



Utlåtande om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland

VD/463/00.04.03/2015

HP/TLA/MSI/LVI/JHE/SJÄ/AMÄ/AVU/SRU/JB/KW

Nylands förbund begär att Vanda stad senast 28.2.2016 ger sitt utlåtande om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland. På grund av den brådskande tidtabellen har man kommit överens om att stadsstyrelsens förslag till utlåtande skickas till Nylands förbund. Innehållet i utlåtandet fastställs efter stadsfullmäktiges sammanträde 7.3.2016.

Etapplandskapsplan 4 för Nyland kompletterar och justerar de landskapsplaner som är i kraft i Nyland. I denna etapplandskapsplan behandlas näringar och innovationsverksamhet, logistik, vindkraft, grönstruktur och kulturmiljöer. Dessutom behandlas i planen också andra aktuella frågor, t.ex. stationsområden och Malms flygplats område.

Planeringsområdet för Etapplandskapsplan 4 för Nyland omfattar hela landskapet Nylands område förutom området Östersundom, som behandlas i en egen planläggningsprocess som en del av slutförandet av den andra etapplandskapsplanen. Planen tar tidsmässigt sikte på år 2040.

Utlåtandematerialet utgörs inte ännu av det planförslag som godkänts av landskapsstyrelsen, utan av ett förslag som det begärs utlåtanden om. De ändringar i markanvändnings- och bygglagen som planeras träda i kraft från början av 2016 och slopandet av förfarandet för att fastställa landskapsplaner ändrar processen för etapplandskapsplan 4. Enligt den nya lagstiftningen ska utlåtanden om planen begäras innan planförslaget godkänns av landskapsstyrelsen. Under våren 2016 justeras planförslaget utgående från utlåtandena, varvid även myndighetssamråd hålls om etapplandskapsplan 4. Efter att planförslaget godkänts av landskapsstyrelsen läggs planen fram senare under 2016. I detta skede begärs inte längre några utlåtanden av kommunerna. En kommun kan däremot lämna in en anmärkning om planen. Målsättningen är att landskapsfullmäktige godkänner etapplandskapsplan 4 inom samma fullmäktigeperiod, dvs. senast våren 2017.

Vanda stad har gett utlåtande om utkastet till Etapplandskapsplan 4 för Nyland (Fge 2.3.2015 § 31). Utlåtandet har delvis beaktats vid beredningen av förslaget till landskapsplan, bl.a. i avgränsningen av rekreationsområdet i Hanaböle, avlägsnandet av grönförbindelser som överlappar varandra och genom att fel på bilagekartorna korrigerats. Det finns dock fortfarande saker att anmärka på i förslaget: Utvidgningen av logistikområdet i Bastukärr måste avlägsnas, utvidgningen av flygplatsens trafikområde inhiberas, flygplatsens bestämmelser om affärer ändras, förslaget till naturskyddsområde i skogen i Ripuby stryks och försämringen av skyddsbeteckningarna för kulturmiljöer återtogs.

Hela materialet till det förslag till landskapsplan som det begärs utlåtanden om finns på adressen www.uudenmaanliitto.fi/kaavaehdotus

Stadsplaneringsnämnden 18.1.2016 § 9

Stadsplaneringsdirektörens förslag:

Stadsplaneringsnämnden beslutar att föreslå för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att ge utlåtande enligt bilagan om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland.

Behandling:

En ny utlåtandebilaga delades ut, i vilken stadsplaneringsdirektören föreslog följande korrigeringar:

– ändringsförslaget lydande – att avlägsna reserveringen för ett naturskyddsområde i skogen i Ripuby: – **utreda** reserveringen för ett naturskyddsområde i skogen i Ripuby

Punkten "Grönstruktur"

Den sista meningen i det andra stycket föreslog man att ska ändras enligt följande: "Vanda stad kräver att Nylands förbund utreder grunderna för naturskyddsområdesbeteckningen för skogen i Ripuby."

Beslut:



Stadsplaneringsnämnden beslutar att föreslå för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att ge utlåtande enligt den bilaga om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland som korrigerats av stadsplaneringsdirektören.

Stadsstyrelsen 25.1.2016 § 18

Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö:

Stadsstyrelsen beslutar att föreslå för stadsfullmäktige att ge utlåtande enligt bilagan om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland.

Behandling:

Det antecknades att biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö ändrade sitt förslag med följande tillägg i slutet av avsnittet "Landsväg 152" i utlåtandet:

Den nordligare dragningen försvårar förverkligandet av den viktiga grönförbindelsen i öst-västlig riktning som ingår i huvudstadsregionens gröna zon. När området planeras i detalj måste man se till att en fungerande grönförbindelse bevaras.

Beslut:

Det ändrade förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 7.3.2016 § 5

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att ge utlåtande enligt bilagan om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland.

Protokollet justeras och godkänns för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet.

Behandling:

Stadsfullmäktigeledamoten Jukka Hako föreslog följande för fullmäktigegrupperna gemensamma ändringsförslag som ett resultat av förhandlingarna mellan grupperna:

Den fjärde raden stryks från den lista som finns uppe på sidan 21 i föredragningslistan, dvs. "utreda reserveringen för ett naturskyddsområde i skogen i Ripuby".

I andra stycket under punkten 'Grönstruktur' på sidan 22 i föredragningslistan stryks texten efter den mening som slutar "... de riksomfattande skyddsprogrammen anvisats som naturskyddsområden." Stycket får följande lydelse: "De naturskyddsområden inom Vandas område som är fredade stämmer överens med fredningsbesluten i förslaget till landskapsplan. I planförslaget har även de områden som ingår i de riksomfattande skyddsprogrammen anvisats som naturskyddsområden."

Ordförande konstaterade att de ändringsförslag som lagts fram under förhandlingarna mellan ovan nämnda fullmäktigegrupper blivit enhälligt godkända.

Fullmäktigeledamoten Johannes Nieminen lade fram följande ändringsförslag:

I det första stycket i utlåtandet stryks meningen "Dragningen av landsväg 152, vilken avviker från generalplanen, är en bra och motiverad ändring."

Det andra stycket under punkten "Landsväg 152" omformuleras till att lyda enligt följande: "I Vandas gällande generalplan har förlängningen av landsväg 152 dragits från Kvarnbyvägen till Klövsjögårdens nuvarande anslutning. I utkastet till landskapsplan och i NTM:s utredning fanns också ett alternativ längre norrut som riktas mot Klövsjögårdens omfartsvägs anslutning. I förslaget till landskapsplan ges det som enda alternativ. Dragningen längre norrut försvårar förverkligandet av den viktiga grönförbindelsen i öst-västlig riktning som ingår i huvudstadsregionens grönzonen, vilket Vanda stad inte anser vara någon godtagbar lösning. Vanda stad anser det vara motiverat att en sydlig dragning av förlängningen av landsväg 152 läggs till i planförslaget." Det tredje stycket blir onödigt och kan strykas.

Fullmäktigeledamoten Mika Niikko understödde Nieminiens ändringsförslag.



Fullmäktigeledamoten Jukka Hako lade fram följande ändringsförslag på sidan 21 under punkten "Landsväg 152":

Efter den mening i slutet av det andra stycket som slutar med "... den norra dragningen som riktgivande." – läggs följande meningar till:

"Båda alternativens inverkan bör ändå bedömas jämbördigt i materialet till landskapsplanen. Vidare måste det i samband med framläggningen av landskapsplanen ordnas tillräcklig växelverkan med områdets invånare och aktörer om denna nya och betydande trafikförbindelse."

Utöver detta ändras den sista meningen i stycket i fråga till att lyda enligt följande: "Områdets trafikmässiga lösningar och markanvändning fastställs mer ingående i samband med Vanda stads nästa generalplanearbete."

Ledamoten Hakos förslag understöddes av **samlingspartiets fullmäktigegrupp, vänsterförbundets fullmäktigegrupp, SFP:s fullmäktigegrupp, ledamoten Timo Juurikkala och ledamoten Jouko Jääskeläinen.**

Ordförande konstaterade att de två ovan nämnda förslagen står i strid med varandra och konstaterade att det måste hållas omröstning om saken och föreslog följande omröstningsförfarande: De som understöder ledamoten Hakos förslag röstar ja medan de som understöder ledamoten Nieminens förslag röstar nej. Omröstningsförslaget godkändes.

Vid omröstningen gavs 54 ja-röster och 10 nej-röster medan två ledamöter röstade blankt.

Ordförande konstaterade att Hakos ändringsförslag hade fått mest understöd.

Ordförande konstaterade att eftersom Hakos ändringsförslag inte hade godkänts enhälligt måste det hållas omröstning om saken och föreslog följande omröstningsförfarande: De som understöder stadsstyrelsens förslag röstar ja medan de som understöder ledamoten Hakos förslag röstar nej. Omröstningsförslaget godkändes. Vid omröstningen gavs 65 nej-röster medan en ledamot röstade blankt.

Ordförande konstaterade att Hakos ändringsförslag hade blivit godkänt.

Beslut:

Det ändrade förslaget godkändes.

Protokollet justerades och godkändes genast vid sammanträdet för denna paragrafs del.

Bilagor:

- Utlåtande om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland, FGE 7.3.2016
- Omröstningsrapport FGE 7.3.2016 § 5
- Begäran om utlåtande om förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland
- Plankarta / Förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland
- Beteckningar och bestämmelser / Förslaget till Etapplandskapsplan 4 för Nyland

Anvisningar för sökande av ändring: 4.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Mari Siivola, generalplanechef, tfn 09 8392 2745, foramn.efternamn@vantaa.fi

Leena Viilo, trafikplaneringschef, tfn 09 8392 2431, foramn.efternamn@vantaa.fi

Joni Heikkola, generalplaneplanerare, tfn 09 8392 2593, foramn.efternamn@vantaa.fi

Sakari Jäppinen, generalplaneplanerare, tfn 09 8392 2742, foramn.efternamn@vantaa.fi

Anne Mäkynen, landskapsarkitekt, tfn 09 8392 2988, foramn.efternamn@vantaa.fi