



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavamuutoksesta 002291 ja tonttijaosta sekä tonttijaon muutoksesta, 70 Koivukylä / Leinelä 1 pohjoisosa/Jaakko Päivinen ym.

VD/9443/10.02.04.01/2015
HP/KK/JB

Kaupunginvaltuusto on 12.12.2016 § 18 päättänyt hyväksyä 22.8.2016 päivätyn asemakaavamuutosehdotuksen 002291 ja tonttijakoehdotuksen sekä tonttijaon muutosehdotuksen, 70 Koivukylä / Leinelä 1 pohjoisosa.

Asemakaavamuutos koskee korttelia 70111 ja osaa korttelista 70110, kaupunginosassa 70, Koivukylä. Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa korttelia 70111 ja osaa korttelista 70110 sekä virkistysaluetta.

Tonttijako ja tonttijaon muutos koskevat kortteleita 70110 ja 70111.

Alue sijaitsee Leineläntien, Leinelänkaaren, Auringonkierron ja Leineläntaipaleen rajaamalla alueella. Leinelän asemalle on matkaa n. 350–450 metriä.

Jaakko Päivinen, Paula Rainio-Päivinen, Eero Happonen ja Seppo Jarnamo ovat valittaneet valtuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta hankkimaan valituksen johdosta kaupunginvaltuuston lausunnon. Lausuntoa pyydetään 3.3.2017 mennessä.

Kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan toimialan johtosäännön 4 §:n 12 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää selityksen antamisesta kaupunginvaltuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen.

Ympäristön, rakentamisen ja maankäytön toimialan kaupunkisuunnittelussa ja yrityspalveluissa on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto. Lausunnossa esitetään valitus hylättäväksi aiheettomana. Valituksen liitemateriaali on nähtävänä kokouksessa.

Kaupunginhallitus 27.2.2017 § 27

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto kaupunginvaltuuston päätöksestä 12.12.2016 § 18 tehdystä valituksesta.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Valitus
- Lausunto

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot: kiinteistöpäällikkö Kai Ketelimäki, puh. 839 23816,
asemakaavasuunnittelija Lassi Tolkki, puh. 8392 2678
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi