

Vantaan kaupunki
Kirjaamo
Asematie 7
01300 Vantaa

SUUNNITTELUVARAUS

Tikkurila
Kortteli 61202 / AL
Tontti 61-9903-4

Hakijat: Kiinteistö Oy Asematie 3 (Y-tunnus: 0762188-9), tontti nro 61-202-2
Asunto Oy Tikkurilan Kassatalo (Y-tunnus: 0197142-3), tontti nro 61-203-3

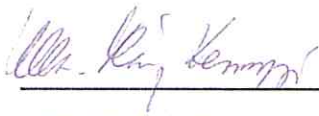
Haemme suunnitteluvараusta tontille nro 61-9903-4. Tarkoituksena on kehittää korttelia 61202 siten, että se yhtenäistää keskustan korttelit ja rakentamisen toiminnalliseksi kokonaisuudeksi. Korttelin tuleva toiminta sisältää toimisto-, liike- ja asuinrakentamista

Kortteli 61202 sijoittuu Tikkurilan ydinkeskustaan ja sitä rajaavat Ratatie, Asematie ja Männistönpolku. Korttelissa sijaitsee nykyään kaksi liikerakennusta ja asuinkerrostalo. Asunto Oy Tikkurilan Kassatalon asuinrakennus ja Kiinteistö Oy Asematie 3:n liikerakennus on tarkoitus purkaa. Asunto Oy Tikkurilan Kassatalon liiketilaosuus osittain säilytetään tulevan kokonaisuuden osana.

Pyydämme kohteliaimmin, että suunnitteluvараus olisi voimassa vähintään vuoden 2018 kesäkuuhun asti johtuen Asunto Oy Tikkurilan Kassatalon moniomisteisuudesta ja sen johdosta tarvittavien toimien toteuttamisesta.

Espoossa 20.06.2016

Kiinteistö Oy Asematie 3



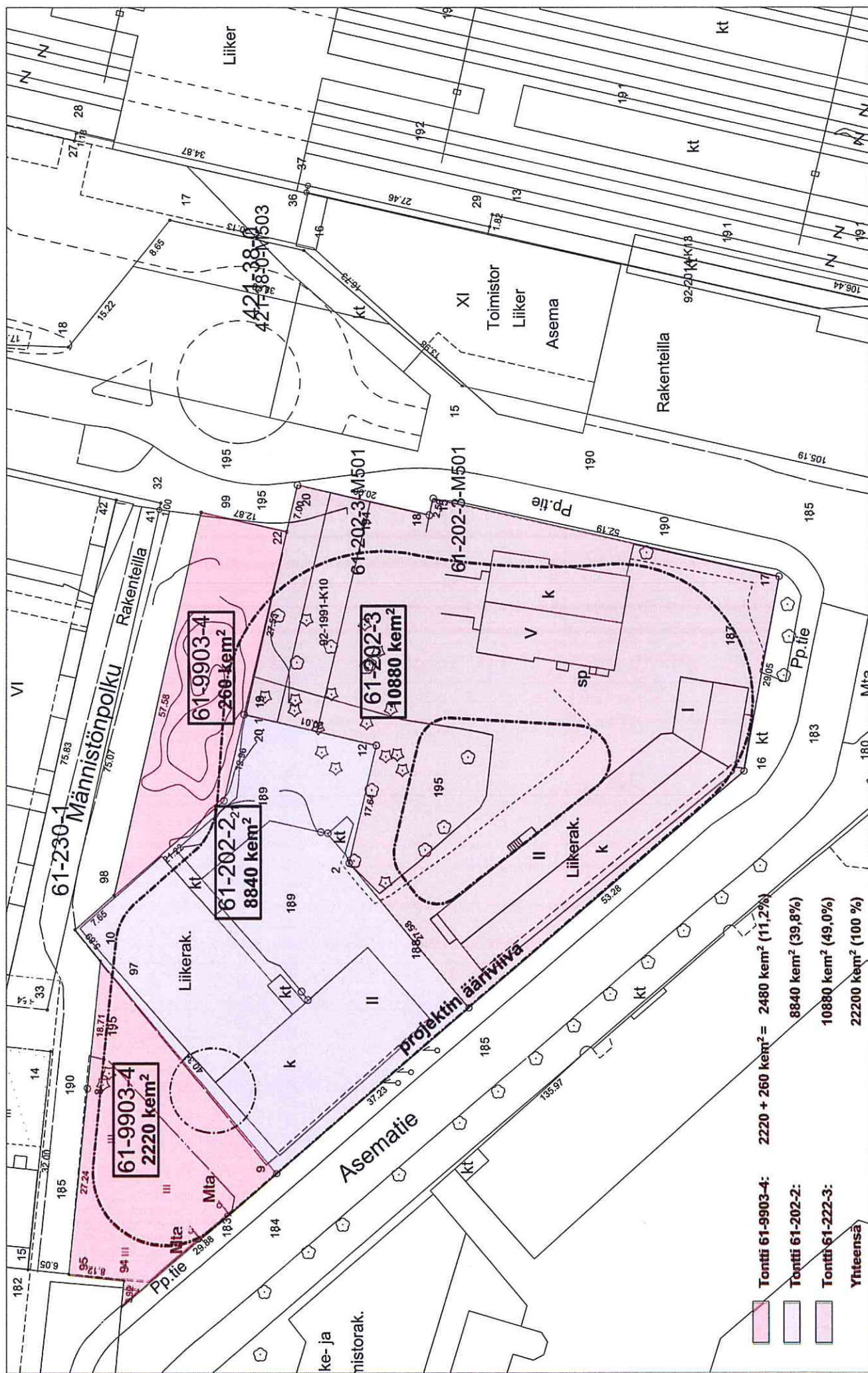
Ulla-Maija Kemppi, toimitusjohtaja

Asunto Oy Tikkurilan Kassatalo

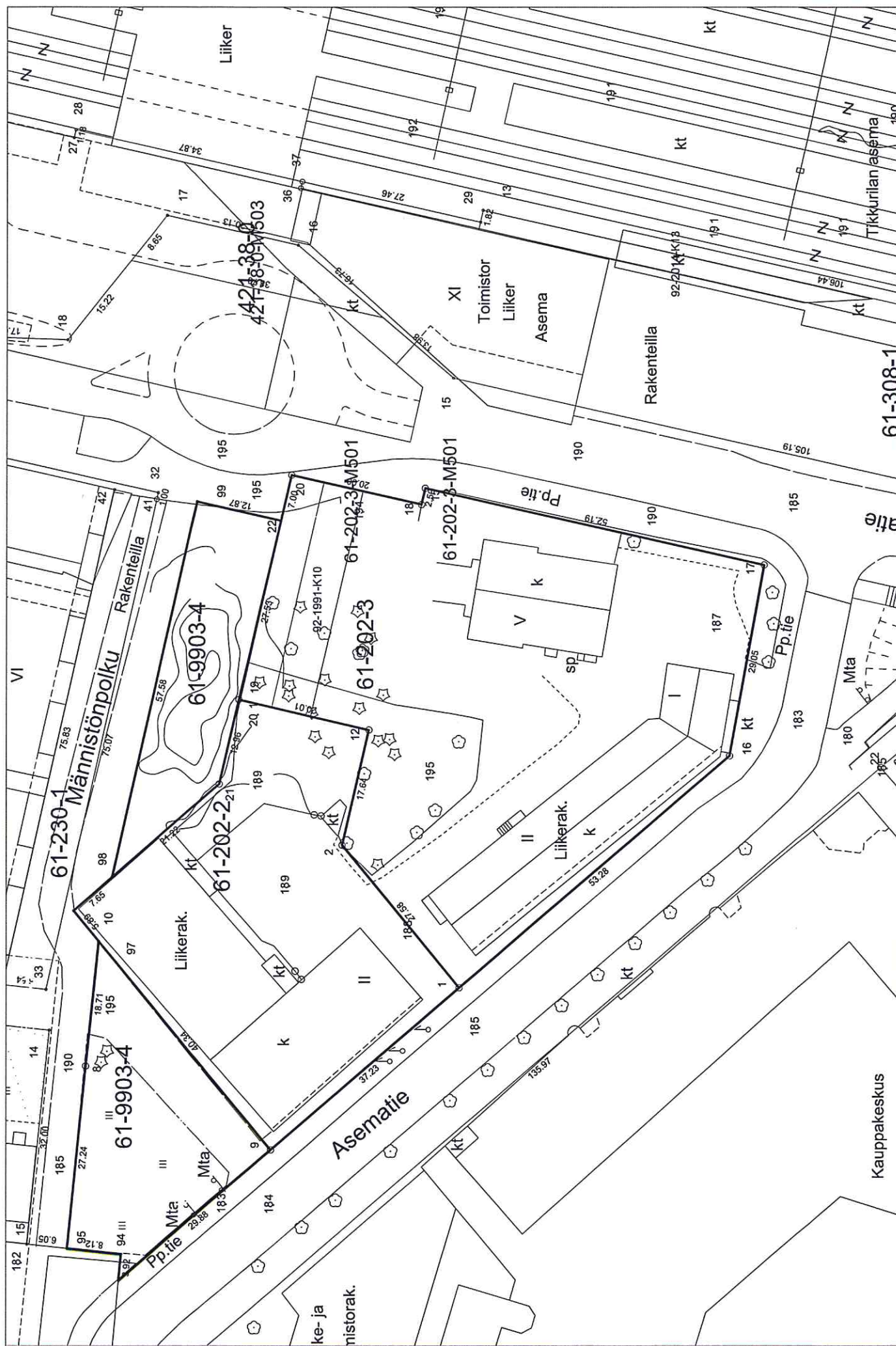


Taru Matikainen, isännöitsijä

Liitteet: Karttaliite, Kerrosalakaavio



LIKE-ⁿ TOIMISTO ja ASUINRAKENNUS, ASEMATIE 3 VANTAA
Kerrosalan jako 1:500



Liite: Ote Vantaan kaupunkikartasta 1:500