



Allekirjoitettuja kauppakirjoja, luovutuskirjoja ja maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus/esisopimus määräalojen luovutuksesta

9990/10.00.00.00/2016
HP/SO/HY-L

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala / yrityspalvelujen tulosalue on ilmoittanut seuraavien kauppakirjojen, luovutuskirjojen ja maankäyttösopimuksen/kunnallistekniikan rakentamissopimuksen/esisopimuksen määräalojen luovutuksesta allekirjoittamisesta:

5.10.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Leineläntie 3:lle Koivukylän kaupunginosan korttelin 70118 tontin nro 5. (VD/2124/2016)

14.10.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Casalle Kivistön kaupunginosan korttelin 23175 tontin nro 8. (VD/286/2015)

18.10.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Janne ja Sari Nyqvistille Vapaalan kaupunginosan korttelin 13008 tontin nro 14. (VD/4475/2015)

21.10.2016 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Vantaan Energia Oy luovuttaa Vantaan kaupungille määräalat Grönkulla II –nimisestä tilasta RN:o 1:305 n. 379 m² ja Kasurila –nimisestä tilasta RN:o 1:1176 n. 424 m². (VD/10316/2014)

21.10.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Ålandsbanken Tomtfond Specialplaceringsfondille Korson kaupunginosan korttelin 81101 tontin nro 3. (VD/185/2014)
"Kaupunkisuunnittelulautakunnan 11.4.2016 § 13 hyväksymän liitteenä olleen esisopimusluonnoksen mukaan ostajana olisi ollut Lujatalo Oy perustettavan yhtiön lukuun. Lujatalo Oy on em. lautakunnan päätöksen jälkeen ilmoittanut, että yhtiö Asunto Oy Vantaan Astrum on jo perustettu. Lisäksi Lujatalo Oy ilmoitti haluavansa varata mahdollisuuden osoittaa ostajaksi myös sijoittajatahon".

21.10.2016 on allekirjoitettu osakekauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Ålandsbanken Tomtfond Specialplaceringsfondille Asunto Oy Vantaan Marjaana –nimisen asunto-osakeyhtiön kaikki osakkeet (10 000 osaketta). (VD/1482/2014)

21.10.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki luovuttaa Martinlaakson Liikekeskus Oy:lle n. 1.819 m²:n suuruisen määräalan Martinkylän kylässä sijaitsevasta Nedre-Nybacka II –nimisestä tilasta RN:o 5:97. (KA/3117/2013)

28.10.2016 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Axel Sandellin ja Greta Sandellin kuolinpesän osakkaat luovuttavat Vantaan kaupungille n. 51 008 m² suuruisen määräalan Lapinkylän kylässä sijaitsevasta Klemets –nimisestä tilasta RN:o 3:136. (VD/8792/2014)

31.10.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Maija-Liisa Joen ja Laura Joen kuolinpesän osakkaat luovuttavat Vantaan kaupungille Hyrylän kylässä sijaitsevan Järvimaa I –nimisen tilan RN:o 6:258. (VD/7914/2016)

1.11.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Mika Rantala ja Ming Zhao myyvät takaisin Vantaan kaupungille Kivistön kaupunginosan korttelin 23077 tontin nro 5. (KA/548/2013)

4.11.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Lumikolle Martinlaakson kaupunginosan korttelin 17567 tontin nro 13. (VD/6883/2015)

16.11.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Iiro ja Karoliina Jalavalle Hämevaaran kaupunginosan korttelin 11040 tontin nro 18. (VD/10301/2014)

17.11.2016 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:lle Koivukylän kaupunginosan korttelin 70118 tontin nro 6. (VD/2124/2016)



17.11.2016 on allekirjoitettu maankäyttösopimus/kunnallistekniikan rakentamissopimus/esisopimus määräalojen luovutuksesta YIT Rakennus Oy:n kanssa koskien Veromiehen kaupunginosan korttelia 52125. Asemakaavan muutos nro 002260, kaupunginosa 52. Veromies.

Kaupunginhallitus 28.11.2016 § 18

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä suoritettut toimenpiteet,
- b) merkitä allekirjoitetut kauppakirjat, luovutuskirjat ja maankäyttösopimuksen/kunnallistekniikan rakentamissopimuksen/esisopimuksen tiedoksi kaupunginhallitukselle, ja
- c) antaa niistä aiheutuvat täytäntöönpanotoimenpiteet eri tulosyksiköiden suoritettaviksi.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Paula Lehmuskallio ja kaupunginjohtaja vs. Martti Lipponen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kh:n täytäntöönpano-ohje 1.6.1998 § 21

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto