

VELKAKIRJALUONNOS

Lainanantaja	Vantaan kaupunki / Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahasto
Velallinen	VAV Hoiva-asunnot Oy
Lainamäärä	xxxx euroa
Laina-aika	(enintään) 30 vuotta
Lyhennysohjelma	Tasalyhenteinen 2 kertaa vuodessa (enintään) 30 vuoden lyhennysohjelmalla.
Lainan viitekorko	Euribor 6kk, kuitenkin aina vähintään 0 %
Lainan marginaali	0,9 %.
	Vantaan kaupunki / Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahasto pidättää oikeuden lainan marginaalin tarkistukseen laina-aikana, jos markkinaolosuhteet muuttuvat siten, että kaupungin oman varainhankinnan kustannukset nousevat merkittävästi nykyisestä tai mahdolliset lainsäädännön muutokset edellyttävät marginaalin tarkistusta.
Lainan nosto	Laina nostetaan vuoden 2021 loppuun mennessä.
Muut ehdot	Velallisen on mahdollista tehdä ylimääräisiä lyhennyksiä tai maksaa laina ennen aikaisesta takaisin kuluitta. Laina voidaan nostaa useammassa erässä. Viivästyskorko on korkolain mukainen. Muutoin noudatetaan normaaleja yleisesti hyväksyttyjä lainaehtoja.

Paikka ja päivämäärä Vantaa, x.x.2021

VAV Hoiva-asunnot Oy