



YHTEISÖKOHTAISET OMISTAJAPOLIITTISET LINJAUKSET

KIINTEISTÖ OY TIKKURILAN KESKUSTAPYSÄKÖINTI

Kaupungin omistus	100 %
Yhtiön toimiala	Yhtiön toimialana on omistaa, hallita ja ylläpitää pysäköintilaitoksia ja -alueita Vantaalla (yhtiö luopunut omistuksestaan, joten toimialamääräys ei ajan tasalla).

Taustaa yhtiötä koskeviin linjauksiin

Kiinteistö Oy Tikkurilan keskustapysäköinti omisti Unikkoparkiksi kutsutun pysäköintilaitoksen Tikkurilassa, joka oli osana alueen pysäköintilaitoskokonaisuutta.

Yhtiö myi sen omistamat rakennukset ja rakennelmat Vantaan kaupungille 1 milj. euron kauppahinnalla 1.11.2018. Samalla kaupungin ja yhtiön välinen maanvuokrasopimus päättyi.

Yhtiöllä on vain kassavaroja eikä sillä ole muuta varallisuutta tai toimintaa.

Miksi omistetaan ja mitä omistukselta odotetaan tulevaisuudessa

Yhtiöllä ei ole ollut taloudellista toimintaa sen jälkeen, kun yhtiö myi Unikkoparkin pysäköintilaitoksen kaupungille. Yhtiölle ei sellaisenaan ole käyttötarvetta ja se on tarkoituksenmukaista purkaa selvitysmenettelyllä. Kaupunki saa yhtiön kassavarat selvitysmenettelyn jälkeen purkuvastikkeena.

Tavoitteet vuosille 2021–2024

Yhtiölle ei ole tarpeen asettaa tavoitteita, koska se tullaan purkamaan.

Erityisvaatimukset hallituksen osaamiseen liittyen ja hallituksen koko

Kiinteistöyhtiön hallinto-osaaminen

Hallituksen koko 3