



Safiiriparkin Huolto Oy:n osakkeiden myynti / Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy

VD/3548/10.00.02.00/2017

AK/MH/LL

Esitetään kaupunginhallitukselle, että myydään 43 kpl Safiiriparkin Huolto Oy:n osaketta Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy:lle 301 eurolla. Yhtiön toimialana on 23152/2 sijaitsevan pysäköintilaitoksen ja pysäköintipaikkojen sekä kulkuväylien ja piha-alueiden huolto, kunnossapito ja korjaus sekä edellä mainittuihin ja pysäköintilaitoksen peruskorjaukseen ja uudelleen rakentamiseen liittyvien palveluiden tuottaminen osakkeenomistajilleen.

Kivistön keskusta-asuminen 5 -nimisellä asemakaava-alueen AK -tonttien 23150/1, 23150/2, 23151/2, 4, 5, 6, 23152/1 ja 23153/1 autopaikat on asemakaavassa osoitettu LPA-tontille 23152/2, johon on valmistunut 386 paikkainen 5-kerroksinen, katettu maanpäällinen pysäköintilaitos.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan listalla (16.9.2019) on päätettävänä / oli päätettävänä AK-tontin 23151/6 ja määräosan 5600/45515 LPA-tontista 23152/2 myynti Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy:lle. Pysäköintilaitoksen huoltoa ja kunnossapitoa varten on perustettu hallinnointiyhtiö, Safiiriparkin Huolto Oy, jonka 43 osaketta myydään Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy:lle (43 kpl x 7,00 euroa) 301 eurolla. Luovutettavien osakkeiden lukumäärä (43 kpl) on sama kuin asuntotontille tulevat autopaikkojen lukumäärä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9.luvun 1 §:n 19. kohdan mukaan osakkeiden myymisestä päättää kaupunginhallitus.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.9.2019 § 27

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) myydään Safiiriparkin Huolto Oy (Y-tunnus 2997255-9) 43 osaketta 301 euron kauppahinnalla.
- b) oikeutetaan maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan kiinteistöt ja asuminen tulosalueen lakimies allekirjoittamaan osakekannan kauppakirja

Käsittely:

Merkittiin, että talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti poistui kokoushuoneesta yhteisöjääviyden vuoksi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 23.9.2019 § 36

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) myydä Safiiriparkin Huolto Oy (Y-tunnus 2997255-9) 43 osaketta 301 euron kauppahinnalla.
- b) oikeuttaa maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan kiinteistöt ja asuminen tulosalueen lakimies allekirjoittamaan osakekannan kauppakirja

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja asuminen

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

asuntoinsinööri Marja Hannikainen, puh. 043 825 5177, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi