



Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2016-2019 (MAL-sopimus) seuranta

VD/3916/00.04.00/2016
HP/HW/MHO/THE/MSI/JB

Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen MAL-sopimuksen 2016-2019 ensimmäinen seuranta-aineisto on valmistumassa ja se esitellään seurantakokouksessa 29.5.2017.

Seurantaa kootaan vuosittain keväällä koko sopimuksen osalta ja syksyllä ainakin asuntotuotannon osalta. Nyt ensimmäisen vuoden seurantatulokset näyttävät asuntotuotannon ja asunto-asemakaavoituksen määrissä seudullisesti erittäin hyviltä. Asunto-asemakaavoituksen vuosittainen vaihtelu on kuntakohtaisesti suurta, koska varsinkin suurempien kaavakokonaisuuksien valmistuminen rytmittyy epätasaisesti eri vuosille. Vantaan osuus sopimuksen määrällisistä tavoitteista on 1 065 000 k-m² asuntotonttien asemakaavoitettavaa kerrosalaa ja 9 600 asuntoa vuosina 2016-2019, joka tarkoittaa keskimäärin 266 250 k-m² uutta asumisen kerrosalaa sekä 2 400 asuntoa vuosittain. Vantaan ensimmäisen sopimusvuoden asuntotuotantoluvut ylittyvät ja asunto-asemakaavoituksen tavoitteesta jäädään selkeästi.

Liikennehankkeista merkittävimmän Raide-Jokerin toteutuksesta on päätetty 2016 toukokuussa. Vantaan alueisiin liittyvä Klaukkalan ohikulkutie-hanke ollaan valmiita käynnistämään vuoden 2018 aikana, kunhan kaavaprosessi saadaan päätökseen. Valtio on osoittanut pieniin kustannustehokkaisiin liikennehankkeisiin (ns. MAL-raha) sopimuskaudella yhteensä 15 milj. euroa ja edellyttää kuntien käyttävän vastaavan summan toimenpiteisiin. Vantaalaisia KUHA-hankkeita ovat mm. Koivukylänväylän jalankulku- ja pyörätie ja Metsola - Jokivarsi Vt 4 melusuojaus. Liityntäpysäköinnin ratkaisusta neuvotellaan Kivistön ja Ruskeasannan osalta.

Kaupunginhallitus 22.5.2017 § 52

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys: Päätetään merkitä tiedoksi Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2016-2019 (MAL-sopimus) seurantatilanne.

Käsittely:

Todettiin, että asian liitettä on päivitetty esityslistan julkaisemisen jälkeen. Päivitetty versio on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite

- Helsingin seudun MAL-sopimuksen seuranta, päivitetty 16.5.2017

Lisätiedot:

apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä, puh. 09 8392 9019, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi