



Vastaus Kimmo Kiljusen ja 27 muun valtuutetun aloitteeseen asukastilan perustamiseksi Länsimäkeen

VD/3146/00.02.00.03/2017
KN/JN/IL/RÅ/PW/PS/UP-M/MS/HR/EK/LL

Valtuutettu Kimmo Kiljunen ja 27 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Asukastila Länsimäkeen

Vantaan lähiöistä Länsimäki on ainoa, jolta puuttuu järkevän kokoinen asukastila. Esimerkiksi Länsimäen eläkkeensaajat kokoontuu järjestötilassa, jossa ei saisi olla enempää osallistujia kuin 60, mutta yhdistyksen jäsenmäärä on yli 180. Järjestö joutuu tahtomattaan rikkomaan mm. palosuojelumääräyksiä.

Länsimäessä on jouduttu purkamaan Pallas-koulu ja sen aluetta koskeva asemakaavamuutos on käsitellyssä. Alueelle kaavaillaan kerrostaloa ja rivitaloja. Entisestä koulurakennuksesta on säilytetty erillinen terveydenhuoltorakennus.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Pallas-koulusta jäljelle jäänyt terveydenhuoltorakennus peruskorjataan ja muunnetaan asukkaiden yhteiskäyttötilaksi.”

Kaupunginvaltuusto 27.3.2017 § 10

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Konserni- ja asukaspalveluiden toimialan kuntalaispalvelut, sivistystoimen toimialan nuorisopalvelut sekä maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan tilakeskus toteavat vastauksenaan seuraavaa:

Aloitteessa viitataan Länsimäessä osoitteessa Kilpakuja 1 sijaitsevaan kuntalaispalveluiden asukastilaan, jonka suurin käyttäjäryhmä on Länsimäen ja Rajakylän Eläkkeensaajat ry. Asukastilaa hallinnoi tilan käyttäjäyhdistyksistä muodostettu hoitotoimikunta. Hoitotoimikunnan mukaan Kilpakuja 1:n asukastilaa käyttää säännöllisesti yhdeksän yhdistystä ja yhteisöä. Tilassa kokoontuvien kerhojen osallistujamäärät vaihtelevat 5–60 henkilön välillä. Tilaan mahtuu enimmillään 60 henkilöä. Vuositasolla kävijöitä asukastilassa on noin 4 500.

Länsimäessä osoitteessa Suunnistajankuja 2 sijaitsevan Länsimäen kirjaston, nuorisotilan ja avoimen päiväkodin tiloissa tehdään korjaus- ja muutostöitä, jotka valmistuvat loppuvuodesta 2017. Nuorisotilan salissa tulee muutostöiden jälkeen olemaan istumapaikat noin 40–60 henkilölle ja salin kokonaishenkilömäärä tulee olemaan 110 henkilöä. Lisäksi nuorisotilassa on 8 henkilön kokoustila, joita alueen yhdistykset ja muut toimijat voivat nuorisotyön lisäksi käyttää. Länsimäen ja Rajakylän Eläkkeensaajat ry:n Bocca-, tanssi- ja jumpparyhmät ovat ennen korjaushanketta kokoontuneet Länsimäen nuorisotilassa ja voivat käyttää tilaa myös jatkossa.

Kaupunginvaltuusto 28.8.2017 § 12 on hyväksynyt 5.6.2017 päivätyn asemakaavamuutosehdotuksen 002187 ja tonttijakoehdotuksen sekä tonttijaon muutosehdotuksen, 91 Länsimäki / Pallas. Asemakaavan muutosalueelle on kaavoitettu uutta asuntorakentamista ja uusi pieni yleisten rakennusten korttelialue



Länsimäen koulun ja Pallastunturintien väliselle alueelle. Asemakaavamuutoksessa on huomioitu, että yleisten rakennusten korttelialueella sijaitseva Pallas-koulusta jäljelle jäänyt terveydenhuoltorakennus säilytetään ja siitä tulisi asukkaiden yhteiskäyttötilaa. Asemakaavamuutoksen selostuksen mukaan korttelialueen palveluita ovat kuntoiluun ja kulttuuriin liittyvät toiminnot, nuorisotyön ja asukastyön pienryhmät.

Puretun Pallas-koulun terveydenhuoltorakennuksessa osoitteessa Pallastunturintie 25 toimii nuorisopalveluiden hallinnoima Kulttuurikuntola KUKU. KUKU palvelee nykyisellään Länsimäen alueella niin nuorisopalveluiden, Länsimäen koulun kuin eläkeläisten ryhmiä. KUKU mahdollistaa tilana kuntoilutoiminnan, pienimuotoisen kokkailun sekä pienimuotoisen kokoontumisen. KUKUssa on tällä hetkellä nuorisopalveluiden osalta nuorten liikunta- ja pienryhmätoimintaa sekä nuorten avointa toimintaa useana päivänä viikossa. Lisäksi tiloja käyttävät täysi-ikäisten nuorten itsenäiset kuntoiluryhmät ja kävijät. Länsimäen koulun liikuntaryhmät hyödyntävät tiloja nuorten koululiikunnan aikana sekä eläkeläiset omina käyttövuoroinaan kuntoilun muodossa.

Kulttuurikuntola KUKUn rooli alueella on merkittävä, koska se on ainoa vastaava tila, jolla pystytään takaamaan alueen nuorille ilmaiseksi harrastusmahdollisuudeksi liikunta- ja kuntoilutoimintaa, tukemaan alueen nuorisotyötä erityisnuorisotyön keinoin ja antamaan tiloja käyttöön myös asukkaille.

Aloitteessa esitetään, että Pallas-koulusta jäljelle jäänyt terveydenhuoltorakennus peruskorjataan ja muunnetaan asukkaiden yhteiskäyttötilaksi. Tilakeskuksessa rakennuksen peruskorjaukseen ei ole vielä valmistauduttu, koska alun perin se oli tarkoitus purkaa. Terveystuoltorakennus on noin 38 vuotta sitten valmistunut vielä käyttökuntoinen rakennus, jonka peruskorjausaika kuitenkin lähestyy.

Kaupunginhallitus 10.10.2017 § 10

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa valtuutetuille Kimmo Kiljuselle sekä 27 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Kimmo Kiljusen ja 27 muun valtuutetun aloite asukastilan perustamiseksi Länsimäkeen

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kuntalaispalveluiden johtaja Iiris Lehtonen, puh. 040 511 6142, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi;
nuorisopalveluiden johtaja Riikka Åstrand, puh. 050 539 4555, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi;
toimitilapäällikkö Pasi Salo, puh. 040 719 9700, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi