



Kehä III parantamisen kolmannen vaiheen toteuttamissopimus

VD/7152/00.04.00/2020

HP/HW/LS

Väylävirasto ja Vantaan kaupunki parantavat yhteistyössä Kehä III:n Askiston kohtaa ja Vantaankoski-Pakkala osuutta. Hankkeen toteutuskustannusten arvioidaan olevan noin 38 miljoonaa euroa (alv 0 %), josta Vantaan kaupungin enimmäisrahoitusosuus on 8 milj.euroa (21 %) ja Väyläviraston enimmäisrahoitusosuus 30 milj.euroa (79 %). Parannustyöt toteutetaan vuosina 2021 – 2023.

Taustaa

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 24.8.2020 esittänyt kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Helsingin seudun ja valtion MAL-sopimuksen 2020–2031. Sopimuksen lähtökohtana on Helsingin seudun maankäyttö, asuminen ja liikenne 2019 -suunnitelma (MAL 2019), joka on valmisteltu yhteistyössä Helsingin seudun kuntien, HSL:n sekä valtion ympäristö- ja liikennehallinnon toimijoiden kesken. Helsingin seudun liikenne (HSL) -kuntayhtymän hallitus on kokouksessaan 26.3.2019 päättänyt hyväksyä MAL 2019 -suunnitelman liikennesisältöjen osalta.

Kehä III:n parantaminen välillä Askisto-Pakkala sisältyy MAL 2019 suunnitelman ennen vuotta 2030 toteutettaviin hankkeisiin.

Kesällä 2020 Eduskunta hyväksyi valtion elvytyshankkeita sisältävän IV lisätalousarvio, jossa Vantaalta on mukana E18 Kt 50 Kehä III parantaminen, 3. vaihe, Askiston kohta ja Vantaankoski-Pakkala lisäkaistat. Sitoumuksista valtiolle aiheutuvien menojen enimmäismäärä on 30 miljoonaa euroa.

Kehä III:n parantamisen kolmas vaihe täydentää vuosina 2009 - 2011 toteutettua Kehä III:n parantamisen ensimmäistä vaihetta välillä Vantaankoski – Pakkala sekä vuosina 2013-2015 toteutettuja Lentoaseman eritasoliittymää ja Lahdenväylä – Porvoonväylä osuutta. Kaikki em. parantamishankkeet toteutettiin Liikenneviraston ja kaupungin yhteishankkeina ja ne ovat jatkoa jo 1960-luvulla aloitetulle yhteistyölle Kehä III:n kehittämiseksi.

Hankkeen kuvaus

Askiston kohdalla Kehä III parannetaan 1,5 km matkalla kaksiajorataisena kaupunkipääväylänä. Tien linjaus säilyy suunnittelualueella nykyisellään, mutta tasaukseen tehdään muutoksia riittävien päätöksentekonäkemiä saavuttamiseksi. Askiston nykyiset tasoliittymät korvataan uusilla ramppiyhteyksillä/eritasoliittymällä. Järjestelyjä yhdistämään varaudutaan rakentamaan uusi asemakaavan mukainen katuyhteys Askistentie, joka samalla täydentää Kehä III rinnakkaistieyhteyksiä. Katu toimii Kehä III:n korjauksen ajan Kehä III:n kiertotienä.

Eteläisellä ajoradalla oleva paalulaatta sekä Sänkiniityn sillat uusitaan ja korjataan. Samassa yhteydessä uusitaan myös huonokuntoiset Hämeenkylässä risteysillat (mt 120 Vihdintien sillat) ja parannetaan maantien 120 lännen puoleisia rampeja.

Vantaankoski-Pakkala välillä hankealueelle toteutetaan kolmannet kaistat Kehä III:lle. Linja-autopysäkkejä ja pysäkkiyhteyksiä järjestellään uutta tilannetta vastaaviksi sekä jalankulun ja pyöräilyn esteettömyysvaatimukset täyttäviksi. Kehä III:n suuntaista jalankulku- ja pyörätietä muokataan



leventämisen seurauksena. Vantaan kaupungin vastuulle kuuluvia risteäviä Nuolitien ja Ansatie katuyhteyksiä ei ole tarkoituksenmukaista rakentaa hankkeen yhteydessä.

Hankkeen yhteydessä tehtävät Kehä III liikenteenhallintajärjestelmän muutostyöt toteutetaan erillisen ITMF Oy:n laatiman suunnitelman mukaisesti.

Kehä III:n Askiston kohdan (osuus Vanhakartano-Vantaankoski) tiesuunnitelmat on hyväksytty kesällä 2019 ja siihen liittyvät katusuunnitelmat teknisessä lautakunnassa 12.8.2020. Vantaankoski-Pakkalan tiesuunnitelmat on alun perin hyväksytty jo 2003.

Toteuttamissopimus

Väylävirasto ja Vantaan kaupungin kaupunkiympäristön toimialan edustajat ovat neuvotelleet toteuttamissopimuksen luonnoksen Kehä III:n parantamisen 3. vaiheen toteuttamisesta yhteisrahoitteisena hankkeena.

Väylävirasto vastaa hankkeen tilaajatoiminnasta ja rakennuttamisesta (projektinhallinnasta, viestinnästä, urakan kilpailuttamisesta, valvonnasta ja vastaanotosta). Työmaan johtovelvollisuudet tullaan solmittavassa urakkasopimuksessa siirtämään kokonaisuudessaan pääurakoitsijalle. Väylävirasto kilpailuttaa urakan sekä laatii ja allekirjoittaa projektiryhmässä hyväksytyin periaattein tehdyt urakan hankintapäätöksen ja urakkasopimuksen.

Hanke toteutetaan Kokonaisurakkana (KU), joka sisältää kohteen rakentamisen. Urakka kilpailutetaan vuonna 2020. Töiden arvioidaan alkavan alkuvuodesta 2021 ja urakan arvioidaan valmistuvan vuonna 2023, mikäli urakan hankintaan liittyvät mahdolliset valitukset tai muut vastaavat seikat eivät viivästyttä urakan aloittamista ja valmistumista. Vantaankoski-Pakkala-osuuden arvioidaan valmistuvan syksyllä 2021. Urakan vastaanotto tapahtuu vastaanottotarkastuksessa, jonka arvioitu ajankohta on syksyllä 2023.

Väylävirasto nimeää hankkeen toteutukseen projektipäällikön, jonka lisäksi hankkeen toteutukseen osallistuu Väylävirastosta ja ELY-keskuksesta teknisiä ja hallinnollisia asiantuntijoita. Kaupunki nimeää hankkeeseen osallistuvat asiantuntijansa, jotka osallistuvat hankkeen ohjaukseen. Hankkeen yhteistyötä ja kustannusten toteutumista valvomaan kootaan ohjausryhmä, johon kumpikin sopijapuoli nimeää edustajat. Ohjausryhmä käsittelee ja antaa menettelyohjeita sisällöllisesti ja periaatteellisesti merkittävistä muutoksista sekä käsittelee rahoitukseen liittyvät muutostarpeet. Hankkeen toteuttamista ohjaa ja seuraa ohjausryhmän alainen projektiryhmä, johon kuuluu sekä Väyläviraston että kaupungin nimeämät edustajat.

Hankkeen toteutuskustannukset koostuvat rakentamisen kustannuksista, yhdessä sovituista lisä- ja muutostöiden kustannuksista, sekä muista hankkeen toteuttamisesta aiheutuneista kustannuksista mukaan lukien konsulttipalvelujen (mm. rakennuttaja-, viestintä- ja suunnittelijakonsultti ym.) kustannukset. Hankkeen johtosiirroista tilaajalle aiheutuvat kustannukset luetaan myös hankkeen kustannuksiin.

Toteutuskustannuksiin eivät sisälly hankkeen maanlunastus- ja korvauskustannukset. ELY-keskus laittaa vireille ja maksaa maantietoimitusten toimitus-, maanlunastus- ja korvauskustannukset. Katualueiden



kiinteistötoimituksista ja mahdollisista lunastuksista ja korvauskustannuksista puolestaan vastaa kaupunki.

Hankkeen toteutuskustannusten arvioidaan olevan 38 miljoonaa euroa (alv 0 %). (Maku 115, vuosi 2010=100). Kaupungin rahoitusosuus hankkeesta on 21 % ja Väyläviraston rahoitusosuus on 79 %. Väyläviraston osalta toteutuskustannusten enimmäismäärä on 30 miljoonaa euroa (alv 0 %) ja kaupungin osalta 8 miljoonaa euroa (alv 0 %). Optiokohteen K2 Askistentien osalta kustannusjako on kaupunki 50 % ja Väylävirasto 50 %. Väyläviraston ja kaupungin euromääräiset rahoitusosuudet tarkentuvat kilpailuttamisen sekä ehdollisista kohteista päättämisen jälkeen. Vuosittaiset toteutuskustannukset tarkentuvat mm. urakkasopimusten, urakoitsijoiden työaikataulun, maksuerätaulukon ja sopijapuolten käytettävissä olevan vuosirahoituksen mukaisesti.

Urakan vastaanoton jälkeen valmiit rakenteet siirtyvät joko Väyläviraston tai kaupungin omistukseen, hoitoon ja kunnossapitoon. Rakennusurakan takuu-aika on kaksi (2) vuotta urakan vastaanottamisen jälkeen. Vantaan kaupungilla on puhevalta niihin osiin hanketta, jotka kuuluvat sen omistususuuteen.

Tekninen lautakunta 9.9.2020 § 14

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) hyväksytään liitteenä olevan luonnoksen mukainen sopimus Väyläviraston kanssa Kehä III kolmannen vaiheen toteuttamisesta,
- b) oikeutetaan kaupunkiympäristön toimiala tekemään toteuttamissopimukseen teknis-luonteisia tarkistuksia, ja
- c) valtuutetaan kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja allekirjoittamaan sopimus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 21.9.2020 § 12

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen mukainen sopimus Väyläviraston kanssa Kehä III kolmannen vaiheen toteuttamisesta,
- b) oikeuttaa kaupunkiympäristön toimiala tekemään toteuttamissopimukseen teknis-luonteisia tarkistuksia, ja
- c) valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja allekirjoittamaan sopimus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite



- Sopimusluonnos Kehä III parantaminen 3.vaihe -hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Täytäntöönpano: Kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417436, etunimi.sukunimi@vantaa.fi