



Vastaus Sveta Silvennoinen-Hiiskun ja 23 muun valtuutetun aloitteeseen kaavoituksen tiedottamismenettelyn parantamisesta purkavan saneerauksen hankkeissa

VD/10165/00.02.00.03/2018

HP/TLA/TH/NJ

Sveta Silvennoinen-Hiisku sekä 23 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Suurin osa Vantaan asuntokannasta on rakennettu 1970-luvulla, ja monet talot ovat hiljalleen tulossa peruskorjausikään. Varsinkin vuokratotaloyhtiöiden puolella purkavan uudistamisen hankeaihoita on odotettavissa lähivuosina lisää. Purkavan saneerauksen hankkeita vaativat erittäin huolellisesti valmistettua osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja tehokasta tiedottamista. Kunnan pitää huolehtia, että kaikki kaavoituksen osalliset saavat tiedon vireilletulosta ajoissa ja samalla varmistaa, että kohdealueen asukkailla on tasavertaiset mahdollisuudet osallistua kaavan valmisteluun ja lausua mielipiteensä asiasta.

Vantaalla kaavoituksen osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty MRL:n mukaisesti, ja kaavan vireilletulosta ilmoitetaan paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä (Vantaan Sanomissa). Kuitenkin, kerrostaloissa useimmilla ihmisillä on ”ei mainoksia” lappu ovesa, joten erittäin tärkeä tieto oman kodin purkamisesta ja osallistumistilaisuuksista jää saamatta. Vaikka Vantaan Sanomat on saattavilla myös kaupankeskuksien telineistä, nämä ovat usein tyhjiä.

Ympäristöministeriön laatiman ja kuntien kaavoittajille tarkoitetun ”Osallistuminen yleis- ja asemakaavoituksessa” -oppaan mukaan merkittävien kaavojen vireilletulosta saattaa olla tarpeen ilmoittaa sanomalehti-ilmoituksen lisäksi muillakin tavoilla, esimerkiksi lähettämällä kirje osoitteettomana jakeluna kohdealueen talouksiin. Postin jakamana kirje menee perille myös niille, jotka eivät vastaanota mainoksia. Vaihtoehtoisesti ilmoitus kaavan vireilletulosta ja osallistumisen mahdollisuuksista (mm. keskustelu- ja tiedotustilaisuuksista) voi laittaa rappukäytävien ilmoitustauluille.

Vantaa on myös Suomen monikulttuurisin kunta, jossa 17,7% väestöstä on vieraskielisiä. Maahanmuuttajataustaiset asuvat enimmäkseen vuokratalovaltaisilla alueilla – johon tulee kohdistumaan purkavan saneerauksen hankkeita. Vaikka Vantaa tekee osallistumis- ja arviointisuunnitelmat ja tiedottaa asemaakaavamuutoksista lain mukaisesti virallisilla kielillä (suomeksi ja ruotsiksi), tämä on selkeästi riittämätöntä ottaen huomioon joidenkin alueiden erityispiirteenä oleva korkea vieraskielisten osuutta, joka voi saavuttaa lähes 40 %. Maahanmuuttajat eivät ole yhtenäinen joukko, vaan kotouttamisprosessin eri vaiheissa olevat henkilöt, joista osa ei hallitse suomen kieltä tarpeellisella tasolla. On kohtuuton tilanne, kun ihmisiltä ollaan purkamassa kotia, ja he eivät saa siitä informaatiota ymmärtämällään kielellä. Samalla vieraskielisten poissulkeminen osallistumisprosessista estää tasavertaisuuden toteutumista ja lisää välillistä syrjintää.

Me allekirjoittaneet valtuutetut edellytämme, että Vantaan kaupunki

- ilmoittaa jatkossa asuinrakennusten purkamisesta ja osallistumisprosessista kaavoituksen osallisille myös kirjeitse ja /tai rappukäytävien ilmoitustauluilla
- tiedottaa purkavan saneerauksen hankkeista ja osallistumisprosessista virallisten kielten lisäksi ainakin englanniksi, ja mahdollisuuksien mukaan myös muilla Vantaan yleisimmillä kielillä (viro, venäjä, somali, arabia).



Kaupunginvaltuusto 17.12.2018 § 27

Päätös:

Päätettiin ottaa käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kaupunkisuunnittelussa noudatetaan Maankäyttö- ja rakennuslakia kaavoitusprosessissa. Kaavoituskatsauksesta, kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan ja järjestetään vuorovaikutusmahdollisuuksia enemmän kuin laki edellyttää. Viestintäkanavina ovat muun muassa Asukaslehti, Vantaan Sanomat, alueelliset uutiskirjeet, vantaa.fi ja somekanavat. Kaavakävelyjä, asukastilaisuuksia ja erilaisia työpajoja järjestetään kaavan luonteen ja merkittävyyden edellyttämällä tavalla.

Kaupunkisuunnittelun tulokortin yksi tavoite on ”Edistetään digitaalisten julkaisujen ja palveluiden saavutettavuutta”. Tämä perustuu kaupungin strategiaan tavoitteeseen 14: Aukkaiden mahdollisuudet osallistua aktiivisesti kaupungin ja oman asuinalueen kehittämiseen lisääntyvät ja tavoitteeseen 17: Digitaalisista palveluista rakennetaan kuntalaisen pääasiointikanava. Tavoitteena on, että kaupunkisuunnittelusta lähtevä materiaali verkkosivuille on esteetöntä ja huomioimme ihmisten moninaiset tarpeet ja toimintarajoitteet. Rajoite ei tarkoita vain eri vammaisryhmien henkilöiden vaikeuksia käyttää palveluita, se voi olla myös kielellinen. Päämääränä on tuottaa sellaisia sähköisiä julkaisuja, että niitä voidaan lukea apuvälineohjelmien avulla. Esimerkiksi vieraskielinen voi apuvälineen avulla kuunnella asiakirjoja ja tiedotteita. Moni vieraskielinen ymmärtää suomenkielisen puheen, vaikka luetun tekstin ymmärtäminen olisi vaikeaa.

Kaupunkisuunnittelu pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelman lähtiessä liikkeelle saatekirjeessä ”Asunto- tai kiinteistöasakeyhtiön isännöitsijää pyydetään toimittamaan tämä tieto myös alueella isännöimänsä yhtiön asukkaille, osakkaille ja kiinteistössä toimiville yrityksille.” Purkavan saneerauksen kohteet ovat lähes aina yksityisen hakijan tekemiä asemakaavamuutoksia. Kaupunki katsoo, että asuinrakennuksen purkamisesta tiedotus on kiinteistöasakeyhtiön hallituksen vastuulla.

Kaupunkisuunnittelun talousarviossa ei olla varauduttu allekirjoittajien toivomiin toimenpiteisiin ja niistä koituihin lisäkustannuksiin (postitus/jakelu rappuihin/käännöstö). Kaupunkisuunnittelun rekrytoinneissa on vaadittu vain ruotsin kielen osaamista ja englannin kielen hallinta on katsottu eduksi. Lakisääteisen tekstin kääntäminen ja siitä tiedottaminen vaatisi tulosalueella myös omaa osaamista vieraista kielistä (viro, venäjä, somali, arabia). Asemakaavasuunnittelijat hallitsevat englannin kielen ja voivat vastata kysymyksiin esimerkiksi asukastilaisuuksissa kuntalaisille englanniksi.

Kaupunkisuunnittelu toivoo, että Osallistava Vantaa -mallissa allekirjoittajien toiveet otetaan huomioon. Kaupunkisuunnittelu osallistuu aktiivisesti mallin kehitystyöhön, jolla parannetaan osallistumismahdollisuuksia kaupungin suunnittelussa ja päätöksenteossa. Vantaalla puhutaan suomen, ruotsin ja saamen lisäksi 119 kieltä. Vieraskielisten suurimmat ryhmät vuoden 2018 alussa ovat: vironkieliset 8 010 asukasta, venäjänkieliset 7 650 ja arabiankieliset 2 600. (Lähde: Tilastokeskus). Tämä vaatii kaupungin kaikkien toimialojen yhteistyötä tiedottamisen ja viestinnän parantamiseksi.

Kaupunginhallitus 11.2.2019 § 22

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään

- a) antaa Sveta Silvennoinen-Hiiskulle ja 23:lle muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle kaupunkisuunnittelun esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Sveta Silvennoinen-Hiiskun ja 23 muun valtuutetun aloite kaavoituksen tiedottamismenettelyn parantamisesta purkavan saneerauksen hankkeissa

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Kaupunkisuunnittelujohtaja Tarja Laine, puh. 0503041921, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi