



Kiinteistöjohtajan viran täyttäminen

VD/4851/01.01.01.01/2017

HP/K-ML/HY-L

Kiinteistöjohtajan virka on ollut haettavana 12.-29.5.2017 (Helsingin Sanomat, www.vantaa.fi, monster.fi, duunitori.fi ja mol.fi). Viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, hyvä kokemus johtamistehtävästä sekä riittävä perehtyneisyys tulosalueen toimialaan sekä hyvä suomen kielen taito ja tyydyttävä ruotsin kielen taito.

Kiinteistöjen ja asumisen tulosalue vastaa kiinteistöjohtajan johdolla kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisen maa- ja asuntopolitiikan kehittämisestä sekä elinkeinopolitiikan kehittämisestä ja toteuttamisesta maankäytön toimenpitein. Lisäksi tulosalue vastaa kaupungin rakentamattoman kiinteistöomaisuuden kehittämisestä, strategian mukaisten työpaikka- ja asuntoalueiden toteutumisen edistämisestä, kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisesti yleisten asumisolojen kehittämisestä, kaupungille kuuluvien asumisasioiden valmistelusta, rahoituksesta, neuvonnasta ja täytäntöönpanosta sekä laissa määrätyistä kiinteistöinsinööritehtävistä.

Virkaa haki määräaikaan mennessä 26 henkilöä, joista 19 täyttävät kelpoisuusehdot. Lista virkaa hakeneista on esityslistan liitteenä ja tarkempi hakijoiden yhteenveto on kokouksessa nähtävillä.

Haastatteluihin kutsuttiin ensin 7 henkilöä ja 2. haastatteluun 4 henkilöä, jotka myös lähetettiin henkilöarviointiin. Haastattelijoina olivat apulaiskaupunginjohtaja ja henkilöstöjohtaja sekä 2. haastatteluissa lisäksi kaupunginhallituksen ryhmien edustajat.

Henkilöarvioinnin tulokset haastatteliijoille esittelee henkilöarvioinnit tehnyt konsultti maanantaina 19.6.2017. Lisäksi arviointitulokset ovat kokouksessa kaikkien kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavana.

Henkilöarviointiin lähetettyjen hakijoiden luottotiedot on tarkistettu.

Valintapäätöksen tulee perustua kokonaisarviointiin hakijoiden soveltuvuudesta virkaan. Soveltuvuudessa huomioidaan koulutus, työkokemus, haastatteluissa esiin tulleet seikat sekä henkilöarvioinnin tulokset.

Kaupunginhallitus 19.6.2017 § 22

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- suorittaa kiinteistöjohtajan valinta,
- todeta, että viran tehtäväkohtainen palkka on 6 151 euroa ja virkaan kuuluu puhelinetu,
- todetta edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän työterveyshuollon todistuksen terveydentilastaan, sekä
- päätettäväksi, että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Todettiin, että kaupunginhallituksen jäsenillä oli mahdollisuus tutustua ehdokkaiden hakemuksiin ja henkilöarviointeihin kokouksen aikana.

Päätös:

Päätettiin

- valita yksimielisesti kiinteistöjohtajaksi Antti Kari,
- todeta, että viran tehtäväkohtainen palkka on 6 151 euroa ja virkaan kuuluu puhelinetu,
- todeta edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän työterveyshuollon todistuksen terveydentilastaan, sekä
- että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- Kiinteistöjohtajan virkaa hakeneet, lista



Vantaa

Täytäntöönpano: maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

henkilöstöjohtaja Kirsi-Marja Lievonen, puh. 040 570 5593, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)