

VELKAKIRJA

Lainanantaja	Vantaan kaupunki / Asuntolaina-, kiinteistö ja rakentamisrahasto
Velallinen	KOY Ulrikanpuiston päiväkot C/O Vantaan kaupunki, Tilakeskus Asematie 10A 01300 Vantaa
Lainamäärä	enintään 2.500.000 euroa
Laina-aika	5 vuotta
Lyhennysohjelma	Kertalyhenteinen. Lainaa on mahdollista lyhentää tai maksaa takaisin ennenaikaisesti kuluitta.
Lainan viitekorko	Euribor 6kk, kuitenkin aina vähintään 0 %
Lainan marginaali	0,50 %. Vantaan kaupunki / Asuntolaina-, kiinteistö ja rakentamisrahasto pidättää oikeuden lainan marginaalin tarkistukseen laina-aikana, jos markkinaolosuhteet muuttuvat siten, että kaupungin oman varainhankinnan kustannukset nousevat merkittävästi nykyisestä.
Lainan nosto	Laina nostetaan yhdessä erässä vuoden 2019 loppuun mennessä.
Muut ehdot	Velan pääoman, koron ja mahdollisten perimispalkkioiden ja -kulujen maksamisen ja velan ehtojen sekä panttausehtojen täyttämisen vakuudeksi velallinen luovuttaa ja panttaa Lainanantajalle maanvuokraoikeuteen 92-72-40-1-L1 kohdistuvan panttikirjan 766/13.10.2004/7477 määrältään 2.977.445 euroa. Viivästyskorko on korkolain mukainen. Muutoin noudatetaan normaaleja yleisesti hyväksyttyjä lainaehtoja.

Paikka ja päivämäärä Vantaalla .2019

KOY Ulrikanpuiston päiväkot

Todistavat: