



## Yleiskaava 2020 tavoitteiden hyväksyminen

VD/4419/10.02.02.00/2017

KN/HP/HW/MS/HY-L

Vantaan uuden koko kaupungin yleiskaavan laadinta käynnistyi kaupunginhallituksen päätöksellä 22.5.2017 § 59. Yleiskaava laaditaan valtuustokauden aikana siten, että syksyllä määriteltiin tavoitteet, jotka nyt tuodaan kaupunginhallitukseen hyväksyttäväksi. Tänä vuonna valmistuu luonnos, joka viimeistellään vuorovaikutuksen ja vaikutusten arviointien kautta ehdotukseksi 2019-2020. Yleiskaavatyötä ohjaa kaupunginhallituksen 14.8.2017 § 8 nimittämä yleiskaavatoimikunta, joka käsitteli syksyn kokouksissaan yleiskaavan tavoitteita.

Uuden yleiskaavan tavoitevuosi on 2050. Yleiskaava on pitkän tähtäimen suunnitelma, jolla kaupunki ohjaa kehitystään haluamaansa suuntaan. Keskeisiä ajan ilmiöitä, jotka vaikuttavat suunnitelman taustalla ovat kaupungin vahva kasvu, ilmastonmuutos sekä segregaaion uhka.

Tavoitteet on määritelty kolmeen eri mittakaavaiseen ja teemaiseen kokonaisuuteen: paikallinen elinympäristö ja näkyvä kaupunki, seudullinen joukkoliikennekaupunki sekä kansainvälinen lentokenttäkaupunki. Tavoitteiden kehysten muodostaa kestävä kehityksen raami. Kaupungin kestävä kasvu on ainoa vaihtoehto, eikä sitä näin ollen voitu nostaa tavoitteeksi vaan se määriteltiin reunaehdoksi. Raamia tullaan käyttämään yleiskaavaluonnoksen osaselvitysten sekä koko kaavan vaikutusten arvioinnissa.

Tavoitteisiin ei ole määritelty tarkkaa kasvun määrää, vaan on tutkittu erilaisia kasvuskenaarioita. Yleiskaavan aineistoon sisältyy oma taustaselvitys mitoituksesta. Yleiskaavassa on tärkeää varautua riittävän suureen kasvuun, mikä mahdollistaa erilaisia tulevaisuuksia.

Lisäksi tavoitteista on laadittu karttamuotoinen kehityskuva, missä tavoitteiden saavuttamiseen johdattelevaa polkua on hahmoteltu maankäytön kehittämisen suuntaviivoiksi. Yleiskaavatyön keskeisistä tarkasteluaiheista kehityskuvakartan merkinnöiksi on nostettu monipuoliset kaupunkikeskustat ja urbaanit käytävät, tiivistyvän maankäytön alueet, asumisen kaupunki, työnteon kaupunki, lentokenttäkaupunki, joukkoliikenteen runkoalue, pyöräilyn laatuhyteydet, seudullinen viherrakenne, kaupungin sisäinen viherrakenne, identiteettimaisemat sekä jokivarsivyöhyke. Aiheet on nostettu suuntaa antavasti kartalle, mutta kehityskuvassa niiden tarkkaa maantieteellistä sijaintia ei ole vielä määritelty.

Kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi esitetyt yleiskaavan tavoitteet ovat:

### PAIKALLINEN ELINYMPÄRISTÖ JA NÄKYVÄ KAUPUNKI HYVÄN ELÄMÄN MAHDOLLISTAJANA

- Huolehdimme aluekeskusten tasapainoisesta kehittämisestä
- Kaupunkiympäristö kannustaa liikkumaan lihasvoimalla
- Vantaa on houkutteleva kotikaupunki, joka torjuu eriytymistä
- Jokapäiväiset palvelut ruokakaupasta lähimetsään saavuttaa kaupunkialueella sujuvasti kävellen ja pyöräillen
- Luomme tilaa vehreydelle ja vedelle ja turvaamme vesistöjen elinvoimaisuuden sekä rantojen maiseman monipuolisuuden
- Kulttuuriympäristöt kehittyvät yhteisenä muistinamme



## SEUDULLINEN JOUKKOLIIKENNEKAUPUNKI KYTKEYTYNEISYYDEN TAKEENA

- Ohjaamme kaupungin kasvun ensisijaisesti keskustoihin ja joukkoliikennevyöhykkeille
- Luomme nopeat joukkoliikenteen yhteydet seudun keskuksien ja solmukohtien välille
- Luomme pyöräilyn laatukäytäväverkon
- Turvaamme seudullisen viheraluejärjestelmän ja vahvistamme ekologisia yhteyksiä
- Varmistamme teknisten verkostojen ja tavaraliikenteen toimivuuden

## KANSAINVÄLINEN LENTOKENTTÄKAUPUNKI SEUDUN KASVUN MOOTTORINA

- Varmistamme lentokentän kasvun edellytykset ja lentämisen ympäristöhäiriöiden hallinnan
- Vahvistamme Vantaan kansainvälisiä vetovoimatekijöitä luonnosta lentokenttään kaupungin elinvoiman kehittämisessä
- Kehitämme Vantaan pääkeskustoista Tikkurilasta, Aviapoliksesta ja Myyrmäestä monipuolisia työpaikkojen ja palvelujen keskittymiä
- Turvaamme riittävät työpaikkarakentamisen mahdollisuudet

## Kaupunginhallitus 22.1.2018 § 8

### Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä yleiskaavan 2020 tavoitteet.

### Käsittely:

Merkittiin, että yleiskaavapäällikkö Mari Siivola selosti asiakohtaa kokouksen alussa.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Kari Nenonen täydensi päätösesitystä kohdalla

b) päätetään esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi yleiskaavan 2020 tavoitteet tiedoksi.

### Päätös:

Päätettiin

a) hyväksyä yleiskaavan 2020 tavoitteet ja

b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi yleiskaavan 2020 tavoitteet tiedoksi.

Liite:

- Yleiskaava 2020 tavoitteet, 4.12.2017

Täytäntöönpano: maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 7.4. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavapäällikkö Mari Siivola, puh. 040 336 0159, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi