



Katrinebergin kartanopuiston suunnittelu - yleissuunnitelman hyväksyminen

VD/593/02.08.00.00/2016

Katrinebergin kartanopuiston yleissuunnitelman on laatinut Vihersuunnittelu Jokela Oy / Jari Jokela yhteistyössä tilakeskuksen, kuntalaispalvelujen, kuntatekniikan keskuksen, kaupunginmuseon ja 4H-yhdistyksen edustajien kanssa.

Tilakeskus on tehnyt aiesopimuksen 3.11.2015 Vantaan 4H-yhdistyksen kanssa 4H-kotieläinpihan perustamisesta Katrinebergin kartanopuistoon ja 4H-toiminnan käynnistämisestä siellä. Aiesopimuksen mukaan Vantaan kaupunki osallistuu hankkeen toteuttamiseen tarjoamalla hankkeelle toiminnan edellyttämät tilat, ulkoalueet ja perustamalla eläinsuojat ja laidunalueet. 4H-yhdistyksen suunnittelema toiminta on osa Vantaan kaupungin tavoitteita kehittää Katrinebergin kartanon päärakennuksen ja pihan käyttöä.

Vantaan 4H-yhdistys ry:n on tarkoitus aloittaa kotieläinpihatoiminta sekä lasten ja nuorten kesäleiritoiminta Katrinebergin kartanopuistossa sekä itse kartanorakennuksessa viimeistään kesällä 2017. Vastaavanlaista toimintaa 4H-yhdistyksellä on mm. Espoon Glimsissä. Katrinebergin kartanon tilat on kunnostettu ja tilat toimivat tällä hetkellä kuntalaispalveluiden käytössä. Kotieläinpiha tulee palvelemaan myös alueen asukkaita. 4H-toiminta tarjoaa myös työllistymis- ja kouluttautumismahdollisuuksia nuorille ja mm. työllisyyspalvelut rakentavat kotieläinpihaan liittyviä rakennelmia mm. aidat.

Kotieläinpihan sijoittamiseksi kartanopuistoon laadittiin yleissuunnitelma, jossa koko kartanopihan toimintojen sijoittelua ja kunnostusta tarkastellaan kokonaisuutena. Ensimmäinen tarkoitus oli etsiä mahdollisimman hyvä sijainti kotieläinpihalle.

Jatkossa puistoalueesta tulee laatia historiallisen puutarhan kunnostussuunnitelma. Puisto on myös osa muinaismuistoaluetta, joten uuden rakentaminen edellyttää mm. kaivauksia alueella. Yleissuunnitelma on laadittu kaaviomaisesti ja kaaviossa toimenpiteet on numeroitu. Tilakeskuksen kustannuslaskenta on laskenut karkeat kustannusennusteet kullekin toimenpiteelle. Kustannusennusteet eivät ole sitovia, vaan antavat ennusteen kustannusten suuruudesta.

Kesän/syksyn 2016 aikana tehdään kotieläinpihan laitumen perustustyöt sekä tehdään valmistelevia muita töitä. Aidat ja muut rakennelmat rakennetaan tulevan syksyn/talven aikana, ja varsinainen kotieläintoiminta alkaa kesällä 2017. Koska kyseessä on puistoalue, haetaan toimenpiteille poikkeamispäätös ja toimenpide-/rakennuslupa. Kuluvalle vuodelle on varattu investointiohjelmassa 150 000 € (alv0%) kartanon julkisivun kunnostustöihin ja laitumen rakentamiseen. Määräraha on riittävä kumpaankin. Tulevien vuosien kunnostustoimenpiteet, niiden aikataulu ja investointivaraukset ovat avoimet. Tavoitteena on saada vähintään 50 000 €:n investointimääräraha puiston kunnostamiseen vuosittain.

Tekninen lautakunta 23.8.2016 § 13

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Katrinebergin kartanopuiston yleissuunnitelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Katrinebergin kartanopuiston yleissuunnitelma
- kustannusennuste

Täytäntöönpano: tilakeskus hankevalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa



Vantaa

Lisätiedot:

Jukka Hagelberg 09 839 26035 , [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)