



Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavamuutoksesta nro 002320 ja tonttijaosta, 18 Vantaanlaakso / Vantaanlaaksontie 34, tehdyistä valituksista

VD/8955/10.02.04.01/2016

HP/TLA/TKA/JKÖ/EL/LL

Vantaan kaupunginvaltuusto on 20.5.2019 § 16 päättänyt hyväksyä 21.1.2019 päivätyn asemakaavamuutosehdotuksen 002320 ja tonttijakoehdotuksen, 18 Vantaanlaakso / Vantaanlaaksontie 34.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä 20.5.2019 § 16 on tehty kaksi valitusta Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajat ovat yksityishenkilöitä.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta hankkimaan hyväksymispäätöksestä tehtyjen valitusten johdosta kaupunginvaltuuston lausunnon. Lausuntoa on pyydetty 23.8.2019 mennessä.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan kaupunkisuunnittelussa ja kiinteistöt ja asuminen -tulosalueella on valmisteltu hallinto-oikeudelle annettava lausunto.

Lausunnossa esitetään, että asemakaavamuutosta varten tehtyt selvitykset ovat riittävät. Kaavan valmistelusta on tiedotettu ja muutoksesta on jätetty sen eri vaiheissa useita muistutuksia. Asemakaavamuutos on valmisteltu ja laadittu MRL:n mukaisesti ja se täyttää lain vaatimukset. Valitukset kaavamuutoksesta ovat aiheettomia ja ne tulee hylätä kokonaisuudessaan. Valitukset tulee jättää tutkimatta siltä osin, kun ne kohdistuvat päätöksen ja siihen sisältyvien kaavaratkaisujen tarkoituksenmukaisuuteen.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 1 §:n 4 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta kaupunginvaltuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen.

Lausunto on kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä. Lausuntoon liittyvä muu materiaali on nähtävillä kokouksessa.

Kaupunginhallitus 12.8.2019 § 31

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto asemakaavamuutoksen 002320 sekä tonttijaon hyväksymispäätöksestä tehtyyn valitukseen.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Yksityishenkilön 1 valitus
- Yksityishenkilön 2 valitus
- Vantaan kaupunginhallituksen lausunto hallinto-oikeudelle



Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Timo Kallaluoto, puh. 050 312 2132, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

kaavasuunnittelija Jukka Köykkä, puh. 050 302 9283, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi