



KUNNALLISTEKNIIKAN INVESTOINNIT 2021-2024

Tekninen lautakunta 9.9.2020



Vantaa

Tikkurilan keskusta vuonna 2030

Sisältö

93 Julkinen käyttöomaisuus	2
Talousarvio 2021	2
Liikennealueiden rakentaminen.....	3
Ympäristörakentaminen	3
Urheilu- ja virkistysalueiden rakentaminen.....	3
Yhteishankkeet	3
Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän kanssa	3

Liite:

Kunnallistekniikan rakentamisohjelma 2021-2024

93 Julkinen käyttöomaisuus

INVESTOINTIRYHMÄ 931-938		TA 2020	TAE 2021	TS 2022	TS 2023	TS 2024
(1 000 euroa)						
93	TULOT	1000	1000	2000	2000	2000
93	MENOT					
	KUNNALLISTEKNISET TYÖT	40 500	40 000	40 000	42 000	42 000
931	LIIKENNEALUEET	27 735	23 470	21 520	22 360	30 840
932	URHEILUALUEET	2 805	2 335	1 870	2 930	2 970
933	VIRKISTYSALUEET	890	1 140	1 390	390	390
934	YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN	6 520	4 055	5 120	7 720	7 200
935	YHTEISHANKKEET	1 550	3 000	4 100	2 600	100
938	VANTAAN RATIKKA	1 500	6 000	6 000	6 000	500

Kadut ja puistot -palvelualue vastaa julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta ja kehittämisestä, liikennesuunnittelusta sekä kaupungin omistaman luonnonympäristön hoidosta ja suunnittelusta. Katu- ja vesihuoltotyöt toteutetaan yhteisprojekteina Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) kanssa.

Hankkeet toteutetaan toimialan strategian ja asuntotuotanto-ohjelman mukaisesti, ja toimintaa ohjaavat osaltaan myös maankäyttösopimukset. Suunnittelu ja rakentaminen tehdään oikea-aikaisesti, taloudellisesti ja kustannustehokkaasti kaupungin omaa tuotantoa ja ulkopuolista palvelutuotantoa tehokkaasti ja taloudellisesti yhdistäen. Koneellisen kunnossapidon vaatimukset otetaan huomioon kaikessa suunnittelussa ja rakentamisessa. Myös harmaan talouden torjuntaan kiinnitetään erityistä huomiota. Mikäli investointeihin saadaan valtionapuja niin määrärahat voidaan ylittää tuen verran.

Talousarvio 2021

Viime vuosina infrastruktuurin korjausvelan määrä Vantaalla on kasvanut, kun on toteutettu mittavia uudisrakentamishankkeita sekä muita sitoumus- ja sopimusvelvoitteita. Kaupungin katujen ja puistojen rapautuminen aiheuttaa taloudellisia menetyksiä sekä kuntalaisille että kaupungille.

Vantaalla on useita vanhoja pientaloalueita, joiden katuverkostossa on vakavia puutteita. Vanhoilla alueilla pyritään investoimaan kohteisiin, joissa on akuutteja hulevesiongelmiä tai puutteita koulureittien liikenneturvallisuudessa.

Liikennealueiden rakentaminen

Vuonna 2021 merkittävimpiä liikennealuekohteita ovat Luhtitie, Kelokuusenkuja, Kelokuusenrinne ja Kelokuusenpolku Myyrmäessä. Luhtitien toteutus mahdollistaa Vihdintien joukkoliikennesuunnitelman mukaisen liikennöinnin alkamisen vuonna 2020. Kivistön alueella suurimpia kohteita ovat Puu-Kivistön alue, Kivistön kirkon alueen kunnallistekniikka, Kivistön tähti sekä Riipiläntien jk+pp. Hyväksytyn vesihuollon kehittämissuunnitelman mukaisesti rakennetaan Kiilan alueen vesihuolto, jonka HSY rahoittaa kokonaisuudessaan. Aviapoliksen alueella jatkuu Ylästö 7- ja Ylästö 8-kaava-alueiden rakentaminen, joka mahdollistaa merkittävän pientalotuotannon alueella. Laurintien saneeraus Rekolassa käynnistyy loppuvuodesta.

Osalle em. hankkeista on jo myönnetty Asumisen rahoitus- ja kehityskeskukseen (Ara) valtionavustusta uusien asuntoalueiden kunnallistekniikan rakentamiseen ja osalle sitä ollaan hakemassa. Myös kevyen liikenteen verkoston parantamiseen aiotaan hakea valtionapua LVM:stä.

Vantaan ratikan suunniteluun on varattu 6 miljoonaa euroa. Valtio osallistuu kustannuksiin 30 % osuudella MAL-sopimuksen mukaisesti. Siltojen peruskorjauksia varten rakentamishjelmassa on vuosittainen noin miljoonan euron varaus. Vanhan katuverkon ja puistoalueiden valaistuksen parantamiseen on varattu vuonna 2021 yhteensä noin miljoona euroa.

Ympäristörakentaminen

Merkittävin ympäristörakentamisen kohde on Aviapolis-alueella sijaitseva Annefredin puisto, joka on myös ARA-valtionavun piirissä.

Urheilu- ja virkistysalueiden rakentaminen

Virkistysalueiden osalta merkittävin hanke on Kuusijärven uuden pysäköintialueen rakentaminen, jolle aiotaan hakea valtionapua YM:ltä. Myyrmäen urheilupuiston rakentamista jatketaan.

Yhteishankkeet

Alkuvuodesta 2021 käynnistyy Kehä III:n parantamisen 3. vaihe, joka sisältää sekä Askiston kohdan että Vantaankoski-Pakkala osuuden lisäkaistat. Leppäkorventien jalankulku- ja pyörätie rakennetaan.

Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa

Kadut ja puistot -palvelualue suunnittelee ja toteuttaa katujen rakentamisen yhteydessä uusien asemakaavojen vesihuoltolinjat yhteistyössä HSY:n kanssa. Rakennettavat vesihuoltolinjat siirtyvät kuntayhtymän omistukseen ja kunnossapitoon. Vuonna 2021 kadut ja puistot -palvelualueen rakennuttamien hankkeiden vesihuollon osuus on noin 4,5 miljoonaa euroa, joka laskutetaan HSY:ltä.

RAKENTAMISOHJELMA 2021-2024	2021				2022				2023				2024			
27.8.2020	suunnitte	rakentam			suunnitte	rakentam			suunnitte	rakentam			suunnitte	rakentam		
	lu	inen	vh	yhteensä	lu	inen	vh	yhteensä	lu	inen	vh	yhteensä	lu	inen	vh	yhteensä
KOKO KAUPUNKI																
Liikennealueet				1700				2000				2450				4350
Keskeneräisten katujen loppuunsaattaminen		1050	650	1700		1400	600	2000		1650	800	2450		3350	1000	4350
Myönteisen erityiskohtelun ohjelma*		300		300				0				0				0
Virkistysalueet				0				30				30				30
MYYRMÄKI																
Liikennealueet				7150				3855				3215				3515
Kelokuusenkuja, -rinne ja -polku, Raappavuorentien jkpp		800	100	900				0				0				0
Linnainen (asemakaava 100400)				0				0		400	300	700		500	100	600
Luhtitie		3200	500	3700		2000	500	2500								0
Myyrmäen keskusta				0				0		900		900				0
Raappavuorentien ja Martinlaaksontien liittymä, Raapekuja		780		780				0				0				0
Urheilualueet				1095				140				410				410
Myyrmäen urheilupuisto		1000		1000		0		0				0				0
Virkistysalueet				0				220				120				120
Ympäristörakentaminen				1025				1045				1090				1750
KIVISTÖ																
Liikennealueet				5665				3065				2715				2140
Kivistön kirkon akm		1000		1000				0				0				0
Kivistön koulun akm kt (sopimus)		600		600				0				0				0
Puu-Kivistö		1250	200	1450		300		300				0				0
Puu-Kivistön aloituskorttelit, Timanttapolku	50	500		550				0				0				0
Riipiläntien jk+pp		450	150	600		900	450	1350				0				0
Ruusumäenraitti				0				0		1000		1000				0
Sinikvartsinkatu				0				0		500	100	600				0
Urheilualueet				75				140				460				510
Virkistysalueet				0				0				20				20
Ympäristörakentaminen				195				195				780				1000
AVIAPOLIS																
Liikennealueet				2385				1065				1465				2240
Vanhatie		0		0		0		0		500		500				0
Ylästö 7, Ylästö 8 ja Sutars 2		750	200	950				0				0				0
Urheilualueet				95				140				410				410
Virkistysalueet				0				140				20				20
Ympäristörakentaminen				1295				1735				2890				1120
Annefredin- ja Rälssipuisto		500		500		1000		1000		2500		2500				0
Vasamapuisto				0				0		0		0		500		500

TIKKURILA														
Liikennealueet	1940				3565				5365			9590		
Asematie v. Kielotie-Vehkapolku	0				1000 1000				0			0		
Itäinen Valkoisenlähteentie	0	0	0	0	300	0	0	300	500	200	700	1500	500	2000
Kuusikkotie Sammaltiestä länteen	0	0	0	0	50	400	50	500	0			0		
Liljatie	0				0				500 300 800			0		
Melueste Talvikkitie v. Raatetie-Leinikkitie	0	0	0	0	0	0	0	0	150	150		500	300	800
Neiikkatie Talvikkitiestä länteen	0				0				0			500	650	1150
Orvokkitie v. Unikkotie-Lehdokkitie (liittyy Tikkuraittiin)	0				0	0	0	0	550	150	700	0		
Sinirikontie	0				0				500	300	800	0		
Sireenitie	0				0				0			800	300	1100
Tikkuraitti	0				0	0	0	0	450	650	1100	1000	1000	
Tikkurilantien tasauksen muutos Silkin kohdalla	0				700	300	1000		0			0		
Tulppaanitie	0				0				0	0	0	900	400	1300
Vehkapolku v. Asematie-Unikkotie	300	400	700		0				0			0		
Urheilualueet	225				740				410			410		
Virkistysalueet	0				0				20			20		
Ympäristörakentaminen	625				1195				1390			1150		
KOIVUKYLÄ														
Liikennealueet	1746				2016				666			2340		
Laurintie v. Kasperinpolku-Hanabölenie	800	250	1050		800	250	1050		0			0		
Urheilualueet	405				140				410			410		
Virkistysalueet	0				0				20			20		
Ympäristörakentaminen	505				185				190			550		
KORSO														
Liikennealueet	1267				2867				4217			2775		
Korson keskustan kt	0				400	100	500		0			0		
Kulomäentien rs U-8107	0				600	600			0			0		
Kulotien rs U-1638	550	550			0				0			0		
Naalitien rs U-1598 Jokivarrenkuja	0				0				550	550		0		
Sääskitien pohjoispää	0	0	0		0	0	0		400	100	500	0		
Vanha Porvoontie jkpp v. Korennontie-Turilaantie	0				0				1000	1000		0		
Vierumäentie	0	0			150	150			600	200	800	500	500	
Urheilualueet	95				140				410			410		
Virkistysalueet	140				0				20			20		
Ympäristörakentaminen	205				485				990			1000		
HAKUNILA														
Liikennealueet	1617				3087				2267			3890		
Kuninkaanmäentie v. Honkamäentie-Koulutie	0	0	0		400	100	500		500	500		0		
Lahdetien siirto	0	0			100	100			700	700		1250	1250	
Vanha Porvoontie jk+pp (kuninkaanmäentie-Neidonrinne)	0				0				0	0		500	500	

Urheilualueet		345	430	420	410
Virkistysalueet		1000	1000	140	140
Kuusijärven ulkoilualue	1000	1000	1000	120	120
Ympäristörakentaminen		205	280	390	630
YHTEISHANKKEET VALTION KANSSA		500	1100	100	100
VT3 Kaivoksen lisäramppi ja kolmannet kaistat		0	1000	0	0
VANTAAN RATIKKA		6000	6000	6000	500
Ratikan suunnittelu	6000	6000	6000	6000	500
KEHÄ III		2500	3000	2500	0
Kehä III parantaminen	2500	2500	3000	2500	0
RAHASTOHANKKEET		3800	500	0	0
Kiviston keskustan hankkeet	1550	1550	0	0	0
Kiviston koulun kaava-alueen puistot	750	750	0	0	0
Paalukylänpuisto	0	0	500	0	0
Tikkurilanrannan itäosa	1100	1100	0	0	0
Silkin kohta	200	200	0	0	0
Vernissansilta	200	200	0	0	0

* Myönteisen erityiskohtelun ohjelman rahavaraus ei ole mukana kehyksessä

93 Julkinen käyttöomaisuus	2021	2022	2023	2024
931 Liikennealueet	23470	21520	22360	30840
932 Urheilualueet	2335	1870	2930	2970
933 Virkistysalueet	1140	1390	390	390
934 Ympäristörakentaminen	4055	5120	7720	7200
935 Yhteishankkeet	500	1100	100	100
938 Vantaan ratikka	6000	6000	6000	500
Kehä III	2500	3000	2500	0
Yhteensä 931-938 (93 VOK)	40000	40000	42000	42000
Marja-Vantaa rahasto	3800	500	0	0
Yhteensä	43800	40500	42000	42000

Kunnallistekniikan investoinnit vuosille 2021-2030 (1000 euroa)

93 Julkinen käyttöomaisuus	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
931 Liikennealueet	23470	21520	22360	30840	29840	29640	30140	30140	30140	30140
932 Urheilualueet	2335	1870	2930	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970
933 Virkistysalueet	1140	1390	390	390	390	390	390	390	390	390
934 Ympäristörakentaminen	4055	5120	7720	7200	6700	6900	6400	6400	6400	6400
935 Yhteishankkeet	500	1100	100	100	100	100	100	100	100	100
938 Vantaan ratikka	6000	6000	6000	500	0	0	0	0	0	0
Kehä III	2500	3000	2500	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä 931-938 (93 VOK)	40000	40000	42000	42000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
Marja-Vantaa rahasto	3800	500	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä	43800	40500	42000	42000	40000	40000	40000	40000	40000	40000