

**VELKAKIRJALUONNOS**

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lainanantaja</b>      | Vantaan kaupunki / Asuntolaina-, kiinteistö ja rakentamisrahasto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Velallinen</b>        | Vestran vesiosuuskunta VOK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Lainamäärä</b>        | 150 000 euroa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Laina-aika</b>        | 10 vuotta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Lyhennysohjelma</b>   | Ei lyhennyksiä ensimmäiseen 5 vuoteen, sen jälkeen tasalyhenteinen 2 kertaa vuodessa siten, että lainan pääoma tulee maksetuksi kokonaisuudessaan laina-aikana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Lainan viitekorko</b> | Euribor 6kk, kuitenkin aina vähintään 0 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Lainan marginaali</b> | 1,20 %. Marginaalinen tarkistus 5 vuoden välein alkaen lainan nostopäivästä. Vantaan kaupunki / Asuntolaina-, kiinteistö ja rakentamisrahasto pidättää oikeuden lainan marginaalin tarkistukseen myös marginaalin tarkistusajankohtien välillä, jos markkinaolosuhteet muuttuvat siten, että kaupungin oman varainhankinnan kustannukset nousevat merkittävästi nykyisestä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Lainan nosto</b>      | Laina nostetaan enintään kolmessa erässä vuoden 2019 loppuun mennessä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Muut ehdot</b>        | <p>Velallinen sitoutuu siihen, että se ei ilman lainanantajan etukäteen antamaa kirjallista suostumusta anna vakuutta tai vakuusluonteista oikeutta missään muodossa omasta tai vieraasta velasta. Sitoumus on voimassa siihen asti, kunnes lainasta johtuvat maksuvelvoitteet on kokonaisuudessaan maksettu tai velkasuhde muuten päättynyt. Mikäli velallinen rikkoo sitoumusta, lainanantajalla on oikeus irtisanoa velka heti takaisinmaksettavaksi.</p> <p>Velallisen on mahdollista tehdä ylimääräisiä lyhennyksiä tai maksaa laina ennen aikaisesta takaisin kuluitta.</p> <p>Viivästyskorko on korkolain mukainen.</p> <p>Muutoin noudatetaan normaaleja yleisesti hyväksytyjä lainaehtoja.</p> |

**Paikka ja päivämäärä** Vantaa, x.x.2019

**Vestran vesiosuuskunta VOK**

---

Todistavat: