

Lausunto Vekko Oy:n Massaholmin kiviainesaluetta ja maankaatopaikkaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena Vantaan kaupunginhallituksen lausuntoa Vekko Oy:n kiviainesaluetta ja maankaatopaikkaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, UUDELY/5564/2019. Lausunnon määräaika on 25.6.2019.

Hankealue on voimassa olevassa yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M), jolla on määräaikainen yhdyskuntateknisen huollon alue (et). Hankealueen eteläpuolelle on varattu jätteenkäsittelyaluetta (EJ).

Uudessa yleiskaavaluonnoksessa, Vantaan yleiskaava 2020 luonnos, hankealue on edelleen esitetty maa- ja metsätalousvaltaisena alueena (M), joka rajautuu eteläpuolelta Tilaa vaativan tuotanto- ja varastotoiminnan alueeseen (TT), Yhdyskuntateknisen huollon alueeseen (ET) ja maantie 152 (Kehä 4) linjaukseen. Yleiskaava 2020 luonnoksen yleismääräyksissä on ajoitusmääräys koskien Maantie 152 jatkeen varren uusien työpaikka-alueiden toteuttamista ja laajentamista, mutta määräys ei koske ET-alueita.

Laajempaa aluekokonaisuutta tarkastellessa hankkeen toiminnalle ei ole maankäytöllistä estettä. Vantaan yleiskaava 2020 ehdotuksen valmistelussa hankealueen maankäyttöä voidaan tutkia merkittäväksi yhdyskuntateknisen huollon alueeksi (ET). Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa on kuitenkin otettava huomioon laajemman alueen maankäytön toiminnallisesta kokonaisuudesta kasautuvat ympäristövaikutukset, jotta alueelle sijoittuvien toimintojen kokonaisvaikutukset eivät kasvaisi hallitsemattomiksi.

Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tulee perustellusti vertailla hankevaihtoehtojen maisemallisia vaikutuksia siten, että lopputilanteessa toiminnan jäljet näkyvät ympäristössä mahdollisimman vähän.

Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tulee ottaa huomioon eri hankevaihtoehtojen ilmastovaikutukset myös hiilinielun näkökulmasta. Näistä ei ollut mainintaa YVA ohjelmassa.

Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tulee vertailla eri hankevaihtoehtojen vaikutukset Vantaan puolella olevaan tie- ja katuverkkoon.

Hankkeen mahdollinen laajuus ja kokonaiskesto huomioon ottaen ympäristövaikutusten arvioinnissa tulee kiinnittää erityistä huomiota pitkän aikavälin vaikutuksiin ja muutoksiin koskien ympäristöä, uhanalaisia lajeja, lähialueen asutusta, muuttuvaa lainsäädäntöä, tekniikkaa ja kiviainesten tarvetta.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS