



Vastaanottaja: Uudenmaan ELY-keskus

Viite: UUDELY/2780/20201

Vantaan kaupungin lausunto Uudenmaan ELY-keskukselle Vantaan Energia Oy:n lämmön kausivarastoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue pyytää Vantaan kaupunginhallitukselta lausuntoa Vantaan Energia Oy:n lämmön kausivarastohanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (UUDELY/2780/20201).

Hanke liittyy Vantaan Energian tavoitteeseen luopua fossiilisista polttoaineista vuoteen 2026 mennessä, mikä tukee Vantaan kaupungin hiilineutraaliustavoitetta. Lämmön kausivaraston avulla voidaan vähentää kulutushuippujen aikaista maakaasun käyttöä lämpökeskuksissa varastoimalla luolastoon 40–140-asteista vettä. Hanke liittyy Långmossenin jätevoimala-alueelle suunnitella olevaan Vantaan Energian vaarallisen jätteen polttolaitokseen, jonka ympäristölupahakemus on lausunnoilla.

Hanke sijoittuu Vantaan Kuninkaan kaupunginosaan, Kuusikon-Variskallion alueelle maan alle. Luolasto sijoittuu pääosin Kehä III alle. Ajoyhteys maan pinnalle on suunniteltu Untipakan lähivirkistysalueelle. Alueelle on tekeillä asemakaavan muutos ja maanalainen asemakaava hanketta varten.

Hankkeen merkittävimpien vaikutusten arvioidaan olevan rakentamisen aikaisia ja liittyvän maa- ja kiviainesten käsittelyyn ja kuljetukseen sekä näistä aiheutuviin mahdollisiin melu-, tärinä- ja ilmanlaatuvaikutuksiin. Käytön aikaisten vaikutusten arvioidaan olevan pieniä, mutta ne selvitetään YVA:ssa.

Vaikka hankkeella ei tässä vaiheessa arvioida olevan muita merkittäviä vaikutuksia maa- ja kiviaineksen käsittelyn ja kuljettamisen aiheuttamien vaikutusten lisäksi, tulee myös mahdolliset muut vaikutukset ja riskit arvioida huolellisesti. Vastaavaa saman kokoluokan hanketta ei Suomessa ole toteutettu, joten tällaisen hankkeen vaikutuksiin sisältyy paljon epävarmuutta. Lämpövaraston rakentaminen voi herättää



monenlaisia huolia hankkeen lähialueella, erityisesti ajotunneleiden ja niiden suuaukkojen läheisyydessä sekä louheen kuljetusreittien varrella. Asukkaiden huolia on pyrittävä vähentämään ja ehkäisemään tehokkaalla viestinnällä ja vuorovaikutuksella, niin rakentamis- kuin toimintavaiheessa. Osa ihmisistä kokee silti hankkeen kielteisenä, mikä näkyy mm. asemakaavoista ja yleiskaavoista saatuina kannanottoina ja valituksina.

Vaikka hanke sijoittuu maan alle, on sen suunniteltu sijainti hyvin lähellä asutusta. Erityisesti rakentamisen aikainen louhiminen ja raskaan liikenteen lisäys aiheuttaa häiriötä lähialueen asukkaille Kuusikossa ja Hakkilankalliossa sekä läheisillä toimitila-alueilla. Louhinnan arvioidaan alkavan vuonna 2022 ja kestävän 3–3,5 vuotta. YVA:ssa on selvitettävä huolellisesti melun leviäminen ja tarvittavat meluntorjuntatoimenpiteet, ilmanlaatuvaikutukset (mukaan lukien pöly) ja niiden minimoiminen, liikennevaikutukset ja korvaavien turvallisten liikenneyhteyksien järjestäminen sekä luontovaikutukset ja niiden minimoiminen.

Hankkeen rakentamisvaiheen liikennevaikutukset ulottuvat asuinalueiden lisäksi myös läheisille Kanervan logistiikkapainotteisille työpaikka-alueille sekä Porttipuiston kaupallisten toimintojen alueelle, joiden toiminnasta aiheutuu raskasta liikennettä ja henkilöautojen asiointiliikennettä. Näiden toimintojen sujuvan liikenteen turvaaminen tulee huomioida vaikutusten arvioinnissa.

Hankealueen läheisyydessä on vireillä asemakaavamuutoksia liittyen Vantaan ratikkaan. Nämä tulee huomioida osana yhteisvaikutusten tarkastelua. Myös mahdollisuus siihen, että lämpövaraston ja ratikan rakentaminen ajoittuisivat yhtä aikaa, tulee huomioida tarkastelussa.

YVA-ohjelman mukaan hankkeen tarvitsema vesi, noin 900 000 m³, on suunniteltu johdettavan Keravanjoesta, joka on osa Vantaanjoen valuma-aluetta. Keravanjoen lisäksi myös vaikutukset Vantaanjokeen ja sen Natura-alueeseen tulee arvioida.

YVA-ohjelmassa on esitetty ainoastaan vaihtoehdot VE1 eli hankkeen toteutus suunnitelman mukaan ja VE0, jossa hanketta ei toteuteta lainkaan. Hankkeen esiselvityksessä on tarkasteltu myös muita sijoituspaikkoja. YVA-selostuksessa on syytä kuvata sijoittamispaikan valintaperusteet, kaikki tarkastellut vaihtoehdot sijoittamispaikat ja tarkastellut ajotunneleiden sijainnit, sekä perustella YVA-tarkasteluun valittu kokonaisuus.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS