



Vastaus Ulla Kaukolan ja 29 muun valtuutetun aloite pääurakoitsijan ja suunnittelijan nimen kiinnittämiseksi uuden tai peruskorjatun rakennuksen seinään

VD/9191/00.02.00.03/2018

HP/PW/JV/NJ

Ulla Kaukola sekä 29 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Rakennusyhtiö Peab kysyi suomalaisilta rakentamisen laadusta. Yhdeksän suomalaista kymmenestä vastasi, että kosteus- ja sisäilmaongelmat ovat suuri ongelma yhteiskunnassa. Kuusi kymmenestä arvioi, että rakentamisen laatu on kadonnut. Suurimpia syitä siihen ovat home, suunnittelun ja rakentamisen huono laatu sekä vastuun puuttuminen.

Rakentamisen laatu puhuttaa säännöllisesti myös Vantaalla. Jos yritykset eivät lähtökohtaisesti halua tai osaa rakentaa kunnolla ja kestävästi, niin heillä on oltava sanktiot. Paras sanktio on maineen menetys.

Teen aloitteen, että Vantaalla sekä peruskorjattujen että uusien julkisten rakennusten ulko-oven viereen kiinnitetään laatta, jossa kerrotaan pääurakoitsijan sekä suunnittelijan/arkkitehdin nimi ja rakennus- tai peruskorjausvuosi. Uskon, että rakennusliikkeiden vastuu työnsä laadusta kasvaa.

Ammattilainen on työstään ylpeä eikä häpeile sitä. Terve, kestävä ja hyvin tehty rakennus on urakoitsijan paras työtodistus."

Kaupunginvaltuusto 12.11.2018 § 16

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan vastaus

Aloite toteutetaan tulevissa hankkeissa, siten että arkkitehtisuunnittelusta ja rakennusurakasta vastanneiden yritysten nimet tulevat näkyviin pääasiallisen sisäänkäynnin yhteyteen.

Peruskorjaushankkeissa menettely on sovelias silloin, kun puhutaan kattavasta rakennuksen peruskorjauksesta.

Tämän päivän rakentamisessa lopputuloksesta aidosti vastuussa olevia henkilöitä voi yksittäisessä yrityksessäkin olla useita / hanke ja he voivat vaihtua hankkeen aikana. Tästä syystä tilakeskus ei ainakaan ensivaiheessa esitä henkilötietojen sisällyttämistä julkipantaviin tietoihin. Nimitietojen sisällyttäminen laattaan vaatii myös kyseisen henkilön kirjallisen suostumuksen asiaan.

Kaupunginhallitus 28.1.2019 § 27

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Ulla Kaukolalle ja 29 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

**Päätös:**

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 11.2.2019 § 20**Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään

- a) antaa Ulla Kaukolalle ja 29 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä muutti esitystään seuraavasti:

"Aloite ~~on toteutettavissa~~ toteutetaan tulevilla hankkeissa, siten että arkkitehtisuunnittelusta ja rakennusurakasta vastanneiden yritysten nimet tulevat näkyviin pääasiallisen sisäänkäynnin yhteyteen."

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Ulla Kaukolan ja 29 muun valtuutetun aloite pääurakoitsijan ja suunnittelijan nimen kiinnittämiseksi uuden tai peruskorjatun rakennuksen seinään

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi