



**Allekirjoitetut kauppakirjat, kauppakirjan korjaukset, etuosto, luovutuskirjat, vaihtokirja, esisopimus kiinteistön kaupasta, esisopimus maanvuokrasta, maanvuokrasopimukset, maanvuokrasopimuksen korjaus ja maankäyttösopimukset**

7119/10.00.00.00/2019

HP/SO

**Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala / kiinteistöt ja asuminen** on ilmoittanut seuraavien kauppakirjojen, kauppakirjojen korjauksien, etuoston, luovutuskirjojen, vaihtokirjan, esisopimusten kiinteistön kaupasta ja maanvuokrasta, maanvuokrasopimuksien, maanvuokrasopimuksen korjauksen ja maankäyttösopimusten allekirjoittamisesta:

17.5.2019 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Kiinteistö Oy Vantaan Mainoskeskus luovuttaa Vantaan kaupungille n. 1 215 m<sup>2</sup>:n suuruiset maa-alueet Kuninkaan kylässä Hakkilan kaupunginosassa sijaitsevista tonteista 92-66-201-5 ja 3 ja määräaloista 92-408-3-105-M601, 92-408-3-119-M601 sekä tilasta 92-408-3-118. (VD/1091/2019)

22.5.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Lopen kunnan Tevännön kylässä sijaitsevan tilan 433-412-3-237. (VD/4249/2018)

6.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy n. 4 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Vihdin kaupungissa sijaitsevasta Mäkelä-nimisestä tilasta 927-433-2-196. (VD/1216/2019)

7.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Pakkalan kaupunginosan korttelin 51224 tontin nro 3. (VD/1229/2018)

7.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Kiinteistö Oy Mäkiaurinko myy Vantaan kaupungille Riipilän kylässä sijaitsevat tilat 92-416-3-117 sekä 92-416-3-126. (VD/3046/2019)

10.6.2019 on allekirjoitettu esisopimus kiinteistön kaupasta, jolla Vantaan kaupunki myy Lemiro Oy:lle Myllymäen kylässä sijaitsevan kiinteistön 92-25-6-3. (VD/4500/2017)

10.6.2019 on allekirjoitettu esisopimus maanvuokrasta, jolla Vantaan kaupunki vuokraa Lemiro Oy:lle Myllymäen kylässä sijaitsevat kiinteistöt 92-25-6-2 ja 92-25-6-4. (VD/4500/2017)

13.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Motonet Kiinteistöt Oy:lle n. 3 279 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Ylästössä sijaitsevasta yleisestä alueesta 92-40-9901-0. (VD/9355/2018)

13.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Pohjois-Suomen Met-Sola Yhtiöt Oy:lle n. 2 877 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Viinikkalan kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä 92-424-2-74. (VD/8462/2018)

17.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla myydään Vantaan kaupungille Hyrylän kylässä sijaitseva tila 92-404-2-341. (VD/3167/2019)

17.6.2019 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla luovutetaan Vantaan kaupungille n. 61 m<sup>2</sup>:n suuruinen määräala 92-401-6-153-M501. (VD/3883/2019)



18.6.2019 on allekirjoitettu maankäyttösopimus / Ojalehdonkuja 2 / asemakaavan muutos nro 002182, kaupunginosa 72. Asola /Vantaan ja Helsingin seurakuntayhtymä. (VD/9010/2018)

19.6.2019 on allekirjoitettu maanvuokrasopimuksen korjaus Formula Karting Centres International (Finland) Oy kanssa (lisätty kiinteistö 92-34-5-1). (VD/1647/2019)

26.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupungille myydään n. 336 300 m<sup>2</sup>:n suuruinen määräala Voutilan kylässä sijaitsevasta tilasta 92-425-1-35. (VD/3442/2019)

26.6.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla myydään Vantaan kaupungille Länsisalmen kylässä sijaitseva tila 92-410-11-4. (VD/4550/2019)

9.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla myydään Vantaan kaupungille Ylästön kylässä sijaitseva tila 92-426-5-29. (VD/5022/2019)

Etuosto/kauppakirja (allekirj. 5.4.2019), jolla Vantaan kaupunki ostaa Keimolan kylässä sijaitsevasta tilasta 92-406-3-310 määräalan 92-406-3-310-P2. (VD/3610/2019)

18.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Onkipojalle Nikinmäen kaupunginosan korttelin 86167 tontin nro 6. (VD/2760/2017)

19.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki ostaa n. 6,5 ha:n suuruisen määräalan rakennuksineen Länsisalmen kylässä sijaitsevasta tilasta 92-410-11-3. (VD/4753/2019)

23.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Lopen kunnan Tevännön kylässä sijaitsevan tilan 433-412-3-238 Aurinkoranta. (VD/4249/2018)

25.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Pääkaupunkiseudun Tonttirahasto Ky:lle n. 14 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Tikkurilan kylässä sijaitsevasta tilasta 92-421-9-231. (VD/5407/2019)

25.7.2019 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus, jolla Vantaan kaupunki vuokraa VTK Kiinteistöt Oy:lle n. 12 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen maa-alueen tontista 92-95-119-2. (VD/2544/2019)

26.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki ostaa n. 1 153 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan 92-413-2-15-M1 Piispankylän kylässä sijaitsevasta tilasta 92-413-2-21 Bertas. (VD/5056/2019)

26.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki ostaa n. 1 547 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan 92-409-6-208-M604 Lapinkylän kylässä sijaitsevasta tilasta 92-409-6-208. (VD/5054/2019)

30.7.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki ostaa Hämeenkyllän kylässä sijaitsevan tilan 92-405-2-21 Söder-Nyby. (VD/5117/2019)

5.8.2019 on allekirjoitettu maankäyttösopimus ja esisopimus määräalan luovutuksesta / Kielotie 15 / asemakaavan muutos nro 002352, kaupunginosa 61. Tikkurila / Suomen valtio/Senaatti-kiinteistöt. (VD/2441/2019)

8.8.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Rakennuspalvelu Jopera Oy:lle n. 24 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Alikeravan kylässä sijaitsevasta tilasta 92-401-6-367. (VD/5336/2019)



15.8.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki ostaa n. 47 122 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Ylästön kylässä sijaitsevasta tilasta 92-426-1-232 Sofielund. (VD/5099/2019)

15.8.2019 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Suomen valtio/Senaatti kiinteistöt myy Vantaan kaupungille n. 9 256 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Kuninkaalan kylässä sijaitsevasta tilasta 92-408-1-281. (VD/4740/2019)

19.8.2019 on allekirjoitettu vaihtokirja, jolla VAV Yhtymä Oy luovuttaa Vantaan kaupungille n. 2 301 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Tikkurilan kaupunginosan tontista 92-61-220-2 ja kaupunki luovuttaa yhtiölle määräalat Tikkurilan kaupunginosan tilasta 92-421-3-240 ja yleisestä alueesta 92-61-9903-7. (VD/7708/2018)

26.8.2019 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus, jolla Vantaan kaupunki vuokraa Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:lle n. 321 m<sup>2</sup>:n suuruisen maa-alueen Havukosken kaupunginosassa sijaitsevasta yleisestä alueesta 92-74-9903-6. (VD/4656/2019)

27.8.2019 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus, jolla Vantaan kaupungin tilakeskus vuokraa Etelä-Vantaan Ratsastuskoulu Oy:lle n. 3,3 ha:n suuruisen maa-alueen Hämeenkylässä sijaitsevasta tilasta 92-405-8-44. (VD/3389/2019)

30.8.2019 on allekirjoitettu kauppakirjan korjaus 28.9.2018 allekirjoitettuun kauppakirjaan, jolla myönnetään rakennusveloitteen täyttämiseksi jatkoaikaa Koivuhaan kaupunginosan korttelin 68161 tontille nro 3 Ålandsbanken Tomtfond Specialplaneringsfondille ja Bonava Suomi Oy:lle. (VD/10180/2015)

2.9.2019 on allekirjoitettu kauppakirjan korjaus 1.7.2013 allekirjoitettuun kauppakirjaan, jolla myönnetään rakennusveloitteen täyttämiseksi jatkoaikaa Kivistön kaupunginosan korttelin 23056 tontille 14 Kiinteistö Oy Artun Hoiva-Asunnot. (VD/2866/2017)

9.9.2019 on allekirjoitettu maanvuokrasopimus, jolla Vantaan kaupunki vuokraa Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:lle n. 900 m<sup>2</sup>:n suuruisen maa-alueen Viinikkalan kylässä sijaitsevasta tilasta 92-424-2-74. (VD/3037/2019)

## Kaupunginhallitus 23.9.2019 § 25

### Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) merkitä allekirjoitetut kauppakirjat, kauppakirjojen korjaukset, etuosto, luovutuskirjat, vaihtokirja, esisopimukset kiinteistön kaupasta ja maanvuokrasta, maanvuokrasopimukset, maanvuokrasopimuksen korjauksen ja maankäyttösopimukset tiedoksi kaupunginhallitukselle, ja
- b) antaa niistä aiheutuvat täytäntöönpanotoimenpiteet eri tulosityksiköiden suoritettaviksi.

### Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



# Vantaa

---

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto