



aika 16.06.2020 21.38.22

**Vastaanottaja:** "helsinki.hao@oikeus.fi" <helsinki.hao@oikeus.fi>  
**Kopio:**  
**Aihe:** HAIPA 4103 / Harrikuja valitus ja kaikki sen liitteet

Ohessa Vantaankaupungin valtuuston 18.05.2020 Harrikuja kaavaa koskeva valitus. Asiakirjat ja valitus liitteenä

Ohjeenne mukaan sähköisesti lähetettyä valitusta ei tarvinnut allekirjoittaa? Mikäli tarvitsette kuitenkin allekirjoitukseni niin ilmoittakaa siitä yst terv.

[REDACTED]

---

**Lähtettäjä:** Wirth Laura [REDACTED]  
**Lähetetty:** tiistai 16. kesäkuuta 2020 20.49  
**Vastaanottaja:** [REDACTED]  
**Aihe:** harrikuja valitus ja kaikki sen liitteet

Hei Joni,

Nämä kaikki liitteenä olevat tiedostot lähetetään sähköpostitse osoitteeseen:  
[helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

*Ystävällisin terveisin,  
Laura Wirth  
kansanedustaja Mika Niikon avustaja*



4.5.2020 KH päätös\_aseamakaavamuutos\_002206\_ja\_tonttijako,\_86\_nikinmaki\_harrikuja\_1935146 (2).pdf



3.6.2019 KH päätös\_asemakaavamuutos\_002206\_ja\_tonttijako,\_86\_nikinmaki\_harrikuja\_1708633 (4).pdf



18.5.2019 KV\_asemakaavamuutos\_002206\_ja\_tonttijako,\_86\_nikinmaki\_harrikuja\_1943656.pdf



muutoksenhaku\_KV päätös 18.5.2020 Harrikuja.docx



poytakirjan\_kansilehti\_1935112 (1)\_KH 4.5.20 osallistujalista.pdf



poytakirjan\_kansilehti\_1708593 (1)\_HK 3.6. osallistujalista.pdf

## Muutoksenhaku kaupunginvaltuuston päätökseen

Päätös: Asemakaavamuutos 002206 ja tonttijako, 86 Nikinmäki / Harrikuja  
Päätöksen ajankohta: 18.5.2020

Vaadin yllä mainittua Harrikujan kaavanmuutosta uudelleenkäsiteltäväksi Jokivarren koulun sisätilojen suojelun sekä kaavamuutosta koskevan alueen laajuuden osalta.

### 1. Kaavoituksesta poistetut korttelit ja päätöksenteon jääviys.

Kaavoitus on ollut kaupunginhallituksen käsittelyssä jo joulukuussa 2018.

Vielä 3.6.2019 alkuperäinen kaavamuutosesityksessä oli muka korttelit 86026, 86006, 86028 (86 Nikinmäki). Tällöin kaupunginhallitus päätti palauttaa uudelleen kaavan uudelleen käsiteltäväksi Suomen Luonnonsuojeluliiton huomautuksen jälkeen.

Luontoselvityksen jälkeen kyseisellä kolmella korttelilla havaittiin uhanalaisia sammalia ja korttelit kuitenkin poistettiin kaavasta kaupunginhallituksen 4.5.2020 päätöksessä. Koska kaavasta jätettiin nämä kolme korttelia pois, ei kaupunki halunnut suojella sammalia lain vaatimalla tavalla.

Kaupungin hallituksen päätöksessä 2019 käy ilmi, että poistettujen kortteleiden alueelle saa jo nykyisessä kaavassa rakentaa:

*”Vastineessa on todettu mm. että asuinkortteleiden poistaminen ei muuttaisi tilannetta, sillä esitetyt korttelit ovat jo ajantasaisessa asemakaavassa hieman asemakaavan muutosehdosta tehokkaammin asumiseen osoitetut.”*

Kolmen korttelin alueen luonto on merkittävää ja se olisi tullut jättää kaavaan ja merkitä suojelu- tai puistomerkinnällä. Nykyinen rakennusoikeus mahdollistaa alueelle rakentamisen. Alueelle ei tulisi sallia sellaista rakentamista, joka vaarantaa sammat.

Lisäksi pyydän selvittämään, oliko päätöksenteossa ollut mukana jäävi jäsen. Kaupungin hallituksen jäsenenä on esimerkiksi Mika Niikko, joka asuu itse alueen rajanaapurina ja oli oletettavasti mukana tekemässä aluetta koskevaa päätöstä. Olisiko hänen pitänyt jäävätä itsensä, koska kolme korttelia on poistettu kaavasta?

### 2. Jokivarren koulun sisäosien suojelun onnistuminen.

Tunnen nuorisotyöntekijänä Jokivarren koulun rakennuksen hyvin, sillä se on toiminut nuorisokotina lähes kahden kymmenen vuoden ajan. Näiden vuosikymmenten aikana rakennuksen alkuperäinen historiallinen ilme on hävitetty muun muassa asentamalla sinne puolipaneleita ja kovalevyjä seinille.

Talo on alkujaan ollut täysin hirsirakenteinen ja sieltä käy ilmi, että esimerkiksi puolapuiden jäljet näkyvät hirsissä, jälkeensä lisättyjen paneleiden alla.

Suojelupäätöksellä alkuperäinen ulkoasu piilotetaan tarpeettomasti. Pyydän hallinto-oikeutta suorittamaan katselmuksen Jokivarren entisen kansakoulun sisätiloihin kohdistuvan suojelupäätöksen osalta.

**Liitteet:**

KV päätös 18.5.2020  
KH päätös 3.6.2019  
KH osallistujalista 4.5.2020  
KH osallistujalista 3.6.2019

**Muutoksen hakija:**