



Korkeimman hallinto-oikeuden päätös kaupunginhallituksen etuostoa koskevasta päätöksestä tehtyyn valitukseen

VD/9823/10.00.01.01.01/2015

HP/KK/JB

Kaupunginhallitus päätti 30.11.2015 § 24 että Vantaan kaupunki käyttää etuosto-oikeuttaan 2.10.2015 tehdyssä kiinteistökaupassa, joka koskee Viinikkalan kylässä sijaitsevan Storängs-nimisen tilan RN:o 3:16 määräalaa M503, määräalatunnus 92-424-3-16-M503. Kaupassa oli ostajana Recycle Star Oy.

Recycle Star Oy valitti kaupunginhallituksen päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen.

Kaupunginhallitus antoi 7.3.2016 § 51 asiassa lausunnon, jossa valitus esitettiin hylättäväksi.

Helsingin hallinto-oikeus antoi 7.6.2016 asiassa päätöksen nro 16/0507/5, jonka mukaan se ei tutki virkamiesten menettelyä koskevia kanteluluonteisia väitteitä. Lisäksi hallinto-oikeus hylkäsi suullista käsittelyä ja katselmuksen toimittamista koskevat vaatimukset sekä valituksen ja oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen.

Recycle Star Oy valitti Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaadittiin ensisijaisesti, että korkein hallinto-oikeus palauttaa asian uudelleen käsittelyyn Helsingin hallinto-oikeuteen. Toissijaisesti vaadittiin, että kaupunginhallituksen päätös kumotaan etuostolain vastaisena ja kolmanneksi, että päätös kumotaan hallinnon oikeusperiaatteiden vastaisena. Lisäksi vaadittiin oikeudenkäyntikulujen korvaamista.

Kaupunginhallitus antoi 29.8.2016 § 20 korkeimmalle hallinto-oikeudelle selityksen, jossa valitus esitettiin hylättäväksi.

Korkein hallinto-oikeus on 29.8.2017 antanut asiassa päätöksen nro 4118, jossa 1. vaatimus suullisen käsittelyn ja katselmuksen toimittamisesta korkeimmassa hallinto-oikeudessa hylätään, 2. valitus hylätään, ja 3. vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta korkeimmassa hallinto-oikeudessa hylätään.

Kaupunginhallitus 11.9.2017 § 22

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi korkeimman hallinto-oikeuden 29.8.2017 antama päätös nro 4118.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Korkeimman hallinto-oikeuden päätös nro 4118, dnro 2265/1/16, 29.8.2017

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kiinteistöpäällikkö Kai Ketelimäki, puh. 09 8392 3816, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi