



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavasta ja asemakaavamuutoksesta nro 402100 ja tonttijaosta, 40. Ylästö / Ylästö 7, tehdyistä valituksista

KA/5634/10.02.04.00/2012

HP/TLA/AP/MH/HPI/AV

Vantaan kaupunginvaltuusto on 11.12.2017 § 15 päättänyt hyväksyä 20.11.2017 päivätyn asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen 402100 sekä tonttijakoehdotuksen, 40. Ylästö / Ylästö 7.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä 11.12.2017 § 15 on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajana on yksityishenkilö.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta hankkimaan valituksen johdosta kaupunginvaltuuston lausunnon. Lausuntoa pyydettiin 16.3.2018 mennessä. Lausunnon antamiseen on annettu lisää aikaa 2.4.2018 asti.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 1 §:n 4 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta kaupunginvaltuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen. Koska kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen, on sen tehtävänä antaa nyt pyydetty lausunto.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan kaupunkisuunnittelussa ja kiinteistöt ja asuminen -yksikössä on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto. Lausunnossa esitetään valitus hylättäväksi aiheettomana. Lausunto on kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä. Lausuntoon liittyvä muu materiaali on nähtävillä kokouksessa.

Kaupunginhallitus 26.3.2018 § 30

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja vs:n esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 402100 sekä tonttijaon hyväksymispäätöksestä tehtyyn valitukseen.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Merkittiin, että maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja vs. muutti esitystään siten, että lausuntoon lisättiin seuraava kappale: ”Kuntatekniikan keskus on useaan otteeseen neuvotellut ko. tontin omistajan kanssa Lohestajantien katualueen järjestelyistä ja katusuunnitelmaratkaisusta. Neuvottelujen tuloksena Lohestajantien katusuunnitelmaehdotuksessa mm. jalankulku- ja pyörätie on päädytty siirtämään katualueen eteläreunaan siten, että ajoradan reuna sijoittuisi mahdollisimman kauaksi tontin rajasta katualueen leveys huomioonottaen.”

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.



Liitteet: - Yksityishenkilön valitus asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 402100 sekä tonttijaon hyväksymispäätöksestä (sisältää henkilötietoja)
 - Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 402100 sekä tonttijaon hyväksymispäätöksestä tehtyyn valitukseen

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 8.4 Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Anitta Pentinmikko, puh. 040 750 7325, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
asemakaavasuunnittelija Merja Häsänen, puh. 050 302 8958, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
lakimies Heino Pitkänen, puh. 043 825 9154, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi