



## Svar på Tarja Eklunds och 35 andra ledamöters motion om att utveckla badgropparna i Fagersta-Jakobacka till utomhusbad och rekreationsområde

VD/10171/00.02.00.03/2016  
HP/TLA/VKA/LMU/NJ/AP

**Ledamoten Tarja Eklund** och 35 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Utveckling av badgropparna i området Fagersta-Jakobacka till utomhusbad och rekreationsområde.

Vanda stadsfullmäktige har 2.3.2016 gett sitt utlåtande om utkastet till ny generalplan för Helsingfors. I samband med detta har Vanda gett ett utlåtande.

Öster om Klapperstenvägen ligger Slåttmossens träskmarker, naturskyddsområde och grundvattenområde. Vanda föreslår att en planbeteckning för bostadsområde öster om Klapperstenvägen avlägsnas och ersätts av en grön- och rekreationsområdesbeteckning. Exempelvis kunde man i de sandgroppar som inte används anlägga ett nytt utomhusbad och utveckla det till ett attraktivt objekt i området, gemensamt för Vanda och Helsingfors.

Utlåtandet är en utmärkt handräckning för städernas gemensamma samarbete och invånarnas önskemål i närområdena om att området officiellt kunde användas i rekreationssyfte.

Att utveckla badgropparna i området Fagersta-Jakobacka till utomhusbad och rekreationsområde gynnar invånarna i både östra Vanda och i nordöstra Helsingfors. Samtidigt minskar användningstrycket på Hanaböle träsk och invånarna i nämnda områden behöver inte ha bil för att komma till Hanaböle träsk utan kommer med kollektiva trafikmedel/till fots/med cykel till området vid kommungränsen.

Rekreatiomsområden som ligger invid goda trafikförbindelser behövs verkligen i huvudstadsregionen.

Vi undertecknade ledamöter förutsätter att Vanda och Helsingfors inleder gemensamma förhandlingar om att utveckla badgropparna i området Fagersta-Jakobacka till utomhusbad och rekreationsområde.”

### Stadsfullmäktige 14.11.2016 § 6

#### Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända det till stadsstyrelsen för beredning.”

**Verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö** konstaterar i sitt svar följande:

#### Utveckling av rekreationsområdet i Fagersta-Jakobacka

Ledamöterna refererar i motionen till Vandas utlåtande 2.3.2016 om förslaget till generalplan för Helsingfors, i vilket det konstateras enligt följande: ”Öster om Klapperstenvägen ligger Slåttmossens träskmarker, naturskyddsområde och grundvattenområde. Vanda föreslår att en planbeteckning för bostadsområde öster om Klapperstenvägen avlägsnas och ersätts av en grön- och rekreationsområdesbeteckning. Exempelvis kunde man i de sandgroppar som inte används anlägga ett nytt utomhusbad och utveckla det till ett attraktivt objekt i området, gemensamt för Vanda och Helsingfors.”

Det före detta sandgropsområdet är en del av grönförbindelsen och den ekologiska korridoren som leder från Gammelstadsfjärden via Stensböle till Jakobacka och därifrån vidare via Gjután till Sibbo storskogs nationalpark. I utvecklingsplanen VISTRA II för Helsingfors grön- och rekreationsnätverk (utredningar 2016:2 av detaljplaneavdelningen vid Helsingfors stadsplaneringskontor) är området en del av Vik-Stensböleområdets s.k. grönfinger, där ett av de föreslagna utvecklingsobjekten är planering och anläggning av Jakobackas sandgroppar till rekreationsbruk.

Området är i Vandas generalplan (stadsfullmäktige 17.12.2017) till största delen ett närrekreationsområde (VL) samt viktigt grundvattenområde. Genom rekreationsområdet går en friluftsled som inte har anlagts. Söder om dammarna finns Slåttmossens träskmarker, ett område som är särskilt viktigt med avseende på biodiversiteten (luo) och som förenas med naturskyddsområdet som ligger på Helsingforssidan. Området som ligger på Vandasidan har ingen detaljplan. I Vanda börjar förberedelserna inför en ny generalplan. Spårtrafikförbindelsen som märkts ut norr om rekreationsområdet behövs inte längre, därmed kan anslutningen av de områden som ska byggas och grönområdet undersökas från ett helt nytt utgångsläge.



I Helsingfors har området detaljplanerats till ett närrekreationsområde. Den i Vandas utlåtande nämnda beteckningen för bostadsområde förblev kvar i Helsingfors nya generalplan (Helsingfors stadsfullmäktige 26.10.2016). Största delen av området är fortfarande grönområde och därmed hindrar inte den nya generalplanen byggandet av utomhusbad.

I Vanda ägs den nordligaste delen av generalplanens närrekreationsområde av Vanda stad. I övrigt är området i privat ägo. Om områdets markägare önskar att delen i fråga utarbetas i en detaljplan till ett rekreationsområde enligt generalplanen kan delen anslutas till detaljplanen för Fagersta industriområde 2, i vilken samma rekreationsområdesdel behandlas i riktning mot Gjutun.

Preliminära diskussioner har förts med Helsingfors stad och man har konstaterat att utvecklingen av rekreationsområdet är till fördel för bägge städer.

Innan den egentliga planeringen inleds måste olika tekniska specialvillkor gällande t.ex. vattenkvaliteten och bottenförhållandena i dammarna klarläggas. Vanda stad har anlagt en badplats i Dragnäset i Gruvsta i en gammal sandgrop, badplatsen färdigställdes 2012. Detta projekt ger goda förutsättningar för utvecklingsarbetet med sandgroparna i Fagersta.

Under våren klariägs specialvillkoren och förhandlingar förs med Helsingfors. Om båda städerna ger grönt ljus för utveckling av området till en badplats inleds en gemensam planering med Helsingfors.

## **Stadsstyrelsen 27.2.2017 § 24**

### **Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö:**

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge ledamoten Tarja Eklund och 35 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget från verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

#### **Beslut:**

Förslaget godkändes.

Protokollet justerades och godkändes för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet.

\_\_\_\_\_

## **Stadsfullmäktige 6.3.2017 § 16**

### **Stadsstyrelsens förslag:**

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

#### **Beslut:**

Förslaget godkändes.

Bilaga:

– den undertecknade fullmäktigemotionen

Anvisningar för sökande av ändring: 4.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Tarja Laine, stadsplaneringsdirektör, tfn 09 8392 2741, Vesa Karisalo, områdesarkitekt, tfn 09 8392 2684, Laura Muukka, landskapsarkitekt tfn 09 8392 2680, fornamn.efternamn[at]vantaa.fi