



Lisätoiminta-avustuksen myöntäminen Mannerheimin Lastensuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:lle yhteisötalotoiminnan vuokratuluihin

VD/5339/02.03.01.03/2019

RV/PS/S-AP/HY-L

Toiminta-avustuksen saaja Mannerheimin Lastensuojeluliiton Uudenmaan piiri ry on vuonna 1920 perustettu kansalaisjärjestö, jonka tehtävänä on edistää lasten, nuorten ja lapsiperheiden hyvinvointia. Hakunilaan avattu yhteisötalotoiminta perustuu osallistamiseen sekä vapaaehtois- ja vertaistoimintaan. Se ei ole kunnan lakisääteistä toimintaa eikä liike- tai elinkeinotoimintaa eikä toiminta ole päällekkäistä kunnan oman toiminnan kanssa. Yhteisötalon toiminta perustuu laajaan yhteistyöhön kaupungin sekä muiden järjestöjen kanssa. Mukaan toimimaan on kutsuttu kaikkia järjestöjä, jotka haluavat lisätä lasten ja perheiden hyvinvointia Hakunilassa ja jotka sitoutuvat talon toimintaperiaatteisiin. Toiminnan tavoitteen on tuottaa suojaavia tekijöitä 0–12 -vuotiaille lapsille ja heidän perheilleen. Näitä ovat mm. vanhemmuuden ja arjen hallinnan tuki, koulunkäynnin tuki, mielekäs tekeminen ja ystävät, tukiverkostojen vahvistaminen sekä tuki suomalaisessa yhteiskunnassa toimimiseen ja suomen kielen oppimiseen.

Yhteisötalotoimintaa avustetaan osana Vantaan kaupungin Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelmaa ohjelmakaudella 2019–2021. Toimintaohjelman tavoitteena on hyvinvointierojen kaventaminen sekä palvelujen ja tukitoimien kohdentaminen alueellisesti. Kaupunginhallitus myönsi kokouksessaan 11.11.2019 § 8 Mannerheimin Lastensuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:lle toiminta-avustusta 179 000 € / vuosi Hakunilan yhteisötalotoiminnan toteuttamiseksi ohjelmakaudelle 2020–2021.

Vantaan kaupungin kaupunkiympäristön toimialan kiinteistöjen ja tilojen palvelualueen tilakeskuksen palveluyksikkö huolehtii kaupungin toimitilojen vuokrauksesta kaupungin ulkopuolisille tahoille vuokrasopimuksiin perustuvaa vuokraa vastaan. Toimitiloja voidaan vuokrata ulkopuolisille tahoille, mikäli niiden käyttöön ei ole kaupungin järjestämisvastuulla olevien palveluiden käyttöä. Käytännössä tällaisia vuokrauskohteita ovat kaupungin omalle henkilökunnalle vuokratut asunnot, ulkopuolisille tahoille vuokratut asunnot ja liiketilat sekä erilaiset järjestöille vuokratut toimitilat.

Tilakeskus on määritellyt Hakucenterissä osoitteessa Laukkarinne 6, 01200 Vantaa, sijaitsevan sopimuksen allekirjoitushetkellä 304,4 m² kokoisen toimitilan käyväksi vuokraksi 13 euroa/m², vuokraan lisätään voimassa oleva arvonnäkövero sekä sähköstä veloitettava 0,60 eur/m². Vuokraa korotetaan vuosittain indeksillä.

Tilan vuokraamisesta neuvoteltaessa keskusteltavana oli pienempi neliömäärä eikä keskustelujen aikana ilmennyt arvonnäköveron osuus, jota yhdistys ei huomioinut vuokratulua budjetoidessaan. Yhdistyksen vuokratuluihin budjetoiman 43 800 eur / vuosi ja ko. vuokratilan todellisten kulujen välinen erotus on n. 16 000 €/vuosi. Toiminta-avustuksen määrää on tarvetta nostaa tällä määrällä.

Avustuksen myöntämisestä päättää kaupunginhallitus, koska kyse on useampaa kuin yhtä toimialaa koskevasta asiasta.

Kaupunginhallitus 23.3.2020 § 14

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään



- a) myöntää lisätoiminta-avustus 16 000 € vuodessa Mannerheimin Lastensuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:lle Hakunilan yhteisötalotoiminnan vuokrakuluihin vuosille 2020–2021,
- b) todeta, että avustus on käytettävä siihen tarkoitukseen, johon se on myönnetty, tai avustus voidaan periä takaisin, ja
- c) että avustuksen käytöstä on raportoitava vuosittain maaliskuun loppuun mennessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kaupunkikulttuuri, yhteiset palvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

erityisasiantuntija Piia Sauranen, puh. 040 1626934, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)