

Lähettiläjä: [REDACTED]
Lähetetty: 27. kesäkuuta 2018 14:31
Vastaanottaja: YHT Kirjaamo
Kopio: [REDACTED]
Aihe: Oikaisuvaatimus Vantaan päätöseen VD/2077/10.00.02.00/2018 (Vuokrattujen pientalotonttien tarjoaminen vuokraoikeuden haltijoiden lunastettavaksi vuosina 2018 ja 2019) 27.6

Oikaisuvaatimus Vantaan päätöseen VD/2077/10.00.02.00/2018 (Vuokrattujen pientalotonttien tarjoaminen vuokraoikeuden haltijoiden lunastettavaksi vuosina 2018 ja 2019):

Vuokratontin [REDACTED] ([REDACTED]) lunastushinta on vaarassa nousta vielä voimaan saattamattoman Vantaan päätöksen VD/2077/10.00.02.00/2018 perusteella kohtuuttomaksi verraten vuosien 2015-2016-2017 lunastushintoihin.

Em. päätöksellä lunastushinnan nostoprosentti nousisi yli 100 prosenttia vuoden 2017 vastaavasta ja käytännössä estäisi tontin lunastuksen omaksi.

Tontilla ollut Vantaan kaupungin rappiolle päästämä talo on aikanaan ostettu markkinahinnalla, jonka osana on huomioitu silloinen tontin lunastushinta ja lunastushintojen kehitys. Talon kunnostus on tehty tarkan markan budjetilla ja suunnitelmissa/budjetissa ollut omaksi lunastus jäisi haaveeksi mikäli em. Vantaan päätös tulisi voimaan.

Tonttien lunastushinnan asettaminen markkinahinnan tasolle kohtuullisen ajan esim. vuokrasopimuksen jäljellä olevan voimassaolo ajan kuluessa olisi mahdollisesti Vantaan ja vantaalaisten etu.

[REDACTED] asiamiehenä ja Vantaan asukkaana oikaisuvaatimuksen tekee:
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]