



Lausunto hakemuksesta kunnan osan liittämiseksi Vantaan kaupunkiin

VD/9471/00.01.00.02/2015

KN/JM/JB

Hakemuksen sisältö

Sipoon kunta on pyytänyt Vantaan kaupungin lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta. Lasse ja Eeva Riutamaa ovat tehneet Sipoon kunnalle hakemuksen Sipoon kuntaan kuuluvan kiinteistön Asunto Oy Sipoon valonmaja RN:o 753-431-1-27 liittämiseksi Vantaan kaupunkiin.

Lausuntopyynnössä tarkoitettu noin 4 200 m² kiinteistö sijaitsee Sipoon ja Vantaan rajalla Pohjois-Nikinmäessä. Kiinteistö kuuluu Vantaan postipiiriin ja kulku kiinteistölle tapahtuu vain Vantaan Siikatien kautta. Hakemuksen mukaan Vantaan julkiset palvelut ovat selvästi lähempänä hakijoita kuin Sipoon palvelut. Hakijoiden rajanaapurit asuvat Vantaan puolella ja lähimpään Sipoolaiseen naapuriin on matkaa tietä pitkin kolme kilometriä. Kiinteistö on hakemuksen mukaan liitetty Vantaan kunnallistekniikkaan.

Kuntajaon muuttamisen edellytykset

Kuntajaon muuttamisesta ja muutoksen edellytyksistä on säädetty kuntarakennelaissa. Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen muodostumista. Lisäksi muutoksen on parannettava:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Esityksen tehneen kunnan jäsenen kotikunnan kunnanhallitus hankkii esityksestä muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee kuntarakennelain 11 §:n mukaan ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Lausuntoa pyytänyt kunnanhallitus toimittaa esityksen ja kuntien lausunnot valtiovarainministeriölle, joka voi päättää kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei sitä vastusta tai hylätä esityksen, jos muutoksen kohteena oleva kunta sitä vastustaa tai jos kuntajaon muuttamiselle ei ole kuntarakennelain mukaisia edellytyksiä. Muutoin Kuntajaon muuttamisesta päättää valtioneuvosto.

Kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan kuntarakennelain 19 §:n mukaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos

- 1) muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin; tai
- 2) alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Valtioneuvosto voi ratkaista asian kuntarakennelain asettamien edellytysten rajoissa. Aiemmassa valtioneuvoston ratkaisukäytännössä osaliitos on voitu ratkaista kuntalaisen esityksen mukaisesti molempien muutoksen kohteena olevien kuntien vastustuksesta huolimatta. Valtioneuvosto päätti 11.6.2015 Vihdin kunnan alueella sijaitsevan kiinteistön liittämiseksi Espoon kaupunkiin 1.1.2016 alkaen. Perusteluna päätökselle oli se, että kuntajaon muutos parantaisi esityksen tekijän ja hänen perheensä palveluja ja elinolosuhteita ja muutos olisi toisaalta vähäinen molempien kuntien kannalta.

Ehdotuksen arviointi

Hakemuksessa tarkoitettu liitosalue on kooltaan vähäinen ja sijaitsee rakennetun Pohjois-Nikinmäen alueen yhteydessä.



Pohjois-Nikinmäen alue tukeutuu kunnallisten palvelujen osalta olemassa oleviin palveluihin. Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan tai sivistystoimen palvelujen kannalta hakemuksessa tarkoitetulla osaliitoksella ei olisi käytännössä merkitystä.

Lausuntopyynnössä tarkoitettu kiinteistö sijoittuu luontevasti Vantaan yhdyskuntarakenteeseen ja on jo liitetty Vantaan kaupungin kunnallistekniikkaan. Kiinteistölle voi kulkea vain Vantaan Siikatien kautta. Kiinteistön liittämisen vaikutus kaupungin palvelujen kysyntään voidaan arvioida vähäiseksi.

Edellä mainituilla perusteilla Vantaan kaupungilla ei ole syytä vastustaa hakijoiden esitystä kiinteistön liittämisestä Vantaan kaupunkiin.

Kaupunginhallitus 8.2.2016 § 11

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle annettavaksi Sipoon kunnanhallitukselle liitteen mukainen lausunto kuntarajan siirtämisestä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 7.3.2016 § 4

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään antaa Sipoon kunnanhallitukselle liitteen mukainen lausunto kuntarajan siirtämisestä.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Lausunto Sipoon kunnalle hakemuksesta kuntarajan siirtämiseksi
- Alueen kartta maanmittauslaitoksen kiinteistötietopalvelussa
- Sipoon kunnan lausuntopyyntö
- Lasse ja Eeva Riutamaan hakemus kuntarajan siirtämiseksi

Muutoksenhakuohje: 4.1 Valituskielto

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Juha Myllymäki, puh. 09 8392 4241, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi