



Vastaus Faysal Abdin ja 35 muun valtuutetun aloitteeseen Kirnun tilojen säilyttäminen asukaskäytössä

VD/6865/00.02.00.03/2019
RÅ/IL/LR/RN/MN/HR/LS/KK

Faysal Abdi sekä 35 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Opetuslautakunta hyväksyi kokouksessaan 13.5.2019 esityksen Koivukylän kirjaston toiminnan siirtämisestä uuteen toimitilaan. Uusi kirjastotila avattaneen syksyllä 2019.

Uusi kirjastotilaratkaisu Citymarketin tiloissa ei mahdollista samanlaisia toimintoja/palveluita, kuin nykyisessä kirjastossa oli. Suur-Koivukylän yli 30.000 asukkaan palvelutarjonta heikkenee.

Koivukylän kirjaston (Kirnun) tiloissa on kirjaston lisäksi ollut monenlaisia kuntalaisille tärkeitä palveluja. Tilat ovat olleet aktiivisesti kuntalaisten käytössä. On järjestetty erilaisia kulttuuritapahtumia, neuvontapiste erikielisille maahanmuuttajille ja itävantaalaiset yhdistykset ovat pitäneet kokouksiaan sekä lisäksi erilaisia tapahtumia.

Kaupungin päätös siirtää kirjaston toiminta Citymarketin tiloihin lakkauttaa omalta osaltaan asukkaille tärkeitä toimintoja Suur-Koivukylän alueella. Tämä on vuonna 2018 laaditun segregatio-ohjelman vastaista ja lisää väestöryhmien eriytymistä alueella. Eriytymisen ennaltaehkäisy on tärkeitä.

-Esitän, että Vantaan kaupunki selvittää Kirnun tilojen muuttamisen monikulttuuritaloksi. Tämä turvaisi nykyisten asukastoimintojen jatkumisen ja kehittymisen, niin kauan kuin Koivukylän keskustan kehittäminen on kesken.

Tilojen säilyttämisen ja palvelujen turvaamisen kaupunki voisi suunnitella yhteistyössä esimerkiksi alueella pitkään toimineen, alueen järjestöjen muodostaman yhteistyöjärjestön, Toimiva Koivukylä-Toimari ry:n kanssa."

Kaupunginvaltuusto 26.8.2019 § 18

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkikulttuurin toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa.

Opetuslautakunta päätti 13.5.2019 § 14 luopua kirjaston toimitiloista osoitteessa Hakopolku 2, 01360 Vantaa (Koivukylän Kirnu) ja siirsi kirjaston toiminnan toistaiseksi uuteen toimitilaan Koivukylän Citymarketin yhteyteen osoitteeseen Ojalehdonkuja 1, 01400 Vantaa. Kirjastotoiminnan siirtäminen uusiin tiloihin oli osaltaan varautumista alueella käynnissä olevaan laajempaan kiinteistökehitys- ja rakentamisprojektiin, jossa tarkoituksena oli toteuttaa uudet kirjasto- ja asukastilat uuteen rakennuskokonaisuuteen.



Kirjastotoiminnan ohella Koivukylän Kirnun tiloissa ovat toimineet useat eri järjestöt ja kansalaistoimijat. Kirnun tiloihin on voitu toistaiseksi myöntää toimijoille käyttövuoroja myös kirjaston poistuttua tiloista. Tiloissa on järjestetty myös yksittäisiä tapahtumia.

Kaupunginvaltuuston 24.9.2018 § 5 hyväksymässä kaupunkitasoisessa palveluverkkosuunnitelmassa 2018-2027 on tavoitteena, että Vantaan jokaisella suuralueella tulee olla asukkaiden ja järjestöjen tarpeisiin vastaavat tilat. Kaupunkikulttuurin toimialan kirjasto- ja asukaspalveluiden palvelualueen asukastilat ovat kaikille avoimia kohtaamispaikkoja, joissa järjestetään monenlaista harraste-, kerho- ja virkistystoimintaa. Asukastilat ovat asukkaiden, järjestöjen ja muiden yhteisöjen käytettävissä kokoontumis- ja kerhotiloina.

Koivukylän alueella on suunniteltu uuden asukastilan avaamista kirjaston yhteyteen, kun kirjaston uudet tilat valmistuvat alueelle. Uuden asukastilan on ollut tarkoitus korvata Koivukylän keskustassa sijaitsevan Kafnetin tilat. Koivukylän suuralueella sijaitsee lisäksi asukastila Tuulikontti Havukoskella ja Leinelään on valmistumassa asukastalo asukkaiden ja järjestöjen käyttöön arviolta vuoden 2020 aikana.

Hakopolun liikekiinteistöön sijoittuvien kirjaston entisten Kirnun tilojen soveltuvuutta asukastilatoimintaan ollaan selvittämässä. Tiloissa toteutetaan kuntotutkimus mm. mahdollisten sisäilmaongelmien selvittämiseksi. Tutkimuksen tuloksia voidaan odottaa aikaisintaan toukokuussa 2020.

Mikäli Kirnun tilat soveltuvat asukastilatoimintaan, on tiloihin mahdollista perustaa joko uusi avoin asukastila tai asukastila, johon myönnetään asukkaille ja järjestöille käyttövuoroja lyhytaikaiseen toimintaan mutta jossa ei ole kokoaikaista avointa toimintaa ja säännöllistä henkilökuntaa. Jälkimmäistä mallia on toteutettu Korson asukastilassa, jossa se on toiminut hyvin.

Mikäli Kirnun tilat eivät sovellu asukastoimintaan, pyritään tiloissa toimiville järjestöille ja muille yhteisöille kartoittamaan mahdollisuuksia kokoontua muissa tiloissa Koivukylän alueella.

Kaupunginhallitus 9.3.2020 § 21

Kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Faysal Abdille ja 35 muulle aloitteen allekirjoittaneelle Kaupunkikulttuurin toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin palauttaa asia uudelleen valmisteluun.

Kaupunkikulttuurin ja kaupunkiympäristön toimialat toteavat vastauksenaan seuraavaa:

Hakopolun liikekiinteistöön (Hakopolku 2) sijoittuvissa Koivukylän Kirnuksi kutsutuissa tiloissa ovat aiemmin olleet käyttäjinä mm. kaupungin kirjasto ja nuorisotoiminta. Tilakokonaisuuteen kuuluu huonealaltaan noin 840 m²:n tilat, johon sisältyy noin 250 m²:n kirjastosali sekä muita tiloja kuten esim. lukusali, auditorio ja työtiloja noin 590 m². Alueen asukkaat ja järjestöt ovat voineet käyttää Kirnun tiloja omaan toimintaansa käyttövuoroperiaatteella sekä yhteistyössä tiloja käyttäneiden kaupungin toimijoiden kanssa. Tilojen ylläpidosta ja vuokranmaksusta on vastannut käyttäjätoimiala. Vakituksia käyttövuoroja Kirnussa on ollut vuoden 2019 lopussa yhdeksällä järjestöllä tai muulla toimijalla. Alueen yhteistoi-



mintajärjestö Toimiva Koivukylä – Toimari ry on säännöllisesti järjestänyt Kirnun tiloissa esim. Naisten-päivän sekä Koivukylä- ja Vantaa-päivän tapahtumia, kirpputoreja ja joulukahvilan.

Keväällä 2020 Kirnun tiloissa ei ole ollut kaupunkikulttuurin toimialan eikä järjestöjen toimintaa. Tilat ovat olleet pois käytöstä sekä Koronaviruksen aiheuttamien poikkeusolojen että tiloissa havaittujen sisäilmaongelmien takia. Aiemmin Kirnun tiloissa työskennellyttä henkilöstöä on joutunut hakeutumaan sisäilmaoireilun takia työterveyshuoltoon. Kirnun tilojen ollessa pois käytöstä on tiloja käyttäneiden järjestöjen ja yhteisöjen kanssa on aktiivisesti keskusteltu vaihtoehtoisista alueella käytettävissä olevista tiloista. Järjestöjen ja asukkaiden käyttöön ja toimintaan soveltuvia tiloja ovat mm. alueen asukastilat Kafnetti (Rautkallionkatu 3) ja Tuulikontti (Konttitie 4), uuden kirjaston tilat (Ojalehdonkuja 1), Havukosken nuorisotila (Eteläinen rastitie 14) sekä helmikuussa 2020 avattu Koivukylän avoin kohtaamispaikka (Karsikkokuja 17).

Kaupungin omistussuhde Kirnun tiloihin on osakkuus Hakopolun liikekiinteistössä. Hakopolun Liikekiinteistö Oy on teettänyt keväällä 2020 Kirnussa kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen. Tutkimuksen perusteella on ehdotettu korjaustoimenpiteitä, joilla pyritään ratkaisemaan koettuja sisäilmaongelmia. Kiinteistön ilmoituksen mukaan ehdotettuja korjaustoimenpiteitä on tehty kesän 2020 aikana.

Tehtyihin korjaustoimenpiteisiin perustuen Kirnun tilojen käyttöä voidaan jatkaa ja palveluverkkosuunnitelmaan pohjautuen perustaa tiloihin uusi asukastila. Uuteen asukastilaan keskitetään Koivukylän suuralueen asukastilatoimintoja, mikä mahdollistaa Koivukylän Kafnetin vuokratiloista luopumisen. Alueen toinen asukastila Tuulikontti Havukoskella on suljettuna Koronatilanteen takia vuoden 2020 loppuun asti ja sen jatko suunnitellaan erikseen. Kirnun tilat ovat jatkossa myös järjestöjen ja asukkaiden käytettävissä asukastilojen käyttöperiaatteiden mukaisesti.

Kaupunginhallitus 7.9.2020 § 14

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Faysal Abdille ja 35 muulle aloitteen allekirjoittaneelle kaupunkikulttuurin toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite: allekirjoitettu Faysal Abdin ja 35 muun valtuutetun aloite Kirnun tilojen säilyttäminen asukaskäytössä

Täytäntöönpano: esitys valtuustolle, lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Kehittämispäällikkö Ritva Nyberg, 040 062 9536, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi