säteellä | 1 / 100 | Ei maksimia |
| Muut alueet                         | 1 / 60  | Ei maksimia |

Vantaan alueella ei käytetä enimmäismääräyksiä