



Vantaankosken koulua korvaavat tilat, tarveselvityksen hyväksyminen

VD/4000/10.03.02.01/2016

HP/PW/JH/EK

Vantaankosken koulua korvaavien tilojen 26.4.2016 päivätty tarveselvitys on laadittu yhteistyössä sivistystoimen kanssa.

Vantaan toimitilaverkkojen kehittäminen – projektin osana Boost Brothers Oy teki selvityksen koskien Länsi-Vantaan suuralueen peruskorjaus- ja uudisrakennustarpeita, Vantaan päiväkotij- ja koulukiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulun tarkastelu, Moduuli 1&2: Länsi-Vantaan koulukiinteistöt. Selvityksessä analysoitiin tarkasteltavien koulujen kunto, tulevat peruskorjaustarpeet ajoituksineen sekä tunnistettiin ja analysoitiin eri vaihtoehtoja investointipäätöksenteontueksi. Selvitys perustui Vantaan kaupungin aiempiin toimintalinjauksiin ja yhdessä Sivistystoimen kanssa tunnistettuihin tarkastelukohteisiin.

Vantaankosken koulun rakennukset ovat välttävässä kunnossa ja suuri osa rakennusten rakennusosista on tulossa teknisen elinkaarensa päähän. Vantaankosken koulu korvataan **Ylästön ja Aurinkokiven koulujen laajennuksilla** sekä uuden **oppimisympäristön ja uudenlaisen toimintakulttuurin mukaisella tehokkaammalla tilankäytöllä Ylästön, Aurinkokiven ja Kanniston koulujen nykyisissä tiloissa**. Tämä parantaa koulupalveluiden saavutettavuutta sekä ylästöläisten että kivistöläisten kannalta.

Laajennusosien avulla sekä Ylästön että Aurinkokiven kouluista muodostetaan yhtenäiskoulut. Sekä **Ylästön että Aurinkokiven koulujen laajennukset yhtenäiskouluiksi toteutetaan vuonna 2019, jolloin Vantaankosken koulusta luovutaan**. Tämä parantaa koulupalveluiden saatavuutta sekä ylästöläisten että kivistöläisten kannalta. Ylästöläisten yläkoululaisten koulumatka lyhenee huomattavasti verrattuna nykytilaan.

Taloussuunnitelmassa 2016–2019 on esitetty toteutettavaksi Vantaankosken koulun välttämättömät korjaukset vuonna 2016 ja Ylästön koulun laajennus vuosina 2018–19 ja Aurinkokiven koulun laajennukset vuosina 2019–20 ja ne ovat Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2014–23 mukaisia hankkeita. Taloussuunnitelmaan 2017–2020 Aurinkokiven koulun laajennusta esitetään aikaistettavaksi vuosille 2018–19.

Tilakeskuksen hankevalmistelu on laskenut:

- Vantaankosken koulun välttämättömille korjauksille 14.3.2016 päivätyn kustannusennusteen 175 000 euroa (alv 0 %)
- Ylästön koulun laajennukselle ja muutostöille 21.4.2016 päivätyn kustannusennusteen 4 995 000 euroa (alv 0 %)
- Aurinkokiven koulun laajennukselle ja muutostöille 22.4.2016 päivätyn kustannusennusteen 14 300 000 euroa (alv 0 %)

Kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan toimialan johtosäännön 4 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on hyväksyä kaupungin ja kaupunkikonsernin vähintään 3 M€ suuruisten toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitykset kustannusarvioineen.

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius selosti asiaa kokouksessa.

Tekninen lautakunta 10.5.2016 § 8

Apulaiskaupunginjohtaja vs:n esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Vantaankosken koulua korvaavien tilojen 26.4.2016 päivätty tarveselvitys ja kustannusennusteet hankesuunnitelman pohjaksi edellytyksellä, että tarveselvitys kustannusennusteineen on hyväksytty opetuslautakunnassa.

Käsittely: Merkittiin, että opetuslautakunta on 9.5.2016 hyväksynyt tarveselvityksen kustannusennusteineen.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:



Vantaa

- Tarveselvitys 26.4.2016

Täytäntöönpano: taloussuunnittelu Kirsti Vaten, esitys kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Eija Kivineva puh. 09 8392 9309 , [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)