



Latupuiston päiväkodin tarveselvitys

VD/6569/10.03.02.01/2020

HP/PW/IK/MH/RV/MR/IK/KVi/HY-L

Latupuiston päiväkotia tarvitaan vastaamaan Hakunilan alueen varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvuun. Vantaan väestöennusteen 1.1.2020–1.1.2030 mukaan Hakunilan suuralueen päiväkotikäisten lasten määrä kasvaa 337 lapsella. Latupuiston uusi päiväkotikorvaa vanhan Latupuiston päiväkodin ja tuleva päiväkotivastaa alueen lapsimäärän kasvuun. Hankkeen tarveselvitystä ja sille 10,3 miljoonan euron kustannusennustetta esitetään ehdollisesti hyväksyttäväksi.

Tarveselvitys on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkisuunnittelun ja tilakeskuksen kanssa. Päiväkotirakennetaan osoitteeseen Latukuja 2, kiinteistötunnus 92-95-119-3. Tontti on kaupungin omistuksessa. Rakennuspaikalta puretaan nykyinen Latupuiston päiväkotikoti, Latupuiston/Rajakylän paviljonki toimii väistötilana uuden päiväkodin rakentamisen ajan.

Uusi päiväkotikoti on 224-tilapaikkainen, hoito- ja kasvatushenkilökuntaa on enimmillään 32 henkilöä. Päiväkodin tilat koostuvat kotialueista, joissa kussakin toimii kaksi ryhmää, jotka tekevät toiminnallista yhteistyötä sekä yhteistiloista, jotka mahdollistavat iltakäytön. Myös päiväkodin piha-alue on alueen asukkaiden käytettävissä iltaisin.

Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella. Tilakeskus on kehittänyt yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa päiväkotikonseptia. Ratkaisumallia toteutetaan useassa päiväkotihankkeessa ajalla 2020–2022. Rajakylään rakennettava Latupuiston päiväkotikoti on yksi päiväkotikonseptilla toteutettavista hankkeista.

Valtuuston hyväksymässä vuosien 2020–2029 taloussuunnitelmassa on varattu määräraha Latupuiston päiväkodille yhteensä 5,9 M€, varaus kohdistuu vuosille 2023–2026. Tälle päiväkodille kohdennetaan Kaskelan päiväkodin määrärahat 6,1 M€, jotka on investointisuunnitelmassa osoitettu vuosille 2021–2024. Kaskelan päiväkodin toteutus on päätetty siirtää vuodelle 2025. Latupuiston päiväkodin laajuus on kasvatuksen ja oppimisen toimialan esityksessä 2020 esitetty kasvatettavaksi 224 tilapaikkaan.

Tekninen lautakunta on 12.8.2020 § 15 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Latupuiston päiväkodin 03.08.2020 päivätyn tarveselvityksen ja sille kustannusennusteen 10,3 M€ (alv 0%) ehdolla, että opetuslautakunta hyväksyy esityksen omalta osaltaan.

Opetuslautakunta on 17.8.2020 § 11 päättänyt hyväksyä Latupuiston päiväkodin 03.08.2020 päivätyn tarveselvityksen ja sille kustannusennusteen 10,3 M€ (alv 0%).

Hallintosäännön (tullut voimaan 1.7.2020) 9 luvun kohdan 31 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) hyväksymisestä.

Talous- ja strategiaojohtaja toteaa, että Latupuiston päiväkotikoti on Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 mukainen hanke. Kaupunginvaltuuston hyväksymässä investointiohjelmassa 2020–2029 on määräraha Latupuiston päiväkodille vuosille 2023–2026 yhteensä



5,9 milj. € (alv 0%). Tilakeskuksen hankevalmistelussa on päiväkodille laskettu kustannusennuste 10,3 milj. € (alv 0 %). Tilakeskus huomioi määrärahatarpeen taloussuunnitelman 2021–2024 valmistelussa.

Kaupunginhallitus 7.9.2020 § 20

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Latupuiston päiväkodin 03.08.2020 päivätty tarveselvitys ja sille kustannusennuste 10,3 M€ (alv 0%).

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Latupuiston päiväkodin tarveselvitys 03.08.2020 liitteineen

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttaja-arkkitehti Maja Haltia, puh. 040 621 1482, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi