



KIVISTÖN PALVELUKESKUKSEN MARKKINAVUOROPUHELUAINEISTO 18.9.2020



HAVAINNEKUVA YLHÄÄLTÄ, 1. VAIHE

1. vaihe, 20 000 RO-kem2
 2. vaihe, 7 000 - 8200 RO-kem2
 Yhteensä: 27 000 - 28 200 RO-kem2



KIVISTÖN PALVELUKESKUS

AR-KIVISTÖ-200917 KERROSALATUTKIELMA, 1:2000

Resurssiviisaus

Hanke mitoitetaan vastaamaan palveluiden kysyntää ja tarjontaa välttämällä resurssien tuhlaukseen johtavaa ylimitoitusta.

Hankkeelle tullaan hakemaan vähintään LEED Gold- vaatimustasoa vastaava ympäristösertifikaatti.

Rakennuksen suunnittelussa, toteutuksessa ja käytössä huomioidaan sen koko elinkaaren aikaiset hiilipäästöt. Hiilijalanjälkilaskenta suoritetaan ympäristöministeriön valmisteleman hiilijalanjäljen arviointimenetelmän avulla.

Palvelukeskittymän päivittäistavarakaupan toimijat ovat sitoutuneet elintarviketeollisuuden, kaupan ja pakkausalan sekä kolmen ministeriön 8.2.2019 tekemään sitoumukseen vähentääkseen ruoan valmistuksen, jakelun ja kulutuksen ympäristövaikutuksia vuosina 2019–2021.

Päivittäistavaratoimijat ovat määritelleet itselleen esimerkiksi seuraavia tavoitteita ja toimenpiteitä, joiden avulla ne toimivat resurssiviisaasti:

- Energiankulutuksen vähentäminen ja oman uusiutuvan energian tuotannon lisääminen.
- Yhdessä tavarantoimittajien kanssa uusien mallien etsiminen, jotta valikoimiin saadaan helposti kierrätettäviä pakkauksia ja kiertotaloustuotteita.
- Asiakkaiden materiaalitehokkaamman toiminnan ja kierrätyksen helpottaminen.
- Ruokahävikin määrän vähentäminen ja syömäkelpoisen ruokahävikin ohjaaminen ensisijaisesti ruoka-apuun.
- Oman toiminnan materiaalitehokkuuden parantaminen uusien ratkaisujen avulla.
- Oman henkilöstön valmentaminen materiaalitehokkaaseen toimintaan.

Jakamis- ja kiertotalouden ratkaisuja mahdollistetaan tekemällä palvelukeskuksesta spontaani yhteisön kohtaamispaikka, joka edesauttaa palvelujen ja tavaroiden jakamista, vaihtamista ja vuokraamista yksityisten ihmisten tai alan yrittäjien toimesta. Edellä mainituille toiminnoille osoitetaan tilaa maisemakatoilta sekä, rajatuin aikaväleihin, pysäköintikellarista (vuorokäyttö).

Kattoja hyödynnetään edellä mainittuun yhteisölliseen toimintaan, hulevesien hallintaan sekä, mahdollisuuksien mukaan, energiantuotantoon (energiaratkaisuihin hyödynnetään uusiutuvaa energiaa mahdollisimman paljon, hyödynnettävien energiantuotantomuotojen valinta suoritetaan jatkosuunnittelun aikana).

Kohteeseen suoritetaan viherkertoimien laskenta.



FASHION

FASHION

SHOES

SHOES

PLANTS

LOGO

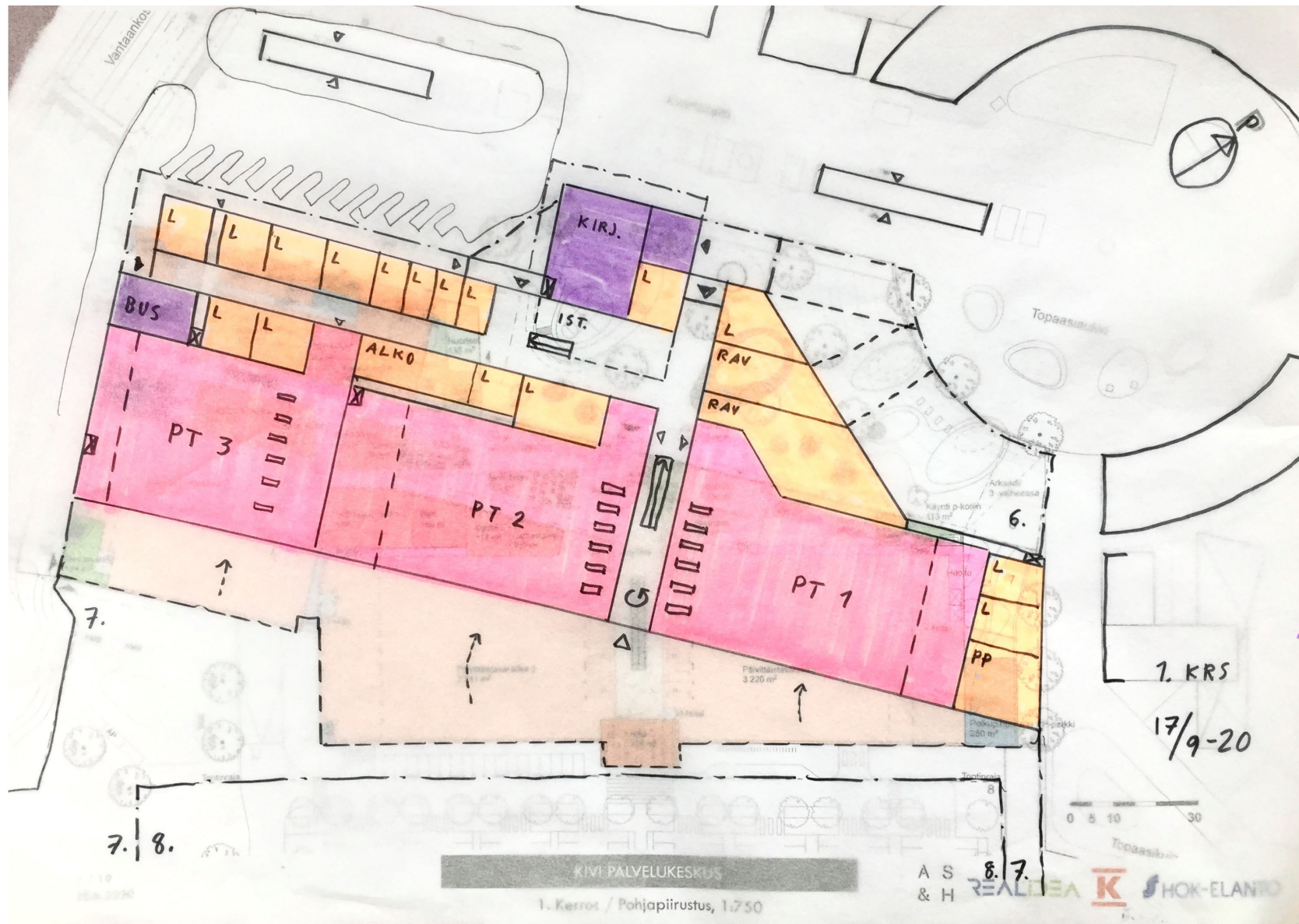
HEALTH

GYM

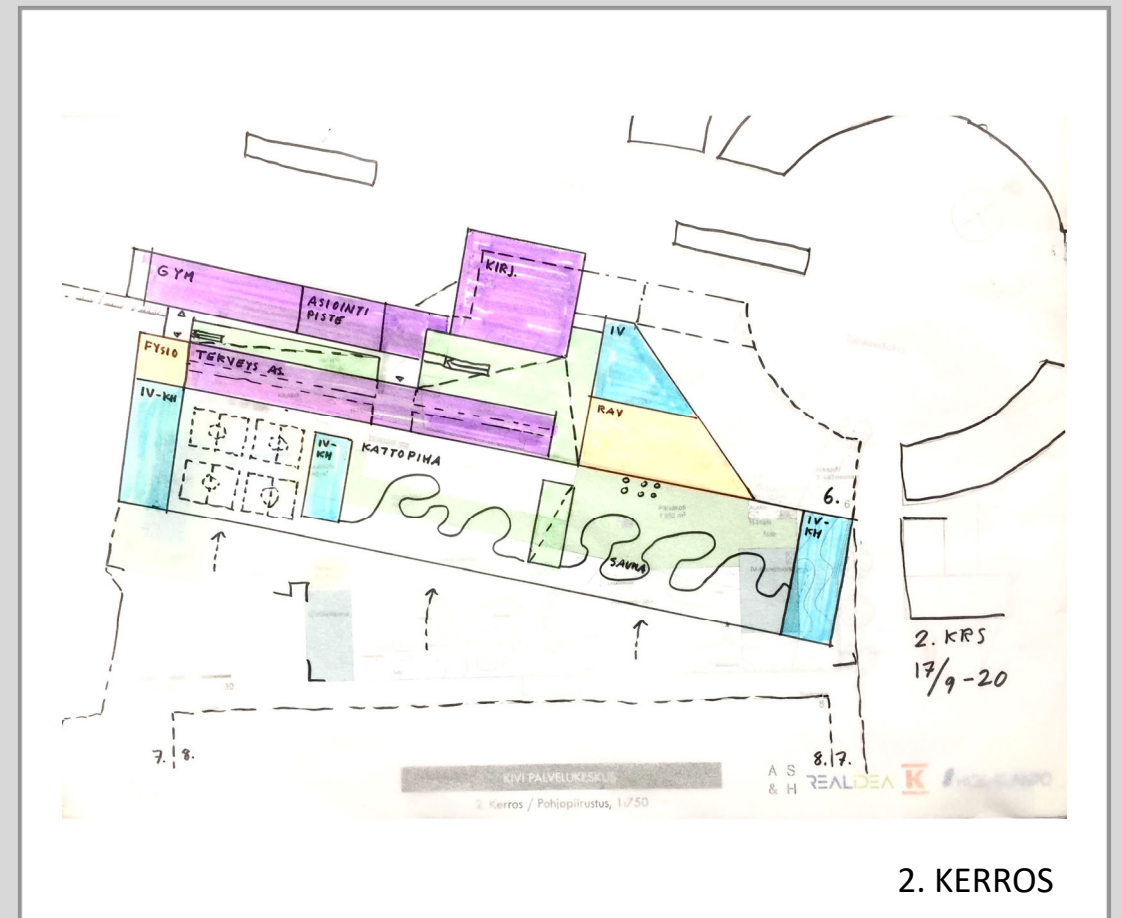
KIRJASTO
BIBLIOTEK

Coffee

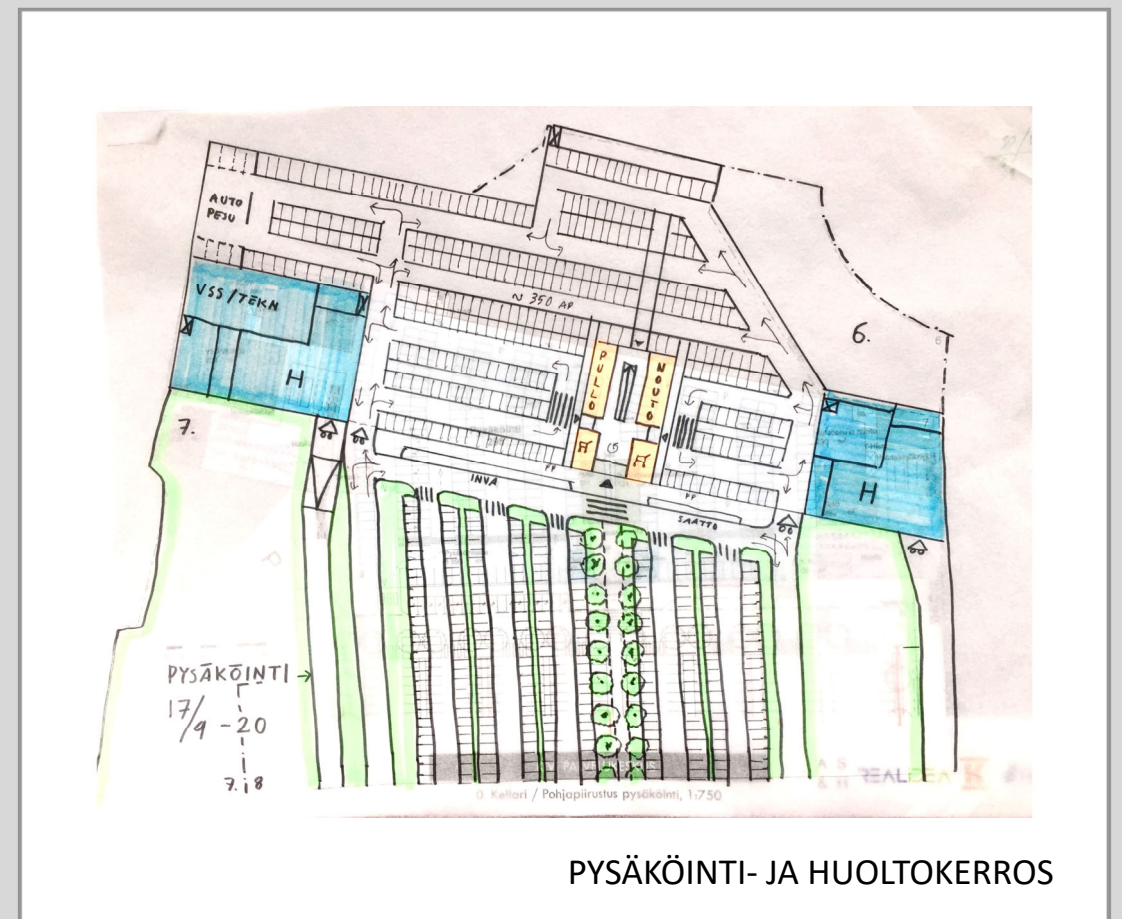




1. KERROS



2. KERROS



PYSÄKÖINTI- JA HUOLTOKERROS