

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto esityslista 15.06.2021

Esityslistan kansilehti	1
1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	2
2 Pöytäkirjan tarkastaminen	3
3 Määrärahamuutokset vuoden 2021 talousarvion käyttötalousosaan ja tuloslaskelmaosaan	4
4 Vuoden 2021 ensimmäinen osavuosikatsaus 1.1.-30.4.2021	8
- Vantaan kaupungin ensimmäinen osavuosikatsaus 2021	13
- Suurten tytäryhtiöiden osavuosikatsaus 1/2021	58
- Sitovien tavoitteiden raportointi osavuosikatsaus 1/2021	84
5 Vuoden 2022 talousarviolaadinnan kehys	97
- Kehystaulukot 2022	102
6 Helsingin seudun yhteistyösopimuksen muuttaminen	107
- Helsingin seudun kuntien yhteistyösopimus 2021 (Hyväksytty HSYKin kokouksessa 11.5.2021), pöytäkirjan liite	109
7 Asemakaavan muutos ja tonttijako 002443, 14 Varisto / Variston sähköasema	112
- 002443 asemakaavamuutoksen selostus 4.5.2021, Variston sähköasema	115
- 002443 Muistutus ja vastine 4.5.2021	146
- 002443 Lausunto ja vastine 4.5.2021	149
8 Vastaus Antero Eerolan ja 26 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan liittyminen maailman ikäystävällisten kaupunkien verkostoon	150
- Antero Eerolan ja 26 muun valtuutetun aloite Vantaan liittyminen maailman ikäystävällisten kaupunkien verkostoon	153
9 Vastaus Antero Eerolan ja 14 muun valtuutetun aloitteeseen Havurastin ja Myyrastin toiminnan turvaamista koskien	155
- Antero Eerolan ja 14 muun valtuutetun aloite Havurastin ja Myyrastin toiminnan turvaaminen	158
10 Vastaus Minna Kuuselan ja Eve Rämön sekä 17 muun valtuutetun aloitteeseen asumisterveysongelmat ja -resurssit kuntoon	160
- Minna Kuuselan ja Eve Rämön sekä ja 17 muun valtuutetun aloite asumisterveysongelmat ja - resurssit kuntoon	163



Kaupunginvaltuuston kokous

15.6.2021 klo 18.00

Kaupungintalo, Tikkurila



1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuulutus valtuuston kokouksesta on julkaistu kaupungin internetsivuilla 7.6.2021 ja jokaiselle valtuutetulle on lähetetty sähköpostitse henkilökohtainen kokouskutsu.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Esitys:

- a) todetaan läsnä olevat valtuutetut ja
- b) todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



2 Pöytäkirjan tarkastaminen

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Esitys:

Päätetään

- a) valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa toimittamaan pöytäkirjan tarkastus kaupungintalossa maanantaina 21.6.2021 klo 16.00 ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatoksenteko) keskiviikosta 23.6.2021 lähtien.



3

Määrärahamuutokset vuoden 2021 talousarvion käyttötalousosaan ja tuloslaskelmaosaan

VD/4651/02.01.00.04/2021

RV/AH

Talousarvion sitovuustaso on kuvattu harmaalla pohjavärillä

Kaupunkistrategian ja johdon toimialan käyttötalouden määrärahamuutosesitys 2021

Oppivelvollisuuden laajenemista koskeva oppivelvollisuuslaki vahvistettiin 30.12.2020. Lakimuutos vahvistui vasta kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion jälkeen, joten muutoksen aiheuttamia lisäkustannuksia ei ole huomioitu talousarviossa 2021. Oppivelvollisuuslain myötä toisen asteen koulutusten suorittamisen tulee olla jatkossa opiskelijalle pääsääntöisesti maksutonta, eli koulutuksen järjestäjän tulee tarjota oppivelvollisille opiskelussa tarvittavat oppimateriaalit ja työvälineet. Oppivelvollisuuden pidentämistä Vantaalla valmistellut työryhmä on arvioinut, että tietokoneisiin liittyviin kuluihin, huoltoihin ja tukeen sekä ohjelmistoihin on varattava vuonna 2021 yhteensä 1 654 550 euroa. Nämä kustannukset kohdistuvat tietohallinnon palveluyksikölle.

11 Kaupunkistrategia ja johto	TA 2021	MUUTOS 2021	UUSI TA 2021
Tulot	13 045 000	0	13 045 000
Menot	-126 743 000	-1 655 000	-128 397 000
Toimintakate	-113 698 000	-1 655 000	-115 352 000

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan käyttötalouden määrärahamuutosesitys 2021

Oppivelvollisuuden laajentaminen

Uuden oppivelvollisuuslain myötä oppivelvollisuus päättyy nuoren täytettyä 18 vuotta tai kun hän on tätä ennen suorittanut toisen asteen tutkinnon. Laki tulee voimaan portaittain siten, että ensimmäisenä laajennetun oppivelvollisuuden piiriin kuuluu keväällä 2021 peruskoulun päättävät nuoret. Vantaalla tämä tarkoittaa elokuussa 2021 noin 2200 toisen asteen koulutuksen aloittavaa opiskelijaa.

Oppivelvollisuuden laajenemisen myötä kasvatuksen ja oppimisen toimialalla tulee hoidettavaksi uusia tehtäviä mm. entistä vahvemman ohjauksen, valvonnan, opiskeluhuollon vahvistamisen ja koulutuksen maksuttomuuden myötä. Koulutuksen järjestäjän tulee tarjota oppivelvollisille opiskelussa tarvittavat oppimateriaalit ja työvälineet. Oppivelvollisuuslain mukaan nuorella on mahdollisuus suorittaa toisen asteen koulutus maksuttomasti siihen saakka, kunnes nuori täyttää 20 vuotta, jos toisen asteen tutkintoon tähtäävä koulutus on aloitettu oppivelvollisena.

Perusteena lisämääräraha hakemukselle on erityisesti oppivelvollisuuden laajenemisen lakiin kirjattu perusopetuksen järjestäjälle määrätty uusi velvoite tarjota henkilökohtaista tehostettua oppilaanohjausta 8.–9. -luokkalaisille. Velvoite tulee voimaan 1.8.2021. Valtakunnallisesti on arvioitu, että tehostettua henkilökohtaista ohjausta tarvitsee noin kuudesosa 8.– ja 9.-luokkalaisista. Vantaalla tämä tarkoittaa arvioilta 850 8.–9.-luokkalaista oppilasta lähivuosina ja tulevaisuudessa enemmän ikäluokkien kasvaessa.



Tehostettua henkilökohtaista ohjausta tulee 1.8.2021 alkaen antaa oppilaille, jotka tarvitsevat tukea perusopetuksen jälkeisiin jatko-opintoihin. Ohjauksessa korostuu jatko-opintovalmiuksien kehittäminen sekä ohjaaminen oppilaalle sopiviin jatko-opintoihin. Henkilökohtaisessa tehostetussa oppilaanohjauksessa oppilaalle annetaan henkilökohtaista ja muuta oppilaanohjausta ja laaditaan henkilökohtainen jatko-opintosuunnitelma. Henkilökohtaista tehostettua ohjausta annetaan oppilaanohjaajan harkinnasta. Erityisinä henkilökohtaisen tehostetun ohjauksen kohderyhminä korostuvat osa maahanmuuttajataustaisista oppilaista, osa vammaisopetuksen oppilaista sekä oppilaat, joille on kumuloitunut useita koulunkäyntiä haittaavia tekijöitä, kuten paljon poissaoloja.

Arvioidut lisäkustannukset ovat:

	€	Aloittavia opiskelijoita		Kustannukset yhteensä, €
		suomenkieliset	ruotsinkieliset	
Lukiot	443	1220	54	570 363
Varia	425	921		391 425
2 psykologia (1.8.2021 -)	50 000			50 000
2 kuraattoria (1.8.2021 -)	43 000			43 000
Opetustoimen asiantuntija (1.1.2021 -)	54 600			54 600
Perusopetuksen henkilökohtainen tehostettu oppilaanohjaus	250 000			250 000
Yhteensä				1 359 388

Kustannukset jakaantuvat palvelualueittain ja -yksiköittäin seuraavasti:

	€
Opiskeluhoolto	93 000
Perusopetus	250 000
Lukiokoulutus	595 060
Ruotsinkielinen	29 903
Varia	391 425
Yhteensä	1 359 388

Erityisavustus / hankerahoitukset

Lukiokoulutus sai syksyllä valtion erityisavustusta koronaviruksen aiheuttamien poikkeusolojen vaikutusten tasoittamiseksi 646 000 euroa. Päätös tuli niin myöhään, että sitä ei voitu huomioida kaupunginjohtajan budjettiesityksessä, kuten perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen saamat korona-avustukset. Lukion avustuksesta käytettiin viime vuoden lopulla 0,2 milj. euroa ja loppu jäi käytettäväksi keväällä 2021. Keväälle jäänyt osuus (438.626 euroa) esitetään määrärahamuutoksena lukiokoulutuksen tuloihin ja menoihin.

	TA 2021	MUUTOS 2021	UUSI TA 2021
13 Kasvatus ja oppiminen, bruttoyksiköt			
Tulot	32 760 000	439 000	33 199 000
Menot	-442 484 000	-1 407 000	-443 891 000
Toimintakate	-409 724 000	-968 000	-410 692 000

13 Kasvatus ja oppiminen,	TA 2021	MUUTOS	UUSI TA 2021
---------------------------	---------	--------	--------------



2021			
nettoyksiköt			
Tulot	1 904 000	0	1 904 000
Menot	-37 672 000	-391 000	-38 063 000
Toimintakate	-35 768 000	-391 000	-36 159 000

Opetuslautakunta käsitteli 15.3.2021 kokouksessaan määrärahamuutosesitystä.

Tuloslaskelmaosan verorahoituksen tuloarvioiden muutosesitys 2021

Valtio korvaa kunnille oppivelvollisuuden pidentämisestä johtuvia kustannuksia valtionosuuksien kautta. Vuoden 2021 osalta tämän arvioidaan nostavan valtionosuuksia 2,4 milj. euroa.

Valtionosuudet	TA 2021	MUUTOS	
		2021	UUSI TA 2021
Valtionosuudet yhteensä	247 000 000	2 400 000	249 400 000

Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen käyttötalouden määrärahamuutosesitys 2021

Talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitykseen 2021–2024 tehtävistä muutoksista neuvoteltiin valtuustoryhmien välisissä TS-neuvotteluissa 2.11.2020. Kaupunginhallituksen esitykseen otettiin muutoksena kunnallisen palkkaratkaisun vaikutusten siirto Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitokselle sekä tämän siirron vaikutus pelastuspalveluiden Vantaan osuuteen. Muutosten vuoksi liikelaitokselle syntyi liikealijäämää 241 000 euroa. Pelastustoimen liikelaitoksen kustannukset peritään yhteistoimintaan osallistuvilta kunnilta, joten liikelaitoksen ei ole tarkoitus tehdä liikealijäämää, kuten kaupunginvaltuuston 16.11.2020 hyväksymässä vuoden 2021 talousarviossa on päätetty. Käyttösuunnitelman 2021 laatimisen yhteydessä tuloslaskelmaa on oikaistu ja liikelaitoksen liikevaihtoon on lisätty muiden yhteistoimintaan osallistuvien kuntien osuus kustannusten vaikutuksista. Näillä toimenpiteillä Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen sitova taso, liikeylijäämä, on oikaistu 0 euroksi. Sitovuustason muutos edellyttää kaupunginvaltuuston päätöstä.

Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos	TA 2021	MUUTOS 2021	UUSI TA 2021
Liikevaihto	41 344 000	241 000	41 585 000
Liiekeylijäämä	-241 000	241 000	0

Kaupunginhallitus 10.5.2021 § 6

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle, että

- kaupunkistrategian ja johdon toimialan toimintakuluja korotetaan 1 655 000 euroa,
- kasvatuksen ja oppimisen bruttoyksiköiden toimintatuottoja korotetaan 439 000 euroa ja toimintakuluja korotetaan 1 407 000 euroa,
- kasvatuksen ja oppimisen nettoyksiköiden toimintakuluja korotetaan 391 000 euroa
- valtionosuustuloja lisätään 2 400 000 euroa, ja
- Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen liikeylijäämää korotetaan 241 000 euroa.

Päätös:



Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään, että

- a) kaupunkistrategian ja johdon toimialan toimintakuluja korotetaan 1 655 000 euroa,
- b) kasvatuksen ja oppimisen bruttoyksiköiden toimintatuottoja korotetaan 439 000 euroa ja toimintakuluja korotetaan 1 407 000 euroa,
- c) kasvatuksen ja oppimisen nettoyksiköiden toimintakuluja korotetaan 391 000 euroa
- d) valtionosuustuloja lisätään 2 400 000 euroa, ja
- e) Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen liikeylijäämää korotetaan 241 000 euroa.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

talous- ja strategiajohtaja Matti Ruusula, puh. 043 824 9254, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
talousarviopäällikkö Päivi Kandolin, puh. 040 626 7613, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



4

Vuoden 2021 ensimmäinen osavuositarkastus 1.1.-30.4.2021

VD/5200/02.01.02.00/2021

RV/MR/PK/HY-L

Talousarvion täytäntöönpanoa koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion määrärahojen ja sitovien tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle vuosikolmanneksittain tammi-huhtikuun, tammi-elokuun sekä koko vuoden osalta tilinpäätöksen yhteydessä. Vuoden 2021 ensimmäinen osavuositarkastus on laadittu tilanteen 30.4.2021 mukaisesti.

Toimintaympäristön kehitys

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Vantaan väkiluku oli noin 238 000 vuoden 2021 maaliskuussa. Väestö on kasvanut tammi-maaliskuun aikana 800 asukkaalla, joka oli 450 henkilöä vähemmän kuin samaan aikaan vuonna 2020. Ero johtuu pitkälti kuntien välisestä muuttoliikkeestä. Vantaa on saanut kuluvaan vuoden maaliskuun loppuun mennessä muualta Suomesta muuttovoittoa ainoastaan 30 henkeä, kun samaan aikaan vuonna 2020 muuttovoittoa oli saatu yli 500 henkeä. Nettomaahanmuutto oli noin 40 henkeä pienempää kuin vuonna 2020. Luonnollinen väestönlisäys, syntyneiden enemmitys kuolleisiin nähden, kasvoi vajaalla 80 hengellä.

Vantaalla on aina ollut naisia enemmän kuin miehiä, mutta usean vuoden ajan miesten osuus väestössä on kasvanut. Maaliskuun ennakkotietojen mukaan historiallinen käänne on nyt tapahtunut ja miesten määrä ohitti niukasti naisten määrän. Vielä helmikuussa 2021 naisia oli 127 enemmän, mutta maaliskuussa ero oli miesten hyväksi 21 henkilöä.

Suurimpien kaupunkien vertailussa Vantaan väestönkasvu on edelleen suurinta. Tosin Espoon alkuvuoden kasvu, 780 henkeä, oli ainoastaan parikymmentä henkeä vähemmän kuin Vantaalla. Kolmanneksi eniten uusia asukkaita sai Tampere, 660 henkeä. Yleensä Helsinki on ollut kärkisijoilla väestönkasvussa, mutta maaliskuun 2021 loppuun mennessä Helsinki oli menettänyt väestöään vajaalla 700 hengellä. Helsingin väestön väheneminen johtuu kotimaan muuttoliikkeestä. Seuraavaksi eniten väestö pieneni Turussa (-147), mutta myös Jyväskylä ja Pori olivat niukasti miinuksella.

Huhtikuussa 2020 työttömyys kääntyi koronakriisin seurauksena jyrkkään nousuun. Työ- ja elinkeinoministeriön tietojen mukaan Vantaan työttömyysaste oli korkeimmillaan toukokuussa (19,2 %) ja alimmillaan marraskuussa (13,9 %). Vuoden 2021 tammi-helmikuussa Vantaan työttömyysaste oli 14 prosentin tuntumassa, mutta maaliskuussa se oli kohonnut 15 prosenttiin. Työttömänä oli maaliskuun 2021 lopussa runsaat 18 800 henkeä, joista lomautettuja oli 26 prosenttia (lähes 4 900 henkeä). Lomautettujen osuus työttömistä oli suurimmillaan huhti-toukokuussa 2020, 47 prosenttia. Pitkäaikaistyöttömien määrä ylitti Vantaalla 5 000 rajan maaliskuussa 2021 ja yhtä isoja lukemia on viimeksi nähty vuoden 2016 syksyllä. Alle 25-vuotiaita työttömiä oli maaliskuussa 2021 vajaat 2 400, kun tammi-helmikuussa heitä oli selvästi vähemmän, noin 2 100. Kaikista vantaalaisista työttömistä 54 prosenttia oli miehiä. Avointen työpaikkojen määrä Vantaalla hieman laski alkuvuoteen verrattuna, mutta työpaikkoja oli kuitenkin maaliskuussa 2021 hieman enemmän auki kuin samaan aikaan viime vuonna.

Verrattuna muihin Suomen suuriin kaupunkeihin tai Helsingin seudun kuntiin, Vantaan työttömyysaste oli kaikista korkein maaliskuussa 2021 (15 %). Suurista kaupungeista seuraavaksi korkein työttömyysaste oli Turussa (14,6 %) ja Helsingissä (14,5 %), kun taas selvästi matalin se oli Espoossa (11,7 %). KUUMA-



kunnissa työttömyysaste oli maaliskuun lopussa 10,9 prosenttia ja koko maassa 12,6 prosenttia. Lomautettujen osuus Helsingin 51 300 työttömästä työnhakijasta oli 22 prosenttia ja Espoossa 17 500 työttömästä 20 prosenttia. Vantaalla lomautettujen osuus oli suurten kaupunkien suurin (26 %) ja Oulussa pienin (13 %).

Tammi-maaliskuussa 2021 uusia rakennuslupia myönnettiin 950 asunnolle, joka oli 230 enemmän kuin vastaavana ajankohtana vuotta aiemmin. Aloitetttujen asuntojen määrä oli vastaavasti noin 180 asuntoa vähemmän. Valmistuneita asuntoja kirjattiin alkuvuoden aikana noin 460, mikä oli 150 enemmän vuoden 2020 vastaavana ajankohtana. Valmistuneista asunnoista valtaosa (77 %) oli kerrostaloasuntoja.

Verorahoituksen kehitys

Kaupunki on saanut tammi-huhtikuussa 2021 verotilityksiä yhteensä 403,5 milj. euroa (2020: 356,5 milj. euroa), josta kunnallisveroja 342,1 milj. euroa (2020: 322,9 milj. euroa), yhteisöveroja 52,3 milj. euroa (2020: 31,4 milj. euroa) ja kiinteistöveroja 9,0 milj. euroa (2020: 2,1 milj. euroa).

Koko maassa kunnallisveroja on tilitetty kunnille tammi-huhtikuussa 7,6 prosenttia edellisvuotta enemmän, Vantaalla 7,7 prosenttia enemmän.

Kuntaliitto on päivittänyt kuntakohtaisen verokehikkonsa toukokuussa vuoden 2019 valmistuneen verotuksen, vuoden 2020 ennakonpidätyksen alaisten tulojen tulokehitystilaston (ennakkotieto) sekä arvioidun kuntakohtaisen väestön kehityksen perusteella. Kunnallisveroja ennustetaan kertyvän Vantaalla vuonna 2021 noin 10 milj. euroa vähemmän kuin talousarviossa on oletettu. Tätä selittää edellistä vuotta suuremmat veronpalautukset vuoden 2020 verotusta koskien. Vuoden 2020 verotus valmistuu lokakuussa, mahdollinen jako-osuuden tarkistus sekä marraskuun tilityksen suuruus varmistuvat lopullisen verotuksen valmistuttua. Joulukuussa tarkastettaneen myös vuoden 2021 ennakoiden kuntaryhmän ja kunnittaiset osuudet. Kuntaliitto päivittää koko maan kunnallisveroennusteen ja kuntakohtaiset kehikot seuraavan kerran elokuussa sekä syyskuun lopulla, kun valtion budjetin linjaukset ovat tiedossa.

Kaupunki on saanut yhteisöverotilityksiä yhteensä 52,3 milj. euroa tammi-huhtikuussa, kasvua 98,7 prosenttia edellisvuoteen nähden. Koko maassa kuntien vastaava yhteisöverojen kasvu edellisvuoteen oli 93,3 prosenttia. Kuluvana vuonna tilitettävät yhteisöverot kasvavat koko maassa arviolta yhteensä noin 27 prosenttia. Valtio nosti kuntaryhmän jako-osuutta määräaikaaisesti 10 prosenttiyksiköllä osana vuoden 2021 kuntien koronatuken. Lisäksi jako-osuutta nostettiin pysyvästi reilulla kahdella prosenttiyksiköllä varhaiskasvatusmaksujen alentamisen kompensoimisesta johtuen. Hyvään kehitykseen osittain vaikuttavat myös verovuoden 2020 parantuneet maksuunpanoarviot sekä alkuvuoden ennakoitua suuremmat verotilitykset. Vantaan yhteisöverotulojen ennustetaan ylittävän talousarvon (82 milj. euroa) noin 24 milj. eurolla.

Tammi-huhtikuussa on kaupungille kertynyt kiinteistöverotilityksiä tavallista enemmän. Syynä on vuodelta 2020 vuodelle 2021 siirtyneet tilitykset, jonka syynä on verovelvolliskohtaiseen verotuksen valmistumiseen siirtyminen kiinteistöverotuksen verojärjestelmässä. Vastaavasti vuodelta 2021 osa tilityksistä siirtyy vuodelle 2022 tilitettäväksi. Kuntaliiton kehikon mukaan kiinteistöverotilityksiä kertyisi Vantaalle 102,8 milj. euroa vuonna 2021, joka ylittää talousarviossa oletetun noin 2,5 milj. eurolla.

Kokonaisuutena verotulojen arvioidaan ylittävän talousarvion 17 milj. eurolla. Veroennusteet tarkentuvat vuoden aikana.



Kaupunki saa peruspalvelujen valtionosuutta valtiovarainministeriön päätöksen mukaan 151,5 milj. euroa, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvausta 80,2 milj. euroa ja opetus- ja kulttuuritoimen rahoitusta opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen mukaan 17,0 milj. euroa vuonna 2021. Opetus- ja kulttuuriministeriön lopullinen päätös tulee vuoden lopussa. Yhteensä valtionosuuksia kertyisi päätösten pohjalta 248,7 milj. euroa, 1,7 milj. euroa yli talousarvion.

Käyttötalous

Tammi-huhtikuussa kaupungin, liikelaitosten ja rahastojen toimintatuottoja (ilman HSY) on kertynyt 148,0 milj. euroa, toimintakuluja (ilman HSY) -553,8 milj. euroa ja toimintakatteen on muodostunut -405,8 milj. euroa. Tammi-huhtikuussa toimintatuotot ovat toteutuneet 32-prosenttisesti, toimintakulut 32-prosenttisesti ja toimintakate 31-prosenttisesti talousarvioon nähden.

Ennusteen mukaan toimintatuotot kasvavat 483,3 milj. euroon ja toimintakulut -1 789,6 milj. euroon (ilman HSY). Toimintatuotot tulevat ennusteen mukaan ylittämään talousarvion noin 21,9 milj. eurolla, sillä valtio on luvannut kompensoida kunnille koronaepidemian aiheuttamia kustannuksia valtionavuna. Toimintakulut (ilman HSY) ylittävät talousarvion ennusteen mukaan noin 37,3 milj. eurolla. Ylitystä selittää erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollon lisämenot johtuen koronakuluista, mutta myös oman toiminnan menomäärärahan arvioidaan ylittävän vajaa 14 milj. euroa. HSL:n kuntaosuuden ennakoidaan ylittävän talousarvion noin 6,5 milj. eurolla ja työmarkkinatuen kuntaosuuden noin 4,5 milj. eurolla. Vuoden 2021 alusta voimaan astunut oppivelvollisuuslaki pidentää oppivelvollisuusaikaa ja aiheuttaa lisäkustannuksia sekä kasvatuksen ja oppimisen toimialalle että tietohallintoon it-laitehankintoihin. Valtio kompensoi lakimuutoksen aiheuttamia kustannuksia ja lisää näin kunnan tuloja. Toimintakatteen ennustetaan toteutuvan noin 15,4 milj. euroa negatiivisena talousarvioon nähden.

Verotulojen ennustetaan ylittävän talousarvion 17,1 milj. eurolla erityisesti yhteisöveroenusteen positiivisen kehityksen seurauksena. Yhteisövero tilityksiä on kertynyt hyvin alkuvuodesta 2021 ja lisäksi valtio on kasvattanut kuntien jako-osuutta yhteisöverotilityksistä määräaikaaisesti vielä vuoden 2021 ajan. Valtionosuustuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion noin 1,7 milj. euroa.

Rahoitustuottojen ja -kulujen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Korkotaso pysyttelee edelleen matalana.

Poistoja ja arvonalentumisia on tammi-huhtikuussa toteutunut 35,3 milj. euroa ja koko vuonna niitä ennustetaan kertyvän yhteensä noin 109,2 milj. euroa.

Vuoden 2021 ensimmäisessä osavuosikatsauksessa vuosikatteen ennustetaan 71,9 milj. euroa, joka ylittää talousarviossa oletetun noin 3,4 milj. eurolla. Tulosennuste päätty huhtikuun lopussa tehdyn ennusteen perusteella noin -27,3 milj. euron alijäämään (talousarvio -30,9 milj. euroa).

Investoinnit

Tammi-huhtikuussa kaupungin, liikelaitosten ja rahastojen investointiosan tuloja on toteutunut 1,5 milj. euroa, investointiosan menoja -22,5 milj. euroa ja investointiosan netto on -21,1 milj. euroa.

Rakentamisen investointimäärärahojen arvioidaan alittavan talousarvion noin 7,4 milj. eurolla ja julkisen käyttöomaisuuden ylittävän noin 4,5 milj. eurolla. Ylitys johtuu Kehä III parantamisen aikataulun kiristämisestä suunnitellusta kolmesta vuodesta kahteen vuoteen.



Kaupungin, liikelaitosten ja rahastojen kokonaisinvestointimenojen ennustetaan vuonna 2021 toteutuvan 144 milj. euron tasolla ja alittavan talousarvion investointimäärärahat noin 2,8 milj. eurolla. Investointituloja ennustetaan kertyvän 6,8 milj. euroa ja investointiosan netoksi ennustetaan -137,1 milj. euroa.

Rahoitus

Kaupungin pitkäaikainen lainakanta jatkoi laskuaan myös vuonna 2020 ja oli vuoden lopussa n. 858 milj. euroa. Kaupungin korkomenot alittivat 1,9 milj. euroa samalla kun lainasalkun korkoriskiä pienennettiin duraatiota kasvattamalla.

Vuoden 2021 nettolainanotoksi arvioidaan tällä hetkellä n. 40,5 milj. euroa, mikä on n. 27 milj. euroa vähemmän kuin kuluvan vuoden talousarviossa (67,6 milj. euroa). Kaupunki lyhentää pitkäaikaisia lainoja niiden lyhennysohjelmien mukaisesti n. 79,4 milj. euroa. Arvio pitkäaikaisten lainojen lisäyksestä on nyt 120 milj. euroa (talousarviossa 150 milj. euroa), mutta uuden lainanoton määrä tarkentuu syksyllä, kun rahoitukselle on muodostunut tarkempi kuva kuluvan vuoden talousarvion toteumasta ja kassatilanteesta. Toistaiseksi kaupunki on nostanut ainoastaan yhden pitkäaikaisen 20 milj. euron suuruisen kiinteäkorkoisen lainan aiemmin neuvotellusta rahoituslimiitistä.

Kaupungin likviditeettipuskuri on säilynyt koko alkuvuoden kohtuullisella tasolla. Vuonna 2020 valtio kompensoi kunnille merkittävän osan koronapandemian aiheuttamista kuluista, mikä heijastui vuodenvaihteen ennustettua parempana kassatilanteena. Myös alkuvuoden likviditeettitilanne on ollut toistaiseksi ennustettua parempi. Kaupunkikonsernin kassan koko on tietoisesti pidetty aiempia vuosia alhaisemmalla tasolla johtuen negatiivisista talletuskoroista ja pankkien perimästä talletusmaksusta.

Kaupunginhallitus 24.5.2021 § 33

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) merkitä tiedoksi vuoden 2021 ensimmäinen osavuosisikatsaus, ja
- b) esittää vuoden 2021 ensimmäinen osavuosisikatsaus kaupunginvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi vuoden 2021 ensimmäinen osavuosisikatsaus.

Liitteet:

- Liite 1: Vantaan kaupungin ensimmäinen osavuosisikatsaus 2021
- Liite 2: Suurimpien tytäryhtiöiden osavuosisikatsaukset 1/2021
- Liite 3: Sitovien tavoitteiden raportointi 1/2021

Muutoksenhakuohje: 2.1 valituskielto



Lisätiedot:

talous- ja strategiajohtaja Matti Ruusula, puh. 043 824 9254, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

talousarviopäällikkö Päivi Kandolin, puh. 040 626 7613, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



OSAVUOSIKATSAUS 1-2021

24.5.2021

RAPORTIN TOIMITUSKUNTA

Ritva Viljanen	kaupunginjohtaja
Matti Ruusula	talous- ja strategiajohtaja
Päivi Kandolin	talousarviopäällikkö
Päivi Kunnas	taloussihteeri

OSAVUOSIKATSAUKSEN VASTUUHENKILÖT

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Matti Ruusula Talous ja strategia, strategia ja tutkimus p. 043 824 9254

KAUPUNKITASON TALOUS

Matti Ruusula Kaupunkistrategia ja johto, p. 043 824 9254
Päivi Kandolin Talous ja strategia, talousohjaus, p. 040 626 7613
Matti Ruusula Talous ja strategia, strategia ja tutkimus, p. 043 824 9254
Pirjo van Nues Talous ja strategia, rahoitus ja riskienhallinta, p. 0400 889 180

TOIMIALAT

Päivi Kandolin Kaupunkistrategia ja johto, p. 050 314 5084
Teemu Paavola Sosiaali- ja terveydenhuolto, p. 09 8392 4290
Eila Tanninen Kasvatus ja oppiminen, p. 040 589 2731
Leena Rusanen Kaupunkikulttuuri, p. 050 314 5702
Jonna Hohti Kaupunkiympäristö, p. 043 836 8687

LIIKELAITOKSET

Jyrki Landstedt Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos, p. 050 314 5385
Helena Salusjärvi-Juopperi Suun terveydenhuollon liikelaitos, p. 040 716 4822

RAHASTOT

Ossi Huuskonen Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahasto, p. 0400 815 428
Jonna Hohti Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahasto, p. 043 836 8687
Assi Sihvonen Sosiaalisen luototuksen rahasto, p. 040 822 6689
Hannele Nordman Vahinkorahasto, p. 040 682 4975

HENKILÖSTÖ

Kirsi-Marja Lievonen Henkilöstö- ja konsernipalvelut, p. 040 570 5593

KONSERNIYHTIÖT

Teija Kauhanen Konserniohjaus ja -valvonta, p. 050 318 1461

Kannen kuva: Vantaan kaupungin aineistopankki, Rebekka Barongo

SISÄLLYSLUETTELO

<i>TOIMINTAYMPÄRISTÖ</i>	1
<i>TALOUDEN KEHITYS</i>	5
Yleinen talouskehitys.....	5
Kaupungin verorahoitus.....	6
Käyttötalous.....	8
Investoinnit.....	8
Rahoitus.....	9
Rahoitusmarkkinat.....	9
<i>SITOVAT TAVOITTEET</i>	10
<i>KESKEISET TUNNUSLUVUT</i>	10
<i>VEROTULOT</i>	11
<i>TULOSLASKELMA</i>	12
<i>RAHOITUSLASKELMA</i>	12
<i>TULOSLASKELMAERITTELY</i>	13
<i>YLEISHALLINTO</i>	14
<i>KAUPUNKISTRATEGIA JA JOHTO</i>	16
<i>SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLTO</i>	20
<i>KASVATUS JA OPPIMINEN</i>	24
<i>KAUPUNKIKULTTUURI</i>	26
<i>KAUPUNKIYMPÄRISTÖ</i>	28
<i>LIIKELAITOKSET</i>	31
Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos.....	31
Suun terveydenhuollon liikelaitos.....	32
<i>RAHASTOT</i>	34
Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahasto.....	34
Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahasto.....	34
Sosiaalinen luototus.....	34
Vahinkorahasto.....	35
<i>INVESTOINNIT</i>	36
Rakentaminen.....	36
Uudisrakentaminen.....	36
Korjausrakentaminen.....	37
Vuokra- ja osaketilojen muutostyöt.....	37
Aineeton omaisuus.....	37
Julkinen käyttöomaisuus.....	37
Irtain omaisuus.....	38
Kiinteä omaisuus.....	38
Osakkeet ja osuudet.....	38
Liikelayosten investoinnit.....	38
<i>HENKILÖSTÖ</i>	39
<i>VANTAAN KAUPUNGIN TYTÄRYHTIÖT</i>	41

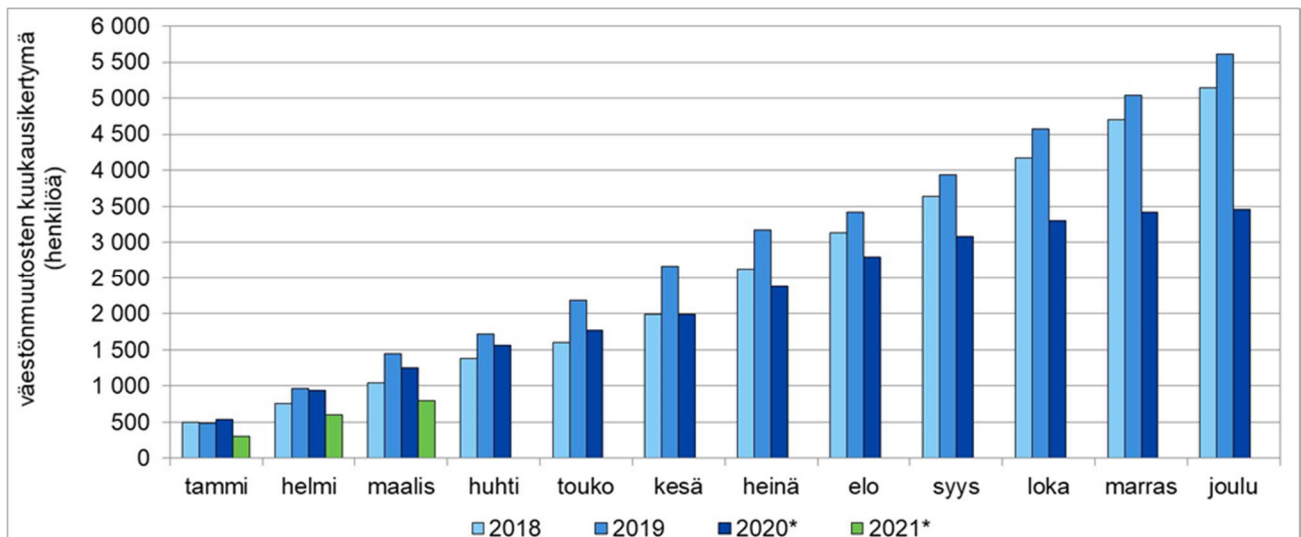
TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Alkuvuoden väestönkasvu alhaisempaa kuin edellisinä vuosina

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Vantaan väkiluku oli noin 238 000 vuoden 2021 maaliskuussa. Väestö on kasvanut tammi-maaliskuun aikana 800 asukkaalla, joka oli 450 henkilöä vähemmän kuin samaan aikaan vuonna 2020. Ero johtuu pitkälti kuntien välisestä muuttoliikkeestä. Vantaa on saanut kuluvan vuoden maaliskuun loppuun mennessä muualta Suomesta muuttovoittoa ainoastaan 30 henkeä, kun samaan aikaan vuonna 2020 muuttovoittoa oli saatu yli 500 henkeä. Netto-maahanmuutto oli noin 40 henkeä pienempää kuin vuonna 2020. Luonnollinen väestönlisäys, syntyneiden enemmitys kuolleisiin nähden, kasvoi vajaalla 80 hengellä.

Vantaalla on aina ollut naisia enemmän kuin miehiä, mutta usean vuoden ajan miesten osuus väestössä on kasvanut. Maaliskuun ennakkotietojen mukaan historiallinen käänne on nyt tapahtunut ja miesten määrä ohitti niukasti naisten määrän. Vielä helmikuussa 2021 naisia oli 127 enemmän, mutta maaliskuussa ero oli miesten hyväksi 21 henkilöä.

Kuvio 1. Väestönkasvu Vantaalla vuosina 2018–2021, kuukausittaiset kertymät (vuodet 2020 ja 2021 ovat ennakkotietoja)



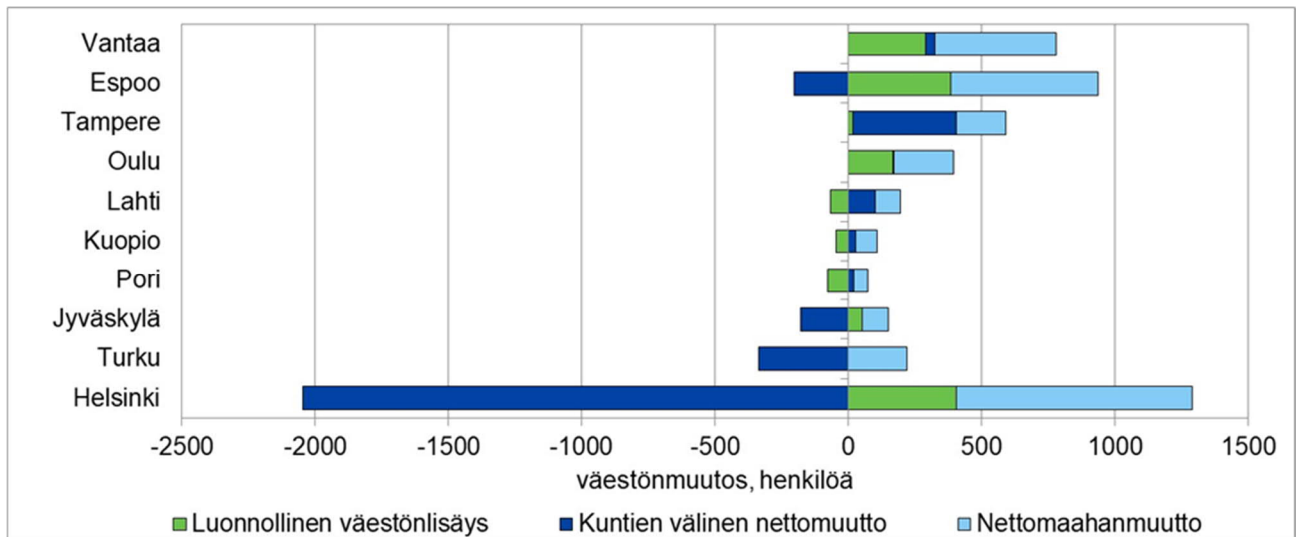
Lähde: Tilastokeskus

Suurimpien kaupunkien vertailussa Vantaan väestönkasvu on edelleen suurinta. Tosin Espoon alkuvuoden kasvu, 780 henkeä, oli ainoastaan parikymmentä henkeä vähemmän kuin Vantaalla. Kolmanneksi eniten uusia asukkaita sai Tampere, 660 henkeä. Yleensä Helsinki on ollut kärkisijoilla väestönkasvussa, mutta maaliskuun 2021 loppuun mennessä Helsinki oli menettänyt väestöään vajaalla 700 hengellä. Seuraavaksi eniten väestö pieneni Turussa (-147), mutta myös Jyväskylä ja Pori olivat niukasti miinuksella.

Helsingin väestön väheneminen johtuu kotimaan muuttoliikkeestä. Tammi-maaliskuussa Helsingistä on muuttanut yli 2 000 henkeä enemmän muualle Suomeen kuin muualta Suomesta on muuttanut Helsinkiin. Kotimaan muuttoliike oli tappiollista myös Turussa, Espoossa ja Jyväskylässä. Suurin voittaja maan sisäisessä muuttoliikkeessä oli Tampere, lähes 400 hengellä. Maahanmuutossa kaikki suuret kaupungit jäivät plussalle, mutta muuttovoittoa kertyi eniten Helsingissä, lähes 900 henkeä, sekä Espoossa ja Vantaalla, noin 500 henkeä.

Suurista kaupungeista luonnollinen väestönlisäys, syntyneiden enemmitys kuolleisiin nähden, oli suurin Helsingissä ja Espoossa, molemmissa noin 400 henkeä. Luonnollinen väestönkasvu oli alkuvuoden aikana selkeästi positiivinen myös Vantaalla ja Oulussa. Porissa, Lahdessa ja Kuopiossa syntyneitä oli vähemmän kuin kuolleita.

Kuvio 2. Väestönmuutokset suurimmissa kaupungeissa tammi-maaliskuussa 2021 (ennakkotieto)



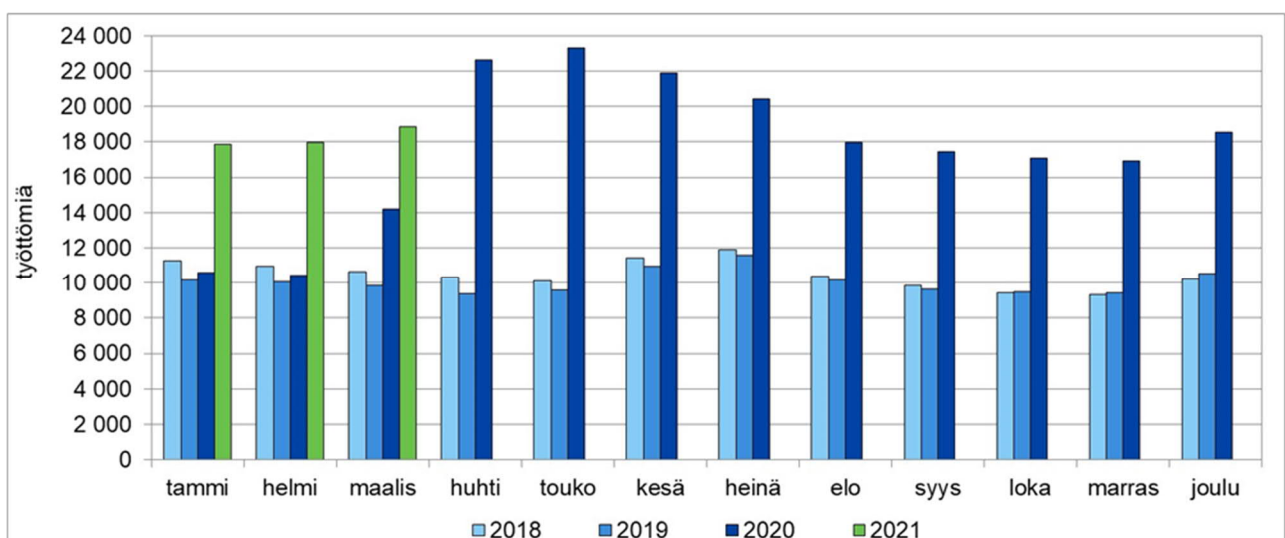
Lähde: Tilastokeskus

Vantaan ja Espoon ansiosta pääkaupunkiseudun väestömäärä kasvoi lähes 900 hengellä tammi-maaliskuussa 2021, vaikka Helsinki menetti väestöään. KUUMA-kuntien asukasmäärä lisääntyi 1 300 hengellä ja koko Suomen 3 300 hengellä. Suomen väestönkasvusta KUUMA-kuntien osuus oli 40 prosenttia ja pääkaupunkiseudun 27 prosenttia. Kaikkiaan maaliskuun lopussa pääkaupunkiseudulla oli asukkaita 1 198 000 ja Helsingin seudulla 1 527 000.

Vantaan työttömyysaste korkeampi kuin muissa suurissa kaupungeissa

Huhtikuussa 2020 työttömyys kääntyi koronakriisin seurauksena jyrkkään nousuun. Työ- ja elinkeinoministeriön tietojen mukaan Vantaan työttömyysaste oli korkeimmillaan toukokuussa (19,2 %) ja alimmillaan marraskuussa (13,9 %). Vuoden 2021 tammi-helmikuussa Vantaan työttömyysaste oli 14 prosentin tuntumassa, mutta maaliskuussa se oli kohonnut 15 prosenttiin. Työttömänä oli maaliskuun 2021 lopussa runsaat 18 800 henkeä, joista lomautettuja oli 26 prosenttia (lähes 4 900 henkeä). Lomautettujen osuus työttömistä oli suurimmillaan huhti-toukokuussa 2020, 47 prosenttia.

Kuvio 3. Työttömät (ml. lomautetut) kunkin kuukauden lopussa vuosina 2018–2021

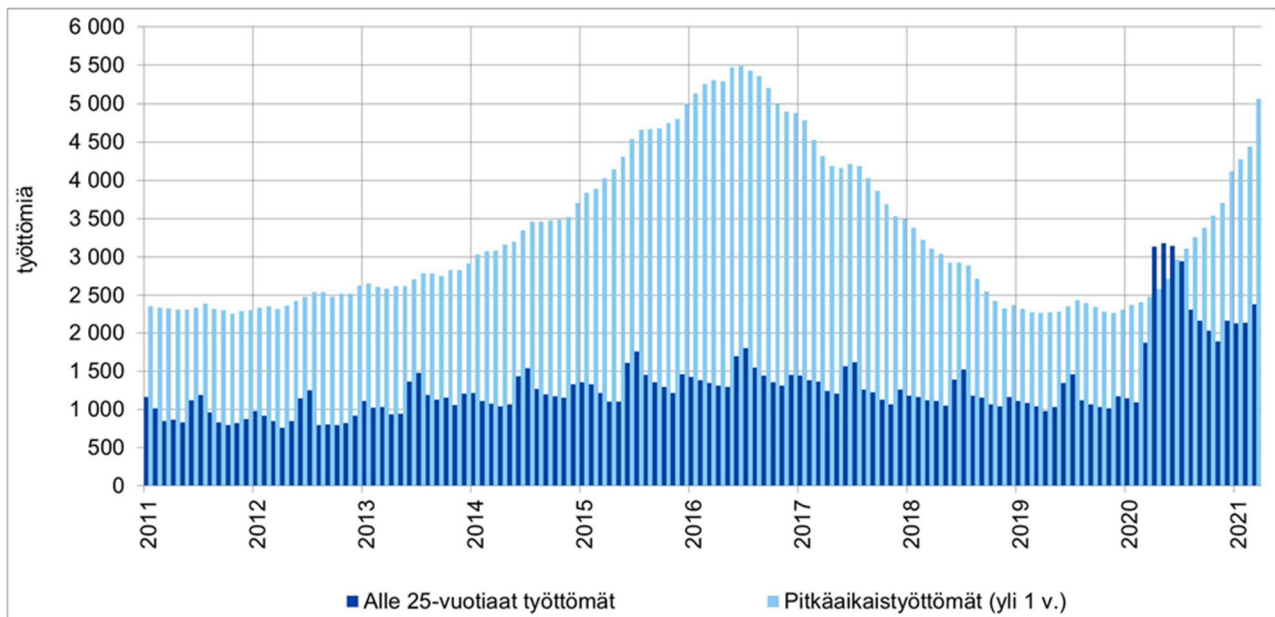


Lähde: Työ- ja elinkeinoministeriö

Pitkäaikaistyöttömien määrä ylitti Vantaalla 5 000 rajan maaliskuussa 2021 ja yhtä isoja lukemia on viimeksi nähty vuoden 2016 syksyllä. Alle 25-vuotiaita työttömiä oli maaliskuussa 2021 vajaat 2 400,

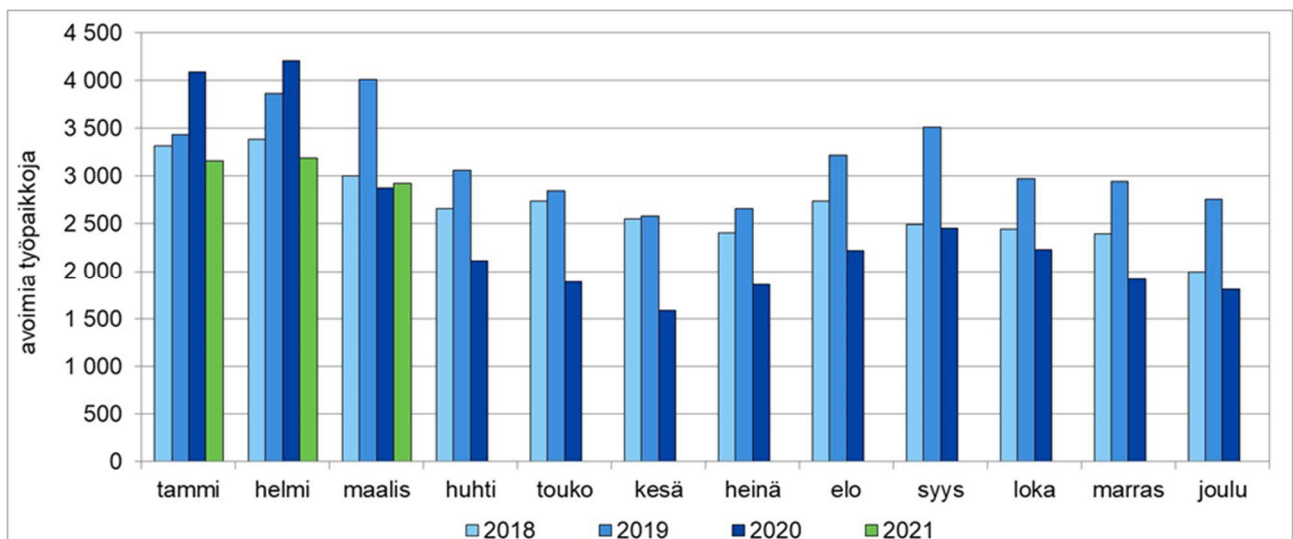
kun tammi-helmikuussa heitä oli selvästi vähemmän, noin 2 100. Kaikista vantaalaisista työttömistä 54 prosenttia oli miehiä.

Kuvio 4. Nuorten ja pitkäaikaistyöttömien määrät Vantaalla vuoden 2011 tammikuusta lähtien



Avointen työpaikkojen määrä Vantaalla hieman laski alkuvuoteen verrattuna, mutta työpaikkoja oli kuitenkin maaliskuussa 2021 hieman enemmän auki kuin samaan aikaan viime vuonna.

Kuvio 5. Avoimet työpaikat kuukauden lopussa vuosina 2018–2021

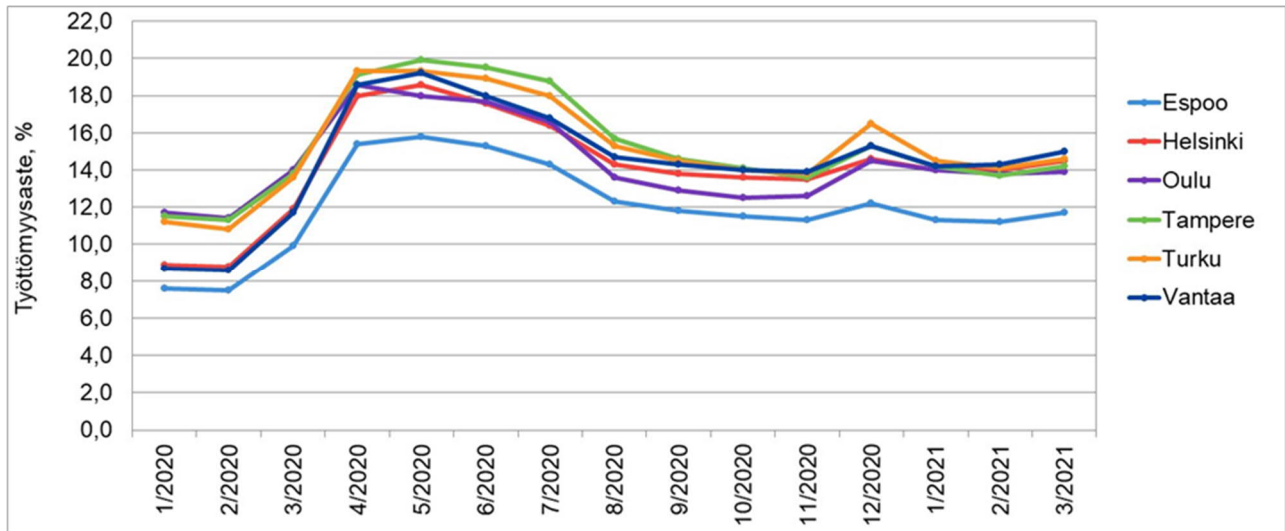


Lähde: Työ- ja elinkeinoministeriö

Verrattuna muihin Suomen suuriin kaupunkeihin tai Helsingin seudun kuntiin, Vantaan työttömyysaste oli kaikista korkein maaliskuussa 2021 (15 %). Suurista kaupungeista seuraavaksi korkein työttömyysaste oli Turussa (14,6 %) ja Helsingissä (14,5 %), kun taas selvästi matalin se oli Espoossa (11,7 %). KUUMA-kunnissa työttömyysaste oli maaliskuun lopussa 10,9 prosenttia ja koko maassa 12,6 prosenttia.

Lomautettujen osuus Helsingin 51 300 työttömästä työnhakijasta oli 22 prosenttia ja Espoossa 17 500 työttömästä 20 prosenttia. Vantaalla lomautettujen osuus oli suurten kaupunkien suurin (26 %) ja Oulussa pienin (13 %).

Kuvio 6. Työttömyysaste Vantaalla ja muissa suurissa kaupungeissa vuoden 2020 tammikuusta lähtien

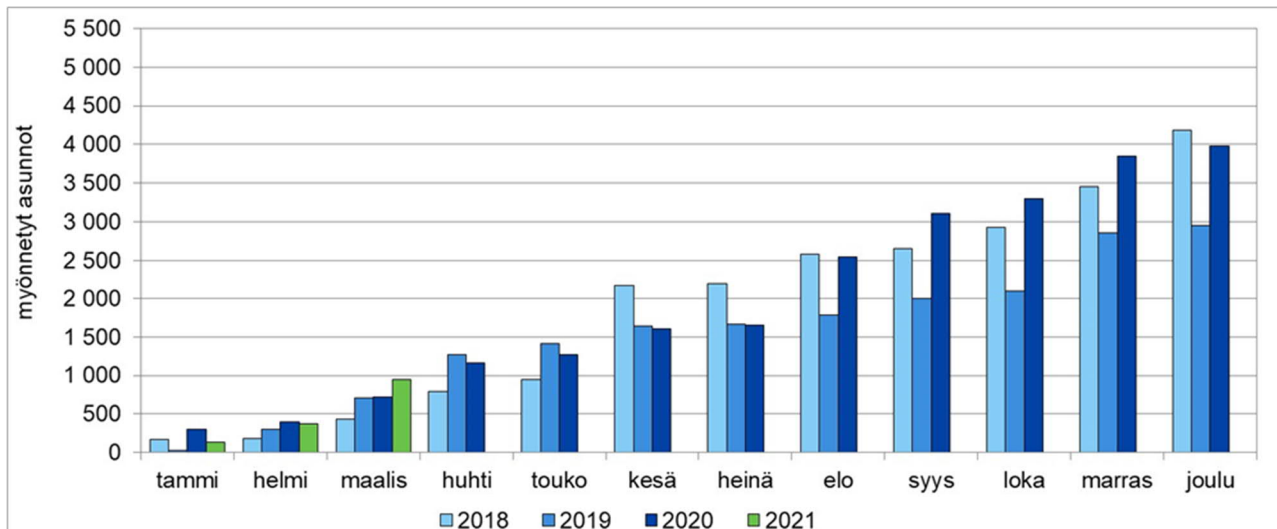


Lähde: Työ- ja elinkeinoministeriö

Valmistuneita asuntoja ja myönnettyjä rakentamislupia enemmän kuin viime vuonna

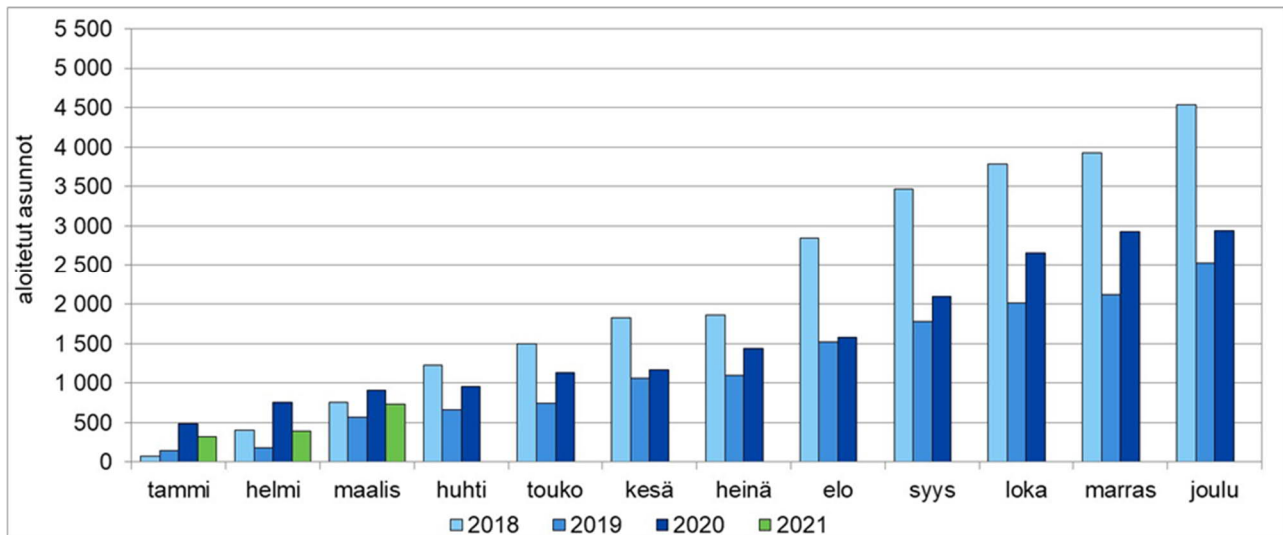
Tammi-maaliskuussa 2021 uusia rakennuslupia myönnettiin 950 asunnolle, joka oli 230 enemmän kuin vastaavana ajankohtana vuotta aiemmin. Aloitettujen asuntojen määrä oli vastaavasti noin 180 asuntoa vähemmän. Valmistuneita asuntoja kirjattiin alkuvuoden aikana noin 460, mikä oli 150 enemmän vuoden 2020 vastaavana ajankohtana. Valmistuneista asunnoista valtaosa (77 %) oli kerrostaloasuntoja.

Kuvio 7. Asuntotuotanto, myönnettyjen rakennuslupien kuukausikertymät uusille asunnoille vuosina 2018–2021



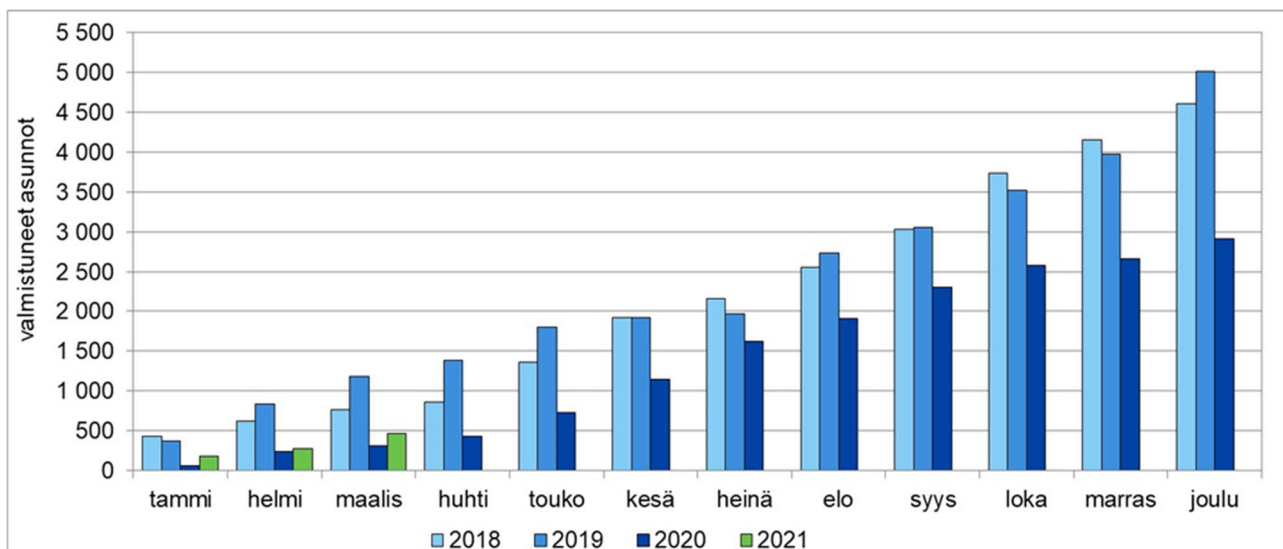
Lähde: Facta-kuntarekisteri ja Matti-tietojärjestelmä

Kuvio 8. Asuntotuotanto, aloitettujen asuntojen kuukausikertymät Vantaalla vuosina 2018–2021



Lähde: Facta-kuntarekisteri ja Matti-tietojärjestelmä

Kuvio 9. Asuntotuotanto, valmistuneiden asuntojen kuukausikertymät Vantaalla vuosina 2018–2021



Lähde: Facta-kuntarekisteri ja Matti-tietojärjestelmä

TALouden KEHITYS

Yleinen talouskehitys

Valtionvarainministeriön toukokuussa julkaisema talouskatsaus arvioi bruttokansantuotteen kasvavan Suomessa 2,6 prosenttia vuonna 2021. Talouden selvä toipuminen covid-19-pandemiasta siirtyy vuoden 2021 loppupuolelle. Kotimaassa palveluiden kysyntä pysyy edelleen heikkona ja vienti kärsii pandemian jatkumisesta. Talous voi normalisoitua vasta, kun epidemiatilanteen voidaan arvioida olevan hallinnassa. Bruttokansantuotteen ennuste perustuu oletukselle, että covid-19-epidemiaan liittyvien tautitapausten ilmaantuvuus painuu matalalle tasolle kesään 2021 mennessä rajoitusten, rokotushjelman edistymisen sekä taudin kulkuun liittyvän kausivaihtelun seurauksena. Vakaa epidemiatilanne mahdollistaa rajoitusten lieventämisen ja purkamisen.

Julkisen sektorin lisäksi suurin kärsijä pandemiasta on ollut tähän mennessä yksityinen palveluala. Korona on näkynyt silmiinpistävästi muun muassa hotelli- ja majoitustoiminnassa, liikenteessä

sekä taide-, viihde- ja virkistyspalveluissa. Toisaalta joillakin palvelualoilla, kuten vähittäis- ja päivittäistavarakaupassa, kasvu on ollut ennätyslukemissa. Kehitys vaihtelee eri toimialoilla ja jopa niiden sisällä voimakkaasti.

Maailmantalous elpyy pandemian aiheuttamasta taantumasta mittavien elvytystoimien, rokotusten etenemisen sekä rajoitustoimien purkamisen seurauksena. Etenkin Yhdysvallat, mutta myös EU toimeenpanevat mittavia talouden elvytystoimia. Maailmantalous elpyy tänä vuonna 5,2 prosentin kasvuun viime vuoden 3,4 prosentin supistumisen jälkeen. Euroalueella erityisesti teollisuuden, mutta myös palveluiden näkymät ovat kohentuneet merkittävästi keväällä 2021. Patoutuneen kulutustarpeen odotetaan purkautuvan vuoden aikana ja kannattelevan yksityistä kulutusta. EU:n elpymispaketin odotetaan tukevan talouskehitystä erityisesti vuosina 2022–2023. Yhdysvalloissa talous elpyy tänä vuonna massiivisen raha- ja finanssipoliittisen elvytyksen ansiosta. Sekä teollisuuden että palvelualan näkymät ovat valoisia. Työttömyys on alentunut voimakkaasti kevään 2020 huippulukemista. Elvytyksestä seuranneet inflaatio-odotukset ovat johtaneet valtionlainojen korkojen nousuun. Maailmankauppa elpyy runsaan 6,6 prosentin kasvuun tänä vuonna viime vuoden romahduksen jälkeen. Erityisesti Yhdysvallat ja nousevat taloudet kannattelevat kasvua euroalueen kaupan kehityksessä maltillisemmin.

Tautitapausten lisääntyminen vähentää etenkin palvelujen tarjontaa sekä kysyntää ja kääntää työllisyyden uudelleen laskuun. Sitten kun tauti saadaan hallintaan, niin työllisyyden kasvu voi olla nopeakin. Alkuvuoden laskun johdosta työllisyyden ennakoidaan Suomessa lisääntyvän tänä vuonna vain 0,1 prosenttia. Työllisyysaste nousee työikäisten määrän vähentyessä 71,7 prosenttiin. Nimelispalkat nousevat 2,7 prosenttia sopimuspalkkojen ja palkkaliukumien vetämänä vuonna 2021. Kuluttajahintaindeksillä mitattuna inflaatioksi ennustetaan 1,4 prosenttia vuonna 2021. Talouskasvun palautuessa myös kuluttajahinnat kääntyvät maltilliseen nousuun.

Julkisen talouden alijäämä pysyy vuonna 2021 suurena, kun covid-19-epidemian vuoksi päätetyt tukitoimet ja epidemian aikana kertyneen palvelu- ja hoitovelan purkaminen pitävät julkiset menot korkealla tasolla. Kuntatalouden 2021 toimintamenojen kasvun arvioidaan kiihtyvän noin 4,7 prosenttiin kuluvana vuonna. Menoja kasvattavat väestön ikääntymisestä johtuva sosiaali- ja terveydenhuoltomenojen kasvu, hallitusohjelman mukaiset kuntien tehtäviä laajentavat menolisäykset sekä koronapandemiasta johtuvat lisäkustannukset. Etenkin hybridistrategian edellyttämä testaus ja suojautuminen lisäävät kuntatalouden menoja, mutta hallitus on sitoutunut kompensoimaan koronavirukseen välittömästi liittyvät kustannukset kunnille täysimääräisesti. Koronaepidemian pitkittyminen ja uudelleen käynnistetyt rajoitustoimenpiteet hidastavat kuntatalouden toimintatulojen kasvua vielä kuluvana vuonna.

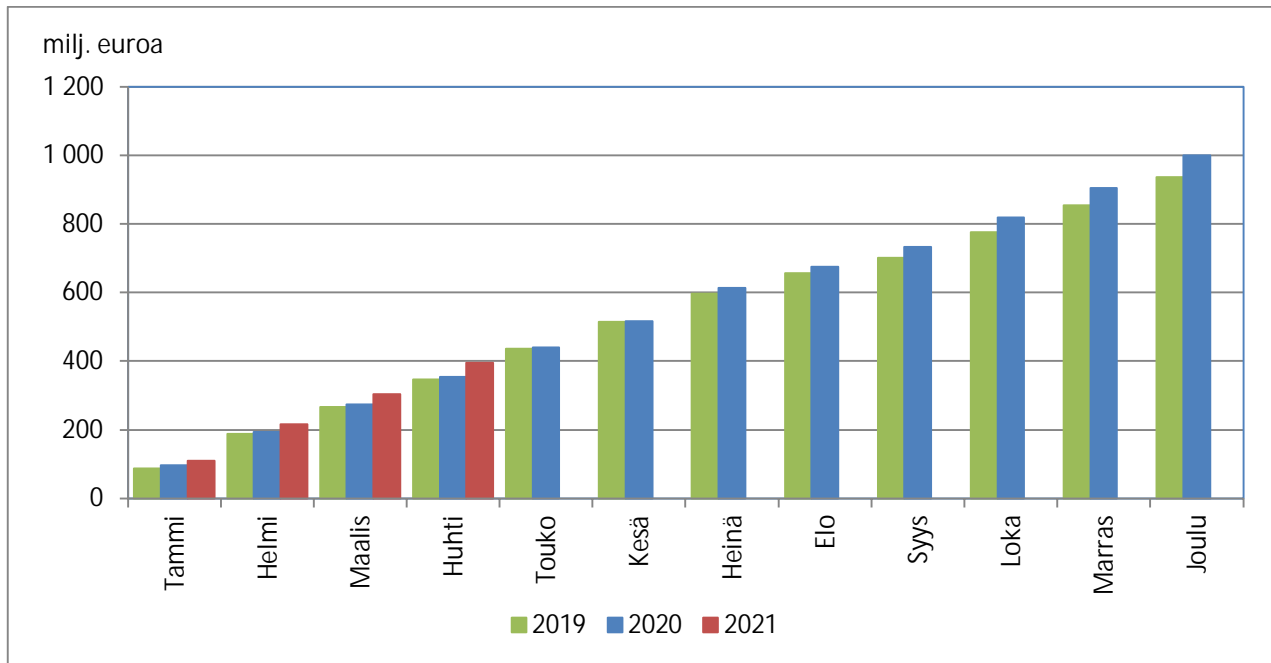
Koronapandemian vaikutukset osuvat rankasti pääkaupunkiseudulle, erityisesti Vantaalle. Huhtikuussa 2020 työttömyys kääntyi koronakriisin seurauksena jyrkkään nousuun. Vantaan työttömyysaste oli maaliskuussa 2021 15 prosenttia ollen korkeampi kuin muissa suurissa kaupungeissa. Työttömänä oli maaliskuun 2021 lopussa runsaat 18 800 henkeä, joista lomautettuja oli 26 prosenttia (lähes 4 900 henkeä). Koronasta käsineiden palvelualojen lisäksi Vantaalla näkyy hyvin voimakkaasti lentoliikenteen ja siihen liittyvien toimintojen dramaattinen väheneminen. Tämä kehitys ajoi osan lentoliikenneklusterin yrityksistä erittäin haastavaan tilanteeseen. Kansainvälisten arvioiden mukaan lentoliikenteen palautuminen pandemiaa edeltävälle tasolle saattaa kestää useita vuosia.

Kaupungin verorahoitus

Kaupunki on saanut tammi-huhtikuussa 2021 verotilityksiä yhteensä 403,5 milj. euroa (2020: 356,5 milj. euroa), josta kunnallisveroja 342,1 milj. euroa (2020: 322,9 milj. euroa), yhteisöveroja 52,3 milj. euroa (2020: 31,4 milj. euroa) ja kiinteistöveroja 9,0 milj. euroa (2020: 2,1 milj. euroa).

Koko maassa kunnallisveroja on tilitetty kunnille tammi-huhtikuussa 7,6 prosenttia edellisvuotta enemmän, Vantaalla 7,7 prosenttia enemmän.

Kuvio 10. Kunnallis- ja yhteisöveron kumulatiiviset kuukausittaiset tilitykset 2019–2021



Kuntaryhmän ja Vantaan jako-osuudet kunnallisveroista vuosille 2019–2021

Verovuosi	Kuntaryhmä	Jako-osuus
Verovuosi 2021	0,6181	0,0449338
Verovuosi 2020	0,6241	0,0450501
Verovuosi 2019	0,6210	0,0447304

Kuntaliitto on päivittänyt kuntakohtaisen verokehikkonsa toukokuussa vuoden 2019 valmistuneen verotuksen, vuoden 2020 ennakonpidätyksen alaisten tulojen tulokehitystilaston (ennakkotieto) sekä arvioidun kuntakohtaisen väestön kehityksen perusteella. Kunnallisveroja ennustetaan kertyvän Vantaalla vuonna 2021 noin 10 milj. euroa vähemmän kuin talousarviossa on oletettu. Tätä selittää edellistä vuotta suuremmat veronpalautukset vuoden 2020 verotusta koskien. Vuoden 2020 verotus valmistuu lokakuussa, mahdollinen jako-osuuden tarkistus sekä marraskuun tilityksen suuruus varmistuvat lopullisen verotuksen valmistuttua. Joulukuussa tarkastettaneen myös vuoden 2021 ennakkoiden kuntaryhmän ja kunnittaiset osuudet. Kuntaliitto päivittää koko maan kunnallisveroennusteen ja kuntakohtaiset kehikot seuraavan kerran elokuussa sekä syyskuun lopulla, kun valtion budjetin linjaukset ovat tiedossa.

Kaupunki on saanut yhteisöverotilityksiä yhteensä 52,3,4 milj. euroa tammi-huhtikuussa, kasvua 98,7 prosenttia edellisvuoteen nähden. Koko maassa kuntien vastaava yhteisöverojen kasvu edellisvuoteen oli 93,3 prosenttia. Kuluvana vuonna tilittävät yhteisöverot kasvavat koko maassa arviolta yhteensä noin 27 prosenttia. Valtio nosti kuntaryhmän jako-osuutta määräaikaisesti 10 prosenttiyksiköllä osana vuoden 2021 kuntien koronatukea. Lisäksi jako-osuutta nostettiin pysyvästi reilulla kahdella prosenttiyksiköllä varhaiskasvatusmaksujen alentamisen kompensoimisesta johtuen. Hyvään kehitykseen osittain vaikuttavat myös verovuoden 2020 parantuneet maksuunpanoarviot sekä alkuvuoden ennakoitua suuremmat verotilitykset. Vantaan yhteisöverotulojen ennustetaan ylittävän talousarvon (82 milj. euroa) noin 24 milj. eurolla.

Tammi-huhtikuussa on kaupungille kertynyt kiinteistöverotilityksiä tavallista enemmän. Syynä on vuodelta 2020 vuodelle 2021 siirtyneet tilitykset, jonka syynä on verovelvolliskohtaiseen verotuksen valmistumiseen siirtyminen kiinteistöverotuksen verojärjestelmässä. Vastaavasti vuodelta 2021 osa tilityksistä siirtyy vuodelle 2022 tilittäväksi. Kuntaliiton kehikon mukaan kiinteistöverotilityksiä kertyisi Vantaalle 102,8 milj. euroa vuonna 2021, joka ylittää talousarviossa oletetun noin 2,5 milj. eurolla.

Kokonaisuutena verotulojen arvioidaan ylittävän talousarvion 17 milj. eurolla. Veroennusteet tarkentuvat vuoden aikana.

Kaupunki saa peruspalvelujen valtionosuutta valtiovarainministeriön päätöksen mukaan 151,5 milj. euroa, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvausta 80,2 milj. euroa ja opetus- ja kulttuuritoimen rahoitusta opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen mukaan 17,0 milj. euroa vuonna 2021. Opetus- ja kulttuuriministeriön lopullinen päätös tulee vuoden lopussa. Yhteensä valtionosuuksia kertyisi päätösten pohjalta 248,7 milj. euroa, 1,7 milj. euroa yli talousarvion.

Käyttötalous

Tammi-huhtikuussa kaupungin, liikelaitosten ja rahastojen toimintatuottoja (ilman HSY) on kertynyt 148,0 milj. euroa, toimintakuluja (ilman HSY) -553,8 milj. euroa ja toimintakatteeksi on muodostunut -405,8 milj. euroa. Tammi-huhtikuussa toimintatuotot ovat toteutuneet 32-prosenttisesti, toimintakulut 32-prosenttisesti ja toimintakate 31-prosenttisesti talousarvioon nähden.

Ennusteen mukaan toimintatuotot kasvavat 483,3 milj. euroon ja toimintakulut -1 789,6 milj. euroon (ilman HSY). Toimintatuotot tulevat ennusteen mukaan ylittämään talousarvion noin 21,9 milj. eurolla, sillä valtio on luvannut kompensoida kunnille koronaepidemian aiheuttamia kustannuksia valtionavuina. Toimintakulut (ilman HSY) ylittävät talousarvion ennusteen mukaan noin 37,3 milj. eurolla. Ylitystä selittää erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollon lisämenot johtuen koronakuluista, mutta myös oman toiminnan menomäärärahan arvioidaan ylittyvän vajaa 14 milj. euroa. HSL:n kuntaosuuden ennakoitua ylittävän talousarvion noin 6,5 milj. eurolla ja työmarkkinatuen kuntaosuuden noin 4,5 milj. eurolla. Vuoden 2021 alusta voimaan astunut oppivelvollisuuslaki pidentää oppivelvollisuus-aikaa ja aiheuttaa lisäkustannuksia sekä kasvatuksen ja oppimisen toimialalle että tietohallintoon it-laitehankintoihin. Valtio kompensoi lakimuutoksen aiheuttamia kustannuksia ja lisää näin kunnan tuloja. Toimintakatteen ennustetaan toteutuvan noin 15,4 milj. euroa negatiivisena talousarvioon nähden.

Verotulojen ennustetaan ylittävän talousarvion 17,1 milj. eurolla erityisesti yhteisöveroennusteen positiivisen kehityksen seurauksena. Yhteisövero tilityksiä on kertynyt hyvin alkuvuodesta 2021 ja lisäksi valtio on kasvattanut kuntien jako-osuutta yhteisöverotilityksistä määräaikaaisesti vielä vuoden 2021 ajan. Valtionosuustuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion noin 1,7 milj. euroa.

Rahoitustuottojen ja -kulujen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Korkotaso pysyttelee edelleen matalana.

Poistoja ja arvonalentumisia on tammi-huhtikuussa toteutunut 35,3 milj. euroa ja koko vuonna niitä ennustetaan kertyvän yhteensä noin 109,2 milj. euroa.

Vuoden 2021 ensimmäisessä osavuosikatsauksessa vuosikatteeksi ennustetaan 71,9 milj. euroa, joka ylittää talousarviossa oletetun noin 3,4 milj. eurolla. Tulosennuste päättyy huhtikuun lopussa tehdyn ennusteen perusteella noin -27,3 milj. euron alijäämään (talousarvio -30,9 milj. euroa).

Investoinnit

Tammi-huhtikuussa kaupungin, liikelaitosten ja rahastojen investointiosan tuloja on toteutunut 1,5 milj. euroa, investointiosan menoja -22,5 milj. euroa ja investointiosan netto on -21,1 milj. euroa.

Rakentamisen investointimäärärahojen arvioidaan alittavan talousarvion noin 7,4 milj. eurolla ja julkisen käyttöomaisuuden ylittävän noin 4,5 milj. eurolla. Ylitys johtuu Kehä III parantamisen aikataulun kiristämisestä suunnitellusta kolmesta vuodesta kahteen vuoteen.

Kaupungin, liikelaitosten ja rahastojen kokonaisinvestointimenojen ennustetaan vuonna 2021 toteutuvan 144 milj. euron tasolla ja alittavan talousarvion investointimäärärahat noin 2,8 milj. eurolla. Investointituloja ennustetaan kertyvän 6,8 milj. euroa ja investointiosan netoksi ennustetaan -137,1 milj. euroa.

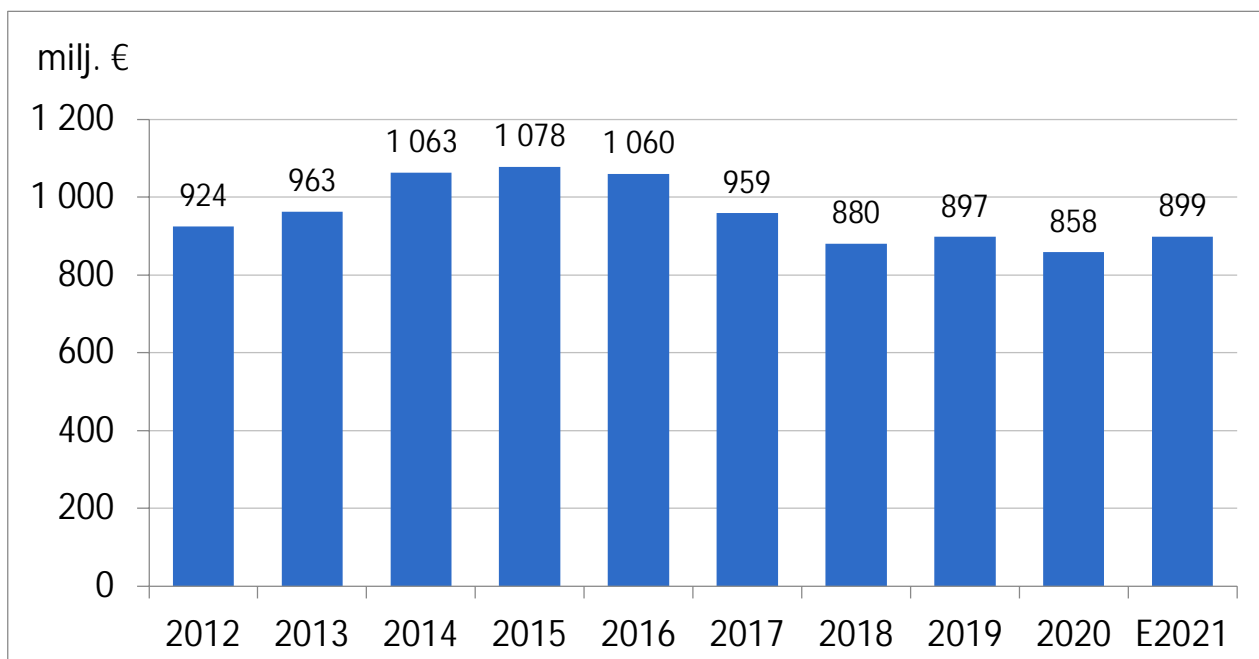
Rahoitus

Kaupungin pitkäaikainen lainakanta jatkoi laskuaan myös vuonna 2020 ja oli vuoden lopussa noin 858 milj. euroa. Kaupungin korkomenot alittivat 1,9 milj. euroa samalla kun lainasalkun korkoriskiä pienennettiin duraatiota kasvattamalla.

Vuoden 2021 nettolainanotoksi arvioidaan tällä hetkellä n. 40,5 milj. euroa, mikä on n. 27 milj. euroa vähemmän kuin kuluvan vuoden talousarviossa (67,64 milj. euroa). Kaupunki lyhentää pitkäaikaisia lainoja niiden lyhennysohjelmien mukaisesti n. 79,4 milj. euroa. Arvio pitkäaikaisten lainojen lisäyksestä on nyt 120 milj. euroa (talousarviossa 150 milj. euroa), mutta uuden lainanoton määrä tarkentuu syksyllä, kun rahoitukselle on muodostunut tarkempi kuva kuluvan vuoden talousarvion toteutuksesta ja kassatilanteesta. Toistaiseksi kaupunki on nostanut ainoastaan yhden pitkäaikaisen 20 milj. euron suuruisen kiinteäkorkoisen lainan aiemmin neuvotellusta rahoituslimiitistä.

Kaupungin likviditeettipuskuri on säilynyt koko alkuvuoden kohtuullisella tasolla. Vuonna 2020 valtio kompensoi kunnille merkittävän osan koronapandemian aiheuttamista kuluista, mikä heijastui vuodenvaihteen ennustettua parempana kassatilanteena. Myös alkuvuoden likviditeettitilanne on ollut toistaiseksi ennustettua parempi. Kaupunkikonsernin kassan koko on tietoisesti pidetty aiempia vuosia alhaisemmalla tasolla johtuen negatiivisista talletuskoroista ja pankkien perimästä talletusmaksusta. Kassanhallinnan strateginen tavoite on edelleen riittävän likviditeetin turvaaminen konsernitason tasolla niin, että talletusmaksua maksetaan mahdollisimman vähän. Tässä tavoitteessa on onnistuttu, vaikka koronakriisi ja EKP:n strategia ovat painaneet lyhyet euribor -korot ennätysmallisen matalalle tasolle, mikä heijastuu suoraan talletusmaksun tasoon.

Kuvio 11: Kaupungin lainakanta (eliminoitu konsernitilin saldo)



Rahoitusmarkkinat

Koronakriisi heijastui etenkin kriisin alkuvaiheessa voimakkaasti rahoitusmarkkinoille, mutta keskuspankkien aggressiiviset toimet ovat pitäneet alkushokin jälkeen markkinat rauhallisina. Kaupunki ja sen tytäryhteisöt saavat hankittua kuluvan vuoden pitkäaikaisen varainhankinnan kohtuulliseen hintaan. Lyhyet markkinakorot ovat pysytelleet edelleen vahvasti negatiivisina, mikä näkyy suoraan likviditeetistä maksettavan talletusmaksun tasossa. EKP on viestinyt edelleen pitävänsä lyhyet korot nykyisillä alhaisilla tasoilla niin kauan, kunnes talouskasvu on saatu tukevammalle pohjalle. Sen sijaan pitkät korot ovat lähteneet selvään nousuun vuodenvaihteessa ilman että keskuspankit olisivat puuttuneet tilanteeseen lisäämällä joukkovelkakirjalainojen ostoa. Korkokäyrä on jyrkentynyt, mikä

on tyypillistä talouden noususuhdanteessa, ja korkeammat pitkät korot näkyvät suoraan korkosuojausten hinnoittelussa tehden suojauksen kalliimmaksi.

Maailmatalouden kasvu on pääosin vahvassa nousussa, kun pandemian akuutein vaihe on ohitettu ja patoutunut kulutuskysyntä purkautuu. Voimakas kasvu heijastuu myös ainakin lyhyellä aikavälillä sekä toteutuneeseen inflaatioon että inflaatio-odotuksiin, mikä edelleen lisää nousupainetta etenkin pitkiin korkoihin. Toisaalta vahva kasvu vetää myös Suomen talouden kasvuun, mikä osaltaan vahvistaa myös Vantaan verotulojen kasvua.

SITOVAT TAVOITTEET

Vantaan kaupungin sitovat tavoitteet

Sitovat tavoitteet ovat kuntalain 110 §:n tarkoittamia valtuuston asettamia toiminnallisia tavoitteita. Vuonna 2021 niitä on 39 kappaletta.

Sitovista tavoitteista raportoidaan 30.4.2021 tilanteen mukaisesti. Tavoitteista 16 toteutunee täysin, 12 osittain ja 6 ei lainkaan. 5:n tavoitteen osalta arviointia ei voitu vielä tehdä. Raportointi sisältää tiiviin sanallisen selostuksen sitovan tavoitteen toteutumiseksi tehdyistä toimenpiteistä ja tilannearvion tavoitteiden toteutumisesta. Sitovien tavoitteiden raportointi on liitteenä.

Vantaan kaupungin keskeisten ja taloudellisesti merkittävien tytäryhtiöiden sitovat tavoitteet

Valtuusto päättää kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden keskeisistä tavoitteista sekä konserniohjauksen periaatteista. Valtuusto voi ohjata asettamallaan tavoitteilla tytäryhteisöjä niiden omassa tavoitteenasettelussa. Valtuuston ohjaus ei kuitenkaan sido oikeudellisesti tytäryhteisöjä. Valtuuston tavoiteasettelu voi koskea tytäryhteisön asemaa, toiminnan laajuutta, toimintaedellytyksiä (mm. investoinnit), palvelun laatua, hinnoitteluperiaatteita tai pääoman tuottovaatimuksia. Tavoiteasettelu tässä tarkoituksessa on luonteeltaan välillistä, pääomistajan tahdon esiintuomista.

Kaupunginvaltuusto on asettanut tytäryhtiöille toimintaan ja talouteen liittyviä tavoitteita, joiden toteutumisesta raportoidaan konsernijaostolle tilanteesta 30.4, 31.8. ja 31.12.2021. Lisäksi merkittävien tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumisen tilanne raportoidaan kaupungin osavuositarkoituksen yhteydessä.

KESKEISET TUNNUSLUVUT

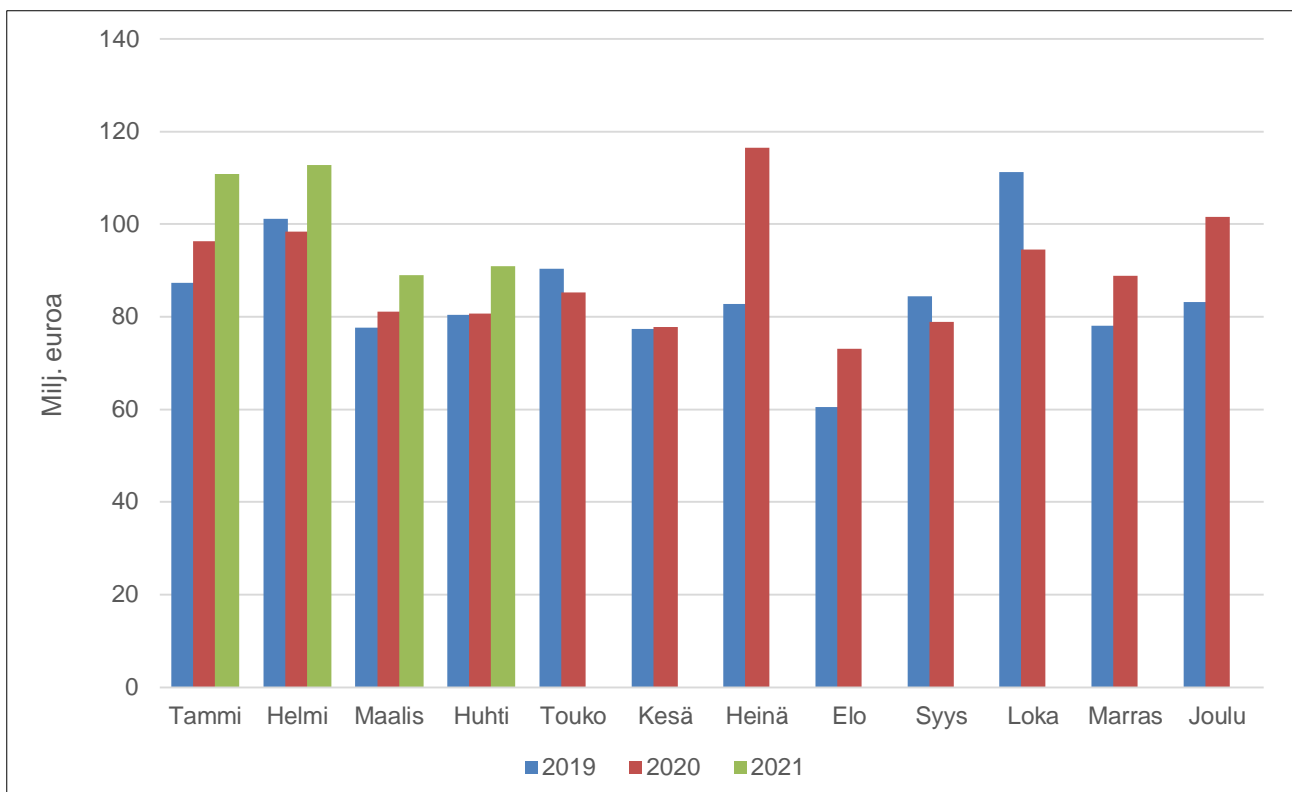
Kaupunki, rahastot ja liikelaitokset

	TP 2019	TP 2020	KS 2021	TOT 1-04 2021	Ennuste 2021	Ero TA/ ennuste
Toimintakate (milj. eur)	-1 177	-1 226	-1 291	-406	-1 306	-15,4
Toimintakateen kasvu %	9,7 %	4,2 %	5,3 %		6,5 %	1,3 %
Vuosikate (milj. eur)	49,1	166,8	68,6	81,3	71,9	3,4
Vuosikateen muutos % edelliseen vuoteen	-56,4 %	239,3 %	-58,9 %		-56,9 %	2 %
Vuosikate/poistot, %	43 %	149 %	63 %		66 %	3 %
Poistot ja arvonalentumiset	-115,2	-111,8	-109,5	-35,3	-109,2	0,3
Tilikauden tulos (milj. eur)	-62,7	55,1	-30,9	45,9	-27,3	3,6
Investointiosa netto (milj. eur)	-146,6	-134,0	-139,9	-21,1	-137,1	2,8
Investointiosa netto tulo-rahoitus %	34 %	124 %	49 %		52 %	
Pitkäaikainen lainakanta (milj. eur)	898	859	926	848	899	-27

VEROTULOT

	TP 2019	TP 2020	TA 2021	TOT 30.4.	TOT -%
Verotulot yhteensä	1 014 612 113	1 072 963 041	1 089 300 000	403 468 260	37,0 %
Kunnallisvero	861 499 595	914 969 613	907 000 000	342 123 794	37,7 %
Kiinteistövero	78 502 989	74 525 307	100 300 000	9 030 465	9,0 %
Yhteisövero	74 609 529	83 468 121	82 000 000	52 314 001	63,8 %

Kuvio 12: Kuukausittaiset verotilitykset yhteensä 2019–2021



TULOSLASKELMA

(Kaupunki, rahastot ja liikelaitokset) taulukko ei sisällä Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) lukuja.

1 000 €	TA 2021	TOT 30.4.	ENNUSTE	
Toimintatulot	461 457	147 958	483 307	●
Toimintamenot	-1 752 364	-553 807	-1 789 621	●
Toimintakate	-1 290 907	-405 848	-1 306 314	●
Verotulot	1 089 300	403 468	1 106 408	
Valtionosuudet	247 000	82 872	248 652	
Korkotulot	12 740	58	12 740	
Muut rahoitustulot	13 420	1 323	13 420	
Korkomenot	-2 709	-582	-2 709	
Muut rahoitusmenot	-262	-30	-262	
Vuosikate	68 582	81 260	71 935	●
Poistot ja arvonalentumiset	-109 456	-35 320	-109 195	●
Satunnaiset erät	10 000	0	10 000	
Tilikauden tulos	-30 874	45 940	-27 260	●

RAHOITUSLASKELMA

(Kaupunki, rahastot ja liikelaitokset) taulukko ei sisällä Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) lukuja.

1 000 €	TA 2021	TOT 30.4.	ENNUSTE
Toiminnan rahavirta			
Vuosikate	68 582	81 260	71 935
Satunnaiset erät	10 000	0	10 000
Tulorahoituksen korjauserät	-35 080	-7 472	-35 080
Investointien rahavirta			
Investointimenot	-146 665	-22 525	-143 856
Rahoitusosuudet investointimenoihin	3 250	0	3 250
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutukset	38 580	8 924	38 580
Toiminnan ja investointien rahavirta	-61 333	60 187	-55 171
Antolainauksen muutokset	-2 500	5	-2 500
Antolainasaamisten lisäykset	-8 000	0	-8 000
Antolainasaamisten vähennykset	5 500	5	5 500
Lainakannan muutokset	67 640	-58 716	40 530
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	150 000	0	120 000
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-82 360	-10 707	-79 470
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0	-48 008	0
Oman pääoman muutokset	0	0	0
Ylijäämän palautus kunnalle	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	0	-37 302	0
Rahoituksen rahavirta	65 140	-96 013	38 030
Vaikutus maksuvalmiuteen	3 807	-35 825	-17 141
Nettolainanotto	67 640	-58 716	40 530

TULOSLASKELMAERITTELY

(Kaupunki, rahastot ja liikelaitokset)

1 000 €	TA yhteensä 2021	Kum. tot. 1-04 2019	Kum. tot. 1-04 2020	Kum. tot. 1-04 2021	2021 Kum. tot. %	Kasvu % -1 v.	Kasvu % -2 v.
Myyntituotot, ulkoiset	67 422	19 972	19 286	18 643	28	-3	-7
Maksutuotot, ulkoiset	76 957	25 218	21 358	25 395	33	19	1
Tuet ja avustukset, ulkoiset	28 876	5 937	6 368	14 018	49	120	136
Vuokratuotot, ulkoiset	24 598	7 186	7 413	7 605	31	3	6
Muut toimintatuotot, ulkoiset	40 292	3 918	11 385	9 327	23	-18	138
TOIMINTATUOTOT, ULKOISET	238 145	62 230	65 809	74 987	31	14	21
Henkilöstökulut	-578 270	-157 305	-161 978	-171 417	30	6	9
Palvelujen ostot, ulkoiset	-730 005	-233 003	-220 947	-240 704	33	9	3
Aineet, tarvikkeet ja tavarat, ulkoiset	-57 689	-16 764	-15 496	-17 215	30	11	3
Avustukset, ulkoiset	-83 647	-22 638	-24 477	-27 238	33	11	20
Vuokrat, ulkoiset	-70 877	-21 212	-22 732	-22 899	32	1	8
Muut toimintakulut, ulkoiset	-7 555	-1 582	-2 126	-1 499	20	-29	-5
TOIMINTAKULUT, ULKOISET	-1 528 043	-452 504	-447 756	-480 972	31	7	6
TOIMINTATUOTOT, SISÄISET	223 312	67 956	69 258	72 971	33	5	7
TOIMINTAKULUT, SISÄISET	-224 321	-66 198	-68 780	-72 835	32	6	10
TULOT YHTEENSÄ	461 457	130 186	135 067	147 958	32	10	14
MENOT YHTEENSÄ	-1 752 364	-518 702	-516 536	-553 807	32	7	7
TOIMINTAKATE	-1 290 907	-388 516	-381 469	-405 848	31	6	4
Verotulot	1 089 300	346 664	356 486	403 468	37	13	16
Valtionosuudet	247 000	57 442	71 836	82 872	34	15	44
Korkotuotot	12 740	68	54	58	0	6	-15
Muut rahoitustuotot	13 420	1 380	1 366	1 323	10	-3	-4
Korkokulut	-2 709	-160	-214	-582	21	172	263
Muut rahoituskulut	-262	-374	-57	-30	12	-47	-92
VUOSIKATE	68 582	16 503	48 003	81 260	118	69	392
Poistot ja arvonalentumiset	-109 456	-37 093	-37 127	-35 320	32	-5	-5
Satunnaiset tuotot ja kulut	10 000	0	125	0		-100	
TILIKAUDEN TULOS	-30 874	-20 590	11 001	45 940	-149	318	-323

Taulukko ei sisällä Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) lukuja.

10 YLEISHALLINTO

Toimialan talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	2 082	1 815	2 479	137	2 015
TOIMINTAMENOT	-29 172	-33 181	-8 303	25	-33 758
TOIMINTAKATE	-27 090	-31 367	-5 824	19	-31 743

Palvelualueittain toteuma

1 000 €							
Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA-toimintakate
10 Keskusvaalilautakunta	-549	-58	11	0	0		-549
20 Kaupunginvaltuusto	-1 461	-289	20	0	0		-1 461
30 Tarkastuslautakunta ja ulkoinen tarkastus	-640	-204	32	0	0		-640
40 Kaupunginhallitus	-14 763	-2 817	19	1 757	2 479	141	-13 005
50 Yhteistoimintaosuudet ja - avustukset	-15 768	-4 935	31	57	0	0	-15 711
Toimiala yhteensä	-33 181	-8 303	25	1 815	2 479	137	-31 367

Sitovat määrärahat

Talousarvion toteutuminen 2021

Yleishallinnon tulojen toteumaprosentti tammi-huhtikuussa oli 137 prosenttia. Tuloihin on kirjattu A-tulkkaus Oy:n myynnistä syntynyt myyntivoitto.

Yleishallinnon menojen toteumaprosentti tammi-huhtikuussa oli 25 prosenttia (keskusvaalilautakunta 11 %, kaupunginvaltuusto 20 %, tarkastuslautakunta ja ulkoinen tarkastus 32 %, kaupunginhallitus 19 %, yhteistoimintaosuudet ja -avustukset 31 %). Tarkastuslautakunnan ja ulkoisen tarkastuksen palveluyksikön talousarvio tulee ylittämään ennakoimattomien kertaluontoisten kulujen vuoksi. Kuntavaalien toimintamenot tulevat ylittämään talousarvion johtuen koronapandemiasta.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Keskusvaalilautakunnan kuntavaalien siirron, ennakkoäänestysajan kaksinkertaistamisen ja koronaepidemian turvallisuustoimenpiteiden vaikutuksesta toimintamenot tulevat ylittämään talousarvion. Koronaepidemian vuoksi esimerkiksi äänestyspaikkoja on ulkona ja niiden aukioloajat ovat laajennettu, vaalitoimitsijoita ja varatoimitsijoita on rekrytoitu enemmän ja heille on hankittu tarvittavia suojavälineitä.

Tarkastuslautakunnan ja ulkoisen tarkastuksen palveluyksikön toiminta on edennyt vahvistetun toimintasuunnitelman ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Kokoukset on pidetty hybridikokouksina Teams-järjestelmän kautta. Toimintaa kehitetään resurssien puitteissa.

Kaupunginvaltuusto on korona-pandemiatilanteen vuoksi jatkanut kokousten pitämistä Teams-järjestelmän kautta. Paikalle valtuustosalin on myös voinut tulla kokoukseen. Matkakustannusten ja kokoustarjoilujen vähennyttä on syntynyt säästöä.

Kaupunginhallitus on jatkanut kokouksiaan normaalisti vahvistetun aikataulun mukaisesti hybridi-kokouksina Teams-järjestelmän välityksellä. Keravan kaupunginhallituksen kanssa on järjestetty yhteinen iltakoulu ja seminaari valtakunnallisen hyvinvointialueuudistuksen vuoksi.

Historiatoimikunnan talous on toteutunut käyttösuunnitelman mukaisesti. Historiatoimikunnan Vantaa 50-historiahanke etenee suunnitellusti. Työn alla ovat tulevan historiateoksen päätöksentekoa ja kuntahallintoa sekä arjen elämää Vantaalla käsittelevät osiot.

11 KAUPUNKISTRATEGIA JA JOHTO

Toimialan talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	10 871	13 045	1 139	9	12 218
TOIMINTAMENOT	-112 426	-126 743	-38 254	30	-131 623
TOIMINTAKATE	-101 555	-113 698	-37 115	33	-119 405

Palvelualueittain toteuma

1 000 €							
Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA-toimintakate
10 Yleisjohto	-4 814	-441	9	0	33		-4 814
30 Sisäinen tarkastus	-406	-121	30	0	0		-406
40 Talous ja strategia	-6 857	-1 938	28	924	160	17	-5 934
50 Henkilöstö ja konsernipalvelut	-65 172	-20 203	31	4 561	624	14	-60 612
60 Kasvupalvelut	-44 150	-14 046	32	7 206	293	4	-36 944
70 Viestintä	-2 291	-520	23	350	0	0	-1 941
80 Kuntademokratia	-3 053	-985	32	5	29	582	-3 048
Toimiala yhteensä	-126 743	-38 254	30	13 045	1 139	9	-113 698

Sitovat määrärahat

Kaupunkistrategian ja johdon toimialan toimintatuottojen kumulatiivinen toteuma talousarvioon nähden on huhtikuun lopussa 9 prosenttia ja toimintakulujen 30 prosenttia. Toimialan ennuste ylittää talousarvion. Menojen ennakoidaan toteutuvan noin 4,9 milj. euroa käyttösunnitelmaa korkeampina ja tulojen noin 0,8 milj. euroa käyttösunnitelmaa alemmina. Ylitys muodostuu tietohallinnon ja työmarkkinatuen kuntaosuuden ylityksistä. Oppivelvollisuuslain myötä laajentuneeseen oppivelvollisyyteen liittyvien it-laitehankintakulujen on arvioitu olevan vuonna 2021 yhteensä 1,65 milj. euroa. Työmarkkinatuen kuntaosuuden ennustetaan ylittävän talousarvion noin 4 milj. eurolla vuonna 2021.

Talousarvion toteutuminen 2021

Kaupunkistrategian ja johdon toimialan tulojen toteumaprosentti oli 9 tammi-huhtikuussa ja menojen 30 (talous ja strategia 28 %, henkilöstö ja konsernipalvelut 31 %, kasvupalvelut 32 %, kuntademokratia 32 %, yleisjohto 9 %, sisäinen tarkastus 30 % ja viestintä 23 %).

Talousarvion ennustetaan ylittyvän toimialalla tietohallinnon ja työmarkkinatuen kuntaosuuden ylityksistä johtuen. Oppivelvollisuuslaki vahvistettiin 30.12.2020 kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion jälkeen, jonka vuoksi muutoksen aiheuttamia lisäkustannuksia ei ole vielä huomioitu talousarviossa 2021. Muutoksen myötä toisen asteen koulutuksen järjestäjän tulee tarjota oppivelvolliselle opiskelussa tarvittavat oppimateriaalit ja työvälineet. Oppivelvollisuuden laajenemiseen liittyvien it-laitehankintakulujen on arvioitu olevan vuonna 2021 yhteensä 1,65 milj. euroa.

Ennusteen mukaan kasvupalveluiden toimintakulut tulevat ylittämään talousarvion noin 4 milj. euroa vuonna 2021, koska työmarkkinatuen kuntaosuus on ollut alkuvuodesta korkea ja vuositasolla ylittää budjetin noin 4 milj. euroa. Kaudella 1–4/2021 työmarkkinatuen kuntaosuus on yhteensä noin 8,16 milj. euroa, 43 prosenttia talousarviosta. Työttömyyttä ei ole saatu laskemaan koronaepidemian ja siihen liittyvien rajoitustoimien jatkumisen vuoksi.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Talouden ja strategian palvelualue

Koronatilanne sekä valmisteilla oleva hyvinvointialueuudistus vaikuttavat voimakkaasti kaupungin talouteen tulevinakin vuosina. Talousohjaus on aktiivisesti osallistunut kuntatalouden edunvalvontatyöhön mm. yhteistyössä muiden suurten kaupunkien kanssa.

Talousohjaus on valmistellut tuottavuus- ja kasvuohjelman 2021–2025 antamien reunaehtojen mukaista talousarvion kehystä. Kuntavaalien siirto kesäkuulle ja uuden valtuustokauden alkaminen muuttavat vuotuista talousarvioprosessin aikataulua syksyllä 2021. Talousarvioprosessia kehitetään edelleen, samoin talouden ohjausprosessia vahvistetaan. SAP BI -järjestelmä uudistusprojekti sitoo paljon talousohjauksen resursseja.

Rahoitus ja riskienhallinta on kilpailuttanut kaupunkikonsernille uudet maksuliike- ja konsernitilisiopimukset kesäkuun 1. päivästä alkaen. Uusien sopimusten voimaantulo tulee edellyttämään muutoksia kaupungin tilijärjestelmiin. Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahaston ja sosiaalisen luototuksen tarpeisiin ollaan kilpailuttamassa uutta lainanhallintajärjestelmää vanhan järjestelmän tultua elinkaarensa päähän.

Kaupunkikonsernin likviditeettiä hallinnoidaan edelleen erittäin aktiivisesti johtuen talletusmaksusta. Uusi konsernitilisiopimus helpottaa osaltaan likviditeetin optimointia. Lainasalkun korkoriskin hallinta on edelleen keskiössä pitkäaikaisessa varainhankinnassa huolimatta pitkien korkojen noususta.

Talousohjelmat on jatkanut robotiikan laajentamista taloushallinnon prosesseissa. Robotiikalla tehostetaan myyntilaskujen käsittelyä arkistotarkistuksilla, excel-laskutuksella ja asiakasavauksilla sekä ostolaskujen käsittelyä toimittaja-avauksilla. Taloustehtäviä on keskitetty edelleen ja nyt pystytään tarjoamaan sisäisen laskennan tukipalveluita kaikille oman toimialan palvelualueille sekä saadaan neljä uutta tytäryhtiötä keskitetyn järjestelmäarkkitehtuurin piiriin. Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuminimien töitä uudelleenorganisoidulla yhteisen palvelukanavan kautta tapahtuvaksi on saavutettu merkittävä maksupäätösten nopeuttaminen ja asiakaspalvelun laadun parantuminen. Tilinpäätöksessä 2020 tuotettiin ensimmäistä kertaa kilpailulainsäädännön edellyttämät kirjanpidon eriyttämislaskelmat jokaisen kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvaa taloudellista toimintaa harjoittavan yksikön osalta.

Strategian ja tutkimuksen palveluyksikössä on Helsingin ja Espoon kaupunkien kanssa tehty VM:n digitalisaatorahoituksella väestöennustejärjestelmän kehitystyötä. Kaupunkilaisten hyvinvointia on kartoitettu laajalla seututasoisesti toteutetulla kyselyllä. Kyselyn tuloksia raportoidaan kesäkuussa. Myös myöhemmin kuluvan vuoden aikana ilmestyviä tilastoraportteja on valmisteltu. Seuraavan valtuustokauden strategian valmistelutyö on aloitettu strategia- ja tutkimusyksikön koordinoimana. Vuoden 2021 kunnallisvaaleissa valittava kaupunginvaltuusto hyväksyy uuden Vantaan strategian vuosille 2022–2025. Vastuullisuuden strategiateeman osana on valmisteltu sukupuolitietoisen budjetoinnin laajentamista, hyvien väestösuhteiden toimintamallia sekä YK:n kestävä kehityksen tavoitteiden toteutumista kartoittavaa raporttia. Edunvalvonnassa on pyritty aktiivisella yhteistyöllä toteuttamaan kaupungin tavoitteita kansallisessa kaupunki- ja metropolipolitiikassa sekä sote-uudistuksen valmistelussa.

Henkilöstö ja konsernipalveluiden palvelualue

Sosiaali- ja terveydenhuollon hr:n ja hankinnan tukipalvelujen keskittämisen myötä palvelualueelle siirtyi sosiaali- ja terveydenhuollon talous- ja hallintopalveluista 8 henkilötyövuotta. Näistä 4 henkilöä sijoittui toimialojen hr-palveluihin, yksi hr-kehittämispalveluihin ja 3 hankintaan. Hr-palveluissa on perehdytty alkuvuodesta 2021 sosiaali- ja terveydenhuollon henkilöstöasioiden erityiskysymyksiin. Keskittämisen yhteydessä tapahtuneen hr-palvelujen toimintamallin muutoksen myötä on myös etsitty yhteistyössä uusien asiakkaiden kanssa toimivia yhteistyömuotoja -ja käytäntöjä. Palvelumäärät keskitetyssä asiakaspalvelussa ovat lisääntyneet muutoksen myötä jopa yli 50 prosentilla ja tikkettien määrä oli 1.1.–30.4. 22 524 kpl:ta. Valtaosa 1.4.2021 paikallisista järjestelyvaraeristä on saatu neuvoteltua ja maksatuksia tehdään touko-kesäkuun palkoissa.

Hankinta on toiminut poikkeusoloista huolimatta normaalisti. Kaupungin toiminnallisten muutosten johdosta laajojen kilpailutusten määrä on lisääntynyt ja lainsäädäntömuutokset (esimerkiksi tietosuoja ja saavutettavuus) ovat lisänneet hankintojen vaatavuustasoa. Keittiöverkkojen pilotointi on käynnissä ja päättyy kesäkuussa 2021.

Tietohallinnon keskeisimpiä toiminnan uudistuksia ovat olleet ITSM-järjestelmän ja IT-palvelukanavan käyttöönotto. Tämän seurauksena on luotu pohja kyvykkäämmälle toiminnalle ottaa vastaa ja käsitellä Vantaan työntekijöiden IT-tarpeita, hallita IT-omaisuutta ja kehittää toimittajaohjausta. ICT-investointiprosessia uudistettiin siten että ICT-investointiesitys on valmisteltu digisuunnitelmien pohjalta ja priorisoitu yhteisesti toimialojen kanssa painottaen kustannustehokkuutta lisääviä projekteja aiempia vuosia enemmän. Esityksessä on myös tarkempaa tietoa investointien ensisijaisista hyötötavoitteista päätöksenteon tueksi. Lisäksi käynnistettiin projekti, jonka tavoitteena on investointiohjelman hyötyjen selkeämpi realisoituminen. Projektissa kehitetään ja otetaan käyttöön toimintatavat koko investointiohjelman elinkaaren kattavaan hyötyjen arviointiin, mittaamiseen ja seurantaan.

Konserniyhtiöiden hallitusten osaamisen kehittämiseksi konserniohjaus- ja valvonta käynnisti ensimmäisen Vantaan kaupungin hallitusosaajakoulutuksen koulutuskokonaisuuden. Yhteensä seitsemän lähiopetuskertaa sisältävässä valmennuksessa hallitusten osaamista vahvistetaan Vantaan kaupungin keskeinen ohjeistus ja omistajapoliittiset linjaukset huomioiden. Koulutuskumppanina koulutuksessa on FCG.

Helmikuun alussa aloitti työympäristön kehittämispäällikkö, jonka tehtävä liittyy Kielotie 13:n tulevan kaupungin työtilan työympäristön suunnitteluun ja työn muutokseen.

Poikkeusolot ovat vaikuttaneet kehittämis- ja työhyvinvointipalveluiden palvelutuotantoon. Pääosa henkilöstön valmennuksista, koulutuksista ja kehittämis- ja työkykypalveluista on toteutettu etävalmennuksena. Vuoden alussa Vantaalla vaihtui henkilöstökoulutuksen järjestäjäkumppani, yhteistyö valitun kumppanin Metropolia ammattikorkeakoulun kanssa on käynnistynyt sujuvasti ja osaamisen kehittämisen vuosikellot toimialoilla on saatu toimintaan. Myös strategiset kehittämiskumppanit johtamisen, esimiestyön ja työyhteisöjen kehittämisen puolella kilpailutettiin viime vuonna ja kumppanit vaihtuivat. Sopimuskumppaneita 6 eri tuotteessa on yhteensä noin 70. Kehittämispalvelut on ohjannut ja tiedottanut toimialoja sopimusmuutoksesta sekä ohjannut uusia kumppaneita palvelutuotannossa.

Kasvupalveluiden palvelualue

Vantaan ja Keravan työllisyyden kuntakokeilu aloitti toiminnan 1.3.2021. Koronan vaikutukset asiakkasmääriin ja työkuormaan ovat merkittävät. Asiakaspalvelussa on haasteita sillä rajoitustoimenpiteet eivät salli henkilökohtaisen palvelun volyymin kasvattamista. Sähköiset- ja puhelinpalvelut ovat kuormittuneet. Tehtävissä joudutaan priorisoimaan tällä hetkellä erityisesti työttömyysturvaan liittyviä ja muita lakisääteisiä tehtäviä, mutta tavoitteena on kokonaisvaltaisen omaavalmennustyön lisääminen. Prosesseja ja toimintatapoja kehitetään jatkuvasti.

Alkuvuodesta kasvupalveluissa keskityttiin uuden EU-rahoituskauden hankehakujen valmisteluun. Elinkeinopalvelujen rakennetta uudistettiin, uusi elinkeinopäällikkö sekä kaupunkitasoisen hanketöimiston päällikkö aloittivat työnsä. Elinkeinopalvelut on koordinoanut SmartVantaa konseptin kehittämistä, jonka osina on työstetty Aviapoliksen alueen sekä Oppimiskampus –hankkeen kehitystyötä. Kansainvälisyyden ja elinvoiman edistämisen strategiateemojen työskentelyä viedään eteenpäin palvelualueen johdolla.

Kuntademokratian palvelualue

Pandemia vaikuttaa edelleen kuntademokratian kaupunkiturvallisuuden menokohdan toteumaan; mm. häiriötilannejohtoryhmän koordinaattorin resurssointiin. Maaliskuussa 2020 perustettu johtokeskus on jatkanut päivittäistä toimintaansa edelleen. Häiriötilannejohtoryhmän kokouksia on viikoittain kaksi.

Palvelualueen henkilöstö on edelleen alkuvuoden työskennellyt lähes kokonaan etänä. Samoin toimielinten kokoukset on järjestetty edelleen ns. hybridikokouksina Teams-ympäristössä, jolloin pääosa kokouksen osallistujista on toiminut etäyhteydellä.

Kuntavaalien siirto pandemian vuoksi huhtikuulta kesäkuulle vaikuttaa luonnollisesti myös valtuustokauden vaihdoksen järjestelyihin. Työ on hyvin käynnissä. Kaupungin tiedonhallintamalli on yhteistyössä tietohallinnon ja toimialojen kanssa laadittu tiedonhallintalain vaatimalle tasolle. Lakisääteinen sähköinen arkisto on kilpailutettu yhteistyössä hankinnan ja tietohallinnon kanssa ja käyttöönottoprojekti on alkamassa.

Hyvinvointialueuudistukseen liittyvä kaupungin toimintojen eriyttämisprojekti on ollut käynnissä vuoden alusta saakka.

Yleisjohto

Häiriötilannejohtaminen on jatkunut koko alkuvuoden.

Sisäinen tarkastus

Tarkastustoiminta on jatkunut pääosin kuten aikaisempinakin vuosina. Koronan vuoksi tarkastustyötä on tehty pelkästään sähköisiä välineitä hyödyntäen ja henkilöstö on työskennellyt etänä.

Viestintä

Viestinnän alkuvuoteen on edelleen vaikuttanut voimakkaasti korona. Monikielistä viestintää on kehitetty Neuvova-hankkeen tuella. Tarkoituksena on tavoittaa kaikki vantaalaiset. Apuna jalkautuvassa viestinnässä on ollut SPR:n vapaaehtoisia ja vuokrattu auto.

Markkinoinnin panoksia on käytetty koronaviestintään, mutta myös matkailu- ja asukasmarkkinointia on käynnistetty kahdella kampanjalla. Kaupunginjohtajan mediainfot ovat jatkuneet säännöllisesti ja niihin on lisätty koronatilanteen lisäksi muita ajankohtaisia aiheita. Sisäisiä infoja on pidetty noin kahden viikon välein. Vantaa.fi-uudistus käynnistyi tammikuussa ja etenee nopeaa vauhtia. Uuden sivuston pohja valmistuu alkusyksystä. Sivuston myötä tehostuu muun muassa alueellinen viestintä. Asukaslehden maaliskuun numerossa teemana oli kaavoitus- ja rakentamishjelman lisäksi kunta-vaalit.

12 SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLTO

Toimialan talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	40 922	46 503	10 275	22	56 248
TOIMINTAMENOT	-713 179	-728 115	-237 710	33	-774 406
TOIMINTAKATE	-672 257	-681 613	-227 435	33	-718 158

Palvelualueittain toteuma

1 000 €							
Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA-toimintakate
01 Sosiaali- ja terveyslautakunta	-132	-15	11	0	0		-132
10 Talous- ja hallintopalvelut	-31 949	-8 287	26	4 859	18	0	-27 090
30 Terveyspalvelut	-86 676	-38 447	44	4 160	948	23	-82 516
40 Perhe- ja sosiaalipalvelut	-120 273	-36 655	30	12 939	3 208	25	-107 334
60 Vanhus- ja vammaispalvelut	-215 245	-59 212	28	23 245	5 735	25	-192 000
Sosiaali- ja terveydenhuolto ilman ESH yhteensä	-454 275	-142 616	31	45 203	9 909	22	-409 072
20 Erikoissairaanhoito	-273 841	-95 094	35	1 300	366	28	-272 541
Toimiala yhteensä	-728 115	-237 710	33	46 503	10 275	22	-681 613

Sitovat määrärahat

Sosiaali- ja terveydenhuollon menojen ennakoitaan toteutuvan 46,3 milj. euroa käyttösuunnitelmaa korkeampina, josta noin 32,5 milj. euroa muodostuu poikkeusolotilanteen aiheuttamista lisämenoista. Tulojen arvioidaan ylittävän 9,7 milj. euroa lentokenttätoiminnasta saatavan valtionkorvauksen myötä. Normaalitilanteen palvelutuotannon ylityshat muodostuvat pääosin vammaisten ateriapalvelumaksujen siirtymisestä toimialan toteutettavaksi (noin 2 milj. euroa), vanhusten ja vammaisten asumisen ostoista (1,5 milj. euroa), lastensuojelun palvelutarpeesta (yhteensä 1,2 milj. euroa) sekä Kaunialan sairaalan ostopalvelujen käytöstä (1,5 milj. euroa).

Tuottavuus- ja kasvuohjelman toimenpiteiden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti. Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialalla on käynnissä neljä Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman (MEK) toimenpidettä.

Talousarvion toteutuminen 2021

Sosiaali- ja terveydenhuollon menojen ilman erikoissairaanhoitoa ennakoitaan toteutuvan 46,3 milj. euroa käyttösuunnitelmaa korkeampina. Erikoissairaanhoidon määrärahan arvioidaan toteutuvan käyttösuunnitelman mukaisena.

Tuloja arvioidaan kertyvän noin 9,7 milj. euroa käyttösuunnitelmaa enemmän eli noin 56,2 milj. euroa, mikä sisältää sekä lentokenttätoiminnasta saatavan korvauksen että Tulevaisuuden sote-keskus - ja rakenneuudistushankkeisiin saatavan rahoituksen.

Ylityshasta noin 32,5 milj. euroa muodostuu poikkeusolotilanteen aiheuttamista lisämenoista. Poikkeusolotilanteen merkittävimmät lisämenot koostuvat näytteenottopisteiden menoista, hoitotarvikkeiden ja henkilösuojainten hankinnoista sekä suun terveydenhuollon liikelaitokselle myönnettävästä toiminta-avustuksesta. Vantaan lentokentällä järjestämän pandemiavastaanotto toiminnan palveluista arvioidaan syntyvän yhteensä noin 6,8 milj. euron menot, jotka valtio korvaa kaupungille.

Toimialan oman toiminnan menomäärärahan merkittävimmät ylitysuhat muodostuvat asiakasmak-sulain mukaisesta ateriapalvelumaksujen perinnän siirtymisestä toimialan toteutettavaksi (noin 2 milj. euroa), vanhusten ja vammaisten asumisen ostoista (1,5 milj. euroa) lastensuojelun palvelutar-peesta (yhteensä 1,2 milj. euroa), Kaunialan sairaalan ostopalvelujen käytöstä (1,5 milj. euroa) sekä hoitotarvikejakelun menoista (0,8 milj. euroa).

Tuottavuus- ja kasvuohjelman toimenpiteiden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti. Tavoitevalmen-nusryhmän toiminta, jolla korvataan asiakkaille kotiin annettua tukea, on käynnistymässä, Rajakylän neuvola on siirretty Hakunilan neuvolan yhteyteen ja liikkuva terveysneuvonta on siirretty omaksi toiminnaksi.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Koronaepidemia paheni alkuvuoden aikana maaliskuun puoliväliin asti. Ruuhkautuneeseen tartun-nanjäljitykseen hankittiin lisähenkilökuntaa ostopalveluna, SPR:n ja seurakunnan vapaaehtoistyönä sekä virka-apupyynnönä puolustusvoimilta. Kuntoutusyksikön kiireetön palvelu pääosin keskeytettiin ja henkilöstö siirtyi tartunnanjäilykseen. Aktiivisilla toimilla tartunnanjäilyksen ruuhka on saatu pu-rettua ja tartunnanjäily tapahtuu nyt viiveettä. Positiivisista tartunnoista jäljitettiin tammi-helmi-kuussa noin 37 prosenttia ja maaliskuuhuuksissa noin 65 prosenttia.

Koronatestaustoiminta on Vantaalla toteutunut hyvin ja asukas on saanut testausajan samalle päi-välle lähes poikkeuksetta. Tammi-huhtikuussa testattiin 113 729 vantaalaista, joista covid-19-posi-tiivisia oli 5 482 (4,8 %). Koronan vuoksi erikoissairaanhoidossa oli tammi-huhtikuussa hoidettu 206 vantaalaista. Alkuvuoden aikana koronaan on menehtynyt 39 vantaalaista.

Covid-19-rokotukset ovat käynnistyneet tehokkaasti aluksi kahdessa ja huhtikuusta alkaen neljässä toimipisteessä. Huhtikuun loppuun mennessä ensimmäisen rokotteen oli saanut 64 688 ja toisen rokotteen 4 329 vantaalaista. Valtaosa rokotusajoista varataan sähköisesti. Lisäksi rokotusajanva-rauspuhelimeen on palkattu ulkopuolista henkilökuntaa ja ajanvarauspuheluita on tuotettu lisäksi ostopalveluna. Pandemiarokotuksiin on järjestetty rokotushenkilöstöä ostopalveluna, lisäkrytoin-teina sekä omaa palvelutuotantoa supistamalla.

Vantaan sosiaali- ja terveydenhuollon toimiala on jatkanut yhdessä HUS diagnostiikkakeskuksen kanssa Helsinki-Vantaan lentokentän terveysturvallisuustoimintaa ja koronatestausta.

Huolimatta pandemian aiheuttamista poikkeuksellisista paineista, toimialalla on jatkettu määrätie-toista työtä toimialalle asetettujen strategisten hyvinvointitavoitteiden saavuttamiseksi.

Terveysasemien puhelinpalveluun tehtiin suunniteltuja muutoksia ja puhelinliikennettä kanavoitiin osin terveysasemille, jolloin pystyttiin hyödyntämään asiakkaan tuttuus palvelun laadun parantami-ssa. Puhelimeen vastaaminen on nopeutunut viime vuoden lopun 27 minuutista 7 minuuttiin ja takaisinsoitot on pystytty tekemään noin kahdessa tunnissa.

Lääkäreiden vastaanotoille pääsy kiireettömässä asiassa ei ole nopeutunut toivotusti. Hoitajavas-taanottojen lisäämisellä on pyritty vähentämään tarvetta lääkäri-vastaanotoille. Lääkärin kiireettä mistä vastaanotoista noin joka kymmenes on korvattu hoitopuheluina ja lääkäriaikojen saatavuutta on edistetty hyödyntämällä eri ajanvaraus tyyppisiä kysynnän mukaan. Sähköisiä hoidontarpeen ar-viointeja ja Maisa-viestejä on ollut alkuvuoden aikana yli 18 200. Työtä hoitoon pääsyn nopeutta-miseksi jatketaan. Hengitystieoireita potevat ovat päässeet viiveettä hoitoon Martinlaakson infekti-terveysasemalle.

Pitkittynyt koronapandemia on haastanut erityisesti nuorten hyvinvoinnin. Sektorirajat ylittävä Nuor-ten matalan kynnyksen mielenterveys- ja päihdepalvelujen edistämisen työryhmä on aloittanut maa-liskuussa toimintansa tavoitteena yhteistyön tiivistäminen, rakenteiden luominen sekä matalan kyn-nyksen palvelujen kehittäminen. Nuorten matalan kynnyksen mielenterveyspalvelujen vahvista-miseksi toimialalla on osallistuttu alueellisena yhteistyönä toteutuviin, HUS Psykiatrian koordinoimiin ns. IPC-koulutuksiin ja menetelmään perustuvia lyhytterapeuttisia vastaanottokäyntejä on aloitettu.

Lasten ja perheiden vaikeutunut tilanne näkyy mm. lapsiperheiden kotipalvelussa, jossa asiakaskäyntien määrä on kaksinkertaistunut edellisvuoden tammi-maaliskuusta sekä lastensuojeluilmoitusten määrässä, jotka ovat lisääntyneet 9 prosenttia edellisvuoden tammi-maaliskuuhun verrattuna. Lapsiperheiden kotipalvelun tarpeen kasvuun on vastattu lisäämällä ostopalveluja. Vuoden alusta toteutetussa perhe- ja sosiaalipalvelujen organisaatiomuutoksessa lapsiperheiden sosiaalihuollon palveluja järjestettiin uudelleen tukemaan paremmin ja sujuvoittamaan asiakaslähtöistä prosessia. Muutoksen myötä mm. lapsiperheiden palvelutarpeen arviointi on tehostunut. Lastensuojelun avoimuuden asiakkaiden osuus Vantaan 0–17-vuotiaista on tarkastelujaksolla ollut tavoitteen mukaisesti 2,4 prosenttia. Lapsiperheiden tukemiseksi on jatkettu perhekeskustoimintamallin kehittämistä ja laajentamista monialaisena yhteistyönä. Tavoitteena on kehittää lasten, nuorten ja perheiden palvelujen verkostomaista työotetta kansallisen mallinnuksen mukaisesti.

Omassa kodissa kotihoidon turvin tai ilman palvelutarvetta asui maaliskuun lopussa tavoitteen mukaisesti 93,4 prosenttia Vantaan 75 vuotta täyttäneistä. Pandemiatilanteesta huolimatta kotihoidon palvelut on pystytty järjestämään asiakkaiden tarpeiden mukaisesti. Hoitoketjujen sujuvuudessa on ollut haasteita johtuen pandemian aiheuttamista toiminnan supistuksista; Vantaan sairaalalla on kuitenkin ollut koko ajan hyvä valmius hoitaa koronapotilaita ja muita sairaalahoitoa tarvitsevia potilaita. Palvelualueella on otettu käyttöön virtuaalisia ratkaisuja mm. päivä- ja työtoiminnassa. Vanhus- ja vammaispalveluissa on aloitettu LiiSa, liikkuva sairaala -palvelun pilotointi. Liikkuvalla sairaalalla tuetaan ikääntyneiden päivystyksellisten tilanteiden hoitamista kotona. Palvelua kehitetään ja seurataan yhteistyössä HUS Akuutin ja Espoon kanssa.

Vantaan erikoissairaanhoidon palvelut tuottaa lähes kokonaisuudessaan HUS-kuntayhtymä. Tammi-maaliskuun 2021 aikana elekttiivisten läheteiden määrä (9 997 kpl) lisääntyi 5,9 prosenttia vuoden 2020 vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Maaliskuun lopussa Vantaan potilaita oli vuodeosasto- ja poliklinikkajonoissa yhteensä reilu 6 500 (v. 2020 noin 2 060), joista vajaa 10 prosenttia oli jonottanut yli hoitotakuuajan. Eniten hoitotakuun ylittäneitä jonottajia on silmätautien erikoisalalle. Jonotiedoissa näkyy Covid-19-epidemiasta johtuva vastaanottojen peruuntuminen. Erikoissairaanhoidon päivystyskäyntien määrä oli 9,7 prosenttia pienempi kuin vuoden 2020 vastaavana ajankohdana. Lääkärikonsultaatiotoiminta on jatkunut perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon välillä aikaisemman suunnitelman mukaisesti. Uusia yhteistoimintamalleja ei ole otettu alkuvuonna käyttöön, sillä molemmat organisaatiot ovat keskittyneet Covid-19-epidemian hoitoon.

Suun terveydenhuollon palvelutuotanto toteutuu sopimuksen ja käyttösuunnitelman mukaisesti ja liikelaitos on käynnistänyt ruuhkien ja palveluvelan purkamisen.

Tiedolla johtamisen vakiinnuttamista osana johtamisen työkaluja on jatkettu. Toimialatasoinen tiedolla johtamisen ja raportoinnin pilottiryhmä on perustettu koordinoimaan kaikkien palvelualueiden tietotarpeita. Palvelualuekohtaisten Power BI -koontinäyttöjen kehitystyö on jatkunut ja toimialatasoisen dashboardin ensimmäinen tuotantoluonnos on käytössä. Koronatilanteen tuomiin tietotarpeisiin on vastattu ja koronan koontinäyttö on tuotantokäytössä Power BI -alustalla johdon apuna.

Maisa-ajanvarausportaalin kautta tapahtuvia ajanvarausmahdollisuuksia on jouduttu koronan vuoksi supistamaan, mutta työtä ajanvarauksen laajentamiseksi nykyistä useampiin palveluihin tullaan jatkamaan. Etä- ja itsepalveluiden käytön lisäämistä edistetään toimialan, rakenneuudistushankkeen sekä tietohallinnon yhteistyössä. Apotti-järjestelmän käytön vakauttamiseen liittyviä toimenpiteitä on jatkettu yhteistyössä Apotin kanssa.

Sote-valmistelua on jatkettu yhteistyössä Keravan kanssa Tulevaisuuden sote-keskus - ja rakenneuudistushankkeilla. Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeessa on jatkettu palvelujen kehittämistä asiakastarpeisiin vastaamiseksi ja strategisten hyvinvointitavoitteiden saavuttamiseksi. Rakenneuudistushankkeessa on varauduttu hyvinvointialueen käynnistymiseen mm. selvittämällä kaupungista eriytyviä toimintoja sekä perehtymällä alueen käynnistymisen vaatimiin toimenpiteisiin ja tehtäviin. Hanketuella edistetään palvelutuotannon digitalisaatiota sekä tietojohtamisen ratkaisuja. Uusimaa-tasoisena yhteistyönä on jatkettu erikoissairaanhoidon ohjauksen ja palveluintegraation kehittämistä. Valmistelun etenemistä on käsitelty säännöllisesti mm. Vantaan ja Keravan kaupunginhallitusten sekä sote-lautakuntien yhteisissä iltakouluissa.

Toimialan sote-palvelurakenteen nykytila-analyysin pohjalta on käynnistetty palvelujen tuotantotapojen, volyymien ja kustannusten tarkastelu. Analyysia on hyödynnetty toimialan johtamisessa, henkilöstösuunnittelussa ja strategisten painopisteiden pohdinnassa. Tämän lisäksi saatavan tiedon pohjalta palvelualueilla valmistellaan tarkoituksenmukaisiksi arvioidut toimenpiteet kokonaisvaikutavuuden edistämiseksi ja kustannuskasvun hillitsemiseksi.

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimiala on saanut vuoden 2021 alusta kaupunkitasoisen myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman (MEK) määrärahan käyttöönsä täysimääräisesti. Vanhus- ja vammaispalvelujen Kiinneohtia-projektissa on tehty etsivää vanhustyötä sekä tuettu erityisen hauraassa tilanteessa olevia vanhuksia. Suun terveydenhuolto on jatkanut matalan kynnyksen yksilö- ja ryhmäohjausta suun omahoidon edistämiseksi. Ehkäisevän terveydenhuollon Moniku-hanke monikulttuuristen perheiden tukemiseksi on käynnistymässä. Lapsiperheiden kotipalvelun kokonaisuudessa tarjotaan kaikille vauvaperheille kolme maksutonta kotikäyntiä, toiminta on aloitettu raportointikauden lopussa. Lisäksi määrärahaa on saatu alakouluikäisten iltapäivätoiminnan käynnistämiseen; toiminnan aloittamista avoimessa kohtaamispaikassa on valmisteltu.

13 KASVATUS JA OPPIMINEN

Toimialan talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	33 795	34 665	17 484	50	33 803
TOIMINTAMENOT	-459 206	-480 156	-150 504	31	-481 563
TOIMINTAKATE	-425 411	-445 492	-133 020	30	-447 760

Palvelualueittain toteuma

1 000 €							
Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA-toimintakate
10 Opetuslautakunta	-90	-20	22	0	0		-90
20 Yhteiset palvelut	-9 962	-2 771	28	395	21	5	-9 567
30 Perusopetus	-210 515	-67 885	32	13 125	7 617	58	-197 390
50 Varhaiskasvatus	-182 338	-56 321	31	17 971	8 981	50	-164 368
90 Svenskspråkiga servicen	-13 293	-4 069	31	708	188	27	-12 585
40 Lukiot	-26 285	-7 952	30	561	589	105	-25 724
Kasvatus ja oppiminen bruttoyksiköt yhteensä	-442 484	-139 017	31	32 760	17 395	53	-409 724
70 Ammatillinen opetus	-37 672	-11 487	30	1 904	88	5	-35 768
Kasvatus ja oppiminen nettoyksiköt yhteensä	-37 672	-11 487	30	1 904	88	5	-35 768
Toimiala yhteensä	-480 156	-150 504	31	34 665	17 484	50	-445 492

Sitovat määrärahat

Kasvatuksen ja oppimisen toimintatuottojen toteutuma 30.4.2021 on 50,4 prosenttia ja toimintakulujen toteutuma 31,3 prosenttia. Toimintatuottojen ennustetaan huhtikuun ennusteessa alittuvan 0,9 milj. euroa. Alitus johtuu varhaiskasvatuksen uudesta asiakasmaksulaista, joka tulee pienentämään hoitopäivämaksukertymää (-1,3 milj. euroa). Tuloissa ja myös menoissa on ylitysennusteena huomioitu lukiokoulutuksen korona-avustuksen kevään osuus 0,4 milj. euroa.

Toimintakulut ovat huhtikuun ennusteen mukaan ylitymässä 1,4 milj. euroa. Ennusteessa on huomioitu oppivelvollisuuden pidentämisestä johtuvat määrärahatarpeet, joista on tehty määrärahanmuutosesitys.

Talousarvion toteutuminen 2021

Toimintatuottojen ennustetaan huhtikuun ennusteessa alittuvan 0,9 milj. euroa. Alitus johtuu varhaiskasvatuksen uudesta asiakasmaksulaista, joka tulee pienentämään hoitopäivämaksukertymää. Hoitopäivämaksujen arvioidaan jäävän 1,3 milj. euroa alle talousarvion. Ruotsinkielisellä palvelualueella tulee myös hiukan laskua hoitopäivämaksukertymään, sitä ei ennusteessa ole huomioitu. Tuloissa on ylitysennusteena huomioitu lukiokoulutuksen korona-avustuksen kevään osuus 0,4 milj. euroa. Vastaava ylitysennuste on myös menoissa.

Valtio on myöntänyt Vantaan perusopetukselle koulutuksellisen tasa-arvoavustusta (kota) 4,3 milj. euroa lukuvuodelle 2021–2022 (Lv 2020-2021 kota-avustus 4,9 milj. euroa).

Toimintakulut ovat huhtikuun ennusteen mukaan ylitymässä 1,4 milj. euroa. Ennusteessa on huomioitu oppivelvollisuuden pidentämisestä johtuvat määrärahatarpeet, joista on tehty määrärahanmuutosesitys. Varhaiskasvatuksessa koronapandemia tilanne on kasvattanut merkittävästi Seuren

henkilöstövuokrauksen kustannuksia. Tähän on vaikuttanut mm. henkilöstön karanteenit. Varhaiskasvatuksen lopulliseen toteutumiseen liittyy pandemian ja siihen liittyvän palvelun käytön osalta merkittävää epävarmuutta.

Perusopetuksessa saadaan toteutettua kasvu- ja tuottavuusohjelman mukaiset oppimateriaalileikkaukset. Lukuvuonna 2021–2022 valtion koronarahoitus (4,2 milj. euroa) ei enää jatku. Koronasta johtuvan oppimisvajeen paikkaamiseksi ei ole budjetoitu erityistä rahoitusta.

Poikkeusolojen tukitoimet Vantaan lukioissa –hankkeelle on saatu jatkoaikaa 31.12.2021 saakka ja tukitoimia on mahdollista antaa kaikille opiskelijoille. Toisella asteella on etäopetuksen aikana säästetty ateria ja siivouskuluissa.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Lasten määrä kasvoi varhaiskasvatuksessa 399 lapsella joulukuusta 2020 tammikuuhun 2021. Kotihoidon tuella olevien lasten määrä väheni 49 lapsella. Lasten kokonaismäärä palvelujen piirissä on kuitenkin samalla tasolla kuin vastaavana aikana edellisenä vuonna.

Palvelujen peittävyys oli 80,6 prosenttia alkuvuonna 2021, joka on 0,3 prosenttia korkeampi kuin edellisen vuoden vastaavana aikana.

Kotihoidon tuen kuntalisää pienennettiin 1.4.2021 alkaen 55 euroa. Alennettu kuntalisä on 160 euroa/kk. Pandemiatilanteen vuoksi avoimet päiväkodit ja avoimet kohtaamispaikat ovat olleet suljettuna 1.1.–30.4., asukaspuistot 18.3.–30.4. ja kerhot 12.4.–30.4.2021.

Vantaa on valikoitunut mukaan kaksivuotisen esiopetuksen kokeiluun, joka kestää elokuun 2021 alusta toukokuun 2024 loppuun. Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt otannan kokeiluun osallistuvista Vantaan toimipaikoista (26 toimipaikkaa) ja lapsista (noin 500 lasta). Ruotsinkielisestä varhaiskasvatuksesta on yksi varhaiskasvatusyksikkö mukana.

Alkuvuoden 2021 aikana ei ole tapahtunut toiminnan järjestämisessä muita merkittäviä muutoksia kuin yläkouluikäisten etä- ja vuoro-opetusjärjestelyt. Tulevaa lukuvuotta suunniteltaessa on havaittu vaativan erityisen tuen kasvu. Syksyllä 2021 tulee perustaa kolme uutta vammaisopetuksen ryhmää sekä yksi polikliinisen opetuksen ryhmä tai vastaava vaativaa tukea tarjoava ryhmä.

Oppivelvollisuuden laajenemista on valmisteltu. Lukioissa on valmistauduttu uuden opetussuunnitelman käyttöönottoon. Ammattiopisto Varia on osallistunut työllisyyden kuntakokeiluun ja laatinut palvelupolkuja sekä kuvannut palvelutarjooman yhdessä Careerian ja Keudan kanssa. Toinen aste on opiskellut pääosin etänä 9.4. saakka, jonka jälkeen sekä lukioissa että ammattiopisto Variassa palattiin osittaiseen lähiopetukseen. Variassa on ollut turvallisuus huomioiden pieniä lähiopetusryhmiä lähes koko koronan ajan.

Ruotsinkielisellä palvelualueella on lasten, oppilaiden ja opiskelijoiden kokonaismäärä palvelujen piirissä on samalla tasolla kuin vastaavana aikana edellisenä vuonna.

Nuorisotyöntekijän työtehtäviä on muutettu etsiväksi nuorisotyöntekijäksi, jotta voidaan paremmin vastata pidennetyn oppivelvollisuuden tarpeita.

Opiskeluhuollossa 90 prosenttia kuraattoreista ja psykologeista suoritti lyhytterapeuttisen työotteen koulutuksen loppuun. Tiedolla johtamisen prosesseja on aloitettu kehittämään indikaattorien määrittelytyöllä. Digipalveluita on kehitetty kuraattori- ja psykologityössä.

Kaksi uutta opiskeluhuollon esimiestä ja perusopetuksessa yksi uusi kuraattori ja yksi uusi koulu-psykologi aloittivat työnsä uusien vakanssien myötä. MEK-rahoituksella palkattiin neljäs kuraattori varhaiskasvatukseen.

16 KAUPUNKIKULTTUURI

Toimialan talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	8 839	10 700	3 543	33	10 023
TOIMINTAMENOT	-68 289	-71 519	-21 373	30	-72 145
TOIMINTAKATE	-59 450	-60 819	-17 830	29	-62 122

Palvelualueittain toteuma

1 000 €							
Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA-toimintakate
10 Vapaa-ajan lautakunta	-69	-23	33	0	0		-69
21 Yhteiset palvelut	-2 077	-788	38	0	312		-2 077
37 Kirjasto- ja asukaspalvelut	-20 494	-5 938	29	2 169	608	28	-18 325
331 Kulttuuripalvelut	-7 313	-2 379	33	365	130	36	-6 948
34 Liikunta	-27 022	-7 940	29	5 887	785	13	-21 135
35 Nuorisio	-9 394	-2 656	28	910	1 033	113	-8 484
Kaupunkikulttuuri bruttoyksiköt yhteensä	-66 369	-19 724	30	9 331	2 868	31	-57 038
332 Musiikkiopisto	-4 196	-1 316	31	1 047	526	50	-3 149
333 Kuvataidekoulu	-954	-332	35	322	148	46	-632
Kaupunkikulttuuri nettoyksiköt yhteensä	-5 150	-1 649	32	1 368	675	49	-3 781
Toimiala yhteensä	-71 519	-21 373	30	10 700	3 543	33	-60 819

Sitovat määrärahat

Kaupunkikulttuurin bruttoyksiköiden tulojen toteutuma 30.4.2021 on 31 prosenttia ja menojen toteutuma 30 prosenttia. Koko vuoden osalta tulojen ennustetaan alittuvan 0,64 milj. euroa koronasulkemisten aiheuttamien tulonmenetysten johdosta. Menojen arvioidaan ylittyvän 0,60 milj. euroa budjetoimattomien hankkeiden vaikutuksesta. Nettoyksiköiden toimintakatteiden ennustetaan ylittyvän hieman koronan johdosta alittuvien maksutuottojen vuoksi.

Talousarvion toteutuminen 2021

Kaupunkikulttuurin toimialan ensimmäinen vuosikolmannes toteutui pääosin talousarvion mukaisesti. Koronaviruspandemian vaikutuksesta huhtikuun ennusteessa toimintatuottojen arvioidaan alittuvan noin 0,7 milj. euroa. Budjetoitua suuremmat hankeavustukset sekä liikuntapaikkojen mainos- ja nimimyyntistä saatavat tuotot kasvattavat tuloja, mutta poikkeustilan vuoksi suljetuista toimitiloista ja palveluista kertymättä jäävät maksutuotot (noin 1,6 milj. euroa) painavat ennusteen alijäämäiseksi.

Toimintakulut ovat huhtikuun ennusteen mukaan ylitymässä noin 0,6 milj. euroa. Poikkeustilan vuoksi suljetuista tiloista johtuvat säästöt arvioidaan olevan noin 0,5 milj. euroa. Menoylitykset johtuvat hankkeiden menoista sekä liikuntapalveluiden avustuksista, jotka ylittyvät liikuntapaikkojen nimi- ja mainosmyynnin tuloja vastaavalla summalla edustusjoukkueille jaettavina avustuksina.

Tuottavuus- ja kasvuohjelman toimenpiteet ovat toteutumassa maksukorotuksista saatavia tulonlisäyksiä lukuun ottamatta.

Nettobudjetoitujen yksikköjen (musiikkiopiston ja kuvataidekoulun) toimintakatteiden ennustetaan alittuvan yhteensä noin 65 000 euroa koronasta johtuvien tulomenetysten vuoksi.

MEK-hankkeen määrärahaa ennustetaan jäävän jonkin verran käyttämättä alkuvuoden sopeutusten vuoksi ja uusien toimintamuotojen käynnistymisen siirtyessä myöhäisemmäksi.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Ensimmäisen vuosikolmanneksen aikana suuri osa toimialan toimipaikoista oli koronaviruspandemian vuoksi suljettuina tai ne olivat avoimena rajoitetusti. Palvelutuotantoa on jatkettu soveltuvilta osin vaihtoehtoisilla toimintamuodoilla, kuten digitaalisena nuorisotyönä ja virtuaalijumpilla.

Poikkeusolojen vuoksi suljettujen toimipaikkojen henkilöstöstä noin kolmekymmentä työntekijää siirtyi resurssikeskuksen kautta työskentelemään väliaikaisesti muihin tehtäviin.

Kokonaisuudessaan toimialan toimintaa on jouduttu sopeuttamaan poikkeustilan sekä tuottavuus- ja kasvuohjelman säästöpainneiden vuoksi.

Kehittämisen osalta alkuvuosi toteutui pääosin suunnitellusti ja uusina avauksina käynnistyivät Harjastusten Vantaa -hanke sekä Monipaikkainen digitukipalvelu kuntalaisille -hanke yhteistyössä Espoon kaupungin kanssa. Nuorisopalveluiden ja työllisyyspalveluiden yhteishanke Rinnalla kulkien -hanke sai mittavan rahoituksen ja nuorisotyöttömyyden parantamiseen tähtäävä hanke käynnistyy loppukeväästä.

Kuusijärven kehittämisen työryhmätyöskentely käynnistyi. Kuusijärven palvelukonseptin suunnittelu sekä käyttäjädatan ja -kokemustiedon selvitys käynnistyi. Kivistön kauppakeskukseen sijoittuvan palvelukeskittymän suunnittelua jatkettiin. Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon valmistelutyöryhmän työskentely käynnistyi.

Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman (2019–2021) toimenpiteet etenevät pääosin suunnitellusti. Vuoden 2021 uusien toimenpiteiden osalta on jouduttu toimintaa sopeuttamaan tai toiminnan aloittaminen on jossain tapauksissa siirtynyt.

14 KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

Toimialan talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	289 227	287 284	91 147	32	287 284
TOIMINTAMENOT	-232 423	-246 089	-77 117	31	-252 516
TOIMINTAKATE	56 803	41 195	14 030	34	34 768

Taulukko ei sisällä Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) lukuja.

Palvelualueittain toteuma

1 000 €							
Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA-toimintakate
1410 Kaupunkisuunnittelu-lautakunta	-122	-23	19	0	0		-122
14 20 Yhteiset palvelut	-2 173	-577	27	0	0		-2 173
14 30 Kiinteistöt ja tilat	-6 846	-1 878	27	42 596	9 313	22	35 750
14 40 Kaupunkirakenne ja ympäristö	-7 666	-2 172	28	4 824	2 312	48	-2 842
Kaupunkisuunnittelulautakunta yhteensä	-16 807	-4 650	28	47 420	11 625	25	30 613
15 01 Tekninen lautakunta	-65	-10	15	0	0		-65
14 50 Kadut ja puistot	-43 400	-11 328	26	26 955	8 142	30	-16 445
14 51 Joukkoliikenne	-59 199	-18 665	32	12 700	4 242	33	-46 499
Tekninen lautakunta bruttoyksiköt yhteensä	-102 664	-30 003	29	39 655	12 385	31	-63 009
15 20 Tilakeskus	-126 276	-39 143	31	202 267	64 435	32	75 991
14 52 Varikko	-5 339	-2 174	41	6 242	2 365	38	903
Tekninen lautakunta nettoyksiköt yhteensä	-131 615	-41 317	31	208 509	66 801	32	76 894
Tekninen lautakunta yhteensä	-234 278	-71 320	30	248 164	79 185	32	13 886
14 74 Ympäristölautakunta	-33	-8	23	0	0		-33
14 76 Ympäristökeskus	-3 971	-1 139	29	700	337	48	-3 271
Ympäristölautakunta yhteensä	-4 004	-1 147	29	700	337	48	-3 304
Toimiala yhteensä	-255 089	-77 117	30	296 284	91 147	31	41 195

Taulukko sisältää Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) lukuja;

-9 000 0 0 9 000 0 0 0

Sitovat määrärahat

Toimialan tuottojen ennustetaan toteutuvan pääosin talousarvion mukaisesti, mutta tässä vaiheessa vuotta ennusteessa liittyy epävarmuutta. Yleinen taloudellinen tilanne näkyy tonttikysynnän hiipumisena. Sopimuskorvaustulojen osalta talousarvion ylittyminen on kuitenkin mahdollista. Lumien alkutalvi on lisännyt kunnossapidon kuluja. HSL:n kuntaosuuden ylittävän talousarvion noin 6,5 milj. eurolla. Toimitilainvestointien ennustetaan alittavan talousarvion 7,4 milj. eurolla ja julkisen käyttöomaisuuden ylittävän talousarvion 4,5 milj. eurolla.

Toimialan sitovien tavoitteiden arvioidaan toteutuvan täysin tai osittain. Uusi yleiskaava hyväksyttiin 25.1.2021. Kielotie 13 toimistotalon kilpailutus saatiin päätökseen ja Kivistön palvelukeskittymän rakentaminen on alkanut. Vantaan ratikan kaavasuunnittelu on edennyt suunnitellusti ja lisäksi on järjestetty vuorovaikutustilaisuuksia niin asukkaille kuin kaupunkikehittäjillekin.

Talousarvion toteutuminen 2021

Toimialan tuottojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti, mutta koronapandemia voi vaikuttaa toimialan tuottoihin. Yritysten epävarmat tulevaisuudennäkymät vaikuttavat tonttien kysyntään. Tontinluovutustulojen korkean tason säilyttäminen vaatii kaavoituksen ja asemakaava-alueiden kunnallistekniikan resursseja.

HSL:n lipputulot ovat noin puolet verrattuna vuoden 2019 tasoon. Toimialan kulujen ennustetaan ylittävän talousarvio noin 6,5 milj. eurolla HSL:n kuntaosuuden takia. Arvioiden mukaan kestää noin 18 kuukautta ennen kuin käyttäjämäärät ovat palautuneet poikkeustilannetta edeltävälle tasolle. Toimitilainvestointien ennustetaan alittavan talousarvion 7,4 milj. eurolla. Lumisen talven myötä lumi-kuormista saatavat tulot ovat pitkäaikaista keskiarvoa korkeampia, mutta vastaavasti katujen kunnossapidon ja varikon kulut ovat myös kasvaneet.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yleiskaavan 25.1.2021. Työskentely sekä MAL-suunnitelman laatimiseksi että MAL-sopimuksen tavoitteiden toteuttamiseksi on edennyt suunnitellusti. Kaavoitustavoitetta ei todennäköisesti saavuteta, mutta asuntojen lukumäärä kuitenkin saavutettaneen. Hyväksytyissä asemakaavoissa on yhteensä asumista noin 70 000 krs-m². Tonttipula ja kaavoituspäätösten viiveet hidastavat myös kaupungin omaa rakentamista.

Vantaan ratikan tarvitsemien ja mahdollistamien kaavojen valmistelu on sujunut suunnitellusti. Kaupunginhallitus päätöksen mukaan ratikan reitti kulkee Tikkurilan juna-aseman alitse. Ratikasta viestitään jatkuvasti monikanavaisesti ja vuorovaikutustilaisuuksia on pidetty niin asukkaille kuin kaupunkikehittäjillekin. Ratikan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet on analysoitu ja katutila- ja taidekyselyn vastauksista on koostettu raportti ratikan nettisivuille.

Eduskunta päätti alkuvuodesta 2021 siirtää kuntavaalit huhtikuulta kesäkuulle. Siirron vuoksi kaupunkiympäristön toimialan uusi lautakuntarakenne astuu kesäkuun sijaan voimaan vasta elokuussa. Siirto on vaikuttanut sekä nykyisten lautakuntien loppukauden aikataulutukseen ja päätösvalmisteluun että uusien lautakuntien työn aloitukseen liittyviin käytännön järjestelyihin. Alkuvuoden aikana on jatkettu luottamushenkilöiden koulutusten suunnittelua sekä päätösvalmistelun prosessien kehittämistä uutta toimielinrakennetta vastaaviksi.

Kielotie 13 toimistotalon kilpailutus saatiin päätökseen ja VTK Kiinteistöt Oy:n hallitus teki kilpailun lopputuloksen mukaisen hankintapäätöksen. Kivistön palvelukeskittymän rakentaminen on alkanut.

MATTI-alustan käyttö on laajentunut. Jatkokehitysprojektissa parannetaan sekä järjestelmää että prosesseja. Yleisten alueiden lupa- ja valvontatoiminta on integroitu Lupapisteen kanssa. Kiinteistöhallintajärjestelmän käyttöarkistointi siirrettiin MATTI-järjestelmään.

Ympäristökeskus on koonnut toimialojen tiedot resurssiviisauden tiekartan toteumasta ympäristövastuuraporttiin. Puurakentamisen osuuden lisäämiseksi on valmisteilla Vantaan puurakentamisen linjaukset ja toimenpiteet. Puun käyttöä edistäviä hankeratkaisuja tehtiin mm. Elmon uimahallin hankesuunnittelussa sekä Koivukylän ja Ruusuapuun päiväkotien urakkakilpailutuksissa.

Etätyön toimintatapoja on kehitetty ja verkossa järjestettävien toimialatasoisten koulutusten suosio on kasvanut. Uudenlaisia tapoja tavoittaa ja osallistaa kuntalaisia on kehitetty. Vuorovaikutustyössä on jatkettu verkkotilaisuuksien järjestämistä ja valmisteltu toimialan osallisuussuunnitelmaa, joka liittyy osallisuuden tavoitteisiin. Asukasbarometri 2020 saatiin valmiiksi alkuvuoden aikana.

MEK-rahoituksella on käynnistymässä Koivutorin kunnostus sekä Mikkolan ja Länsimäen koulupihojen kunnostus. Hakunilan ja Martinlaakson osallistuvan budjetoinnin hankkeista toteutuksessa on

14 kohdetta. Havukosken, Länsimäen ja Mikkolan alueiden osallistuvaa budjetointia käynnistetään ideointivaiheella.

Sukupuolittainen budjetointi -pilottiprojekti on jatkunut tutustumalla HSL:n uuteen asiakastietojärjestelmään. Järjestelmän avulla on mahdollista luoda mittareita joukkoliikenteen käytöstä iän, sukupuolen ja asuinalueen perusteella.

LIKELAITOKSET

1 000 €

Palvelualue	TA-menot	TOT 1-4	%	TA-tulot	TOT 1-4	%	TA - toimintakate
211 Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos	-39 614	-12 505	32	41 585	13 781	33	1 971
213 Suun terveydenhuollon liikelaitos	-24 500	-7 481	31	25 410	8 110	32	910
Liikelaitokset yhteensä	-64 113	-19 986	31	66 995	21 891	33	2 882

Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos

Talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	40 190	41 585	13 781	33	42 327
TOIMINTAMENOT	-37 964	-39 614	-12 505	32	-40 044
POISTOT	-1 405	-1 971	-476	24	-1 710
LIIKELYLIJÄÄMÄ / -ALIJÄÄMÄ	821	0	800		572
RAHOITUSTULOT JA -MENOT	4	0	1		0
YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN VARAUKSIA	825	0	800		572
Poistoeron lisäys/vähennys	314	314	314		314
Varausten lisäys/vähennys	0	0	0		0
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	1 139	314	1 115		887

Sitovat määrärahat

1 000 €	TA 2021	TOT 1-4 2021
Liikelylijäämä	0	800
Bruttoinvestoinnit	-2 300	-88

Talousarvion toteutuminen 2021

Pelastuslaitoksen alkuvuosi on toteutunut suunnitelmien mukaisesti. Toimintatuotot ovat toteutuneet ennakkoidusti. Toimintamenot ovat alittaneet talousarvion henkilöstökulujen ja poistojen osalta. Lisäksi on saatu liiketoiminnan muita tuottoja myydyistä ajoneuvoista, jotka olivat budjetoimattomia. Koko vuoden toimintamenojen ja -tuottojen on arvioitu toteutuvan ennakkoidun mukaisesti.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Aluehallintovirasto (AVI) on antanut huomautuksen toimintavalmiuden puutteista lähinnä Vantaan alueella, ja velvoittaa korjaamaan mainitut puutteet pelastuslaitoksen esittämän toimenpidesuunnitelman mukaisesti. Toimintavalmiutta parannetaan ensisijaisesti lisäämällä kärkiyksiköitä suunnitelman mukaisesti.

SOTE-/hyvinvointialueen valmistelua on jatkettu.

Suun terveydenhuollon liikelaitos

Talousarvion toteumaennuste

1 000 €	TP 2020	TA 2021	TOT 1-4 2021	TOT-% 2021	ENNUSTE 2021
TOIMINTATULOT	23 623	25 410	8 110	32	25 460
TOIMINTAMENOT	-23 229	-24 500	-7 481	31	-24 856
POISTOT	-32	-10	-7	71	-10
LIIKELYLIJÄÄMÄ / -ALIJÄÄMÄ	362	900	621		593
RAHOITUSTULOT JA -MENOT	-195	-210	-69		-210
YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN VARAUKSIA	167	690	552		383
Poistoeron lisäys/vähennys	0	0	0		0
Varausten lisäys/vähennys	0	0	0		0
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	167	690	552		383

Sitovat määrärahat

1 000 €	TA 2021	TOT 1-4 2021
Liikelylijäämä	900	621
Lainan korko	-159	-53
Korvaus peruspääomasta	-68	-23
Bruttoinvestoinnit	0	0

Pandemian vaikutus näkyi vielä alkuvuonna alhaisempana painotettujen toimenpiteiden ja asiakaskäyntien määränä.

Suoritettujen painotettujen toimenpiteiden määrä 1–4/2021 on 15 prosenttia yli vastaavan edellisvuoden tasosta. Tulos on ylijäämäinen.

Koko vuoden 2021 osalta tulos on ylijäämäinen. Ylijäämällä katetaan aikaisempien vuosien alijäämä.

Talousarvion toteutuminen 2021

Liikevaihto 1–4/2021 oli 8,1 milj. euroa vuoden 2021 talousarvion toteuma-asteen ollessa 32,7 prosenttia. Painotettujen toimenpiteiden osalta talousarvion toteuma-aste on 30,2 prosenttia. Asiakaskäyntien suhteen toteuma-aste on 28,0 prosenttia. Alkuvuoden alhaisempi painotettujen toimenpiteiden määrä ja asiakaskäynnit johtuivat pandemian vaikutuksesta. Talousarviossa on toimintaavustusta 625 000 euroa, minkä on tarkoitus kattaa edellisten vuosien alijäämä sekä tasapainottaa vuoden 2021 taloutta.

Operatiiviset kulut 1–4/2021 olivat 7,5 milj. euroa talousarvion toteuma-asteen ollessa 30,2 prosenttia. Materiaalien ja palveluiden toteuma-aste oli 34,9 prosenttia. Alkuvuonna hankittiin aineita ja tarvikkeita normaalia enemmän johtuen välinehuollon ulkoistamisesta.

Suun terveydenhuollon liikelaitoksen suunnitelman mukaiset poistot ja rahoituserät 1–4/2021 olivat asetettujen tavoitteiden mukaiset.

Koko vuoden 2021 osalta ennusteen tilikauden ylijäämä on käyttösuunnitelman mukainen. Ennusteeseen on päivitetty välinehuollon vaikutus sekä alkuvuoden alhaisempi painotettujen toimenpiteiden määrän ja asiakaskäyntien vaikutus.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Tammi-huhtikuun 2021 aikana Suun terveydenhuollon liikelaitoksen toimintavolyymi alkoi vähitellen palautua normaalille ja ennustetulle tasolle. Edelleen kuitenkin muutama henkilökunnan jäsen oli pois kliinisestä hoitotyöstä, ja turvallisuustekijöiden vuoksi muokatut työtavat hidastivat tuotantoa. Tämän vuoksi vuoden 2021 ennuste käyntien osalta on vähennetty 3,9 prosenttia (TA 2021 207 000, ennuste 199 000) ja toimenpiteiden osalta 2,2 prosenttia (TA 2021 450 000, ennuste 440 000).

Liikelaitoksessa aloitettiin vuoden 2020 aiheutuneen hoitovelan purku. Vuoden 2020 aikana oli muodostunut hoitojono sekä hoitotakuun että jatkohoitoaikojen osalta. Näitä jonoja ruvettiin purkamaan oman henkilökunnan tekemillä lisätoilla, joihin on olemassa erillinen sopimus. Koulu- ja neuvolaikäisten suun hoito on toteutunut suunnitellulla tavalla.

Koronaepidemian aikana kehitetty videovastaanottopalvelu on vakiintunut osaksi palvelutarjontaa pienten lasten tarkastuksissa, oikomishoidossa ja terveydenedistämässä ja neuvonnassa. Kuntalaisten suun terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen toimenpiteineen on toteutunut suunnitelman mukaisesti. Terveydenedistämisen isommat yleisötapahtumat ovat jouduttu perumaan tai ne ovat toteutuneet digitaalisia palveluita hyödyntäen, sillä muunlaisia yleisötapahtumia ei ole ollut mahdollista toteuttaa pandemian aikana. Sosiaalisen median ja internetsivujen kautta välitettäviä terveydenedistämiseen liittyvää materiaalia on tuotettu aikaisempaa enemmän.

Suun terveydenhuollossa on kuluvan vuoden tammi-huhtikuussa käynyt 48 642 asiakasta (38 902 vuoden 2020 vastaavana ajankohtana), tuotettu 38 725 hammaslääkärikäyntiä (33 075 vuoden 2020 vastaavana ajankohtana), 16 514 suuhygienistikäyntiä (12 628 vuoden 2020 vastaavana ajankohtana).

RAHASTOT

Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahasto

Marja-Vantaan ja keskusten kehittämisrahastosta rahoitetaan Kivistön ja muiden keskusten kehittämistä, suunnittelua ja toteuttamista. Vuoden 2021 aikana rahastosta on rahoitettu mm. Tikkurilan jokirannan kehittämishankkeita. Aviapolis x -hankkeen rakentaminen on alkamassa.

Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahasto

Asuntolaina-, kiinteistö- ja rakentamisrahaston tarkoitus on edistää asuntotuotantoa, kiinteistöjen ja kiinteän omaisuuden hankintaa ja kehittämistä sekä talon- ja infrastruktuurin rakentamista ja elinkeinopolitiikan tukemista.

Rahaston pääoma oli vuoden 2020 tilinpäätöksen mukaan 97.306.175,68 euroa. Lainasaamisten määrä oli 43.238.161,41 euroa. Arvio vuoden 2021 aikana rahastoon palautuvista lyhennyksistä on 1.720.384,20 euroa ja koroista 108.424,79 euroa. Rahaston käytettävissä oleva määrä 2021 on 55.896.823,26 euroa.

Loppuvuonna 2020 rahastosta on myönnetty yksi uusi laina määrältään 150.000 euroa, joka on nostettu alkuvuonna 2021.

Sosiaalinen luototus

Sosiaalisessa luototuksessa myönnetään edullisia luottoja pienituloisille ja vähävaraisille kuntalaisille sekä annetaan taloudellista neuvontaa ja ohjausta luottoa haettaessa sekä tarvittaessa myös luoton maksuohjelman aikana.

Taloudellista neuvontaa ja ohjausta annetaan myös puhelinajoilla. Yksikön työntekijät avustavat tarvittaessa sosiaalitoimen työntekijöitä löytämään ratkaisuja asiakkaiden taloudellisiin ongelmiin.

Jonotusaika henkilökohtaiselle tapaamiselle on ollut lyhyt, noin 1–2 viikkoa.

Kaupungin sisäisiä yhteistyötahoja ovat mm. sosiaalityön eri yksiköt, sosiaali- ja potilasasiamies sekä VAV Asunnot Oy. Ulkoisina yhteistyötahoina ovat muut pääkaupunkiseudun sosiaalisen luototuksen yksiköt, talous- ja velkaneuvonta ja Takuusäätiö. Yhteistyötä tehdään asiakasasioissa myös seurakunnan diakoniatyön, edunvalvonnan, ulosottoviraston ja kolmannen sektorin kanssa.

Asiakkaat ovat pääosin velkaantuneita kuntalaisia. Luoton hakemisen tarkoituksena oli alkuvuodesta vuonna 2021 velkojen järjestely. Yksikön tavoitteena on saada pienituloisia ja vähävaraisia kuntalaisia käyttämään sosiaalisia luottoja myös kodin hankintoihin ja muihin välttämättömiin tarpeisiin ja tällä tavoin ennaltaehkäistä kuntalaisten ylivelkaantumista.

Sosiaalisen luototuksen rahaston tuotot vähennettyinä kuluilla olivat ajalla 1.1. - 30.4.2021 yhteensä 9 894,68 euroa.

Sosiaalilautakunta on vahvistanut 13.6.2016 § 20 Vantaan sosiaalisen luototuksen lainakoroksi korkolain 633/1982 12 §:n mukaisen viitekoron. Sosiaalisesta luotosta voidaan velalliselta periä kohtuullinen vuotuinen korko, joka kuitenkin voi olla enintään korkolain 633/1982 12 §:ssä tarkoitettu viitekorko (Laki sosiaalisesta luototuksesta § 6).

Korkolain 633/1982 12 §:n mukainen viitekorko on 0,00 prosenttia ajalla 1.1.- 30.6.2021.

Rahastossa oli käytettävissä 30.4.2021 luottojen myöntämiseen 651 422,25 euroa.

Luottoja myönnettiin 1.1-30.4.21 yhteensä 21. Kielteisiä luottopäätöksiä tehtiin 23 kpl. Kuntalaisilla esiintyy edelleen runsaasti ylivelkaantumista. Luottoja voitaisiin myöntää rahaston kannalta enemmänkin, mutta hakijoilla ei useinkaan ole realistisia mahdollisuuksia luoton takaisinmaksuun. Uusien asiakkaitten tavoittaminen on osoittautunut haasteelliseksi.

Luoton jo saaneille asiakkaille tehtiin 31 maksusuunnitelmaa rästiin jääneiden erien hoitamiseksi ja myönnettiin 71 lyhennysvapaata kuukautta.

Sosiaalisen luototuksen luottotoiminnan tavoitteeksi asetettiin 2004 luottotappioiden jääminen alle valtakunnallisen luottotappioprocentin kuusi (6 %) myönnettyjen luottojen kokonaismäärästä.

Rahaston luottotappiokirjaukset ovat 30.4.2021 mennessä yhteensä 331 867,83 euroa on 5,36 prosenttia 30.4.2021 mennessä myönnettyjen luottojen kokonaismäärästä 6 078 932,80 euroa. Sosiaalisen luototuksen tavoitteessa on pysytty.

Vahinkorahasto

Ensimmäisen vuosineljänneksen aikana rahastosta on maksettu noin 540 000 euroa, josta noin 48 000 euroa on toiminnasta aiheutuneita vahinkoja, 5 000 euroa vastuuvahinkoja ja noin 486 000 euroa vakuutusmaksuja.

Toteutumistietojen perusteella käyttösuunnitelman arvioidaan toteutuvan.

INVESTOINNIT

1 000 €	TA 2021	TOT 1-4	TOT-%	Ennuste	
INVESTOINTITULOT	6 750	1 452	21,5	6 750	
Rakentaminen	-74 390	-8 099	10,9	-67 000	●
Uudisrakentaminen	-35 050	-4 279	12,2	-31 000	
Korjausrakentaminen	-36 320	-3 539	9,7	-33 500	
Vuokra- ja osaketilojen muutostyöt	-3 020	-281	9,3	-2 500	
Aineeton omaisuus	-8 900	-1 740	19,6	-8 980	●
Julkinen käyttöomaisuus	-40 000	-8 867	22,2	-44 500	●
Liikennealueet	-22 220	-5 786	26,0	-26 720	
Urheilualueet	-3 395	-351	10,3	-3 395	
Virkistysalueet	-1 140	-64	5,6	-1 140	
Ympäristörakentaminen	-4 245	-1 252	29,5	-4 245	
Yhteishankkeet	-3 000	-512	17,1	-3 000	
Vantaan ratikka	-6 000	-902	15,0	-6 000	
Irtain omaisuus	-5 776	-556	9,6	-5 776	●
Kiinteä omaisuus	-10 000	-2 670	26,7	-10 000	●
Osakkeet ja osuudet	-1 500	0		-1 500	●
VANTAAN KAUPUNGIN INVESTOINNIT	-140 566	-21 932	15,6	-137 756	
Liikelaitosten ja rahastojen investoinnit	-6 100	-592	9,7	-6 100	
BRUTTOINVESTOINNIT YHTEENSÄ	-146 666	-22 524	15,4	-143 856	
INVESTOINNIT NETTO	-139 916	-21 072	15,1	-137 106	

Rakentaminen

Toimitilainvestointien ennustetaan alittavan talousarvion 7,4 milj. eurolla.

Uudisrakentaminen

Uudisrakennusten 2021 investointikustannusten ennustetaan alittavan määrärahat noin 4 milj. eurolla. Alitus johtuu useiden hankealoitusten siirtymisestä myöhempään sekä tavoitebudjettien alituksesta osassa toteutusvaiheessa olevista hankkeista.

Osavuosisikatsausjaksolla valmistui Vierumäen koulun vuokrapaviljonki.

Rakennusvaiheessa olivat mm. Leppäkorven koulun laajennus, Länsimäen päiväkoti ja Koisotien tukikohta. Paviljonkihankkeista rakennusvaiheeseen olivat edenneet mm. Tikkurilan paviljonkikoulu ja Aviapolis X-hanke.

Jokiniemen ala-astekoulutilojen laajennustyöt ja Koivukylän I päiväkoti olivat urakkakilpailutusvaiheessa. Samoin vuokrattavat kohteet Ruusuupuun päiväkoti ja Rajakylä/Latupuisto päiväkotipaviljonki olivat kilpailutusvaiheessa. Suunnitteluvaiheessa olivat mm. Kelokuusen päiväkoti ja Elmon uimahalli.

Tarveselvitys- ja hankesuunnitteluvaiheessa olivat mm. Hakunilan urheilupuiston huoltorakennus, Mårtensdals bildningsrum laajennustyö, Korson päiväkoti sekä Varian Vehkalan ja Hiekkaharjun hankkeet. Esiselvitysvaiheessa olivat mm. Aviapoliksen kouluverkko, suunterveydenhuollon ja perhepalveluiden palveluverkot sekä Myymäen kaupunkikulttuuritalo. Ajanjaksolla valmistuivat Vantaan lukioverkkoselvitys ja Hakunilan kouluverkkoselvitys.

VTK kiinteistöt Oy:n toimesta oli tekeillä Tikkurilassa HR-yksikön uusien toimitilojen muutostyöt. VAV:n Koisoniittyhanke Koivuhaassa oli suunnitteluvaiheessa. VTK Kiinteistöt Oy:n Tikkurilan Kiehotie 13 hybridirakennus -hanke siirtyi alkuvuoden kilpailutusvaiheesta suunnitteluvaiheeseen. Samoin Jokiuoman päiväkotitoimitilojen suunnitteluvaiheessa. Vuokrahankkeista hankevalmisteluvaiheessa olivat Tikkurilan hyvinvointikeskus, Tikkurilan vanhustenkeskus ja Varia Vehkala.

Vuokraustoimin kaupunkikonsernin ulkopuolelta löytyi korvaavia tiloja Puhelinpalveluille ja Versotoinnalle, Psykologipalveluille, Perheoikeudellisen ja aikuissosiaalityöyksikölle sekä Tapaamispaikatoiminnalle ja Lastensuojelulle. Kivistön palvelukeskityksestä vuokrattavien tilojen vuokrasopimukset on allekirjoitettu ja suunnitteluvaihe käynnistetty.

Korjausrakentaminen

Peruskorjaustyöohjelman ennustetaan alittavan määrärahat noin 2,8 milj. eurolla. Alitus johtuu pääosin hankkeiden aikatauluviiveistä, jotka ovat seurausta mm. koulu- ja päiväkotikorjausten väistötilojen puutteesta. Hankkeiden ajoitusta on pyritty aikatauluttamaan olemassa olevien väistötilojen käytettävyyden mukaan.

Tarkastelujaksolla suurimmista hankkeista valmistui Ruokopillin päiväkodin osittainen peruskorjaus. Rakennusvaiheessa olivat mm. Leppäkorven koulun muutos- ja korjaustyöt, Kulttuurikeskus Orvokin peruskorjaus, Lummeapolun päiväkodin osittainen peruskorjaus ja Håkansbölen kartanon talousrakennusten korjaustyöt. Kilterin koulun sekä Jokiniemen ala-astekoulun ja Jokiniemen entisen lukion muutos- ja korjaustyöt olivat urakkakilpailutusvaiheessa. Sisäilmaongelmien korjaustyöt jatkuivat monessa toimitilassa korjaustarpeiden mukaisesti. Sisäilmakorjausten arvioidaan toteutuvan 5,0 milj. euron määrärahojen puitteissa.

Suunnitteluvaiheessa olivat mm. Leppäkorven puukoulun peruskorjaustyöt ja entisen Variston koulurakennuksen muutostyöt päiväkotien väistötilat. Tarveselvitys- tai hankesuunnitteluvaiheessa olivat mm. Vierumäen koulun tilamuutokset ja Mårtensdals bildningsrum muutos- ja korjaustyöt.

Vuokra- ja osaketilojen muutostyöt

Vuokra- ja osaketilojen muutostöiden kustannusten ennustetaan alittavan määrärahat noin 0,5 milj. eurolla. Alitus johtuu mm. Pähkinärinteeseen päiväkodin korjaustöiden siirtymisestä edelleen seuraavalle vuodelle. Sisäilmakorjausten arvioidaan toteutuvan budjetin mukaisesti. VTK Kiinteistöt Oy:llä oli meneillään henkilöstöhallinnon korvaavien toimitilojen muutostyöt osoitteessa Kielotie 14.

Aineeton omaisuus

Vuodelle 2021 aineetonta investointia on budjetoitu 8,9 milj. euroa. Investointiohjelma on edennyt suunnitellusti ja sen ennustetaan toteutuvan taloussuunnitelman mukaisesti. Investointiohjelman merkittävimmät hankkeet ovat Vantaan sähköinen arkisto, SAP BI-päivitys SAP BW/4HANA, MATTI-järjestelmän jatkokehitys, VaSa-Varhaiskasvatuksen ohjausjärjestelmä ja DigiOne, jonka kustannuksiin saadaan 50 prosenttia Business Finlandin avustusrahoitusta.

Julkinen käyttöomaisuus

Infran rakennustyöt ovat ensimmäisen vuosikolmanneksen aikana edenneet pääosin työohjelman mukaisesti. Merkittävimpiä käynnissä olevia liikennealueiden hankkeita ovat Vehkalan alueen kunnallistekniikan rakentaminen, Vantaankoskientien ja Leppäkorventien kevyen liikenteen väylän rakentaminen. Luhtitien rakentaminen puolestaan on alkamassa. Ympäristörakentamisen merkittävimpiä kohteita ovat Tikkurilan Jokirannan puistot ja Ankkapuiston 3. vaihe. Urheilualueista merkittävin on Myyrmäen urheilupuiston 3. vaihe. Yhteishankkeissa Kehä III parantaminen etenee alkuperäistä suunnitelmaa nopeammin. Tämän vuoksi määrärahat ylitetään 4,5 milj. eurolla.

Vantaan ratikan suunnittelu on edistynyt katusuunnittelun, asemakaavoituksen ja kaavarunkotyön osalta. Katusuunnittelu on edennyt koko ratikkareitin varrella. Kaupunginhallitus päätti huhtikuussa, että ratikkalinja kulkee Ratatien tunnelista Tikkurilan juna-aseman alta. Ratasähkön osalta suunnittelutyö on myös aloitettu. Ratikkavarikon asemakaava tuli vireille huhtikuussa ja kaavaan liittyviä selvityksiä tehdään paraikaa. Erityisesti Helsingin ja Vantaan välistä yhteistyötä on tiivistetty liittyen ratikan reitin päätteeseen Mellunmäessä. Suunnittelu yhteistyötä tehdään aktiivisesti mm. HKL:n, HSL:n, ELYn, Väyläviraston ja Finavian kanssa. Seudullisen kaupunkiraideliikenneyhtiön perustamisen valmistelutyöt on aloitettu HKL:n kanssa.

Irtain omaisuus

Kaupunkistrategia ja -johdon toimialan irtaimen omaisuuden hankintoihin on Työllisyyspalveluiden Vernissakadun toimitilojen kalustamiseen varattu 20 000 euroa, joka toteutuu suunnitellusti.

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan talousarviossa on varauduttu toimialan irtaimen hankintoihin. Irtaimen omaisuuden investointikohteet on siirretty toteutettavaksi käyttötalouden puolella kaupungin kannalta kokonaistaloudellisesti edullisimmalla rahoitusleasing-mallilla.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan irtaimen omaisuuden määrärahan ennustetaan toteutuvan suunnitelman mukaisesti.

Kaupunkikulttuurin toimialan irtaimen omaisuuden määrärahan ennustetaan toteutuvan suunnitellusti.

Kaupunkiympäristön toimialan irtaimen omaisuuden ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Koronapandemiasta aiheutuvat tuotantokatkokset viivästyttävät mm. ajoneuvotoimituksia, joten vaadittujen toimitusaikojen toteutuminen on tällä hetkellä epävarmaa.

Kiinteä omaisuus

Kiinteää omaisuutta on hankittu noin 1,5 milj. eurolla noin 55 ha alueilta, jotka tukevat kaupungin pitkän aikavälin strategioiden toteuttamista ja yhdyskuntarakenteen eheyttämistä. Alueet ovat yleiskaavan mukaisia asuin-, viher-, maatalous- ja katualueita. Hankinnat ovat toteutuneet vapaaehtoisin kaupoin.

Osakkeet ja osuudet

Talousarvioon 2021 on varattu osakkeiden ja osuuksien ostoa varten 1,5 milj. euroa. Määrärahaa ei ole ensimmäisen vuosikolmanneksen aikana käytetty. Tuloja on syntynyt 1,0 milj. euroa Vantaan kaupungin konserniyhtiöihin kuuluvan A-tulkkaus Oy:n osakkeiden myynneistä.

Liikelayritysten investoinnit

Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen Vantaan valtuuston asettama sitova tavoite investoinneille vuodelle 2021 on 2,3 milj. euroa. Kaudella 1–4/2021 on käytetty noin 88 000 euroa, noin 4 prosenttia. Investointien ennustetaan toteutuvan määrärahojen suuruusina. Kokonaissummasta tilaukset jo tehty 1,1 milj. euron osalta.

Suun terveydenhuollon liikelaitoksen hoitoyksiköitä korvataan vanhenemisen seurauksena, hoitoyksiköiden korvaushankinnat toteutetaan leasingsopimusjärjestelyillä.

HENKILÖSTÖ

	30.4.2020	30.4.2021
Kaupunkistrategia ja johto	479	506
Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos	508	511
Kaupunkikulttuuri	667	727
Sosiaali- ja terveystoimi	3 196	3 055
Suun terveydenhuollon liikelaitos	270	295
Kasvatus ja oppiminen	5 187	5 669
Kaupunkiympäristö	643	639
Yhteensä	10 950	11 402

Lähde: Kompassin henkilöstömäärä raportti

Vuoden 2020 yhteensä lukumäärä on laskettu ilman Suun terveydenhuollon välinehuollon henkilöstöä.

Henkilöstömäärän ja palkkamenojen kehitys

Kaupunkitasolla henkilöstömäärä kasvoi 432 hengellä verrattuna edellisvuoteen. Vakituisten palvelussuhteiden määrä kasvoi 2,1 prosenttia ja määräaikaisten 10,3 prosenttia. Vakituisten henkilöstön kasvu johtui pääosassa kasvatuksen ja oppimisen toimialan lisävakansseista. Määräaikaisen henkilöstön kasvun selittää kaupunkiympäristön ja johdon toimialalla määräaikainen työllisyyden kuntakokeilu ja kuntavaaleihin liittyvä määräaikainen lisätyövoiman tarve. Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialalle on koronaepidemian vuoksi tarvittu lisätyövoimaa ml. tartuntojen jäljittäjät sekä rokotushenkilöstö.

Vuoden 2020 ja vuoden 2021 toimialakohtaisia henkilöstömääriä vertaillen on huomioitava muilta toimialaloilta sosiaali- ja terveystoimeen siirretty henkilöstö, joka nosti tarkasteluajankohtana sosiaali- ja terveystoimeen toimialan henkilöstömäärää keväällä 2020. Esimerkiksi kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2020 luvuista on poissa 155 lastenhoitajaa, jotka siirtyivät työskentelemään koronaepidemian aikaisiin tehtäviin sosiaali- ja terveystoimen vanhus- ja vammaispalveluiden palvelualueelle. Myös muilta toimialoilta siirtyi pienempiä määriä henkilökuntaa sosiaali- ja terveystoimeen määrääjäksi koronapandemian puhjettua. Vastaavasta syystä sosiaali- ja terveystoimen toimialan henkilöstömäärä on siten pienempi vuonna 2021 kuin vuonna 2020.

Palkkamenot olivat 142,3 milj. euroa, joka on 8,6 milj. euroa (6,4 %) enemmän kuin edellisenä vuotena. Palkkamenoja nosti vakituisten sekä määräaikaisen henkilöstömäärän kasvu sekä kunta-alan virka- ja työehtosopimukseen 1.8.2020 kaikille sopimusaloille (sopimuksesta riippuen 0,87 % - 1,65 %) maksuun tulleet yleiskorotukset. Lisäksi sopimusaloittaiset paikalliset järjestelyerät nostavat palkkamenoja 1.4.2021 alkaen. Paikallisten erien palkkavaikutus on 0,8 prosenttia. Maksatukseen ehti huhtikuun loppuun mennessä opettajien sekä osa kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen sekä teknisen sopimuksen järjestelyerätkaisista.

Palkkausjärjestelmien kehittäminen

Vantaan kaupunki työnantaja ja henkilöstöjärjestöjen edustajat ovat neuvotelleet kustannusvaikutuksiltaan 0,8 prosentin suuruisista paikallisista järjestelyeristä. Huhtikuun loppuun mennessä ehdittiin neuvotella hammaslääkäreiden, opettajien, teknisen sopimuksen ja kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen palkkoista. Järjestelyvaraerät nostivat mm. kotihoidon sairaanhoitajien ja lähihoitajien sekä ensihoitajien, sairaankuljettajien, kuraattorien puheterapeuttien, varhaiskasvatusopettajien, päiväkodin johtajien ja uimahallityöntekijöiden tehtäväkohtaisia palkkoja. Osa korotuksista sovittiin jaettavaksi henkilökohtaisina lisinä, joiden perusteena on henkilön työsuoritukset.

Henkilöstön saatavuus

Rekrytoinnissa on jatkettu anonyymin rekrytoinnin vakiinnuttamista rekrytoinnin työkaluksi. Lisäksi toimialojen kanssa on tehty yhteistyötä henkilöstön saatavuuden turvaamiseksi mm. oppilaitosyhteistyötä tiivistämällä harjoittelukäytänteiden kehittämiseksi. Edelleen hakukanavia ja ilmoituskäytänteitä on kehitetty sekä annettu laajempaa tukea esimiehille mm. tartuntatautiäljittäjiä rekrytoitaessa.

Henkilöstön kehittäminen

Toimialat ovat tuottaneet aivan normaalisti koulutussuunnitelmansa vuodelle 2021. Osaamisen kehittämisen vuosikellot toimivat toimialoilla suunnitelmien mukaisesti, joskin verkon kautta. Yhteistyö uuden henkilöstökoulutuksen järjestäjän Metropolia ammattikorkeakoulun kanssa on käynnistynyt sujuvasti. Metropolia on tuottanut alkuvuodesta jo henkilöstökoulutusta Vantaalle. Valmennusten ja koulutusten kokonaismäärät ovat poikkeusolojen myötä vähentyneet, mutta etävalmennusten määrä on lisääntynyt. Kaiken kaikkiaan etäpalveluiden käyttö ja -osaaminen on vahvasti lisääntynyt.

Strategiset kehittämiskumppanit kilpailutettiin vuoden 2020 aikana kaupunkitasoisesti ja uudet johtamisen, esimiestyön ja työyhteisön sopimuskumppanit tarjoavat palvelujaan toimialoille. Sopimukset astuivat voimaan kevään aikana. Palveluvalikkoa on uudistettu niin, että nyt on palveluissa selkeästi ylimmälle johdolle kohdennettuja palveluita. Toimialoja on informoitu ja ohjattu uusien sopimuskumppaneiden käyttöön.

Osa palvelualueista on käynnistänyt verkkovalmennusten suunnittelun ja tuotannon valmistelun Oppiva verkko-oppimisalustaan. Toimialat saavat tukea ja ohjausta tälle työilleen kehittämispalveluista. Kaupunkitasoisesti oppimisalustalla on myös jokaiselle uudelle työntekijälle suunnattu Uusien työntekijöiden perehdytysvalmennus, jonka työntekijät suorittavat itsenäisesti. Kevään aikana Oppivaan avautuu vielä lisää verkkovalmennuksia.

Poikkeustilanteessa on edelleen tuotettu poikkeuspalveluja henkilöstölle ja esimiehille. Tällaisia palveluja on mm. koko henkilöstölle suunnattuja Voimavaroja arkeen-webinaarit tai soten esimiehille tarkoitettu päivystävä työnohjaajapalvelu.

Henkilöstöjohtamisen laatuhankeessa kehitetään esimiesten osaamista

Viime vuonna käynnistetty henkilöstöjohtamisen laatuhanke on jatkunut myös vuoden 2021 alussa. Eri palvelualueilla on käynnistetty erilaisia esimiesten valmennusohjelmia, lisäksi rekrytointia ja markkinointiviestintää on kehitetty vahvasti eri ammattiryhmien osalta. Kevään aikana tehtiin ulkoisen konsultin toteuttama uusintakartoitus ammattiryhmille. Koko hankkeen tavoitteena on kehittää hyvää työnantajakuvaa, hyviä rekrytointikäytänteitä, vahvistaa hyvää johtamista sekä luoda houkuttelevia työyhteisöjä, joihin halutaan tulla ja joissa halutaan tehdä työtä.

Työhyvinvoinnin arviointia ja tuloksia

Vuoden 2021 kolmen ensimmäisen kuukauden sairauspoissaolot ovat vähentyneet edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna (Lähde Hijat: 3kk/21: 4,30 ja 3kk/20: 5,07 %). Työkyky- ja työsuojeluasiantuntijat ovat olleet esimiesten tukena yhteensä 218 henkilön työkykyhaasteiden selvittämisessä. Yli 90 päivän sairauspoissaoloja on ollut 266 henkilöllä, näistä jatkosuunnitelma työhön palaamiseksi on tehty 91 prosentille.

Alkuvuoden aikana työyksiköt ovat käsitelleet Kunta10 tulokset, nostaneet kehittämiskohteet ja kirjanneet ne portaaliin. Myös työolojen haittojen ja vaarojen arvioinnit on tehty alkuvuoden aikana.

VANTAAN KAUPUNGIN TYTÄRYHTIÖT

Merkittävien tytäryhtiöiden osavuosisiraportissa raportoidaan Vantaan kaupungin merkittävimpien tytäryhtiöiden toimintaa ja taloutta ajalta 1.1.-30.4.2021. Raportin tiedot perustuvat konserniohjauksen lähettämiin, yhtiöiden toimitusjohtajien huhtikuun 2021 loppuun mennessä palauttamien kyselylomakkeiden tietoihin.

Yhtiöiden toimittamat tulos- ja tasetiedot ovat tietojen keruuhetkellä olleet vielä osin keskeneräisiä, mistä johtuen huhtikuun osalta toimitetut tiedot ovat ennusteita. Yhtiöiden kokoeroista, toimialojen ja toiminnan erilaisuuksista sekä toimitusjohtajien toimittamien raporttien erilaisuudesta johtuen raportointi ei ole kaikkien yhtiöiden osalta yhteneväistä. Lisätietoa yhtiöistä antavat niiden toimitusjohtajat sekä konserniohjaus.





SUURIMPIEN TYTÄRYHTIÖIDEN RAPORTTI 1-4/2021

SISÄLLYSLUETTELO

OLENNAISET TAPAHTUMAT VANTAAN KAUPUNKIKONSERNISSA JA KAUPUNGIN OSAKKUUSYHTEISÖISSÄ.....	1
SUURTEN TYTÄRYHTIÖIDEN TUNNUSLUKUJA.....	3
VANTAAN ENERGIA OY.....	4
VAV YHTYMÄ OY	7
VTK KIINTEISTÖT OY	10
VANTAAN TILAPALVELUT VANTTI OY.....	13
MERCURIA KAUPPAOPPILAITOS OY	17
VANTAAN TYÖTERVEYS OY	20
KAUNIALAN SAIRAALA OY	22

Julkaisija

Vantaan kaupunki

05/2021

Konserniohjaus ja -valvonta

Kansikuva: Vantaan kaupungin Aineistopankki, Pertti Raami

OLENNAISET TAPAHTUMAT VANTAAN KAUPUNKIKONSERNISSA JA KAUPUNGIN OSAKKUUSYHTEISÖISSÄ

Koronapandemia on vaikuttanut edelleen konserniyhteisöistä merkittävimmin Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:n ja Kaunialan Sairaala Oy:n toimintaan, VAV-konserniin sekä Mercuria kauppapilaitos Oy:öön.

VAV-konsernissa korona-aika viivästyttää asuntojen sisäpuolisia PTS-korjauksia. Ennusteen mukaan budjetoiduista korjauksista jäänee toteutumatta ainakin 10 %. Asunnon sisäpuolisia korjauksia tehdään vain asukkaan suostumuksella ja korona huomioiden.

Koronaepidemia vaikuttaa edelleen merkittävästi Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:n toimintaan ja taloudelliseen tilanteeseen. Yhtiön budjetti vuodelle 2021 on laadittu oletuksella, että Koronaepidemia ei enää kuluvana vuonna vaikuttaisi asiakkaan toimintaan. Maaliskuun jälkeen yhtiön tulosenuste oli n. 219 t€. Loppuvuoden tarkalla kuluseurannalla yhtiö odottaa, että budjetoitu tulos 514 000 € saavutettaisiin.

Mercuriassa opetusta on toteutettu kokonaan etänä 11.4 asti, jonka jälkeen on palattu nk. hybridimalliin. Noin kolmasosa opiskelijayhteisön opiskelijoista on vuoroviikoin läsnä Mercuria-talossa. Etäopetus on tuonut edelleen säästöjä mm. kiinteistö- ja opiskelijaruokailukustannuksissa.

Kaunialan Sairaala Oy:ssa oli vuoden ensimmäisen kvartaalin aikana kaksi koronatartuntoja sairaalan kahdella eri osastolla, huolimatta siitä, että henkilöstön ja pitkäaikaisasukkaiden rokotukset olivat pääosin tehty tammi-helmikuun aikana. Koronaepidemia lisää toiminnan epävarmuutta sekä voi laskea käyttöastetta. Yhtiön tilikauden 2020 tulos kasvatti yhtiön omaa pääomaa, eikä oman pääoman menettämiseen liity enää viime vuoden kaltaista merkittävää riskiä.

VTK Kiinteistöt Oy:n toiminnassa merkittävimpana hankkeena Kielotie 13:n hybridirakennuksen rakennuttaminen alkaa 2021 ja sen on määrä valmistua vuonna 2025. Hankkeen kustannusarvio on n. 60 milj. euroa. Hankkeen urakoitsijaksi valittiin 3/2021 Lehto Tilat Oy. Kilpailualue koostuu VTK Kiinteistöt Oy:n omistamasta kiinteistöstä sekä lisäksi osasta Vantaan kaupungin omistamista kiinteistöistä ja katualueista.

Kaupunginhallitus päätti A-Tulkkaus Oy:n osakkeiden myynnistä 16.11.2020. Kauppa pantiin täytäntöön ja osakkeiden omistus siirtyi 4.1.2021.

Kaupungin tuottavuus- ja kasvuohjelma käsittää myös konserniyhteisöjen toiminnan. Ohjelman toimenpiteiden valmistelu käynnistyi raportointikaudella kaupungin ja konserniyhteisöjen yhteistyönä. Osana tuottavuus- ja kasvuohjelmaa VAV ja kaupunki valmistelevat neljän hoivakiinteistön kauppaa ja takaisinvuokrausta. Konsernijaosto antoi ennakkosuostumuksen järjestelylle 20.4.2021.

Osana Vantaan kaupungin tuottavuus- ja talousohjelman rakenteellisten muutoksien valmistelua kevään aikana on valmisteltu selvitys Vantaan siivous-, ateria ja kiinteistöpalveluiden järjestämisen tulevaisuudesta ja se valmistuu kesällä 2021. Selvitykseen on osallistettu kaupungin toimialojen, tilaajatoiminnon ja Vantin johtoa haastatteluin sekä yhteisten työpajojen avulla.

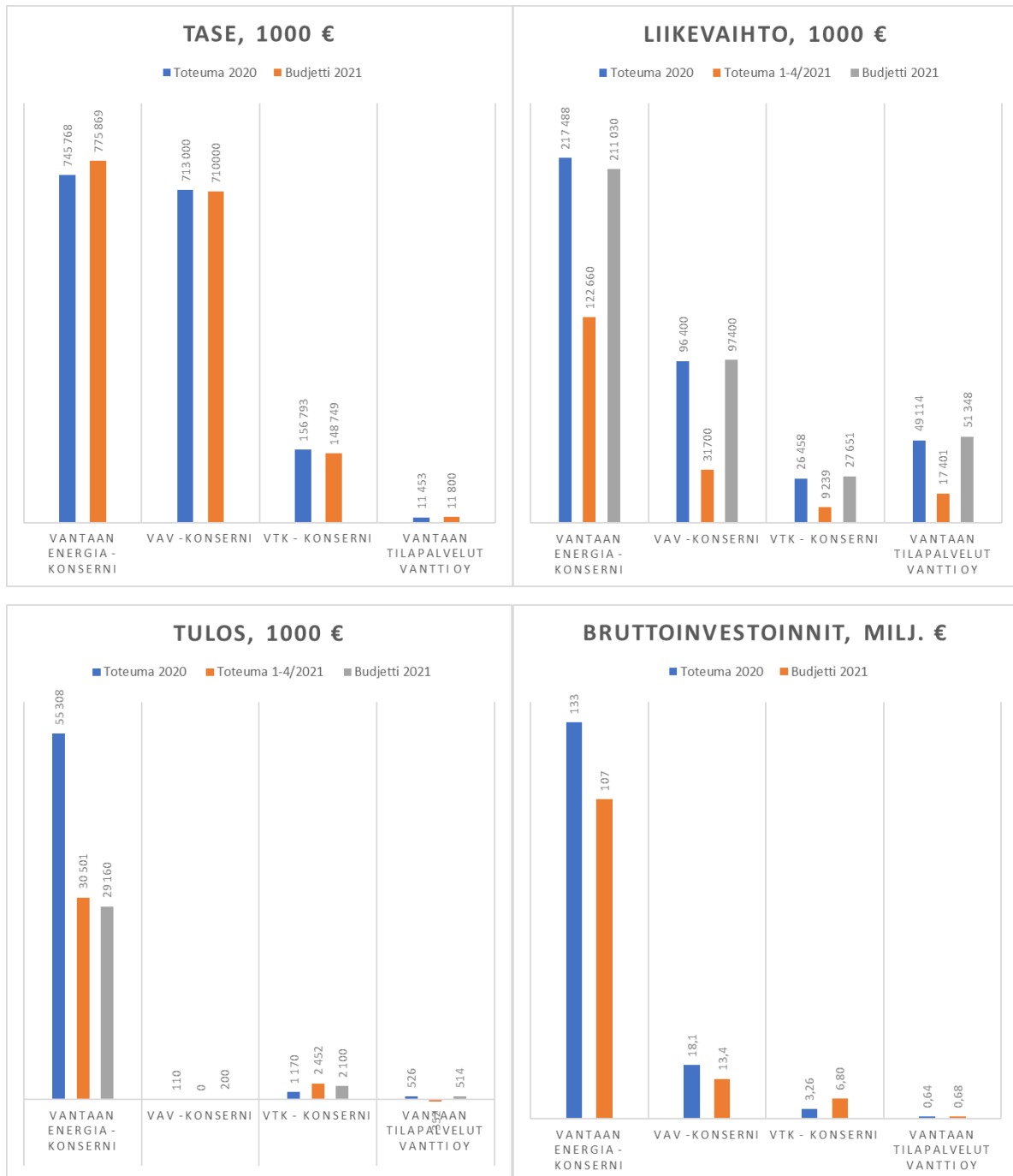
Konsernirakenteen tarkasteluun ja selkeyttämiseen liittyvät toimet ovat jatkuneet raportointikauden aikana. Keväällä 2020 käynnistetyn järjestelyn myötä Kiinteistö Oy Vantaan Maarukka sulautui Kiinteistö Oy Ulrikanpuiston päiväkotiin vuodenvaihteessa 2020–2021. Kiinteistö Oy Ulrikanpuiston päiväkoti puretaan ja sen omistama rakennus siirtyy kaupungin omistukseen. Myös Kiinteistö Oy Tikkurilan Keskustapysäköinti puretaan selvitystilan kautta.

Konserniyhtiöille on vahvistettu omistajapoliittiset linjaukset loppuvuoden 2020 ja kevään 2021 aikana. Omistajapoliittisiin linjauksiin sisältyvät osaamisvaateet toimivat lähtökohtana hallitusten jäsenten nimeämisessä kuntavaalien jälkeisissä paikkajakoneuvotteluissa.

Konserniohjauksen keskeinen ohjeistus uudistui syksyllä 2020. Konserniyhtiöt ovat käsitelleet ohjeistuksen hallituksissa ja ohjeistus tuodaan yhtiökokousten hyväksyttäväksi kevään 2021 varsinaisissa tai syksyn 2021 ylimääräisissä yhtiökokouksissa.

Vantaa-konsernin hallituksen jäsenille suunnattu hallitusosaajan valmennusohjelma käynnistyi huhtikuussa 2021. Kaikki Vantaa-konsernin yhtiöiden hallituksissa toimivat henkilöt suorittavat valmennusohjelman, johon kuuluu yhteensä seitsemän osiota. Valmennusohjelman aiheena on mm. omistajaohjauksen tavoitteet ja ohjeistus Vantaalla, hallitustyöskentelyn keskeiset teemat vuosittain, yhtiön strateginen ohjaus, hallituksen velvollisuudet ja vastuu, talouden seuranta, viestintä sekä julkisuuskyseymykset.

SUURTEN TYTÄRYHTIÖIDEN TUNNUSLUKUJA



Vantaan Energia on yksi Suomen suurimmista kaupunkienergiayhtiöistä, joka tuottaa sähköä ja kaukolämpöä sekä myy lämpöpalveluita. Vantaan kaupunki omistaa yhtiöstä 60 prosenttia ja Helsingin kaupunki 40 prosenttia.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Vantaan Energia on yksi merkittävimmistä kaupunkienergiayhtiöistä. Yhtiö laajentaa jätevoimalaansa kaupallisen jätteen ja rejektin hyödyntämiseen, laajennus valmistuu vuonna 2022. Hiilestä luovutaan polttoaineena samana vuonna. Tuulivoimaan panostetaan edelleen tulevina vuosina. Fossiilittomalle tuotannolle luodaan muutoinkin edellytyksiä. Lämmön hinnoittelu asiakkaille pidetään kilpailukykyisenä.

Vantaan Energia tutkii mm. lämmön kausivarastoinnin ja geotermisen energian tuotannon mahdollisuuksia. Asiakkaiden hukkalämmöt hyödynnetään energiatuotannossa.

Yhtiön sähkön vähittäismyynti ja asiakaspalvelutoiminnot on siirretty Oomi Energialle ja Ensin Palveluihin. Vantaan Energia toimii palvelujen tuottajana Vantaan Energia Keski-Uusimaa Oy:lle, joka harjoittaa kaukolämpötoimintaa Järvenpää-Tuusula alueella.

Tuloskehitys ja investoinnit

Tuloskehitys pysyy yhtiössä ennusteiden mukaan vakaana hyvällä tasolla. Lähivuosien investointitaso on merkittävä pyrittäessä fossiilittomaan tuotantoon vuoteen 2026 mennessä. Investoinnit ovat noin 100 M€ vuodessa.

Avainluvut 1000 €	Enn. 2021	TP 2020
Liikevaihto	227 781	217 488
Liikevoitto	42 672	64 059
Tilikauden tulos	32 867	55 308
Taseen loppusumma	802 067	745 768
Henkilöstön lkm	287	301
Bruttoinvestoinnit	111 179	133 194
Kassavarat	13 798	28 599
Quick ratio	1,2	0,9
Omavaraisuusaste	41,1	42,6
Pitkäaikainen vieras pääoma	413 789	329 242
Leasingvastuut	120 345	129 322

Tavoitteiden saavuttamiseen ja muuhun toimintaan liittyvät riskit ja tulevaisuuden näkymät

Konserniin kohdistuu jatkuvasti riskejä, joista tärkeimmät on määritetty avainriskeiksi ja joille on tehty hallintasuunnitelmat.

Keskeinen riski on poliittiseen päätöksentekoon liittyvä riski. Riski voi toteutua mm. haitalliseen liiketoimintaregulaatioon, energian tukijärjestelmien muutoksiin tai ympäristölupiin liittyen. Riskiä hallitaan osallistumalla energia-alan edunvalvontatyöhön ja vaikuttamiseen sekä erilaisin ennustein ja skenaarioin. Hallitus on antanut tämän vuoden alussa esityksen sähkömarkkinalain muutoksesta. Todennäköiset muutokset vaikuttavat alentavasti Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n tuottotasoon v.2022 alkaen.







Toimialalla voi toteutua myös riski suuresta häiriöstä energian tuotannossa tai sähkön/kaukolämmön toimituksessa. Syitä voi olla esim. luonnontapahtumissa, konerikossa, suuronnettomuudessa tai inhimillisessä virheessä. Riskien hallinnan keinoina ovat tehokkaat kunnossapito-ohjelmat ja varautumissuunnittelu, sekä erilaisten kriisitilanteiden harjoittelu.

Koronaviruspandemian kanssa on yhtiössä eletty nyt yksi vuosi.

Toimitusjohtaja apunaan laajennettu johtoryhmä vastaa tilanteen johtamisesta ja seurannasta. Vantaan Energia on kriisin etenemisen mukaisesti ottanut käyttöön tarvittavia rajoituksia ja ohjeistuksia toiminnassaan ja toteuttanut

varautumis- ja valmiussuunnitelmiaan. Vantaan Energia tekee nyt suunnitelmaa vaiheittaista palaamista ns. normaalitilaan.

Tulevaisuuden näkymät ovat lupaavat jätteen energiahyödyntämisen ja fossiilisista tuotantopoltoaineista luopumisen näkökulmasta. Yhtiö jatkaa vastuullisesti omien päästöjensä vähentämistä. Kylmän alkuvuoden takia maakaasukäyttöisten lämpökeskusten tuottamaa energiaa on tarvittu suunniteltua enemmän. Lämpökeskusten käyttö on nostanut ominaispäästöjen ennustetta vuoden osalta, minkä takia ilmastonmuutokseen liittyvää tavoiteta ei välttämättä tulla saavuttamaan.

Tavoite	Mittari	To- teuma 2020	Tavoite- taso 2021	Tavoite- taso 2022	Tavoite- taso 2023	Tavoite- taso 2024	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Tuloksellisuus	Konsernin lii- kevoitto M€	64,1M€	41,1 M€	44,9 M€	52,4 M€	57 M€	42,7M€	Toteu- tuu täy- sin 
Pääomatehokkuus	Konsernin ROIC	8,7 %	6,1 %	5,4 %	6,8 %	6,7 %	6,4 %	Toteu- tuu täy- sin 
Osingonjakotavoite	%-osuus tili- kauden tulok- sesta	35 %	50 %	50 %	50 %	50 %	50 %	Toteu- tuu täy- sin 
Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Työturvallisuus	Tapaturmia miljoonaa työtuntia kohti	13,2	9,8	7,8	3,9	2	8	Toteu- tuu täy- sin 
Henkilöstöön liittyvät tavoitteet								
Henkilöstötyytyväi- syys	Kysely , as- teikko 1-5	3,6	3,7	3,8	3,9	4,0	3,7	Toteu- tuu täy- sin 
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Ilmastomuutoksen hillintä	Tuotannon ja hankinnan ominaispääs- töt hiilidioksi- din osalta , g/ kWh	111	117	107	93	93	122	Toteu- tuu osittain 

VAV Yhtymä Oy on Vantaan kaupungin 100-prosenttisesti omistama yhtiö. VAV-konserni koostuu emoyhtiö VAV Yhtymä Oy:stä sekä kahdesta tytäryhtiöstä: VAV Asunnot Oy ja VAV Palvelukodit Oy. VAV Asunnot Oy rakennuttaa ja hallinnoi valtion tukemia ara-asuntoja, jotka muodostavat enemmistön konsernin asuntokannasta. VAV Yhtymä Oy rakennuttaa ja hallinnoi muita kohtuuhintaisia asuntoja ja VAV Palvelukodit Oy palveluasuntoja.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Toiminta on alkuvuodesta toteutunut suunnitellusti paitsi uustuotannon investointien ja korjaustoiminnan osalta. Uustuotannon hankkeet ovat viivästyneet mm. suunnitteluun ja pysäköintiratkaisuihin liittyvien haasteiden takia. Tänä vuonna valmistuu 240 asuntoa. Perintökuja 9:ään valmistui maaliskuussa 100 asuntoa ja Veturikuja 8:aan 140 asuntoa tämän vuoden loppuun mennessä. Suunnittelussa on 548 asuntoa. Ensi vuonna valmistuneen vain yksi kiinteistö Perintötielelle 145 asuntoa.

Korona-aika viivästyttää asuntojen sisäpuolisia PTS-korjauksia.

Budjetoiduista korjauksista jäänee toteutumatta ainakin 10 %. Asunnon sisäpuolisia korjauksia tehdään vain asukkaan suostumuksella ja korona huomioiden. Henkilöstön etätyökäytäntöä tullaan jatkamaan korona-ajan jälkeen saatujen hyvien kokemusten perusteella. Sähköisiä palveluja lisäämällä ja hyvillä teknisillä ratkaisuilla työt ovat sujuneet. Esimerkiksi vuokrasuhteisiin liittyvät saatavat ovat pysyneet viime vuoden tapaan kohtuullisina. Myös henkilöstön sairauspoissaolot ovat vähentyneet etätöissä.

VAV myi rivitalokiinteistön tammikuussa 2021, jossa asuntoja oli 11 kpl.

VAV valmistelelee yhdessä kaupungin kanssa hoiva-asuntokiinteistöjen ostoa VAV-konserniin.

Vuonna 2020 VAV ja kaupunki nostivat yhdessä kanteen yritysjärjestelyissä virheellistä veroneuvontaa antanutta asiantuntijaorganisaatiota vastaan.

Tuloskehitys ja investoinnit

Investoinnit jäävät suunniteltua pienemmiksi. Suunnittelussa olevista kiinteistöistä vain Perintötie 9 saatiin viime vuoden lopulla rakenteille. Kaikkiaan 403 asunnon rakentamisen aloitus on viivästynyt.

Avainluvut, K	Ennuste 2021	TP 2020
Liikevaihto	97,4 M€	96,4 M€
Liikevoitto	14,2 M€	26 M€
Tilikauden tulos	0,2 M€	110 000 €
Taseen loppusumma	710 M€	713 M€
Henkilöstön lkm	54	55
Bruttoinvestoinnit	13,4 M€	18,1 M€
Quick ratio	2	2,5
Omavaraisuusaste	27,5	28,5
Pitkäaikainen vieras pääoma	454 M€	483 M€
Leasingvastuut	16 000 €	11 000 €

Korkea vuokrausaste n. 99,0 % takaa tasaisen vuokratuottokertymän, jolla katetaan yhtiön kiinteistöjen ylläpidon,

korjausten ja vieraan pääoman kulut. Vuokria tarkistettiin 0,42 % 1.3. alkaen. ARA-asuntojen keskivuokra on 12,33 €/m²/kk.

Tavoitteiden saavuttamiseen ja muuhun toimintaan liittyvät riskit ja tulevaisuuden näkymät

Vuokra-asuntojen suuri kysyntä on jatkunut ja vain 1,3 % hakijoista saa VAV:n asunnon. Riittämätön tonttitarjonta estää uustuotannon tavoitteen saavuttamisen. Asukkaiden

vuokranmaksukyvyyn heikentyminen työpaikkojen menetysten ja lomautusten takia. Alhainen korkotaso on mahdollistanut velkakirjajaehtojen mukaisten lyhennysten ylitykset. Velan parempi hallinta antaa mahdollisuuden vuokratason vakauteen ja mahdollisuuteen säilyttää asunnot hyvässä kunnossa. Koronatilanne vaikuttaa sähkön ja veden kulutuksen tavoitteen saavuttamiseen, sillä kiinteistöissä on suurempi kuormitus, kun asunnoissa vietetty aika on lisääntynyt.

Tavoite	Mittari	To- teuma 2020	Tavoitetaso 2021	Tavoitetaso 2022	Tavoitetaso 2023	Tavoitetaso 2024	Mittarien ti- lanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Tulostavoite	-VAV Yhtymä Oy (%:a liikevaihdosta)		2%	2%	2%	2%	3 %	To- teu- tuu täy- sin
	-VAV Asunnot Oy (€ vähintään)		0	0	0	0	0	■
	-VAV Palvelukodit Oy (€ vähintään).		0	0	0	0	0	
Asuntotuotanto	as/vuosi		220	416	133	350	100 asuntoa	To- teu- tuu täy- sin
								■
Käyttöaste	%		99	99	99	99	98,8 %	To- teu- tuu täy- sin
								■
Ylläpitokustannusten hillitseminen	Kustannuskehitys vastaa yleistä kustannuskehitystä.		Kustannuskehitys vastaa yleistä kustannuskehitystä.	Kustannuskehitys vastaa yleistä kustannuskehitystä.	Kustannuskehitys vastaa yleistä kustannuskehitystä.	Kustannuskehitys vastaa yleistä kustannuskehitystä.	Kustannuskehitys vastaa yleistä kustannuskehitystä.	To- teu- tuu täy- sin
								■

Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Korjaustoi- minta (PTS)	Milj. €		14,3	15,9	15,3	16,3	4,2	Ei tie- toa <input type="checkbox"/>
Asiakastyty- väisyys	NPS-indeksi		38	38,5	39	39,5	51,3	To- teu- tuu täy- sin <input checked="" type="checkbox"/>
Henkilöstöön liittyvät tavoitteet								
Työtyytyväi- syys	Eläkeyhtiö Elon vertailu		Yli vertailu- aineiston ka:n.	Yli vertailu- aineiston ka:n.	Yli vertailu- aineiston ka:n.	Yli vertailu- aineiston ka:n.	Kysely me- neillään	Ei tie- toa <input type="checkbox"/>
Terveyspe- rusteiset poissaolot	%:a henkilös- töstä /vuosi		3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	To- teu- tuu täy- sin <input checked="" type="checkbox"/>
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Sähkön kulu- tus	kWh/rm3		4,6	4,7	4,8	4,8	1,66	To- teu- tuu osit- tain <input type="checkbox"/>
Lämpöener- gia	kWh/rm3 (Normeerattu indeksi)		41,5 (-1,2%)	41 (-1,2)	40,5 (-1,2)	40,5 (-1,0)	19,07	To- teu- tuu täy- sin <input checked="" type="checkbox"/>
Veden kulu- tus	m3/ahm2		1,84	1,81	1,77	1,73	0,62	To- teu- tuu osit- tain <input type="checkbox"/>
Sekajätteen vähentämi- nen	suhteellinen osuus koko- naisjättemää- rystä, %		80	78	77	75	77,1	To- teu- tuu täy- sin <input checked="" type="checkbox"/>

VTK Kiinteistöt Oy vuokraa kaupungille ja muille Vantaalla toimiville toimijoille kiinteistöjä, rakennuksia ja huoneistoja sekä toimii rakennuttajana ja kiinteistökehittäjänä vantaalaisissa kohteissa. Yhtiö toimii emoyhtiönä konsernissa.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Yhtiön toiminta on toteutunut suunnitellusti vuoden ensimmäisellä kvartaalilla. Kielotie 13:n hybridirakennuksen rakennuttaminen alkaa 2021 ja se valmistuu vuonna 2025. Hankkeen kustannusarvio on n. 60 milj. euroa. Hankkeen urakoitsijaksi valittiin 3/2021 Lehto Tilat Oy. Kilpailualue koostuu VTK Kiinteistöt Oy:n omistamasta kiinteistöstä sekä lisäksi osasta Vantaan kaupungin omistamista kiinteistöistä ja katualueista.

Jokuoman päiväkodin investointihankkeen n. 10,4 milj. euroa suunnittelu on aloitettu ja rakennus valmistuu 8/2022.

Tuloskehitys ja investoinnit

Avainluvut (t€, K)	Ennuste 2021	TP 2020
Liikevaihto	27 651	26 458
Liikevoitto	3 671	2 456
Tilikauden tulos	2 100	1 170
Taseen loppusumma	148 749	156 793
Henkilöstön lkm	6	6
Bruttoinvestoinnit	6 800	3 262
Kassavarat	3 182	6 655
Quick ratio	0,5	0,4
Omavaraisuusaste emoyhtiö*)	26,5	29,3
Pitkäaikainen vieras pääoma	87 050	94 789
Leasingvastuut	33 200	35 288
*) sis. Leasingvastuut		

Luvut: toteuma 1-3/21 + budj. 4/21.

Konsernin tulos muodostui tarkastelujaksolla budjetoitua 0,3 milj. euroa parempana. VTK Kiinteistöt Oy:n lainakanta oli 30.4 lopussa yhteensä 92,5 milj. euroa. VTK-Konsernin tytäryhtiöille ei ole lainoja. VTK:n 4/21 erääntyneen Handelsbankenin 10 milj. laina jälleenrahoitettiin huhtikuussa.

Konsernin investoinnit 1-4/21 olivat 1,1 milj. euroa, koostuen pääosin Kielotie 13:n maankäyttökorvauksesta ja määrärajojen vaihdosta. Kivistön Putkijäte Oy:n investoinnit olivat 0,1 milj. euroa. Konsernin investointiennuste vuodelle 2021 on n. 6,8 milj. euroa.






Tavoitteiden toteutumiseen ja muuhun toimintaan liittyvät riskit ja tulevaisuuden näkymät

Yhtiön vanha kiinteistökanta on jo saavuttanut yli 20 vuoden iän, jonka vuoksi tulevina vuosina on varauduttava merkittäviin korjausinvestointeihin, jotta erityisesti tavanomaisten toimitilakohteiden arvot kyetään säilyttämään. Lisäksi valtaosa yhtiön uudesta rakennuskannasta on valmistunut 2000-luvulla ja ovat tulossa peruskorjausikänsä. Mikäli peruskorjausten kanssa rinnan tehdään uusia isoja investointeja, yhtiön taloutta rasittavat samanaikaisesti peruskorjausten ja uustuotannon kustannukset.

Lainojen korkotaso muodostaa rahoitusriskin, sillä lähivuodet voivat muodostua rahoituksellisesti haasteelliseksi, mikäli korkotasoissa tapahtuu huomattavaa nousua, jolloin maksuvalmiuden varmistamiseksi ryhdyttäisiin toimiin lainojen järjestelemiseksi. Rakennuksen ikääntymisestä johtuvia ennakoimattomia korjaustarpeita hallitaan ennakoivalla PTS-suunnitelman mukaisilla kiinteistöjen vuosi- ja peruskorjauksilla, huollolla ja ylläpidolla sekä kiinteistön täysarvovakuutuksilla. Kiinteistöjen, lähinnä koulujen, sisäilmaongelmien korjaukset tehdään laaditun suunnitelman mukaisesti.

Kiinteistö Oy Myyrinselkä on hakenut yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa

asemakaavan muutosta ja tontinluovutuskilpailu aloitetaan 2021 vuoden syksyllä. Tontinluovutuskilpailun tavoitteena on luoda korkeatasoinen asuinkorttelikokonaisuus, jossa toiminnalliset, arkkitehtoniset, tekniset ja taloudelliset vaatimukset on ratkaistu tasapainoisesti ja jossa yhdistyy asuminen ja virikkeellinen urbaani katu ympäristö. Kivistön Putkijäte Oy:n koonta-aseman laajennuksen toteutus siirtynee vuodelle 2022, hankkeen kustannusarvio n. 6 milj. euroa, ja se toteutetaan omarahoituksella. Peruskorjaus- ja ympäristövastuutavoitteisiin liittyvät investoinnit toteutetaan kesän ja syksyn aikana. Toimenpiteiden vaikutukset jakautuvat useammalle vuodelle.

Tavoite	Mittari	Toteuma 2020	Tavoite-taso 2021	Tavoite-taso 2022	Tavoite-taso 2023	Tavoite-taso 2024	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Omavaraisuusaste	%	29,3	26,5	24	24	24	30	Toteutuu täysin 
Tulos	milj. eur	3,3	2,0	2,0	2,0	2,0	2,6	Toteutuu täysin 
Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Ulkoisten vuokra-kohteiden vuokrausaste	%	95	93	93	93	93	94	Toteutuu täysin 
Liikevaihdosta vähintään n. 10% käytetään peruskorjauksiin, tavoitteena terveelliset, turvalliset ja viihtyisät toimitilat (sisältäen sisäilmapiirannukset)	n. 10% liikevaihdosta, milj. eur	5	10	10	10	10	5	Toteutuu täysin 
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Energian säästö Co2- päästöistä % (2018 vertailukelpoinen lähtötaso 9 305 tCo2/a)	(Mwh) CO2 / %	-1	-2,0	-3,0	-2,0	-2,0	-0,05	Toteutuu täysin 

VANTAAN TILAPALVELUT VANTTI OY

Vantti on Vantaan kaupungin kokonaan omistama in house -yhtiö, tuottaa ateria-, puhtaus-, kiinteistö- sekä aula- ja turvapalveluja Vantaan kaupungille.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Vantin hallitus vahvisti Ihmisen kokoinen-strategian painopisteineen marraskuussa 2020. Ihmisen kokoinen-strategian toiminnallistamiseksi ja toimintatapojen uudistamiseksi Vantti osallistaa vuoden 2021 aikana koko organisaation keskustelemaan ja pohtimaan omaa rooliaan strategian toteuttamisessa. Tässä työssä Vantti käyttää apuna dialogiin perustuvaa työskentelymenetelmää. Menetelmällä yhtiö pyrkii saamaan aikaiseksi aikaan aitoa muutosta ja uudistumista, jonka tavoitteena on parantamaa koko yrityksen palvelukulttuuria ja erityisesti asiakastytytyvyyttä.

Osana Vantaan kaupungin tuottavuus- ja talousohjelman rakenteellisten muutoksien valmistelua laaditaan selvitys Vantaan siivous-, ateria ja kiinteistöpalveluiden järjestämisen tulevaisuudesta. Selvitys valmistuu kesän 2021 aikana. Myös Vantin johtoryhmä on osallistunut tehtävään selvitykseen. Selvityksen laatimisesta on viestitty henkilöstölle avoimesti. Viestinnän ydin on, että meneillään oleva selvitys selkiyttää ja linjaa Vantin roolia tulevaisuudessa osana kaupunkiorganisaatiota ja on siten Vantille positiivinen asia.

Maan hallitus on joulukuussa 2020 esittänyt eduskunnalle hyvinvointialueiden perustamista sekä

sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisen uudistamista. Hallitus esittää sosiaali-terveydenhuollon, pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyisi hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta lähtien. Kunta ei tule olemaan hyvinvointialueen sidosyksikkö eikä sidosyksikkösääntely siten voi tulla sovellettavaksi kunnan ja hyvinvointialueiden välisissä toimissa. Tulevaisuudessa Vantti ei voi tarjota palvelujaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen asiakkaille, ellei hyvinvointialue ole yhtiön osakkeenomistaja.

Vantaan kaupunki on 2019 teettänyt keittiöverkkoselvityksen, jossa arvioidaan erilaisia toimintamalleja kaupungin ateriapalvelujen tuottamiseen. Erilaisten toimintamallien pilotointivaiheen jälkeen Vantaan kaupunki valitsee tarkoitukseensa sopivimman/sopivimmat ateriapalvelujen tuotantomallit. Pilotointi käynnistyi 2020 elokuussa ja kestää vuoden ajan. Vantaan kaupungin tekemät ratkaisut vaikuttavat merkittävästi Vantin ateriapalveluiden tuotantoratkaisuihin.

Keittiöverkon nopean supistumisen vuoksi, Vantti on päätenyt hankkimaan elokuun alusta alkaen ateriaita ulkopuoliselta toimijalta. Kilpailutus toimittajasta on käynnissä. Vantaan kaupungin tekemien tuotantokeittiöiden ja palvelukeittiöiden muutos vaikuttaa myös

niissä työskentelevien henkilöstön määrään ja heidän tehtävänkuviinsa. Keittiöverkkokapasiteetin muutokset nähdään Vantissa mahdollisuutena arvioida ja kehittää ateriatuotantoprosessia kokonaisuudessaan.

Sosiaali- ja terveystalot ottivat, Vantin tuotannossa olleet, erityisasumisen hoiva-avustajien tehtävät vuoden 2021 alusta omalle vastuulle. Liikevaihtovaikutus vuositasona on 1M€, kyseessä oli n. 30 henkilön työpanos.

Yhtiö jätti palveluiden hinnoitteluesitykset vuodelle 2022 Vantaan kaupungin toimialoille maaliskuun lopulla.

Korona-epidemia vaikuttaa edelleen merkittävästi yhtiön toimintaan ja taloudelliseen tilanteeseen. Koronaan liittyvät ohjeistukset, rajoitukset ja asiakastarpeet ovat alkuvuoden aikana muuttuneet nopeasti. Yhtiön budjetti vuodelle 2021 laadittiin oletuksella, että epidemia ei enää kuluvaan vuonna vaikuttaisi asiakkaan toimintaan. Edellisestä johtuen, koronan edelleen vaikuttaessa, Vantin liikevaihdon oletetaan jäävän budjetoidusta. Yhtiön on erityisen kriittisesti tarkasteltava kulujaan pitääkseen tuloksensa tasapainossa.

Tuloskehitys ja investoinnit

Yhtiön tulos 1-4 /2021 on jäänyt budjetista 151 t€. Ero johtuu siitä, että liikevaihto on jäänyt ateriapalveluissa noin 354 t€ alle budjetin koronasta johtuvien asiakastarpeiden muutoksista.

Avainluvut	Budjetti 2021	TP 2020
Liikevaihto	51 348 222	49 113 724
Liikevoitto	614 416	767 130
Tilikauden tulos	513 597	526 467
Taseen loppusumma	11 800 000	11 452 674
Henkilöstön lkm	1 000	1009
Bruttoinvestoinnit	680 000	639 545
Kassavarat	4 300 000	4 265 878
Quick ratio	1,20	1,18
Omavaraisuusaste	24,5 %	22,7 %
Pitkäaikainen vieras pääoma	0	0
Leasingvastuut	730 000	695 308

Yhtiön kassan määrä 14.4.2021 oli noin 2,6 m€ (14.4.2020 3,4 m€).

Maaliskuun jälkeen tulosennuste on n. 219 t€. Loppuvuoden tarkalla kuluseurannalla odotetaan, että budjetoitu tulos 514 000 € tullaan vielä saavuttamaan.

Vantin merkittävimmät investoinnit liittyvät yhtiön tietojärjestelmiin. Yhtiö on varautunut keskipitkän aikavälin investointisuunnitelmassaan vuoteen 2023 mennessä seuraaviin ICT-investointeihin (arvioitu kokonaiskustannus suluissa):

Puhtauspalveluiden toiminnanohjausjärjestelmä (150–300 t€). Ateriapalveluiden Aromijärjestelmän uusi versio (120 t€). Kiinteistöpalveluiden laskutusjärjestelmän käyttöönotto (100 t€).

Kukin hanke on erilaisessa valmisteluvaiheessa. Toteutusajankohta tarkentuu yhtiön operatiivisen suunnittelun yhteydessä ja kustannusarvioita tarkennetaan lopullisen hanketta koskevan päätöksenteon yhteydessä. Vuodelle 2021 suunnitellut

taseeseen kirjattavat investoinnit ovat yhteismäärältään 680 000 euroa. Esitetty investointisumma 680 000 € jakaantuu liiketoiminta-alueille seuraavasti:

- Ateriapalvelut 225 000 €
- Puhtauspalvelut 225 000 €
- Kiinteistöpalvelut 175 000 €
- Sisäiset palvelut 55 000 €

Tavoitteiden toteutumiseen ja muuhun toimintaan liittyvät riskit ja tulevaisuuden näkymät




Riskienhallintasuunnitelmaan kirjattuja riskejä on arvioitu ensin johtoryhmän kesken ja sen jälkeen yhdessä yhtiön hallituksen sisällä toimivan Tarkastusvaliokunnan kanssa. Yhtiön hallitus vahvisti konsernin ohjeistuksen mukaisen yhtiön riskienhallintaohjelman viimeksi 25.11.2020. Yhtiö arvioi toimintaansa liittyviä riskejä säännöllisessä prosessissa

puolivuosittain. Keskeisimmät riskit Vantin toiminnalle vuoden 2021 osalta ovat:

Korona-epidemia vaikuttaa edelleen merkittävästi yhtiön toimintaan ja taloudelliseen tilanteeseen. Koronaan liittyvät ohjeistukset, rajoitukset ja asiakastarpeet ovat alkuvuoden aikana muuttuneet nopeasti. Yhtiön on erityisen kriittisesti tarkasteltava kulujaan pitääkseen tuloksensa tasapainossa.

Keittiöverkon nopean supistumisen vuoksi, Vantti on päättänyt hankkia elokuun alusta alkaen aterioita ulkopuoliselta toimijalta. Kilpailutus toimittajasta on käynnissä.

Koronan pandemian aiheuttamat poikkeusjärjestelyt alku vuoden aikana ovat aiheuttaneet hävikin hallintaan haasteita. Suunnitelluilla hävikin hallinnan toimenpiteillä yhtiö ennustaa saavuttavansa biojätteen määrän vähentämistavoitteen 48 g/ruokailija.

Tavoite	Mittari	Toteuma 2020	Tavoite-taso 2021	Tavoite-taso 2022	Tavoite-taso 2023	Tavoite-taso 2024	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Tilikauden tu- los vähintään 1 % liikevaihi- dosta	%	1,07	1,00	1,00	1,00	1,00	0,43	Toteu- tuu osit- tain 
Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Asiakastyty- väisyyden pa- rantaminen (NPS)	Pisteluvun muutos	56	+ 25	+ 20	+ 10	+ 5		Ei tietoa <input type="checkbox"/>
Henkilöstöön liittyvät tavoitteet								
Henkilöstö- tyytyväisyys	Numeerinen 1-5	4,00	3,80	3,85	3,90	3,95		Ei tietoa <input type="checkbox"/>
Sairauspoissa- olot %	%	5,90	5,90	5,80	5,70	5,60	5,60	Toteu- tuu täy- sin 
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Biojätteen määrä (luku on koko- naisbiojätteen määrä / ruo- kailijamäärä) Biojäte sisäl- tää kaiken biojätteen eli ruuan valmis- tuksessa syn- tynyt biojäte, linjastosta tai päiväkodin kärrystä syn- tynyt biojäte sekä palautus- pisteen bio- jäte.	Biojätteen määrä gram- maa/ruokai- lija	50	48	45	42	40	49,8	Toteu- tuu osit- tain 

MERCURIA KAUPPAOPPILAITOS OY

Mercuria kauppaoppilaitos Oy on Vantaan kaupungin ja Helsingin Kauppiattien Yhdistys ry:n omistama yhtiö, joka ylläpitää liiketalouden alan koulutusta tarjoavaa Mercuriaa.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Alkuvuosi on kulunut yhtiössä poikkeusoloissa koronaepidemian vuoksi. Opetusta on toteutettu kokonaan etänä 11.4. asti, jonka jälkeen on palattu nk. hybridimalliin. Noin kolmasosa opiskelijayhteisön opiskelijoista on vuoroviikoin läsnä Mercuria-talossa.

Yhtiö on saanut valtionrahoitusta opettajien ja ohjaajien palkkaamiseen. Mercuriaan on palkattu neljä uutta henkilöä alkuvuoden aikana: kaksi asiakaspalvelun ja myynnin opettajaa, yksi koulutusasiantuntija aikuiskoulutukseen ja HR-partneri, jonka päätehtävänä on HR-kokonaisuuden rakentaminen yhteistyössä toimivan johdon kanssa.

Kansallinen koulutuksen arviointikeskus toteutti laajan laadunhallinnan itsearvioinnin kaikilla ammatillisen koulutuksen järjestäjillä. Mercuria on toteuttanut itsearvioinnin yhdessä henkilöstön, opiskelijoiden, työelämän, sidosryhmien ja johdon kanssa. Raportin tehdystä arvioinnista saadaan kesäkuussa.

Kevään 2021 yhteishaussa Mercuriaan haki yhteensä 641 hakijaa, joista ensisijaisia oli 206, kun aloituspaikkoja on tarjolla 172 peruskoulupohjaisille hakijoille. Ylioppilaita haki yhteensä 53, joista ensisijaisia oli 21 ja aloituspaikkoja on 30. Mercurian ensisijaisten hakijoiden

määrä laski viime vuodesta 23 hakijalla, mutta siitä huolimatta ensisijaisia hakijoita oli 1,2/aloituspaikka. Mercuria oli toiseksi suosituin Liiketoiminnan perustutkinnon järjestäjä Uudellamaalla.

Tuloskehitys ja investoinnit

Alustavien taloustietojen mukaan ensimmäisen vuosineljänneksen tulos tulee olemaan budjetoitua parempi. Koronatilanteen takia jatkunut etäopetus on tuonut edelleen säästöjä erityisesti kiinteistö- ja opiskelijaruokailukustannuksissa. Yhtiön liikevaihto on ennakoidulla tasolla. Huhtikuun lopun tulos tulee olemaan noin 250 000 euroa ylijäämäinen.

Avainluvut	Ennuste 2021	TP 2020
Liikevaihto	7 000 000	7 165 929
Liikevoitto	300 000	1 343 155
Tilikauden tulos	300 000	1 371 803
Taseen loppusumma	19 800 000	19 616 370
Henkilöstön lkm	56	52
Bruttoinvestoinnit	470 000	399 805
Kassavarat	9 200 000	9 035 667
Quick ratio	8	8
Omavaraisuusaste	94	94
Pitkäaikainen vieras pää- oma	-	-
Leasingvastuut	80 000	48 446

Investoinneista vuoden 2021 aikana toteutetaan vuonna 1996 valmistuneen rakennuksen osan kattoremontti, opintopalvelutilojen uudistushanke, sähköautojen ja -polkupyörien latauspisteiden rakentaminen kiinteistön






alueelle, WC-tilojen saneerauksia sekä verkkoyhteyksien uudistamiseen tähtäävä hanke. Pääosa hankkeista on suunnittelu/tarjousvaiheessa ja toteutetaan loppuvuoden aikana. Vuodelle 2021 hyväksytyt investoinnit ovat arvoltaan yhteensä 470.000 euroa.

Tavoitteiden toteutumiseen ja muuhun toimintaan liittyvät riskit ja tulevaisuuden näkymät

Koronaepidemiasta johtuva epävarmuus on jatkunut alkuvuonna ja vaikuttaa laajalla rintamalla sekä opintojen sujumiseen että työllisyystilanteeseen. Erityisesti erikoiskauppa on kärsinyt merkittävästi pandemiasta. Korona

vaikuttaa edelleen työelämäjaksopaikkojen saatavuuteen, mikä osaltaan hidastaa opintoja.

Oppivelvollisuuden laajentamisen tuomat muutokset ovat työllistäneet henkilöstöä. Maksuttomuuden takia tehtävät laitehankinnat on pääosin toteutettu. Toimitusajat ovat venyneet pitkiksi erityisesti tietokonehankintojen osalta. Yhtiössä on käynnissä strateginen hanke, jossa käydään läpi opetuksen käytännön järjestelyitä syksyllä käynnistyvän opetuksen osalta. Myös kustannusvaikutuksia arvioidaan erillisessä hankkeessa.

Tavoite	Mittari	To- teuma 2020	Tavoite- taso 2021	Tavoite- taso 2022	Tavoite- taso 2023	Tavoite- taso 2024	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Nettotulos	Eur		100000	150000	150000	150000	250000	Toteu- tuu täysin 
Rakennuksen PTS:n mukais- ten vuosittaisten toimenpitei- den toteuttaminen hiilineu- traalilla ja resurssiviisaalla ta- valla huomioiden rakennuk- sen tuleva käyttöikä	Toteutus- aste %		100	100	100	100	hankkeet toteute- taan ke- sällä	Ei tie- toa <input type="checkbox"/>
Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Tavoitteelliset opiskelijavuodet	kpl		790	790	800	800	800	Toteu- tuu täysin 
Opiskelijapalaute (amispa- laute, päätökysely)	nps-in- deksi		57	57	57	57	58	Toteu- tuu täysin 
Työelämäpalaute (amispa- laute)	nps-in- deksi		50	50	50	50	tietoa ei saatavilla	Ei tie- toa <input type="checkbox"/>
Henkilöstöön liittyvät tavoitteet								
Henkilöstön tyytyväisyys	nps-in- deksi		60	60	60	60	kysytään myöhem- min	Ei tie- toa <input type="checkbox"/>
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Kiinteistö, uusiutuva energia 100 %	%		100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	Toteu- tuu täysin 
Vastuullisuuskampanjat/ta- pahtumat	kpl/vuosi		6	6	6	6	2	Toteu- tuu täysin 

Vantaan Työterveys Oy on työterveyspalveluita tuottava kaupungin kokonaan omistama yhtiö, joka toimii keskeisillä paikoilla neljässä toimipisteessä pääkaupunkiseudulla: Pasilassa Helsingissä, Tapiolassa Espoossa, ja Tikkurilassa ja Myyrmäessä Vantaalla.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Yhtiön on saanut vuodesta 2022 eteenpäin tähtävään pitkäaikaisen strategiansa valmiiksi.

Kevään 2021 pääpainopiste on ollut asiakasorganisaatioiden tukeminen pandemiassa ja sekä pandemian mukana tuomista haasteista selviäminen.

Asiakasmäärä on vuodessa laskenut -6 %. Yleisimmät syyt irtisanoutumisiin ovat olleet pienyritysten taloudelliset haasteet ja toiminnan loppuminen.

Yhtiön palveluprosesseja sekä digikehitystä on jatkettu vastaamaan asiakastarpeeseen, minkä kehittämiseen on osallistettu sekä asiakkaita että henkilöstöä. Yrityskulttuurin kehittämisessä osallistavammaksi ja sisäistä viestintää tukemaan on lanseerattu mm. uusi viestinnällinen intra.

Arvio taloudesta

Avainluvut 1000 €	Budj. 2021	TP 2020
Liikevaihto	7800	7454
Liikevoitto	390	94
Tilikauden tulos	312	74
Taseen loppusumma	2475	2475
Henkilöstön lkm	-	65
Bruttoinvestoinnit	125	390
Kassavarat	1164	1164
Quick ratio	1,7	1,7
Omavaraisuusaste	56,3 %	50,4 %
Pitkäaikainen vieras pääoma	0	0
Leasingvastuut	0	0

1–4 / 2021 tulos on 176 000 euroa (-25 % tavoitteesta), liikevaihto 2 465 000 euroa. Kulut pysyneet maltillisena, -8 % talousarviosta ja liikevoittoprosentti on 6 %. Vuodelle 2021 odotetaan positiivista tulosta ja tulosennusteen odotetaan pysyvän ennallaan tai korkeintaan lievästi laskevan. Toiminnan ennustetaan aktivoituvan viimeistään syksyllä 2021 pandemia tilanteen helpottuessa. Kassa ja rahoitus tilanne oletetaan pysyvän stabiilina, olettaen että liikevaihto pysyy nykyisen kaltaisena ja asiakasyritysten maksuvalmius ei oleellisesti muutu. Investoinnit on pystytty rahoittamaan kassavaroin. Näköpiirissä ei ole tarvetta lainarahoitukselle.




Tulevaisuuden näkymät

Toimialalla on menossa parhaillaan isoja muutoksia, jotka vaikuttavat toiminnan ennustettavuuteen. Muutoksia ja epävarmuustekijöitä toimintaympäristöön tuovat mm. hyvinvointialueuudistus, hankintalain mukaisten sidosyksiköitä koskevan sallitun ulosmyynnin muutos sekä koronapandemiatilanne. Työterveyshuollon merkitys työhyvinvoinnin ja työkyvyn edistäjänä ja organisaatioiden kumppanina on kuitenkin entistä ajankohtaisempaa. Pääkaupunkiseudulla yrittäjyys on kasvussa ja pienille yrityksille suunnattuja kohtuuhintaisia lakisääteisiä

työterveyspalveluita tarjoavia yrityksiä ei juuri ole.

Toiminnan riskejä ovat mm. asiakasorganisaatioiden maksuvalmius ja elinvoimaisuuden lasku pandemiasta ja mahdollisesta taloudellisesta taantumasta johtuen, asiakasmenetykset, mikäli yhtiön palveluita ei saada uudistettua

nykyaikaisemmiksi, osaavan henkilöstön pysyvyys ja saatavuus, ulosmyynnin kasvu yli 10 %-yksikön liikevaihdosta, uusi pandemia aalto, taloudelliset, toiminnalliset haasteet sekä oman henkilöstön sairastuminen. Lisäksi riskinä on uuden normaalin syntyminen ja sen mahdolliset vaikutukset liiketoimintaan.

Tavoite	Mittari	To- teuma 2020	Tavoite- taso 2021	Tavoite- taso 2022	Tavoite- taso 2023	Tavoite- taso 2024	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Taloudellisen toiminnan tehostaminen	Liikevoitto-%		4	4	4	4	6	Toteutuu täysin 
Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Asiakastyytyväisyys (päättävä)	skaala 1-5		4,0 (1-5)				mitataan syksyllä 2021	Ei tietoa <input type="checkbox"/>
Henkilöstöön liittyvät tavoitteet								
Sairauspoissaoloprosentti	%		4,00%				1,36% (1-3 kk)	Toteutuu täysin 
Henkilöstötyytyväisyyden kasvattaminen	Party -kyselyn skaala 1-5		Tavoitteena, että kyselyn tulokset ovat vähintään 0,1 yksikköä paremmat kuin edeltävänä vuonna ja että kehitystoimiin on ryhdytty	Tavoitteena, että kyselyn tulokset ovat vähintään 0,1 yksikköä paremmat kuin edeltävänä vuonna ja että kehitystoimiin on ryhdytty	Tavoitteena, että kyselyn tulokset ovat vähintään 0,1 yksikköä paremmat kuin edeltävänä vuonna ja että kehitystoimiin on ryhdytty	Tavoitteena, että kyselyn tulokset ovat vähintään 0,1 yksikköä paremmat kuin edeltävänä vuonna ja että kehitystoimiin on ryhdytty	mitataan syksyllä 2021	Ei tietoa <input type="checkbox"/>
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Ekokompassin ylläpitäminen	Tarvittavien toimenpiteiden toteuttaminen		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	kyllä	Toteutuu täysin 



Kaunialan Sairaala Oy on kaupungin kokonaan omistama yhteiskunnallinen, voittoa tavoittelematon sosiaali- ja terveystalouden tuottaja. Kaunialan Sairaala, aiemmin Kaunialan sotavammassairaala, on toiminut aiemmin sotainvalidien hoito- ja kuntoutuslaitoksena vuodesta 1946 lähtien. Sotaveteraanien lisäksi palveluja tarjotaan erityisesti Vantaan ikääntyneelle väestölle. Kaunialassa työskentelee 250 työntekijää, ja ympärivuorokautisia asiakaspaikkoja on runsaat 200.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat

Vuoden 2021 Q1:n aikana on ollut kaksi pienimuotoista koronaepidemiaa Kaunialan kahdella eri osastolla, huolimatta siitä, että henkilöstön ja pitkäaikaisasukkaiden rokotukset on pääosin tehty tammi-helmikuun aikana.

AVI on myöntänyt maaliskuussa toimilupamuutoksen, jonka myötä osasto Kultakallio (13 asukaspaikkaa) on muuttumassa asteittain tehostetuksi asumispalveluksi.

Tuloskehitys ja investoinnit

Avainluvut	TP 2020	Budj. 2021
Liikevaihto	20803	22000
Liikevoitto	1056	500
Tilikauden tulos	845	400
Taseen loppusumma	4454	4742
Henkilöstön lkm	313	300
Bruttoinvestoinnit	34	50
Kassavarat	2127	2000
Quick ratio	1,2	1,3
Omavaraisuusaste	21,4	26,2
Pitkäaikainen vieras pääoma	269	269
Leasingvastuut	357	400

Koronavuoden 2020 tulos saatiin erinomaiseksi, +0,85M€. Vuoden 2021 tavoite 0,4M€ on jäänyt jälkeen heti Q1:n aikana, johtuen uusiutuneista koronaepidemiaista, jotka ovat aiheuttaneet potilaspaikkojen vajaakäyttöä. Lisäksi lääkäriyövoimaa on

tarvittu lisää, ja sitä on jouduttu hankkimaan vuokraamalla, mikä on nostanut lääkäriyön kustannuksia budjetoidusta.

Tavoitteiden toteuttamiseen ja muuhun toimintaan liittyvät riskit ja tulevaisuuden näkymät

Riskeistä suurin on edelleen koronaepidemian aiheuttama epävarmuus ja käyttöasteen lasku. Tilikauden 2020 tulos kasvatti yhtiön omaa pääomaa, eikä oman pääoman menettämiseen liity enää viime vuoden kaltaista merkittävää riskiä.

Tavoite	Mittari	Toteuma 2020	Tavoite-taso 2021	Tavoite-taso 2022	Tavoite-taso 2023	Tavoite-taso 2024	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tila
Talouteen liittyvät tavoitteet								
Koronavirusepidemian aiheuttamien taloudellisten seurausten korjaaminen ja oman pääoman vahvistaminen	Tilikauden taloudellinen tulos Eur	0,85M€	0,4 M€	0,4 M€	0,4 M€	0,4 M€	Ennuste vuoden lopussa n. 0,3M€ (tammihelmikuun tuloksen perusteella)	To- teu- tuu osi- tain <input type="checkbox"/>
Toiminnan laatuun liittyvät tavoitteet								
Palvelutuotteiden painotusten muutokset: Pitkäaikaishoito (PAH) vähenee Tehostettu palveluasuminen (TAP) lisääntyy Postakuuttikuntoutus (PAK) lisääntyy	Potilas/asukaspaikkaluku vuoden lopussa	PAH 85 TAP 40 PAK 89	PAH 60 TAP 50 PAK 100	PAH 50 TAP 55 PAK 105	PAH 30 TAP 60 PAK 120	PAH 30 TAP 60 PAK 120	TAP 50 paikkaa toteutuu, PAH/PAK painotus ei vielä muuttunut tavoitteen mukaiseksi (PAK n. 90).	To- teu- tuu osi- tain <input type="checkbox"/>
Henkilöstöön liittyvät tavoitteet								
Sairauspoissaolosten vähentyminen	Poissaolo % kokonaistyöajasta	6,4% (ed. v. 7,3%)	5%	4%	4%	4%	Sairauspoissaolotilastot saadaan puolivuosittein	Ei tie- toa <input type="checkbox"/>
Ympäristövastuuseen liittyvät tavoitteet								
Ekokompassisertifiointi	Sertifikaatin saaminen ja ylläpito	Jouduttu siirtämään koronapandemian vuoksi	Sertifiointi Q1/2021	Sertifikaatti ylläpito	Sertifikaatti ylläpito	Sertifikaatti ylläpito	Ekokompassi -sertifikaatti saatu 3.3.2021	To- teu- tuu täy- sin <input checked="" type="checkbox"/>





Vantaa

Sitovat tavoitteet OVK 1/2021

Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
Turvaamme talouden tasapainon							
Strateginen tavoite 1. Turvaamme talouden tasapainon							
1.1 Hallittu käyttötalouden menokehitys	Toimintamenojen kasvu-%	6,7 %	Talousarvion 2021 mukainen	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat, raportointivastuu: Matti Ruusula	Valtuustokauden strategian, talousarvion 2020 sekä tuottavuus- ja kasvuohjelman mukaiset kehittämistoimenpiteet.	Käyttötalousmenojen kasvu edellisvuodesta tilanteessa 30.4.2021 on 7,2 prosenttia koronaepidemian kasvattaessa toimintamenoja. Talousarviossa ennakoitiin 4,8 prosentin vuotuista menokasvua vuoden 2020 talousarvion toteumaan nähden. Koronaepidemian aiheuttamia vaikutuksia toimintamenoihin ja valtion koronakorvausten kautta toimintatuloihin tarkennetaan vuoden aikana.	Tavoite ei toteutune lainkaan.
1.2 Tuottavuus- ja kasvuohjelma toteutuu suunnitelman mukaisesti	Tuottavuus- ja kasvuohjelman toteutuminen	Ohjelman valmistelu on aloitettu v. 2020.	Tuottavuus- ja kasvuohjelma on hyväksytty ja v. 2021 toimenpiteet toteutettu. Tulevien vuosien talouden tasapainottamiskeinojen valmistelussa painotetaan rakenteellisia muutoksia, kaupungin tulopohjan vahvistamista ja tuottavuuden kasvua.	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat, raportointivastuu: Matti Ruusula	Tuottavuus- ja kasvuohjelma käsitelty kaupunginhallituksessa 8.2.2021. Vuoden 2021 toimenpiteitä toteutetaan osana käytösuunnitelmaa. Ohjelma toimii vuoden 2022 kehysvalmistelun pohjana.	Tuottavuus- ja kasvuohjelman toteutus etenee suunnitellusti.	Tavoite toteutuu täysin.
1.3 Kaupunki saa maanmyyntivoittoja ja sopimuskorvauksia yhteensä 44 miljoonaa euroa	Maanmyyntivoitot ja sopimuskorvaukset	Maanmyyntivoitot: 16,3 milj. euroa Sopimuskorvausten määrä: Kyseisenä seurantaavuonna tuloutettujen sopimusten summa. Vuonna 2019 summa oli 27,4 milj. euroa.	44 milj. euroa	Hannu Penttilä	Maanmyyntivoittoja on saatu noin 5,3 milj. euroa. Sopimuskorvauksia on saatu noin 4,6 milj. euroa. Tonttien myyntiin liittyy useita epävarmuustekijöitä kysynnän osalta.	Noin 9,9 milj. euroa (tilanne 30.4.2021)	Tavoite toteutuu osittain.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
1.4 Kaupunkia rakennetaan ensisijaisesti kaupungin maalle	Kaupungin maaomaisuus uudiskaavoituksessa (vahvistuneet kaavat)	72 %	50 %	Hannu Penttilä	Valtuusto on hyväksynyt mm. Pähkinänsärkijän, Saagatien, Aviapolis eteläisen ja Kielotie 13 asemakaavan muutokset.	38 %	Tavoite toteutuu täysin.
1.5 Työmarkkinatuen kantaosuus saadaan laskuun kuntakokeilun myötä	Työmarkkinatuen kantaosuus	Lähtötasona (koronan vuoksi) vuoden 2020 lopun tilanne (mittarin euromäärät lisätään raportoinnin yhteydessä)	-5 % (raportoidaan myös eurot)	Jaakko Niinistö	Työllisyyden kuntakokeilu alkoi 1.3.2021. Asiakasohjaus TE-palveluista kuntiin ei toiminut alkuvuonna tehokkaasti. Koronarajoitusten jatkuminen heijastuu vaikeaan työllisyystilanteeseen.	Ei tule laskemaan vielä tänä vuonna. Tämän hetken ennusteen mukaan mennään yli budjetoidun. (2020: 21,9 milj. euroa)	Tavoite ei toteutune lainkaan.
1.6 Osana seuraavan valtuustokauden strategian valmistelua tehdään kaupungin tulopohjan vahvistamista koskeva suunnitelma	Suunnitelma tehty elokuuhun 2021 mennessä.	Suunnitelmaa ei ole tehty.	Suunnitelma on tehty.	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat, raportointivastuu: Matti Ruusula	Suunnitelmaa valmistellaan.	Suunnitelman valmistelu on käynnissä.	Tavoite toteutuu täysin.

Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien

Strateginen tavoite 4. Vahvistamme resurssiwiseasti nykyistä kaupunkirakennetta

4.1 Vantaa on hiilineutraali kaupunki v. 2030	Kasvihuonekaasut vähenvät.	Kokonaispäästöt 982 (1000 t CO2-ekv) ja asukaskohtaiset 4,2 (t CO2-ekv). Kokonaispäästöt vähentyneet 9 % ja asukaskohtaiset 11% (muutostavoite 2018-2019 oli -7 %)	Kokonais- ja asukaskohtaiset päästöt vähenevät 7 % (jolloin pysytään tarvittavalla muutosuralla, kun tavoitteena hiilineutraali Vantaa 2030)	Hannu Penttilä	Resurssiwiseisuuden tiekartan toimialojen toteutussuunnitelmien toimeenpano etenee ilmastotavoitteiden osalta.	HSY:n laatimat pääkaupunkiseudun kasvihuonekaasupäästölaskelmat valmistuvat myöhemmin keväällä ja niistä ilmenee takautuvasti edellisen vuoden (2020) tilanne, ts. vuoden 2020 luvut eivät ole vielä raportoitavissa.	Arviointi tehdään osavuositarkastuksessa 2/2021.
4.2 Kestävät liikkuem muodot kasvavat	Joukkoliikenteen matkustajamäärät lisääntyvät ja pyöräilijöiden määrä nousee.	Joukkoliikenteessä 138 656 arkivuorokaudessa ja pyöräilyindeksi = 1039	Joukkoliikenteen lisääntyminen 3 % ja pyöräilijöiden määrässä 4 % kasvu	Hannu Penttilä	Joukkoliikenteen olosuhteiden kehittäminen. Runkolinjojen 30, 300, 400, 520 ja 530 toimenpiteitä toteutetaan. Runkolinja 570 aloittaa syksyllä 2021 liikennöinnin Ojangon varikolta. Runkolinjan 300:aa varten tarvittava Luhtitie etenee aikataulussa.	Joukkoliikenteen ja pyöräilyn kehitystä ei voi luotettavasti raportoida kesken vuotta. Joukkoliikenteen käyttäjämäärä on koronatilanteesta johtuen alhainen.	Arviointi tehdään vuoden lopussa.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
4.3 Vantaan ratikkakaupungin suunnittelu etenee	Ratikan toteutus päätöksen 2023 edellyttämien suunnitelmien valmistuminen	Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmis ja hyväksytty	Kaavarunkoluonnos valmis, katusuunnitelmista 40 % valmiina	Hannu Penttilä	Asemakaavoitus ja katusuunnittelu on edennyt suunnitellusti, kaavarungon lähtökohtia ja tavoitteita edistetään.	Ratikan katu- ja infrasuunnittelu etenee, Tikkurilan tunnelin linjauspäätös 26.4., Varikon asemakaavoitus vireillä.	Tavoite toteutuu täysin.
Strateginen tavoite 5. Hyödynnämme rohkeasti kaupunkikeskusten kehittämismahdollisuudet							
5.1 Tehdään oppimiskampanuksen esiselvitys ja kartoitetaan yhteistyökumppanit	Esiselvitys ja kartoitus tehty	Suunnitelmaa ei ole.	10 yhteistyökumppania, joista osa kansainvälisiä toimijoita. Esiselvitys valmis. Ennen oppimiskampanushankkeen esiselvityksen käynnistämistä laaditaan kokonaisselvitys toisen asteen koulutuksen investointihankkeiden nykyisistä toteuttamissuunnitelmista, oppilaitosten sekä yksiköiden suunnitelluista sijainneista, aikataulusta ja rahoituksesta. Samassa yhteydessä arvioidaan yksiköiden sijainnin koulutuspoliittiset sekä kaupunkirakenteelliset vaikutukset. Selvitys tuodaan kaupunginhallituksen ja lautakuntien käsittelyyn.	Katri Kalske	On laadittu kokonaisselvitys toisen asteen koulutuksen investointihankkeiden nykyisistä toteuttamissuunnitelmista, oppilaitosten sekä yksiköiden suunnitelluista sijainneista, aikataulusta ja rahoituksesta. Samassa yhteydessä on arvioitu yksiköiden sijainnin koulutuspoliittiset sekä kaupunkirakenteelliset vaikutukset. Oppimiskampanuksen esiselvitys on valmistunut.	Kokonaisselvitys on laadittu.	Tavoite toteutuu täysin.
5.2 Vanhojen keskustojen ja lähiöiden kehittäminen edistyy	Kaupunkiympäristön toimiala määrittelee kaikille suuralueille omat kehittämistavoitteet ja avainhankkeet.	Ei kokonaisvaltaista suunnitelmaa	Suuralueiden kehittämistavoitteet ja avainhankkeet on määritelty.	Hannu Penttilä	Suuralueiden avainhankkeet on määritelty.	Suuralueiden avainhankkeet on määritelty.	Tavoite toteutuu osittain.
Strateginen tavoite 6. Vantaan kaupunkiympäristöt ja asunnot ovat kansainvälisesti kilpailukykyisiä							
6.1 MAL-tavoitteet toteutuvat	Asuntotuotanto asuntoa/vuosi sekä asema-kaavatuotanto asunto-km ² /vuosi	Uusia asuntoja asuinrakennuksiin 5 014 kpl ja asuinrakennusten kerrosalaa 331 220 k-m ²	Asuntotuotanto 2 640 asuntoa vuodessa ja asema-kaavatuotanto 240 000 k-m ² uutta asuntokerrosalaa vuodessa	Hannu Penttilä	Valtuusto on hyväksynyt mm. Pähkinänsärkijän, Saagatien, Aviapolis eteläisen ja Kielotie 13 asemakaavan muutokset.	69 810 k-m ² uutta asumisen kerrosalaa. Uusia asuntoja on valmistunut 696 19.4.2021 mennessä.	Tavoite toteutuu osittain.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
		Uutta asuntokerrosalaa asemakaavoitettu 196 841 k-m ² vuodessa					
6.2 Valmistuvien pientalojen määrä	Valmistuvien pientalojen määrä	364 (1:n ja 2:n asunnon pientaloja)	Pientaloasuntoja 400 kpl /vuosi Kaupunki tekee vuoden 2021 aikana toimintasuunnitelman pientalotuotannon lisäämiseksi.	Hannu Penttilä	Pientaloprojektia valmisteleva työryhmä on aloittanut. Työn keskeisenä tavoitteen on pientalorakentamisen määrän saaminen nousuun.	Pientaloasuntoja on valmistunut alkuvuonna 93, 19.4.2021 mennessä.	Tavoite toteutuneeksi osittain.

Lisäämme kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa

Strateginen tavoite 7. Kaupungin työllisyystilanne kehittyi parhaiten pääkaupunkiseudulla

7.1 Asiakkaiden työttömyysjaksot lyhenevät kuntakokeilussa	Työttömyysjakson kesto (keskimääräinen)	Lähtötasona (koronan vuoksi) vuoden 2020 lopun tilanne	- 5 %	Jaakko Niinistö	Kuntakokeilun valmistelu ja aloitus. Prosessien ja palvelumanuaalin kehitystyö sekä henkilöstön koulutus.	Alkuvuoden tilannetta ei pystytty vielä arvioimaan. Kuntakokeilu käynnistyi vasta 1.3.2021. Tavoitteen toteutumiseen vaikuttaa koronatilanteen kehitys syksyllä 2021.	Arviointi tehdään osavuosisikatsauksessa 2/2021.
7.2 Pitkäaikaistyöttömyys vähenee	Pitkäaikaistyöttömien määrä	Lähtötasona (koronan vuoksi) vuoden 2020 lopun tilanne	-5 %	Jaakko Niinistö	Pitkäaikaistyöttömille on työn alla uusi hanke. Kuntakokeilun asiakassiirrot toteutuivat vasta 12.3., joten on liian aikaista tehdä arviointia.	12/2020: 4115 pitkäaikaistyötöntä 1-3/2021: 5059 Työttömyyden nousu 22,9 %.	Tavoite ei toteutune lainkaan.
7.3 Alle 30-vuotiaiden työttömyys vähenee	Alle 30-vuotiaiden työttömien määrä	Lähtötasona (koronan vuoksi) vuoden 2020 lopun tilanne	-15 %	Jaakko Niinistö	Kuntakokeilun aikana alkaa Rinnalla kulkija -hanke. Tulossa on myös Reitti -hanke. Lisäksi on tulossa muita nuoriin kohdistuvia hankkeita, joita ei vielä voida nimetä.	12/2020: 4388 alle 30-vuotiaasta työtöntä. 1-3/2021: 8702 Työttömyyden nousu 98,3 %.	Tavoite ei toteutune lainkaan.

Strateginen tavoite 8. Työikäisen väestön osaaminen vastaa nykyistä paremmin työelämän muuttuvia tarpeita

Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
8.1 Toteutetaan oppivelvollisuuden laajentamisen uudistus onnistuneesti	Oppivelvollisuuden laajentamisen edellyttämät uudet toimintatavat	Toimintatapoja ei ole.	On luotu palvelualueiden välisenä yhteistyönä toimivat rakenteet oppivelvollisuuden suorittamiseen ja valvontaan, toiselle asteelle hakeutumiseen ja ohjaukseen.	Katri Kalske	Oppivelvollisuuden laajenemiseen liittyvä valmistelutyö etenee suunnitellusti. Uusia käytänteitä on pohdittu lainsäädännöstä tulevien velvoitteiden, kuten oppivelvollisten valvonnan toteuttamiseksi. Palvelualueiden välisiä olemassa olevia yhteistyörakenteita vahvistetaan entisestään. Perusopetuksessa luodaan linjauksia ja malleja tehostetun ohjauksen toteuttamiseksi.	Rakenteita on luotu palvelualueiden välisenä yhteistyönä.	Tavoite toteutuu täysin.
Strateginen tavoite 9. Yrityksille on monipuolisia ja vetovoimaisia työpaikka-alueita							
9.1 Vantaa on pääkaupunkiseudun nopeimmin kasvava yritysympäristö	Vantaan yritysten ja työpaikkojen määrällinen kehitys	Yritystoimipaikkoja: 13 850 (9/2020) Työpaikkoja: 121 149 (2018)	Yritysten ja työpaikkojen lukumäärä säilyy nykytasolla.	Jaakko Niinistö	Vallitsevan koronatilanteen ja rajoitusten vuoksi yritysten toimintaympäristössä on suuria haasteita. Toimialojen väliset erot työmarkkinatilanteessa vaihtelevat suuresti. Kaupunki on koordinoinut yritysten muutosturvaratkaisuja.	Tavoite toteutuu. Työttömyys- ja työllisyysluvut ovat säilyneet suunnilleen samoissa tasoissa kuin loppuvuodesta 2020. Tämän indikaattorin perusteella yritysten tai työpaikkojen määrässä ei ole tapahtunut dramaattisia muutoksia.	Arviointi tehdään vuoden lopussa.
Strateginen tavoite 10. Vantaa tunnetaan tapahtumien kaupunkina							
10.1 Suurten tapahtumien ja asukaslähtöisten kaupunginosatapahtumien määrä pysyy ennallaan tai lisääntyy	Suurten tapahtumien määrä	Kulttuuri: 28 Liikunta: 27	Kulttuuri: 30-32 Liikunta: 30	Riikka Åstrand	Alkuvuodesta tapahtumat on koronasta johtuen peruttu. Kesälle on suunnitteilla lukuisia uusia tapahtumia. Niillä on tämän hetkisen koronarajoitustilanteen näkökulmasta mahdollisuus toteutua. Joitakin liikuntatapahtumia on voitu toteuttaa koronarajoituksista huolimatta (ulkotapahtumat, ilman yleisöä).	Kulttuuri: 0 Liikunta: 7	Tavoite toteutuu osittain.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
	Asukaslähtöisten kaupunginosatapahtumien määrä	Kulttuuri: 19	Kulttuuri: 21		Alkuvuodesta tapahtumat on koronasta johtuen peruttu. Kesälle on suunnitteilla lukuisia uusia tapahtumia. Niillä on tämän hetkisen koronarajoitustilanteen näkökulmasta mahdollisuus toteutua.	Kulttuuri: 0	
Edistämme asukkaiden hyvinvointia							
Strateginen tavoite 12. Hyvinvointierot vähenevät							
12.1 Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman toteuttaminen suunnitelman mukaisesti	Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman v. 2021 toimenpiteiden toteuttaminen	Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelma vuosille 2019-2021 hyväksyttiin kh:ssa 17.12.2018.	Suunnitellut toimenpiteet v. 2021 toteutettu	Riikka Åstrand	Myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman viime vuodelta jatkuneet toimenpiteet etenevät suunnitellusti. Vuoden 2021 uusien toimenpiteiden osalta on jouduttu sopeuttamaan toimintaa koronan vuoksi tai toiminnan aloittaminen on joiltain osin siirtynyt. Määrärahaa on jäämässä jonkin verran käyttämättä.	Suunnitellut toimenpiteet toteutumassa osittain.	Tavoite toteutuu osittain.
12.2 Harrastustakuun edistäminen	Hobihobissa näkyvien ilmoitusten (harrastusten) sekä osallistujien määrä lisääntyy.	Ilmoitusten (harrastusten) määrä: 357 Osallistujien määrä: 1859	Ilmoitusten määrä lisääntynyt 200 % Osallistujien määrä lisääntynyt 300 %	Riikka Åstrand	Koronarajoitukset ovat vaikuttaneet merkittävästi toiminnan toteutukseen.	Ilmoitusten määrä on kasvanut 45 %. Osallistujien määrä on kasvanut 65 %.	Tavoite toteutuu osittain.
12.3 Vahvistetaan huoltajien osallisuutta lapsen opinpolulle luomalla ja otamalla käyttöön osallisuusmalleja	Käytössä olevat huoltajien osallisuutta lisäävät toimintamallit	Huoltajien osallisuutta vahvistavien menetelmien ja mallien käyttö vaihtelee	Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla on käytössä yksi uusi huoltajien osallisuutta vahvistava käytäntö.	Katri Kalske	Varhaiskasvatukseen, esiopetukseen ja kerhoihin hakeminen on käytössä uudessa VaSa-palvelussa. Päätökset ovat nähtävissä sähköisenä VaSa-palvelussa. Varhaiskasvatuksessa on laadittu ohjeet etävanhempainiltojen toteuttamiseksi.	Huoltajien osallisuutta lisäävien uusien toimintamallien määrä on neljä.	Tavoite toteutuu täysin.

Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
					Perusopetuksen haku- ja valintatoiminnot on muutettu sähköiseksi. Aamu- ja iltapäivätoiminnan verkkosivuilla on otettu käyttöön chatbot huoltajien avuksi.		
12.4 Vahvistetaan ja syvennetään mielenterveysosaamista opiskeluhollossa, varhaiskasvatuksessa, perusopetuksessa ja toisella asteella	Koulutuksiin osallistuneiden työntekijöiden määrä	Osa työntekijöistä ei ole osallistunut koulutuksiin aiemmin.	Osallistujien määrä nousee vähintään 10 prosentilla.	Katri Kalske	Opiskeluholllon yksikön psykologeista ja kuraattoreista n. 90 % on osallistunut kahdeksan päiväiseen lyhytterapeuttiseen työote -koulutukseen. Varhaiskasvatuksessa toteutetaan loppukeväänä ja syksyllä 2021 viisi kolmen tunnin koulutusta kieli- ja kulttuuritietoisesta mielenterveyden edistämisestä ja mielenterveyden suojatekijöiden vahvistamisesta varhaiskasvatuksessa. Koulutus toteutetaan yhteistyössä MIELI ry:n kanssa. Perusopetuksessa on suunniteltu yhteistyössä MIELI ry:n kanssa syksylle 2021 kahden tunnin webinaaria perusopetuksen henkilöstölle.	Osallistujien kokonaismäärä selviää koulutusten toteutumisen jälkeen.	Arviointi tehdään osavuosisauksessa 2/2021.
12.5 Lapsiperheiden tukemiseksi kehitetään ja laajennetaan perhekeskustoimintaa	Perhekeskusmallin konkretisointi ja toimenpiteiden käynnistäminen mallina jo toimivat perhekeskusmallit	Lape-hankekausi loppunut ja valmistaudutaan Tulevaisuuden sote-keskus -hankekauteen. Vantaan perhekeskussuunnitteluryhmä työstänyt perhekeskustoimintamallia Vantaalle.	Perhekeskuksen toimintamalli ja päätavoitteet on konkretisoitu ja sovittuja toimenpiteitä käynnistetty.	Timo Aronkytö ja Katri Kalske, raportointivastuu: Timo Aronkytö	Perhekeskustoimintamallin palvelupakettityöryhmissä on valmisteltu toteutettavia pilotteja.	Perhekeskusvalmistelu etenee systemaattisesti tavoitteen mukaisesti.	Tavoite toteutuu täysin.
12.6 Lapsia ja lapsiperheitä tuetaan laadukkaalla palvelutarpeen arvioinnilla ja varhaisemman tuen palveluilla lastensuojelutarpeen vähentämiseksi	Lastensuojelun avohuollon asiakasmäärän kuukausikeskiarvo, osuus Vantaan 0–17-vuotiaista	2,4 %	Lastensuojelun avohuollon asiakasmäärän kuukausikeskiarvo, osuus Vantaan 0–17-vuotiaista ei kasva.	Timo Aronkytö	Perhekeskuksen palvelupakettityöryhmien pilotointia on valmisteltu. Monialaista palvelutarpeenanarvioinnin kehittämistyötä on jatkettu pilotoinnin tulosten pohjalta. Vuoden alusta toteutussa perhe- ja	2,4 %	Tavoite toteutuu täysin.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
					sosiaalipalvelujen organisaatiomuutoksessa lapsiperheiden sosiaalihuollon palveluja järjestettiin uudelleen tukemaan paremmin ja sujuvoittamaan asiakaslähtöistä prosessia. Muutoksen myötä toiminta ml. lapsiperheiden palvelutarpeen arviointi on tehostunut.		
12.7 Nykyistä suurempi osa ikääntyneistä asuu toimintakykyisenä kotona; kotona asumista tuetaan kotiin vietävillä palveluilla, kotikuntoutuksella ja moniammatillisella palvelumallilla (ml. lääkäripalvelut)	Omassa kodissa ilman palvelutarvetta tai kotona asumista tukevien palvelujen turvin asuvien 75 vuotta täyttäneiden osuus kasvaa.	93,2 %	93,4 %	Timo Aronkytö	Maaliskuussa käynnistyi kehittämissuunnitelman toteuttamiseksi kotihoidon välittömän asiakastyön lisäämiseksi. Omaishoitoperheiden ja muistisairaiden kotona asuvien asiakkaiden tukeminen on korostunut koronatilanteessa asiakasohjauksessa omatyöntekijöiden tuen tarpeen kasvaessa. Asiakkaiden ohjausta ja neuvontaa on tehostettu koronapandemian aikana. Jalkautuva päivätoiminta on jatkunut omaishoidon kaltaisessa tilanteessa oleville ja syrjäytymisriskissä oleville päivätoiminnan asiakkaille. Etsivän vanhustyön projektissa on tuettu tai parhaillaan tuetaan 55 erityistä tukea tarvitsevaa henkilöä 2–6 kk yksilöllisen jakson aikana. Vantaan sairaala on käynnistänyt Liikkuva Sairaala -pilotin maaliskuun alussa, tavoitteena hoitaa ikääntyneiden päivystyksellisiä tilanteita kotona.	93,4 % (tilanne 31.3.2021)	Tavoite toteutune täysin.
12.8 Terveysasemien vastaanotolle pääsy nopeutuu	Odotusaika terveysaseman lääkärin vastaanotolle kiireettömässä asiassa (3. vapaa aika lääkärille T3, mediaani, vrk)	34 vrk (potilaat, joilla oma lääkäri) 41 vrk (potilaat, joilla ei oma lääkäriä)	14 vrk	Timo Aronkytö	Covid-19-pandemian takia lääkäreiden ajanvarauskirjoja ei ole voitu avata tavanomaiseen tapaan seuraaville kolmelle kuukaudelle. Lääkäriä kaava tarvitsevat on saatettu asettaa	41 vrk (potilaat, joilla omalääkäri), 82 vrk (potilaat, joilla ei omalääkäriä).	Tavoite ei toteutune lainkaan.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
					hoitotakuujonoon, jossa terveysasemat ottavat kuntalaisiin joustavasti yhteyttä hoitaakseen potilaan asiat joko etä- tai läsnä-vastaanotoilla. Poikkeustilanteen takia n. 10 % lääkärin kiirettömistä vastaanotoista hoidettiin puhelinkontakteilla. Hoitajavastaanottojen lisääminen on vähentänyt tarvetta lääkäri-vastaanotoille. Puheluihin vastaaminen on parantunut, vastaaminen keskim. 7 minuutissa ja takaisinsoitto noin kahdessa tunnissa.		
12.9 Nuorten hyvinvointia parannetaan tarjoamalla matalan kynnyksen mielenterveyspalveluja	Laajennetut ja uudet käyttöön otetut nuorten mielenterveyttä tukevat toimintamallit	Nykytilanne	Nuorten hyvinvointia tukevia mielenterveyspalveluja on laajennettu ja otettu käyttöön.	Timo Aronkytö	Nuorten matalan kynnyksen mielenterveys- ja päihdepalvelujen parantamisen työryhmä on aloittanut maaliskuussa. Tavoitteena on yhteistyön tiivistäminen, rakenteiden luominen ja matalan kynnyksen palvelujen kehittäminen. Nuoret ja heidän vanhempansa kutsutaan mukaan kehittämistyöhön. Nuorten matalan kynnyksen mielenterveyspalvelujen vahvistamiseksi toimialalla on osallistuttu alueellisena yhteistyönä toteutuviin, HUS Psykiatrian koordinoimiin ns. IPC-koulutuksiin, ja menetelmään perustuvia lyhytterapeuttisia vastaanottokäyntejä on aloitettu.	Työ nuorten mielenterveyttä tukevien toimintamallien laajentamiseksi käynnistetty.	Tavoite toteutuneeksi täysin.
12.10 Kaupunkiturvallisuutta parannetaan	Turvallisuussuunnitelma valmistuu vuonna 2021.	Turvallisuussuunnitelma 2013-2016	Turvallisuussuunnitelma 2021- on valmis.	Kaupunginjohtaja, raportointivastuu: Hanna Ormio	Kuntalaisille on tehty sähköisellä osallisuustyökalulla turvallisuuskysely.	Suunnitelman laatiminen on aloitettu.	Tavoite toteutuneeksi täysin.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
12.11 Maisia-asiakasportaalin kautta tapahtuva ajanvaraus onnistuu nykyistä useammassa palvelussa	Palvelut, joissa aikoja varattavissa Maisia-asiakasportaalin kautta	Nykytilanne	Maisia-asiakasportaalin ajanvaraus on käytössä aiempaa useammassa palvelussa toimialalla.	Timo Aronkytö	Maisia-asiakasportaalin kautta on mahdollista varata aika joihinkin palveluihin ilman asiakkuutta, joihinkin palveluihin voimassa olevan asiakkuuden perusteella, ja joihinkin palveluihin ammattilaisen asiakkaalle lähettämän ajanvarausoikeuden perusteella. Koronan vuoksi Maisia-asiakasportaalin kautta tapahtuvia ajanvarausmahdollisuuksia on jouduttu supistamaan. Ajanvarausmahdollisuuksien palauttaminen ja laajentaminen arvioidaan palattaessa normaalitilanteeseen.	Koronan vuoksi Maisia-asiakasportaalin kautta tapahtuvia ajanvarausmahdollisuuksia on jouduttu supistamaan.	Tavoite toteutuu osittain.
12.12 Keskeyttäneiden määrä ammatillisessa koulutuksessa vähenee	Ammatillisen koulutuksen keskeyttäneiden määrä vähenee	Keskeyttäneiden määrä 496/keskeyttämisprosentti 13,4 % (2020)	Keskeyttäneiden määrän väheneminen 10 prosentilla, noin 50 opiskelijalla	Katri Kalske	Keskeyttämisestä kohtaamiseen-hankeeseen liittyviä opettajien koulutuksia on jatkettu etäyhteyksin. Mobiilisovellus Annieta on pilotoitu.	Varia: alle 20-vuotiaiden keskeyttäneiden määrä 1.1.-14.4.2021 on 70 opiskelijaa (4,9 %).	Tavoite toteutuu täysin.
Strateginen tavoite 13. Suomen monikulttuurisin kaupunki hoitaa myös kotouttamisen parhaiten							
13.1 Luodaan oppijoiden monikielisyttä hyödyntävät opintopolut	Opintopolkujen rakentaminen	Ei ole luotuna yhteisiä, monikielisyttä hyödyntäviä opintopolkuja.	Monikielisyttä hyödyntävät opintopolut rakennettu varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle.	Katri Kalske	Monikieliset ohjaajat työskentelevät kouluilla ja alkuvuoden 2021 aikana on panostettu monikieliseen pandemiaviestintään. Suunnitteilla on valtion rahoituksella tuettu opettajien kielitietoisuuskoulutus. Peruskoulun päättövaiheessa maahan muuttaneiden nuorten opintopoluista ja -ohjauksesta on laadittu selvitys ja tarkasteltu mahdollisia kehittämistarpeita.	Monikieliset ohjaajat ovat työskennelleet perusopetuksessa 10/2020 alkaen. Monikielistä viestintää on kehitetty ja lisätty mm. vantaa.fi -sivuston sekä Wilman kautta. Koulutussuunnitelmaa syksyille 2021 on tehty. Tarkastelu myöhään maahantulleiden koulupoluista on tehty ja asia on kason joryn käsittelyssä.	Tavoite toteutuu osittain.
Strateginen tavoite 15. Kaupungin tilojen sisäilmatilanne paranee							
15.1 Toimitilat ovat teknisesti kunnossa ja	Kohdekohtainen kuntotarkastus ja	Kuntotarkastusten perusteella useissa kohteissa ollut	Välitavoitteena 20 % koului- ja päiväkodeista on	Hannu Penttilä	Laajempia tutkimuksia on tehty noin 50 koulu- ja	Alkuvuodesta laadittu sisäilmakorjausten työohjelma,	Tavoite toteutuu osittain.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
sisäilmaolosuhteet ovat vaatimusten mukaisia	olosuhdemittaus sekä tarpeellisia käyttäjäkyselyitä	korjattavaa ja olosuhdemittauksia kokeiltu 15 kohteessa.	tutkitusti teknisesti kunnossa, eikä olosuhteissa ole oleellisia puutteita ja sisäilmaoireilu vähenee.		päiväkotikohteeseen viimeisen kahden vuoden aikana. Näistä noin 50 % on korjattu tai korjauksia toteutetaan vaiheittain. Sisäilmaoireilun väheneminen on todettu sisäilmakyselyllä 12:ssa kohteessa.	jonka perusteella kesäajan korjaushankkeiden suunnittelu aloitettu ja urakkahankinnat käynnistetty. Teknisen kunnan osoittaminen ei välttämättä onnistu tavoitteen mukaisessa laajuudessa.	

Olemme edelläkävijöitä palvelujen kehittämisessä

Strateginen tavoite 17. Digitaalisista palveluista rakennetaan kuntalaisen pääasiointikanava

17.1 Kehitetään ja ylläpidetään poikkeusaikana luotuja virtuaalisia toimintamalleja	Toimintamallien lukumäärä	Uusi mittari	Poikkeusaikana luotuja toimintamalleja käytössä	Riikka Åstrand, Katri Kalske	<p>Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla etäopetusta on tuettu ja kehitetty sekä käytössä olevia sähköisiä palveluita kehittämällä että tarjoamalla etäopetuksen tukea livenä, etänä, somessa ja verkkosivulla. Kuukausittain järjestetään tvt-asiantuntijoiden vetämiä digitapaamisia, joissa osaamista kehitetään. Lisäksi lukioissa on aloitettu lukioiden yhteisen etäkurssitarjottimen laatiminen sekä kehitetty etäopetuksen vuorovaikutuksellisuutta. Korona-avustuksella palkatut opinto-ohjaajat sekä lukiopsykologi ovat kehittäneet virtuaalisia tukipalveluita. Annie-sovellusta on pilotoitu Variassa.</p> <p>Kaupunkikulttuurin toimialalla kaikilla palvelualueilla on jatkunut vähintään yksi toimintamuoto (mm. aikuisopiston ja taiteen perusopetuksen etäopetus, asukastilojen virtuaalitapahtumat, virtuaalijummat ja digitaalinen nuorisotyö) Uusina toimintamuotoina on aloitettu</p>	<p>Kasvatus- ja oppiminen: Sähköisiä välineitä ja palveluita ja digitukea kehitetään jatkuvasti etäopetuksen aikana, ja toimintamalleja koostetaan verkkoalustalle. Etäopetusta edistävistä toimintamalleista on noin 80 kpl.</p> <p>Kaupunkikulttuuri: 12 virtuaalista palvelumuotoa käytössä</p>	Tavoite toteutuu täysin.
---	---------------------------	--------------	---	------------------------------	--	--	--------------------------



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
					kaupunginmuseon podcast ja Kortteliigan liikuntahaasteet.		
Johdamme uudistuen ja osallistuen							
Strateginen tavoite 19. Johtaminen uudistuu muutoksissa							
19.1 Tikkurilan toimitilahanke etenee	Toimitalo on valmis vuonna 2024.	Monitilatoimistorakennuksen toteutuskilpailun alustava hankekuvaus ja kilpailuohjelma on hyväksytty. Kielotie 13 asemakaavamuutosehdotus on hyväksytty kaupunginhallituksessa 26.8.2019 asetettavaksi nähtäville.	Uuden toimitalon urakoitsija on valittu ja toimitalon rakennussuunnittelu on käynnissä. Asemakaavamuutos on hyväksytty.	Hannu Penttilä	Uuden toimitalon urakoitsijaksi on valittu Lehto Tilat Oy. Asemakaavamuutos on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 25.1.2021 ja se on tullut voimaan 31.3.2021. Hankkeen sopimusten viimeistely on käynnissä.	Urakoitsija on valittu. Asemakaavamuutos on hyväksytty. Rakennussuunnittelu on käynnistymässä.	Tavoite toteutuneeksi täysin.
19.2 Henkilöstöjohtamisen laatuhanke tuottaa henkilöstötyytyväisyyttä	Hankkeen loppukyselyn tulokset. Mukautettu NPS-indeksi varhaiskasvatuksen opettajilla, sosiaalityöntekijöillä ja lääkäreillä. (Mukautettu NPS-indeksi lasketaan niin, että passiiviset arviot 7-8 lasketaan positiivisiin arviointeihin 9-10 ja vain arvosanat 0-6 vähentävät indeksilukua.)	Mukautettu NPS-indeksit: Vantaan suositteleminen työnantajana varhaiskasvatuksen opettaja: 14 sosiaalityöntekijä: -23 lääkäri: 0	Mukautettu NPS-indeksit: varhaiskasvatuksen opettaja: 24 sosiaalityöntekijä: 0 lääkäri: 12	Katri Kalske ja Timo Aronkylä, raportointivastuu: Kirsi-Marja Lievonnen	Ammattiryhmittäin palvelualueilla tehty kehittämistoimia. Esi- miesvalmennuksia käynnistetty ja tuotannossa. Ammattiryhmittäin tuotettu uusintakartoitus edellisen vuoden tapaan.	Mukautettu NPS-indeksit: varhaiskasvatuksen opettaja: 9 sosiaalityöntekijä: 14 lääkäri: 36 Tavoite toteutuneeksi lääkäreiden ja sosiaalityöntekijöiden osalta täysin, varhaiskasvatuksen opettajien osalta ei toteutuneeksi.	Tavoite toteutuneeksi osittain.
Strateginen tavoite 20. Henkilöstön voimavarat vahvistuvat							
20.1 Henkilöstön osaaminen kehittyy	Oppimisyöpäivät	33 787	30 000	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat, raportointivastuu: Kirsi-Marja Lievonnen	Toimialoilla koulutus- suunnitelmien mukainen koulutus- tuotanto käynnistetty. Toimialojen osaamisen kehittämisen työryh- mät avainroolissa. Uusi henkilö- tökoulutuksen järjestäjäkumppani Metropolia amk sekä uudet kilpailutetut strategiset	5502 oppimisyöpäivää Tavoitteen toteutumisen arviointi vaikeaa Koronan takia ja koska paluu ns. normaaliin ei ole vielä alkanut. Verkkoval- mennukset lisääntyneet huomattavasti. Tavoite ei toteudu,	Tavoite ei toteutune lainkaan.



Sitova tavoite vuodelle 2021	Mittari	Lähtötaso v:n 2019 loppu	Tavoitetaso 2021	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 30.4.2021	Mittarien tilanne 1.1. - 30.4.2021	Tavoitteen toteutumisarvio
					kehittämiskumppanit. Koronatilanne vähentänyt lähikoulutusten määrää, koulutuksia pidetty etänä, osa siirtyy syksyyn. Tiedotettu säännöllisesti koulutusten merkitsemisestä Osumaan.	koska alkuvuoden aikana ei ole voitu järjestää kaikkia suunniteltuja valmennuksia.	
20.2 Monimuotoiset työkentelytavat ja niiden johtaminen kehittyvät	Etätyöpäivien määrä ja etäjohtamisen valmennusten osallistujamäärä	Etätyöpäivien määrä 8271 päivää 646 työntekijällä	Etätyöpäivien määrän lisääntyminen 30 %, esimiehet, joiden yksiköissä on etätyömahdollisuus ovat suorittaneet etäjohtamisen valmennuksen.	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat, raportointivastuu: Kirsi-Marja Lievonen	Etäjohtamisen valmennuksia on valmisteltu. Keväällä tuotetaan etäjohtamiseen ja työhyvinvointiin liittyviä webinaareja esimiehille sekä avataan Oppiva verkko-oppimisympäristöön etäjohtamisen valmennuksia. Osa toimialoista on arvioinut omia etätyökokemuksiaan.	Etätyöpäivien määrä: 49 055 päivää, 1392 työntekijällä Etätyöpäivien määrän osalta tavoite toteutuu täysin, mutta valmennusten osalta ei vielä tietoa.	Tavoite toteutuu osittain.
20.3 Sairaspoissaolot vähenevät	Sairaspoissaoloprosentti	4,35 %	4,3 %	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat, raportointivastuu: Kirsi-Marja Lievonen	Esimiesten työkyky- ja terveysjohtamista vahvistettu. Koronaepidemian jatkuttua toimitettu tarkennettujen ohjeistusten mukaisesti, lisäten viestintää, vahvistaen työkyky- ja terveysjohtamista. Pitkittyneet poissaolot hallinnassa. Työkyky- ja työsuojeluasiantuntijoilla tiedossa kaikki yli 90 päivää poissaolleet. Jatkosuunnitelma työkyvyn ja työssä jatkamisen tukemiseksi tehty yhteistyössä työterveyshuollon kanssa 90,6 %:lle.	Sairaspoissaoloprosentti koko kaupungissa 30.4.2021: 3,99. Vuotta aiemmin 4,95.	Tavoite toteutuu täysin.



5

Vuoden 2022 talousarviolaadinnan kehys/RV

VD/5236/02.01.00.03/2021

RV/MR/TO/HY-L

Yleinen taloudellinen tilanne

Valtionvarainministeriön toukokuussa julkaisema talouskatsaus arvioi bruttokansantuotteen kasvavan Suomessa 2,6 prosenttia vuonna 2021. Talouden selvä toipuminen covid-19-pandemiasta siirtyy vuoden 2021 loppupuolelle. Kotimaassa palveluiden kysyntä pysyy edelleen heikkona ja vienti kärsii pandemian jatkumisesta. Talous voi normalisoitua vasta, kun epidemiatilanteen voidaan arvioida olevan hallinnassa. Bruttokansantuotteen ennuste perustuu oletukselle, että covid-19-epidemiaan liittyvien tautitapausten ilmaantuvuus painuu matalalle tasolle kesään 2021 mennessä rajoitusten, rokotusohjelman edistymisen sekä taudin kulkuun liittyvän kausivaihtelun seurauksena. Vakaa epidemiatilanne mahdollistaa rajoitusten lieventämisen ja purkamisen.

Julkisen sektorin lisäksi suurin kärsijä pandemiasta on ollut tähän mennessä yksityinen palveluala. Korona on näkynyt silmiinpistävän rajusti muun muassa hotelli- ja majoitustoiminnassa, liikenteessä sekä taide-, viihde- ja virkistyspalveluissa. Toisaalta joillakin palvelualoilla, kuten vähittäis- ja päivittäistavarakaupassa, kasvu on ollut ennätyslukemissa. Kehitys vaihtelee eri toimialoilla ja jopa niiden sisällä voimakkaasti.

BKT:n arvioidaan kasvavan 2,5 prosenttia vuonna 2022 ja 1,5 prosenttia vuonna 2023. Vuoden 2021 loppua kohden kiihtyvä kasvu nostaa myös vuoden 2022 talouskasvua. Talouden kasvua tukevat kaikki pääkysyntäerät eli vienti, kulutus ja investoinnit. Näistä erityisesti yksityinen kulutus on pandemian jälkeen hetkellisesti poikkeuksellisen vahvaa. Julkisen talouden alijäämä pienenee vuonna 2022 voimakkaasti, kun covid-19-epidemian vuoksi päätetyt tukitoimet päättyvät ja talous elpyy. Julkinen talous jää kuitenkin edelleen alijäämäiseksi. Julkinen velka suhteessa bruttokansantuotteeseen kasvaa nykyisestä vajaasta 70 prosentista yli 75 prosenttiin vuoteen 2025 mennessä.

Maailmantalous elpyy pandemian aiheuttamasta taantumasta mittavien elvytystoimien, rokotusten etenemisen sekä rajoitustoimien purkamisen seurauksena. Etenkin Yhdysvallat, mutta myös EU toimeenpanevat mittavia talouden elvytystoimia. Maailmantalous elpyy tänä vuonna 5,2 prosentin kasvuun viime vuoden 3,4 prosentin supistumisen jälkeen. Kasvu tasaantuu 3,8 prosenttiin vuonna 2022 ja 3,1 prosenttiin 2023. Euroalueella erityisesti teollisuuden, mutta myös palveluiden näkymät ovat kohentuneet merkittävästi keväällä 2021. Patoutuneen kulutustarpeen odotetaan purkautuvan vuoden aikana ja kannattelevan yksityistä kulutusta. EU:n elpymispaketin odotetaan tukevan talouskehitystä erityisesti vuosina 2022–2023. Yhdysvalloissa talous elpyy tänä vuonna massiivisen raha- ja finanssipoliittisen elvytyksen ansiosta. Sekä teollisuuden että palvelualan näkymät ovat valoisia. Työttömyys on alentunut voimakkaasti kevään 2020 huippulukemista. Elvytyksestä seuranneet inflaatio-odotukset ovat johtaneet valtionlainojen korkojen nousuun. Maailmankauppa elpyy runsaan 6,6 prosentin kasvuun tänä vuonna viime vuoden romahduksen jälkeen. Erityisesti Yhdysvallat ja nousevat taloudet kannattelevat kasvua euroalueen kaupan kehittyessä maltillisemmin. Vuosina 2022 ja 2023 kaupan kasvu tasaantuu, mutta jatkuu verrattain nopeana.

Tautitapausten lisääntyminen vähentää etenkin palvelujen tarjontaa sekä kysyntää ja kääntää työllisyyden uudelleen laskuun. Sitten kun tauti saadaan hallintaan, niin työllisyyden kasvu voi olla nopeakin. Alkuvuoden laskun johdosta työllisyyden ennakoidaan Suomessa lisääntyvän tänä vuonna



vain 0,1 prosenttia. Työllisyysaste nousee työkäisten määrän vähentyessä 71,7 prosenttiin. Nimellispalkat nousevat 2,7 prosenttia sopimuspalkkojen ja palkkaliukumien vetämänä vuonna 2021. Kuluttajahintaindeksillä mitattuna inflaatioksi ennustetaan 1,4 prosenttia vuonna 2021. Talouskasvun palautuessa myös kuluttajahinnat kääntyvät maltilliseen nousuun. Ansioiden nousun ja työllisyyden kasvun myötä palkkasumman ennakoidaan kääntyvän yli 3 prosentin vuosittaiseen nousuun vuosina 2022–2023. Samaan aikaan kansallisella kuluttajahintaindeksillä mitatun inflaation arvioidaan kiihtyvän 1,5 ja 1,7 prosenttiin.

Julkisen talouden alijäämä pysyy vuonna 2021 suurena, kun covid-19-epidemian vuoksi päätetyt tukitoimet ja epidemian aikana kertyneen palvelu- ja hoitovelan purkaminen pitävät julkiset menot korkealla tasolla. Vuonna 2022 menojen ja tulojen välinen epätasapaino supistuu voimakkaasti, kun talouskasvu jatkuu ripeänä ja tukitoimet päättyvät. Julkinen talous jää koronaepidemian hellitettyäkin selvästi alijäämäiseksi. Julkisen talouden alijäämän arvioidaan olevan 2020-luvun puolivälissä 1,6 % suhteessa BKT:hen eli 4,6 mrd. euroa. Väestön ikärakenteen muutos on kasvattanut julkisia menoja jo pitkään. Talouden kasvunäkymät ovat puolestaan vaimeat, ja niitä heikentää työkäisen väestön määrän supistuminen. Julkinen talous on ollut rakenteellisista tekijöistä johtuen epätasapainossa vuodesta 2009 lähtien.

Covid-19-epidemiolla ja sitä seuranneilla rajoitustoimenpiteillä on ollut merkittäviä vaikutuksia niin kansantalouteen, julkiseen talouteen kuin kuntatalouteenkin, jonka tilanne oli heikentynyt nopeasti jo ennen covid-19-kriisiä vuosina 2018–2019. Kuntien ja kuntayhtymien tilinpäätösarvioiden mukaan kuntatalouden tunnusluvut kuitenkin paranivat huomattavasti vuonna 2020. Kohentumista selittävät peruspalvelujen turvaamiseksi ja kuntien aktiviteetin ylläpitämiseksi päätetyt valtion kuntatalouteen kohdistamat mittavat tukitoimet sekä kuntien ja kuntayhtymien menojen maltillinen kasvu. Kuntatalouden vuosikate kasvoi ennätyslukemiinsa, noin 4,6 mrd. euroon, ja tilikauden tulos päättyi noin 1,6 mrd. euroa positiiviseksi. Kuntatalouden lainanottotarvetta heijasteleva tunnusluku, toiminnan ja investointien rahavirta, koheni vuonna 2020 alustavien tilinpäätösarvioiden mukaan noin 1,7 mrd. euroa jääden kuitenkin noin 500 milj. euroa negatiiviseksi. Kuntatalouden lainakanta kasvoi kuitenkin jopa 1,5 mrd. eurolla 23,5 mrd. euroon.

Kuntatalouden 2021 toimintamenojen kasvun arvioidaan kiihtyvän noin 4,7 prosenttiin kuluvana vuonna. Menoja kasvattavat väestön ikääntymisestä johtuva sosiaali- ja terveydenhuoltomenojen kasvu, hallitusohjelman mukaiset kuntien tehtäviä laajentavat menolisäykset sekä koronapandemiasta johtuvat lisäkustannukset. Etenkin hybridistrategian edellyttämä testaus ja suojautuminen lisäävät kuntatalouden menoja, mutta hallitus on sitoutunut kompensoimaan koronavirukseen välittömästi liittyvät kustannukset kunnille täysimääräisesti. Koronaepidemian pitkittyminen ja uudelleen käynnistetyt rajoitustoimenpiteet hidastavat kuntatalouden toimintatulojen kasvua vielä kuluvana vuonna.

Kuntatalouden toimintamenojen kasvun arvioidaan hidastuvan 2,4 prosenttiin vuonna 2022, kun koronapandemian hoitoon vaadittavat lisäpanostukset poistuvat suurimmaksi osaksi. On kuitenkin todennäköistä, että kuluvalta vuodelta siirtyy ensi vuodelle hoito- ja palveluvelkaa, jonka suuruutta ei pystytä vielä täysin arvioimaan. Valtion kehitysarvioon on sisällytetty EU:n elpymis- ja palautumisvälineestä alustavasti suunniteltu rahoitus hoito-, kuntoutus- ja palveluvelan purkamiseksi ja vastaavansuuruiset kustannukset, noin 30 milj. vuodelle 2021 ja 100 milj. euroa vuodelle 2022. Vaikka investointien nopeimman kasvuvaiheen arvioidaan olevan jo takanapäin, oletetaan investointien pysyvän korkealla tasolla koko kehyskauden ajan. Kuntatalouden investointipaineet pysyvät mittavina muun muassa rakennuskannan iän ja väestön muuttoliikkeen vuoksi.



Koronapandemian vaikutukset osuvat rankasti pääkaupunkiseudulle, erityisesti Vantaalle. Huhtikuussa 2020 työttömyys kääntyi koronakriisin seurauksena jyrkkään nousuun. Vantaan työttömyysaste oli maaliskuussa 2021 15 prosenttia ollen korkeampi kuin muissa suurissa kaupungeissa. Työttömänä oli maaliskuun 2021 lopussa runsaat 18 800 henkeä, joista lomautettuja oli 26 prosenttia (lähes 4 900 henkeä). Koronasta käsineiden palvelualojen lisäksi Vantaalla näkyy hyvin voimakkaasti lentoliikenteen ja siihen liittyvien toimintojen dramaattinen väheneminen. Tämä kehitys ajoi osan lentoliikenneklusterin yrityksistä erittäin haastavaan tilanteeseen. Kansainvälisten arvioiden mukaan lentoliikenteen palautuminen pandemiaa edeltävälle tasolle saattaa kestää useita vuosia.

Vuoden 2022 talousarvion kehys

Vantaan vuoden 2022 talousarvion kehysten lähtökohtana ovat Vantaan tuottavuus- ja kasvuohjelma sekä tuottavuus- ja kasvuohjelmatoimikunnan ehdotuksen seuraavan valtuustokauden talouslinjauksiksi. Tuottavuus- ja kasvuohjelman mukaisesti vuoden 2022 kehysten vuosikate on 94 milj. euroa, joka johtaa vielä negatiiviseen tilikauden tulokseen. Vuoden 2023 vuosikate on 115 milj. euroa, jolloin tilikauden tulos on jo hieman positiivinen. Vuodelle 2025 tavoitellaan noin 130 milj. euron vuosikatetta. Tuottavuus- ja kasvuohjelmatoimikunnan ehdotuksen mukaan seuraavan valtuustokauden investointien enimmäismäärä on 600 milj. euroa ja vuosien 2022–2025 investointikehys on laadittu tämän mukaisesti. Kuntavaalien jälkeen valittava uusi valtuusto päättää tulevassa syksyllä valmisteltavassa valtuustokauden strategiassa vuosien 2022–2025 talouslinjaukset.

Kehystä on jouduttu valmistelemaan poikkeuksellisissa olosuhteissa koronavirusepidemian vuoksi. Oletuksena on, että koronatilanne paranee rokotusten myötä Suomessa. Koronakriisi vaikuttaa vielä pitkään negatiivisesti Vantaan talouteen kunnallis- ja yhteisöverojen heikomman kehityksen kautta. Taustalla ovat työttömyyden voimakas kasvu sekä koronan yrityksille tuottamat ongelmat. Lisäksi korona on aiheuttanut monenlaista hoito-, hoiva- ja palveluvelkaa, jonka purkaminen tuottaa lisäkustannuksia tulevien vuosien aikana. Tätä koronasta toipumista ei ole huomioitu vielä kehyksessä, vaan siihen palataan syksyn talousarviovaiheessa, kun koronan jälleenrakennussuunnitelma vuosille 2021–2023 valmistuu. Myös valtion mahdollisesti koronaan liittyvä lisätuki kuntatalouteen vuotta 2022 koskien on päättämättä. Kehys on tämän vuoksi tehty vain tiedossa olevien valtion päätösten pohjalta ns. teknisenä kehysenä.

Kehys perustuu valtiovarainministeriön kevään 2021 taloudellisessa katsauksessa ja julkisen talouden suunnitelmassa esitettyihin talouden kasvuarvioihin. Vantaan väestönkasvu jatkuu vahvana – vuoden 2022 väestönkasvuksi ennakoidaan yli 4 800 henkeä. Väestöennuste päivittyy kesän 2021 aikana. Ennusteet päivitetään kaupunginjohtajan talousarvioesitykseen, kuten myös valtion budjettiriihen ja -esityksen tarkentuneet vaikutukset.

Vuoden 2022 käyttötalouskehyksessä on huomioitu toimintamenojen osalta palvelutarpeen kasvu lakisääteisissä palveluissa. Kaupungin kasvaessa myös kaupungin henkilöstömäärä kasvaa. Uusien vakanssien perustamisessa pyritään kuitenkin harkittuihin ja maltillisiin lisäyksiin. Kehyksessä on varauduttu mm. 103 uuteen vakanssiin sosiaali- ja terveystoimessa ja 80 lisävakanssiin varhaiskasvatuksessa. Kehyksessä on koko kaupungin tasolla ennakoitu vuonna 2022 todennäköisesti toteutuvan kunta-alan palkkaratkaisun vaikutukset vuodelle 2022, mutta luvut eivät sisälly vielä toimialojen kehyslukuihin. Sisäisten vuokratulojen ja vuokramenojen muutos päivitetään vasta kehyspäätöksen jälkeen ja lisätään toimialojen kehysiin.

Kehyksessä toimintakulujen kasvu vuoden 2021 käyttösuunnitelmasta vuoteen 2022 on 3,3 prosenttia.



Vuonna 2022 toimintakulujen kasvua lisäävät palvelutarpeen kasvun ja yleisen hintatason nousun lisäksi mm. työmarkkinatuen kuntaosuuden kasvu työttömyyden kasvun myötä, hoivahenkilöstön vähimmäismitoituksen muutokset, oppivelvollisuuden laajentaminen sekä ulkoisten vuokrien nousu. HUS-kuntayhtymän erikoissairaanhoidon tulot ja menot sekä HSL-kuntayhtymän infrakorvaukset sekä joukkoliikennemaksut on esitetty kehyksessä alustavina arvioina ja ne tarkennetaan kaupunginjohtajan esitykseen talousarviovaiheessa.

Vuoden 2022 kehykseen on laskettu mukaan kaupungin taloutta tasapainottavat 10,5 milj. euron tuottavuus- ja kasvutoimenpiteet, joiden kohdentaminen linjataan talousarviovaiheessa.

Toimintakulujen kasvu vuodesta 2021 vuoteen 2022 on kasvatuksen ja oppimisen toimialalla 0,3 prosenttia. Toimintakulujen kasvua hillitsee toimialan hankerahoituksen pieneneminen, joka laskee tuloja ja menoja. Kaupunkikulttuurin toimialalla toimintakulujen kasvu on 2,5 prosenttia, kaupunkiympäristön toimialalla 3,5 prosenttia, sosiaali- ja terveydenhuollon toimialalla 3,5 prosenttia ja kaupunkistrategian ja johdon toimialalla 3,3 prosenttia.

Kehyksen verotuloarviot perustuvat nykyisiin Vantaan vuoden 2021 kunnallis- ja kiinteistöveroprosentteihin, kuntatalousohjelmassa esitettyihin veroperustemuutoksiin sekä Kuntaliiton veroennusteeseen. Verotulojen arvioidaan nousevan noin 3,6 prosenttia vuoden 2021 ennusteeseen nähden. Valtionosuusarviossa on huomioitu kaupungin ikäryhmittäinen väestö 1.1.2021, kevään 2021 kuntatalousohjelmassa esitetyt valtionosuusmuutokset sekä aiemmin tehtyjen valtionosuuspäätösten vaikutukset. Valtionosuustuottojen arvioidaan nousevan noin 9,4 prosentilla vuoden 2021 ennusteeseen nähden. Nousua selittävät mm. valtionosuuksien indeksikorotus, kustannustenjaon tarkistus, verotulomenetyksen kompensaaion kasvu sekä tehtävämuutokset. Verotulo- ja valtionosuusarviot päivitetään talousarviovaiheessa.

Kehyksen tuloslaskelma päättyy 94,1 milj. euron vuosikatteeseen ja -18,1 milj. euron tilikauden tulokseen.

Kehyksessä kaupungin suunniteltu bruttoinvestointitaso vuodelle 2022 on 146,3 milj. euroa (investointiosa netto 139,5 milj. euroa). Kokonaisinvestointitaso liikelaitokset ja rahastot mukaan lukien on 155,3 milj. euroa (investointiosa netto 148,6 milj. euroa). Uudis- ja korjausrakentamisen investointeihin on varattu 86,7 milj. euroa. Vuoden 2022 aikana on valmistumassa mm. 6 uutta päiväkotitilaa. Julkiseen käyttöomaisuuteen investointeja kohdistuu 39,0 milj. euroa pitäen sisällään mm. katujen ja puistojen investointeja sekä Vantaan ratikan suunnittelua. Kehä III parannus valmistuu vuonna 2022 vuoden etuajassa alkuperäiseen aikatauluun nähden.

Kaupungin pitkäaikainen lainakanta vuoden 2020 tilinpäätöksen tilanteessa oli noin 858 milj. euroa. Viime vuosina korkotaso on ollut poikkeuksellisen matalalla tasolla, mikä on osaltaan tukenut kaupungin talouskehitystä. Kehyksessä vuoden 2022 korkokulut on ennakoitu 2,8 milj. euron tasolle, jatkovuosille on ennakoitu maltillista korkotason nousua.

Kaupunginhallitus 24.5.2021 § 31

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä vuoden 2022 talousarvion käyttötalouden ja investointien laadintakehys liitteen mukaisesti,
- b) ohjeistaa toimialoja laatimaan investointisuunnitelmansa kaikkien talousarvion hankeryhmien osalta kymmenvuotiskaudelle 2022–2031,



c) esittää vuoden 2022 talousarvion laadintakehys tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että vihreiden kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

”Uudelle valtuustolle on annettava heti valtuustokauden alussa selvitys siitä, miten koronan aiheuttama hoito-, koulutus-, sekä muu palveluvelka saadaan kurottua kiinni. Selvitykseen tulee sisällyttää myös arvio lisärahoituksesta, jolla toimenpiteitä voidaan käynnistää jo syksyllä 2021.”

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi vuoden 2022 talousarvion laadintakehys.

Liite:

- Liite 1 Kehystaulukot 2022

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

talous- ja strategiajohtaja Matti Ruusula, puh. 043 824 9254, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
talousarviopäällikkö Päivi Kandolin, puh. 040 626 7613, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

VUODEN 2022 TALOUSARVION KEHYS

Kaupunginhallitus 24.5.2021

A. TULOSLASKELMA – SIS. KAUPUNKI, LIIKELAITOKSET JA RAHASTOT

TULOSLASKELMA (1 000 €)	TP 2020	KS 2021	Ennuste 2021	KEHYS 2022	KEHYS 2023	KEHYS 2024	KEHYS 2025
KAUPUNKI, LIIKELAITOKSET JA							
TOIMINTATUOTOT (ilman HSY)	450 004	461 457	483 307	461 523	467 061	472 666	478 338
TOIMINTAKULUT (ilman HSY)	-1 676 292	-1 752 364	-1 789 621	-1 808 379	-1 846 355	-1 892 514	-1 932 257
TOIMINTAKATE	-1 226 289	-1 290 907	-1 306 314	-1 346 856	-1 379 294	-1 419 848	-1 453 919
VEROTULOT	1 072 963	1 089 300	1 106 408	1 145 783	1 197 035	1 246 002	1 284 298
VALTIONOSUUDET	293 038	247 000	248 652	272 096	274 596	277 096	279 596
KORKOTUOTOT	13 892	12 740	12 740	12 738	12 737	12 726	12 726
MUUT RAHOITUSTUOTOT	15 410	13 420	13 420	13 363	13 259	13 205	13 205
KORKOKULUT	-2 070	-2 709	-2 709	-2 809	-3 409	-4 009	-4 893
MUUT RAHOITUSKULUT	-2 070	-262	-262	-262	-262	-262	-262
VUOSIKATE	164 873	68 582	71 935	94 053	114 662	124 910	130 751
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-111 818	-109 456	-109 195	-112 183	-114 267	-117 634	-118 319
SATUNNAISET TUOTOT JA KULUT	125	10 000	10 000				
TILIKAUDEN TULOS	53 180	-30 874	-27 259	-18 130	395	7 276	12 432
Verorahoitus yhteensä	1 366 001	1 336 300	1 355 060	1 417 879	1 471 631	1 523 098	1 563 894
Verorahoituksen muutos		-2,2%	-0,8%	4,6%	3,8%	3,5%	2,7%
			KS 2021–2022	E 2021–2022	2022–2023	2023–2024	2024–2025
Toimintatuottojen kasvu			0,0%	-4,5%	1,2%	1,2%	1,2%
Toimintakulujen kasvu			3,2%	1,0%	2,1%	2,5%	2,1%
Toimintakatteen kasvu			4,3%	3,1%	2,4%	2,9%	2,4%

Tulevaan kunta-alan palkkaratkaisuun on alustavasti varauduttu koko kaupungin tasolla kehyksessä

B. TOIMIALOJEN, LIKELAITOSTEN JA RAHASTOJEN KEHYKSET

Toimialojen kehysluvuissa ei ole mukana kunta-alan tulevan palkkaratkaisun vaikutusarvioita eikä sisäisten vuokratulojen ja -menojen muutosta

YLEISHALLINTO	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	2 082	1 815	1 815	0,0 %
TOIMINTAKULUT	-29 172	-33 181	-33 456	0,8 %
TOIMINTAKATE	-27 090	-31 367	-31 642	0,9 %

KAUPUNKISTRATEGIA JA JOHTO	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	10 871	13 045	12 290	-5,8 %
TOIMINTAKULUT	-112 426	-126 743	-130 987	3,3 %
TOIMINTAKATE	-101 555	-113 698	-118 697	4,4 %

SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLTO YHTEENSÄ	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	40 922	46 503	46 503	0,0 %
TOIMINTAKULUT	-713 179	-728 115	-753 515	3,5 %
TOIMINTAKATE	-672 257	-681 613	-707 013	3,7 %

VUODEN 2022 TALOUSARVION KEHYS

Kaupunginhallitus 24.5.2021

KASVATUS JA OPPIMINEN YHTEENSÄ	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	33 795	34 665	28 913	-16,6 %
TOIMINTAKULUT	-459 206	-480 156	-481 597	0,3 %
TOIMINTAKATE	-425 411	-445 492	-452 684	1,6 %

KAUPUNKIKULTTUURI	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	8 839	10 700	11 321	5,8 %
TOIMINTAKULUT	-68 289	-71 519	-73 321	2,5 %
TOIMINTAKATE	-59 450	-60 819	-62 000	1,9 %

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN TOIMIALA YHTEENSÄ, ilman hsy	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	289 227	287 284	292 812	1,9 %
TOIMINTAKULUT	-232 423	-246 089	-254 760	3,5 %
TOIMINTAKATE	56 803	41 195	38 051	-7,6 %

VUODEN 2022 TALOUSARVION KEHYS

Kaupunginhallitus 24.5.2021

KESKI-UUDENMAAN PELASTUSTOIMEN LIIKELAITOS	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	40 190	41 585	41 826	0,6 %
TOIMINTAKULUT	-37 964	-39 614	-40 121	1,3 %
TOIMINTAKATE	2 226	1 971	1 705	-13,5 %

SUUN TERVEYDENHUOLLON LIIKELAITOS	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	23 623	25 410	25 593	0,7 %
TOIMINTAKULUT	-23 229	-24 500	-25 175	2,8 %
TOIMINTAKATE	394	910	418	-54,1 %

RAHASTOT YHTEENSÄ	TP 2020	KS 2021	KEHYS 2022	Muutos-% (K 2022/KS 2021)
1 000 €				
TOIMINTATUOTOT	455	451	451	0,0 %
TOIMINTAKULUT	-403	-2 446	-2 446	0,0 %
TOIMINTAKATE	52	-1 995	-1 995	0,0 %

C. INVESTOINTIOSA – SIS. KAUPUNKI, LIKELAITOKSET JA RAHASTOT

1000 eur	TP 2020	KS 2021	Ennuste 2021	KEHYS 2022	KEHYS 2023	KEHYS 2024	KEHYS 2025
KAUPUNGIN INVESTOINTIOSAN TULOT	10 756	6 750	6 750	6 750	6 250	3 666	3 500
KAUPUNGIN INVESTOINTIOSAN MENOT	-142 728	-140 566	-137 756	-153 000	-159 630	-140 180	-158 240
RAKENTAMISINVESTOINNIT	-66 569	-74 390	-67 000	-86 700	-94 130	-73 180	-93 240
AINEETON OMAISUUS	-6 838	-8 900	-8 980	-9 300	-8 500	-7 000	-7 000
JULKINEN KÄYTTÖOMAISUUS	-46 482	-40 000	-44 500	-39 000	-39 000	-42 000	-40 000
IRTAIN OMAISUUS	-5 871	-5 776	-5 776	-6 500	-6 500	-6 500	-6 500
KIIINTEÄ OMAISUUS	-14 500	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000
OSAKKEET JA OSUUDET	-2 469	-1 500	-1 500	-1 500	-1 500	-1 500	-1 500
KAUPUNGIN INVESTOINTIOSAN NETTO	-131 973	-133 816	-131 006	-146 250	-153 380	-136 514	-154 740
INVESTOINTITULOT (liikelaitokset, rahasto)	269	0	0	0	0	0	0
INVESTOINTIMENOT (liikelaitokset, rahasto)	-6 352	-6 100	-6 100	-2 300	-2 300	-2 300	-2 300
LIKELAITOSTEN INVESTOINNIT	-2 219	-2 300	-2 300	-2 300	-2 300	-2 300	-2 300
RAHASTON INVESTOINNIT	-4 133	-3 800	-3 800	0	0	0	0
INVESTOINTITULOT YHTEENSÄ	11 025	6 750	6 750	6 750	6 250	3 666	3 500
INVESTOINTIMENOT YHTEENSÄ	-149 080	-146 666	-143 856	-155 300	-161 930	-142 480	-160 540
INVESTOINTIOSA NETTO	-138 055	-139 916	-137 106	-148 550	-155 680	-138 814	-157 040



6

Helsingin seudun yhteistyösopimuksen muuttaminen

VD/5183/00.04.01/2021

RV/PH/HY-L

Helsingin seudun yhteistyökokous on toimittanut kaikkiin seudun kuntiin hyväksyttäväksi muutetun Helsingin seudun yhteistyösopimuksen. Yhteistyökokous päätti kokouksessaan 11.5.2021 hyväksyä Porvoon, Lohjan ja Siuntion kunnat yhteistyökokoukseen kumppanuusjäseninä ja päätti myös hyväksyä päivitetyn yhteistyösopimuksen. Sopimus päätettiin toimittaa hyväksyttäväksi kaikkiin seudun kuntiin, jonka jälkeen se tulee voimaan.

Helsingin seudun kuntien yhteistyö perustuu vuonna 2005 hyväksytyyn yhteistyösopimukseen, jossa on sovittu mm. yhteistyön tavoitteista, organisoinnista, periaatteista ja menettelytavoista. Vantaan kaupungin osalta alkuperäisen sopimuksen on hyväksynyt kaupunginvaltuusto 13.6.2005 § 11.

Sopimukseen on nyt tehty teknisiä ja rakenteellisia muutoksia. Lisäksi sopimukseen on lisätty sisällöllisesti uutena asiana Porvoon kaupungin, Lohjan kaupungin ja Siuntion kunnan kumppanuusjäsenyys Helsingin seudun yhteistyökokouksessa.

Porvoo, Lohja ja Siuntio kumppanuusjäseniksi Helsingin seudun yhteistyökokouksen toimintaan

Porvoon ja Lohjan kaupungit toimittivat kesäkuussa 2020 ja Siuntion kunta syyskuussa Helsingin seudun yhteistyökokoukselle esityksensä tulla kutsutuiksi mukaan Helsingin seudun yhteistyökokouksen toimintaan.

Helsingin seudun yhteistyökokous (HSYK) päätti kokouksessaan 13.8.2020 toteuttaa ko. kuntien liittymisestä selvityksen. Selvitystä käsiteltiin ensimmäisen kerran HSYKin joulukuun 15.12.2020 kokouksessa, jolloin asian käsittelyä päätettiin jatkaa seuraavassa kokouksessa keväällä 2021. Helsingin seudun kunnan- ja kaupunginjohtajat käsitelivät selvitystä ja em. kuntien esityksiä 19.2.2021 kokouksessaan ja päättivät yksimielisesti ehdottaa yhteistyökokoukselle, että Porvoo, Lohja ja Siuntio hyväksyttäisiin yhteistyökokoukseen mukaan ns. kumppanuusjäseninä.

Edellä mainittu tarkoittaa sitä, että yhteistyötä koskevaan sopimukseen on sisällytetty uusi jäsenyyshuolto, joka oikeuttaisi ko. kuntien osallistumisen Helsingin seudun yhteistyökokouksen kokouksiin sekä seudun kunnan- ja kaupunginjohtajien valmistelukunnan kokouksiin. Kumppanuuskunnat osallistuisivat HSYK:in toimintaan (kokouksiin) kuten sopimuskunnat, mutta eivät osallistuisi valmisteluun tai päätöksentekoon maankäytön, asumisen ja liikenteen osalta, sopimuksessa mainittuun MAL-suunnitelman laadintaan, eivätkä valtion kanssa laadittavaan MAL-sopimukseen (poikkeuksena liikenteen osalta Siuntion kunta, joka on HSL:n jäsenkunta). Asianomaiset kunnat eivät myöskään tulisi jäseniksi valtioneuvoston hallituskaudeksi 2019–2023 asettamaan metropolipolitiikan yhteistyöryhmään.

Edellä mainittu tarkoittaa myös, että HSYK:in uusi kokoonpano ja kokoonpanon muutoksista johtuvat seikat on kirjattu Helsingin seudun yhteistyösopimukseen ja sopimukseen on sisällytetty kumppanuusjäsenyyden määrittely. Yhteistyökokoukseen osallistuisivat jatkossa sekä sopimuskuntien että kumppanuuskuntien kunnan/kaupunginvaltuustojen ja -hallituksen 1.puheenjohtajat. Tämän johdosta kokoonpano laajenisi 28 luottamushenkilöstä 34 luottamushenkilöön. Yhteistyökokous voisi jatkossakin päättää, että valtuustokaudeksi kokoukseen valitaan 4–6 lisäjäsentä. Ehdotuksena on, että



lisäjäsenet edustaisivat jatkossakin sopimuskuntia: 2–4 pääkaupunkiseudun kaupunkeja ja 2 KUUMA-seutua.

Porvoon, Lohjan ja Siuntion kirjeet Helsingin seudun yhteistyökokoukselle sekä asiasta laadittu selvitys löytyvät Helsingin seudun yhteistyökokouksen kokousaineistoista osoitteesta www.helsinginseutu.fi.

Kaupunginhallitus 24.5.2021 § 24

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukainen Helsingin seudun yhteistyösopimus. Sopimus korvaa aiemman, vuodesta 2005 lähtien voimassa olleen vastaavan sopimuksen ja on voimassa toistaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä liitteen mukainen Helsingin seudun yhteistyösopimus. Sopimus korvaa aiemman, vuodesta 2005 lähtien voimassa olleen vastaavan sopimuksen ja on voimassa toistaiseksi.

Liite: -Helsingin seudun kuntien yhteistyösopimus 2021

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Ritva Viljanen, etunimi.sukunimi@vantaa.fi,
kehityspäällikkö Paula Harju, puh. 050 312 4842, etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Helsingin seudun kuntien yhteistyösopimus 2021 (Hyväksytty HSYKin kokouksessa 11.5.2021)

1. Sopimuksen tarkoitus ja tavoitteet

Sopimus- ja kumppanuuskuntien yhteisenä tavoitteena on Helsingin seudun kuntien yhteistyön kehittäminen ja edunvalvonta.

Helsingin seudun kunnat sitoutuvat poliittisen- ja viranhaltijajohdon vapaaehtoiseen ja säännölliseen yhteistyöhön.

Yhteistyö perustuu Helsingin seudun kuntien yhteiseen näkemykseen alueen haasteista ja yhteiseen tahtoon vaikuttaa alueen kehittämiseen.

2. Sopimuksen osapuolet ja voimaantulo

Helsingin seudun yhteistyöhön osallistuvat seuraavat kaupungit ja kunnat, jäljempänä sopimuskunnat: Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Järvenpää, Nurmijärvi, Tuusula, Kerava, Mäntsälä, Pornainen, Hyvinkää, Kirkkonummi, Vihti ja Sipoo.

Lisäksi yhteistyöhön osallistuvat seuraavat kaupungit ja kunnat, jäljempänä kumppanuuskunnat: Porvoo, Lohja ja Siuntio.

Kumppanuuskunnilla olisi tässä sopimuksessa määritellyllä tavalla oikeus osallistua Helsingin seudun yhteistyökokouksen kokouksiin sekä kunnan- ja kaupunginjohtajien valmistelukunnan kokouksiin. Kumppanuuskunnat eivät kuitenkaan osallistu valmisteluun tai päätöksentekoon maankäytön, asumisen ja liikenteen osalta poikkeuksena liikennejärjestelmäsuunnittelun osalta Siuntio, joka on HSL:n jäsenkunta.

Sopimus tulee voimaan, kun sopimuksen osapuolina olevat kaupungit ja kunnat ovat sen hyväksyneet.

Tämä sopimus korvaa aiemman Helsingin seudun yhteistyösopimuksen vuodelta 2005 ja on voimassa toistaiseksi.

3. Helsingin seudun yhteistyökokous

Yhteistyökokous

Helsingin seudun yhteistyökokous on sopimus- ja kumppanuuskuntien johtavien luottamushenkilöiden säännöllisesti kokoontuva yhteistoimintaelin, jossa käsitellään seudullisesti merkittäviä asioita.

Yhteistyökokous voi esittelystä käsitellä kaikkia kunnan toimialaan kuuluvia asioita. Yhteistyön kohteena ovat erityisesti maankäyttö, asuminen ja liikenne, seudun yhteinen edunvalvonta sekä tarvittaessa seudulliset palvelut.

Yhteistyökokous käsittelee ja hyväksyy valtuustokausittain Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman maankäyttöä ja asumista koskevien osioiden osalta sekä tekee esityksen sopimuskuntien valtuustoille sen kuntakohtaisesta hyväksymisestä.

Yhteistyökokouksen kokoonpano

Yhteistyökokoukseen osallistuvat sopimus- ja kumppanuuskuntien kunnanvaltuustojen ja –hallitusten I. puheenjohtajat, yhteensä 34 luottamus henkilöä. Yhteistyökokouksen jäsenille ei nimetä varajäseniä. Yhteistyökokous voi päättää, että kokoukseen valitaan valtuustokaudeksi lisäksi 4-6 lisäjäsentä. Näistä 2-4 jäsentä edustaa pääkaupunkiseudun kaupunkeja ja kaksi (2) jäsentä KUUMA-seutua.

Yhteistyökokous valitsee valtuustokaudeksi keskuudestaan puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Yhteistyökokous nimeää lisäksi tarvittaessa valtuustokaudeksi keskuudestaan teknisen työvaliokunnan, johon kuuluu puheenjohtajiston lisäksi 2-3 jäsentä. Tekninen työvaliokunta huolehtii lisäjäsenten sekä puheenjohtajiston nimeämisen valmistelusta.

Helsingin seudun yhteiskokouksen menettelytavat

Yhteistyökokous pidetään vuosittain tarpeen mukaan 2-3 kertaa. Yhteistyökokous tekee esityksensä kunnille yksimielisesti. Kussakin kuntien hyväksyntää vaativassa asiassa kunnat tekevät varsinaisen päätöksen kukin omassa luottamuselimessään.

Kokouksessa asiat esittelee kuntajohtajien valmistelukunnan puheenjohtaja, sen jäsenet tai muu valmistelukunnan nimeämä esittelijä. Sopimus- ja kumppanuuskuntien kaupungin- ja kunnanjohtajat ovat läsnä yhteistyökokouksessa. Kokouksissa voi olla kutsuttuina paikalla myös muita asiantuntijoita kunnista. Lisäksi kokouksissa ovat läsnä kuntajohtajien valmistelukunnan sihteeristön jäsenet. Tarvittaessa kokouksissa voidaan kuulla myös ulkopuolisia asiantuntijoita.

Kokouksessa sovituista asioista laaditaan muistio, jonka allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa kokouksen sihteeri.

4. Yhteistyökokouksen valmistelu ja muu viranhaltijayhteistyö

Kuntajohtajien valmistelukunta

Valmistelua johtaa sopimus- ja kumppanuuskuntien kunnan- ja kaupunginjohtajista muodostuva valmistelukunta.

Valmistelukunta huolehtii yhteistyökokouksessa käsiteltävien asioiden valmistelun järjestämisestä ja asioiden esittelystä.

Valmistelusta kuntajohtajien valmistelukunnalle vastaa valmistelusihteeristö. Sihteeristöön kuuluvat kuntajohtajien valmistelukunnan siihen nimeämät edustajat. Sihteeristön puheenjohtajana toimii Helsingin kaupungin sihteeristön edustaja.

Maankäytön, asumisen ja liikenteen neuvottelukunta

Yhteistyökokous nimeää maankäytön, asumisen ja liikenteen neuvottelukunnan (MAL-neuvottelukunta), johon kuuluu kunkin sopimuskunnan siihen nimeämä johtava maankäyttö- ja asuntotoimen viranhaltija.

MAL-neuvottelukunta valmistelee yhteistyökokoukselle seudun yhteisen maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman ja huolehtii sen toteutumisen seurannasta ja raportoinnista. Tämä tapahtuu yhteistyössä liikenteen osiosta vastaavan Helsingin seudun liikennejärjestelmätoimikunnan (HLJ-toimikunta) kanssa.

Muut neuvottelukunnat ja projektit

Yhteistyökokous voi nimetä myös muita neuvottelukuntia.

5. Muut yhteistyön periaatteet

Kuntajohtajien valmistelukunta vastaa yhteistyössä yhteistyökokouksen puheenjohtajan kanssa yhteistyökokouksen tiedotuksesta ja päättää tarvittaessa sen periaatteista.

Yhteistyökokouksista aiheutuvista kokouskustannuksista vastaa kokouksen järjestävä taho. Kokouksen osanottajille maksettavista kokouspalkkioista ja ansiomenestysten korvaamisesta päättää ja vastaa kukin sopimus- ja kumppanuuskunta omien sääntöjensä mukaisesti. Muiden mahdollisesti aiheutuvien kustannusten jakamisesta päättää kuntajohtajien valmistelukunta.



7 Asemakaavan muutos ja tonttijako 002443, 14 Varisto / Variston sähköasema

VD/2617/10.02.04.00/2020

HP/TLA/TKA/VIK/LS

Vantaan kaupunki hakee uuden sähköaseman kaavoittamista Varistoon Matkatielle nykyiselle lähivirkistysalueelle hiilivaraston ja lämpökeskuksen länsipuolelle. Hanke on lisääntyvän sähkönjakelutarpeen ehdottomasti vaatima ja kiireellinen. Rakennusoikeutta tulisi 1 000 k-m².

Asemakaavamuutos koskee osa korttelia 14213, kaupunginosassa 14 Varisto. Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa virkistysaluetta.

Tonttijako koskee osa korttelia 14213.

Alueen sijainti

Matkatie 2.

Hakija

Vantaan kaupunki.

Maanomistus

Vantaan kaupunki.

Valmistelu

Kaupungin asiantuntijoiden lisäksi kaavan valmisteluun on osallistunut Vantaan Energia Sähköverkot Oy konsulttinaan Arkkitehtitoimisto Joel Kyyrö Oy.

Yleiskaava

Voimassa olevassa yleiskaavassa (Kv 17.12.2007) lähivirkistysaluetta VL.

Hyväksytyssä yleiskaavassa (Kv 25.1.2021) yhdyskuntateknisen huollon aluetta ET.

Asemakaavamuutos on myös voimassa olevan yleiskaavan mukainen sen yleispiirteisyyden puitteissa.

Uusi ET-tontti liittyy jo rakennettuun ET-tonttiin.

Asemakaavamuutos

Kaava-alue on nyt metsää. Paikalla on ollut asuintalo vielä 1960-luvulla.

Asemakaavan muutoksessa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta ET laajennetaan länteen lähivirkistysalueelle VL niin, että alueelle voidaan sijoittaa uusi sähköasema ja muuntaja. Tontin koko on 4 601 m². Rakennusoikeutta osoitetaan 1 000 k-m².

Uusi sähköasema on sähkönjakelutarpeen ehdottomasti vaatima. Se sijoittuu Kehä III:n ja Matkatien väliin, nykyisten sähkölinjojen yhteyteen, nykyisten Vantaan Energia Oy:n Variston lämpökeskuksen ja hiilivaraston länsipuolelle. Sähköasema tulee toteuttaa vuosina 2022–2023.

Eteläpuolella sijaitseva keskiaikaisperäisen Suuren Rantatien osuus (Matkatie) jää nykyiselleen.

Osallistuminen ja vuorovaikutus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tehty 23.3.2020.



Kaavan vireille tulosta on ilmoitettu Vantaan Sanomissa ja osallisille on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta.

Mielipiteitä saatiin 8 kpl. Ne ovat vastineineen kaavaselostuksessa.

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ja kolme yksityishenkilöä huomauttivat alueella olevasta ekologisesta yhteydestä.

- Sähköasema on sovitettu pienemmälle tontille ja siirretty pohjoiseen päin.
- Ekologinen yhteys säilyy hyväksytyin yleiskaavan esittämässä paikassa.

Sopimus

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:ltä on saatu sitoumus maan ostosta kaavan voimaantulon jälkeen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.2.2021 § 10

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 27 §:n mukaisesti 16.2.2021 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002443 ja tonttijakoehdotus, 14 Varisto / Variston sähköasema,
- oikeuttaa asemakaavoitus pyytämään tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Nähtävilläolo ja muistutus

Asemakaavamuutosehdotus sekä tonttijakoehdotus on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 24.3.–22.4.2021.

Tällöin saatiin Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistyksen muistutus.

- Ekologinen runkoyhteys säilyy sekä Pärisspruunsaran kohdalla, että hyväksytyssä yleiskaavassa esitetyllä paikalla. Kaavaselostusta on tarkistettu.

Lausunto

Lausuntoja pyydettiin ja saatiin yksi.

Uudenmaan ELY-keskus huomautti ekologisesta runkoyhteydestä, joka on huomioitu kaavassa ja kuvattu kaavaselostuksessa.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 4.5.2021 § 9

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- annetaan liitteen mukaiset vastineet muistutukseen ja lausuntoon ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 4.5.2021 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002443 sekä tonttijakoehdotus, 14 Varisto / Variston sähköasema.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunkisuunnittelulautakunnan varapuheenjohtaja Paula Lehmuskallio poistui yhteisöjäävyyden vuoksi kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsen Sveta Silvennoinen-Hiisku esitti asian palauttamista valmisteluun. Varajäsen Petra Miessmer kannatti palautusehdotusta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsen Maija Vanhanen kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu palautusesitys, josta joudutaan äänestämään, ja teki seuraavaan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 12 jaa-ääntä (Eklund, Forsberg, Josefsson, Kivimäki, Kärki, Lind, Romppainen, Pajula, Pokkinen, Vanhanen, Åstrand, Ala-Kapee) ja 2 ei-ääntä (Silvennoinen-Hiisku, Miessmer). Puheenjohtaja totesi palautusesityksen tulleen hylätyksi, ja asian käsittelyä jatkettiin.

Päätös:

Hyväksyttiin kaupunkisuunnittelujohtajan esitys.

Kaupunkisuunnittelulautakunta jätti asiaan yhteisen pöytäkirjalausuman: "Esitetään, että kehitetään keinoja vahvistaa ja parantaa ekologista runkoyhteyttä ympäröivillä alueilla."

Kaupunginhallitus 24.5.2021 § 39

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

- a) antaa liitteen mukaiset vastineet muistutukseen ja lausuntoon ja tehdä esitetyt tarkistukset,
- b) saattaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 4.5.2021 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002443 sekä tonttijakoehdotus, 14 Varisto / Variston sähköasema.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä 4.5.2021 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002443 sekä tonttijakoehdotus, 14 Varisto / Variston sähköasema.

Liitteet:

- Asemakaavamuutoksen selostus 4.5.2021
- Muistutus ja vastine 4.5.2021
- Lausunto ja vastine 4.5.2021

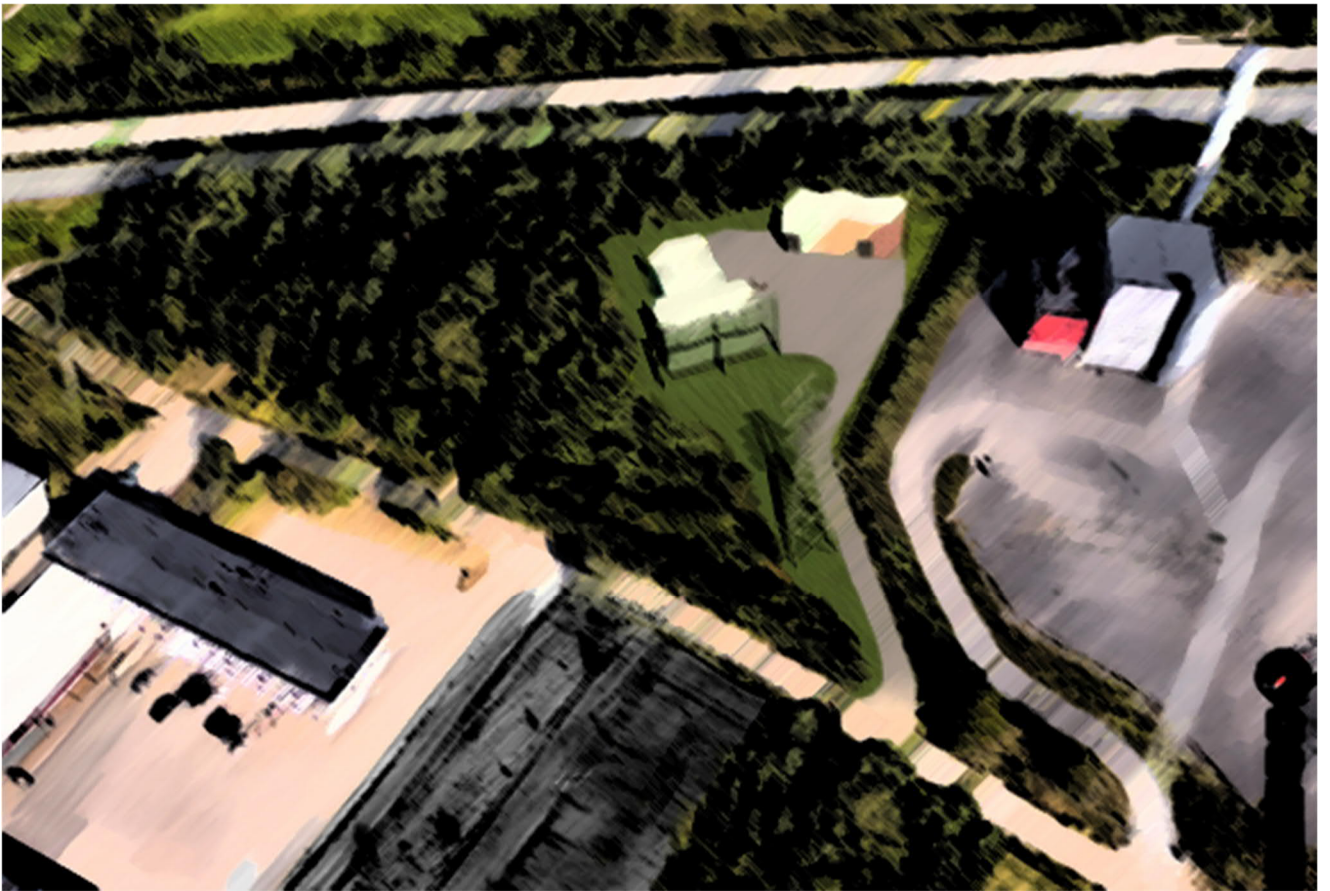
Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

aluearkkitehti Timo Kallaluoto, puh. 050 312 2132, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

002443 VARISTON SÄHKÖASEMA

VARISTO



KAUPUNKIRAKENNE JA YMPÄRISTÖ / ASEMAKAAVOITUS

Asemakaavamuutoksen selostus sekä tonttijako, joka koskee 4.5.2021 päivättyä asemakaavakarttaa nro 002443

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Vantaan kaupunki hakee uuden sähköaseman kaavoittamista Varistoon Matkatielle nykyiselle lähivirkistysalueelle hiilivaraston ja lämpökeskuksen länsipuolelle. Hanke on lisääntyvän sähkönjakelutarpeen ehdottomasti vaatima ja kiireellinen ja hyväksytyn yleiskaavan mukainen. Rakennusoikeutta tulisi 1 000 k-m².



Kaava-alueen sijainti ja suhde kaupunkirakenteeseen.

Asemakaavamuutos

kaupunginosa 14 Varisto

osa korttelia 14213

(Kumoutuvan asemakaavan virkistysaluetta.)

Tonttijako

Osa korttelia 14213

Kaava-alueen sijainti

Matkatie 2

Kaavan laatija

Aluearkkitehti Timo Kallaluoto

Sisälllys

1	Tiivistelmä	3
2	Lähtökohdat	4
3	Asemakaavan suunnittelun vaiheet	9
4	Asemakaavan kuvaus	20
5	Asemakaavan toteutus	25

Kansikuva: Arkkitehtitoimisto Joel Kyyrö Oy 5.10.2020, tehosteet Kallaluoto.

1. TIIVISTELMÄ



Kaava-alue ilmasta. Oikealla Martinlaakson voimalaitos.

Google earth 2020

[Vantaan kaupunki](#) hakee uuden sähköaseman kaavoittamista Varistoon.

[Kaava-alue](#) on nyt metsää. Paikalla on ollut asuintalo vielä 1960-luvulla.

[Yleiskaava](#)

Voimassa olevassa yleiskaavassa (Kv 17.12.2007) alue on lähivirkistysaluetta VL.

Hyväksytyssä yleiskaavassa (Kv 25.1.2021) alue on yhdyskuntateknisen huollon aluetta ET.

Asemakaavamuutos on myös voimassa olevan yleiskaavan mukainen sen yleispiirteisyyden puitteissa, koska uusi ET-tontti liittyy jo rakennettuun ET-tonttiin.

[Voimassa olevassa asemakaavassa](#) alue on lähivirkistysaluetta VL.

[Asemakaavan muutoksessa](#) yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta ET laajennetaan länteen lähivirkistysalueelle VL niin, että alueelle voidaan sijoittaa uusi sähköasema ja muuntaja. Tontin koko on 4601 m². Rakennusoikeutta osoitetaan 1000 k-m².

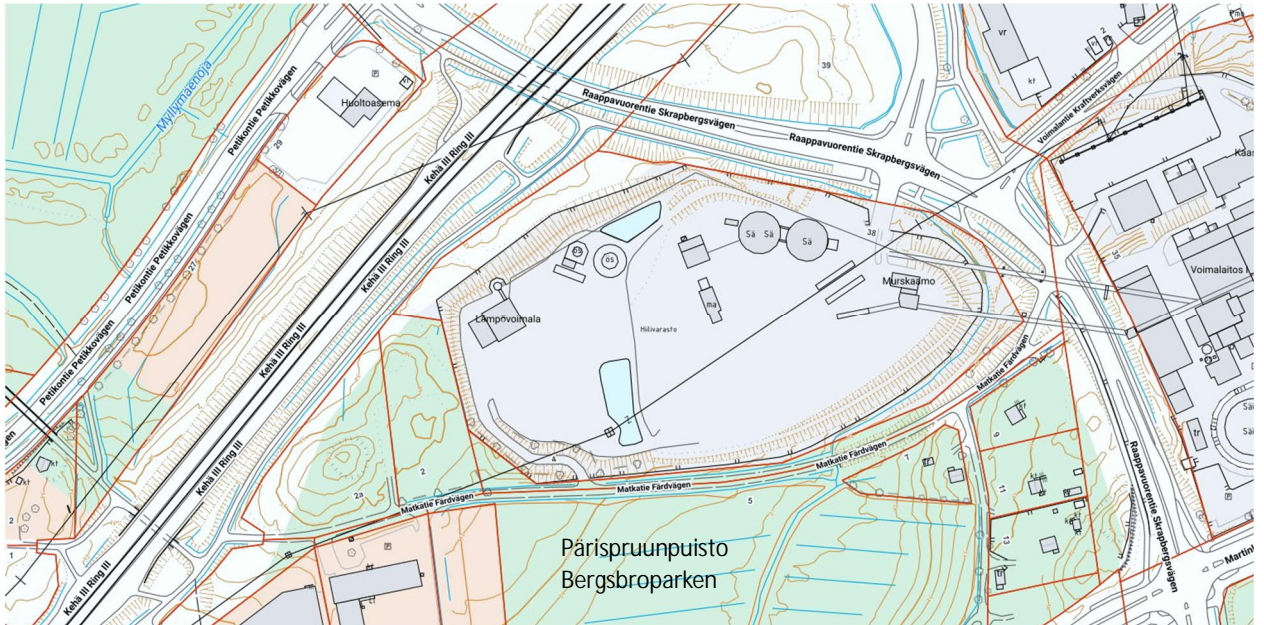
Uusi sähköasema on lisääntyvän sähkönjakelutarpeen ehdottomasti vaatima ja kiireellinen. Se sijoittuu Kehä III:n ja Matkatien väliin, nykyisten sähkölinjojen yhteyteen, nykyisten Vantaan Energia Oy:n Variston lämpökeskuksen ja hiilivaraston länsipuolelle.

Ekologinen runkoyhteys säilyy sekä Pärisspruunsaran kohdalla että virkistysalueella uudessa yleiskaavassa esitetyllä paikalla.

Eteläpuolella sijaitseva keskiaikaisperäisen Suuren Rantatien osuus (Matkatie) jää nykyiselleen.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:ltä on saatu sitoumus maan ostosta kaavan voimaantulon jälkeen. Sähköaseman rakennustyö tulee aloittaa jo vuonna 2021, jotta se olisi valmis 2023.

2. LÄHTÖKOHDAT



Nykytilanne.

2.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

Alueen yleiskuvaus

Variston pohjoisosassa on lentomelualuetta ja yritysalueita.

Luonnonympäristö

Sähköaseman paikka on nyt metsää ja maalajiltaan silttiä. Paikalla on ollut asuintalo, joka näkyy vielä peruskartassa 1967. Alueella ei ole arvokkaita luontokohteita. Hyväksytyssä yleiskaavassa on esitetty ekologinen runkoyhteys luoteen eli Petikon suuntaan, tarkemmin sivuilla 7 ja 16.

Rakennettu ympäristö

Itäpuoleiselle erityisalueelle on rakennettu kaksi voimalaitosta (1990, 2014) ja teknisiä laitteita.

Virkistys

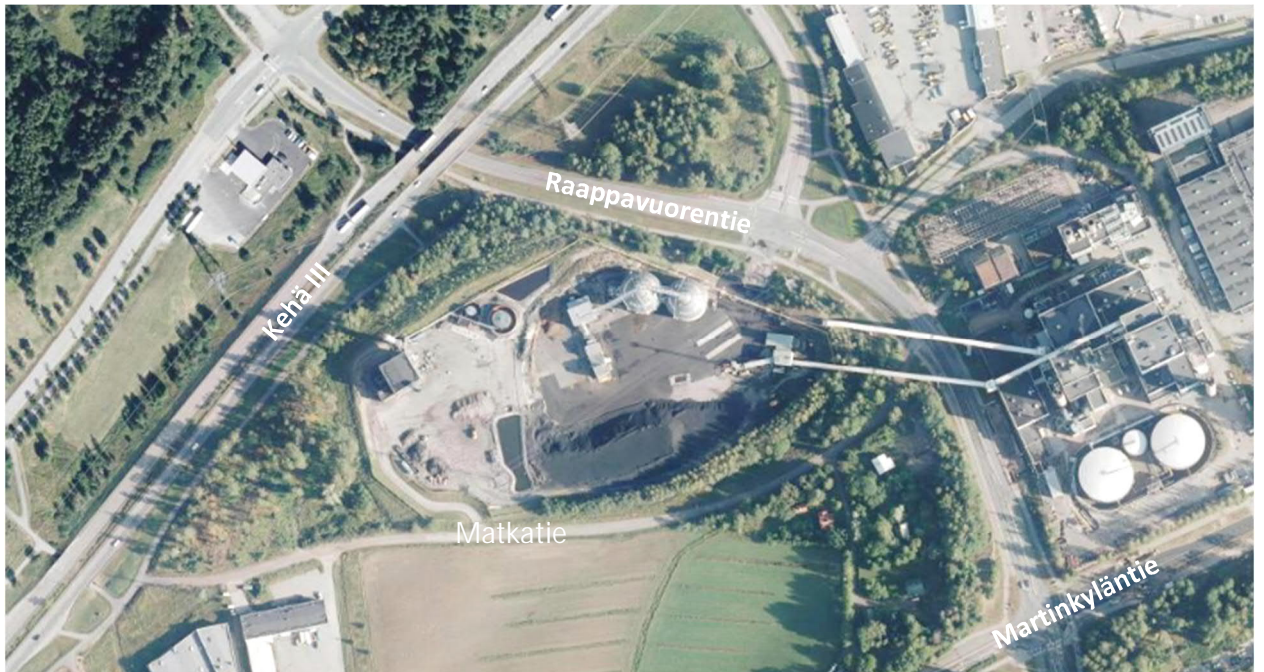
Virkistysalue ei ole aktiivisessa virkistyskäytössä. Matkatie on osa Kuninkaantien matkailutietä.

Liikenne

Matkatie liittyy Raappavuorentiehen, jonka liikennemäärä on tällä kohdalla 7 543 ajon/vrk (2017). Matkatiellä on tonttiliittymät Martinkyläntie 39a:n sekä Matkatie 4:n ja 7 – 13:n tonteille.

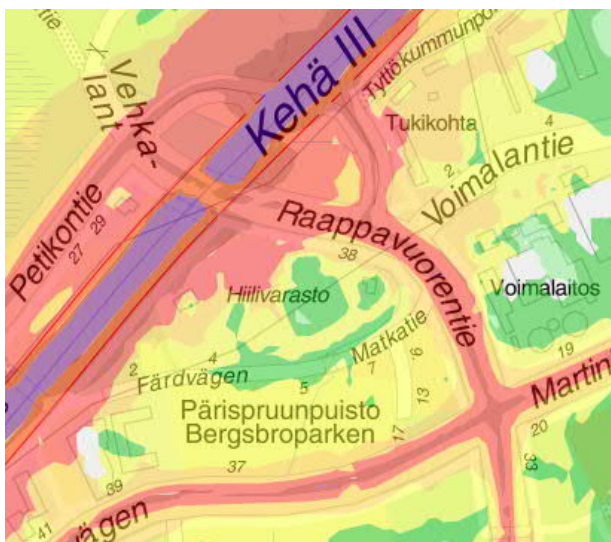
Kulttuurihistorialliset kohteet

Matkatie on osa varhaiskeskiaikaista Suurta Rantatietä, entistä Turun – Viipurin maantietä, joka on säilynyt täällä hiekkatienä, mutta osin tiellä näkyy myös asfalttia. Vuonna 1906 osuus Hämeenkylästä Vantaankoskelle muutettiin maantiestä kylätieksi ja Hämeenkylästä Pitäjänmäelle mennyt kylätie muutettiin maantieksi. Matkatiellä on Pärisspruun silta, jossa on teräsbetonikansi. Sillan rakennusajankohtaa ei tiedetä eikä siitä löydy piirustuksia. Tien eteläpuolella on ollut Tavastkullan torppa Bergsbro. Kartoissa esiintyy 1697 Beritz bro sten (rajakivi) ... 1824 Bergsbro Ängen (niitty), 1824 Bergsbro Torp (torppa). Tien pohjoispuolella on ollut Bölen mäkitupa, 1913 Rosqvistkans. Tiemäkeä on sanottu 1963 ruuskvisstnabakkan, Rosqvistin mukaan, joka asui täällä. (SLS 1913 ja 1963)



Ortoilmakuva 2019.

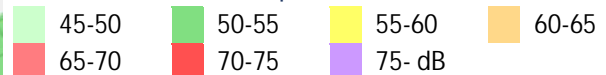
Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt



- Lentomelu: Lentomelutaso Lden on 55 – 60 dB.

- Tiemelu: Kehä III:n tiemelu on alueella yli 50 dB.

Tiemelutilanne 2016 päivällä.



Vantaan ympäristökeskus 2016

Melutilanteen vuoksi paikka ei sovellu hyvin virkistykseen, mutta sopii hyvin sähköasemalle.

Tekninen huolto

Alueella on 110 kV sähkölinja. Vanhalle asuintontille tulee vesijohto ja tietoliikennekaapeli. Viemäri on Pärisspruunpuistossa.

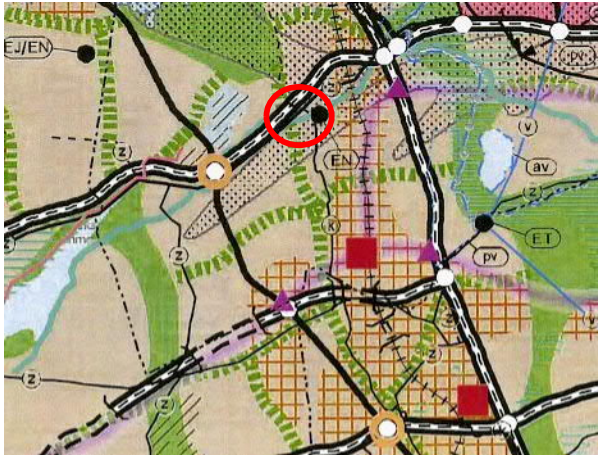
Maanomistus

Vantaan kaupunki.

2.2 SUUNNITTELUTILANNE

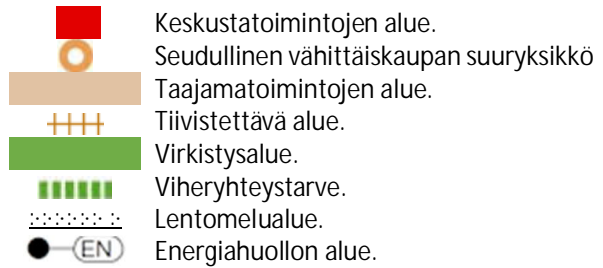
Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Tavoitteina on mm., että suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä. (VN 14.12.2017) => Kaavamuutos on tavoitteiden mukainen.



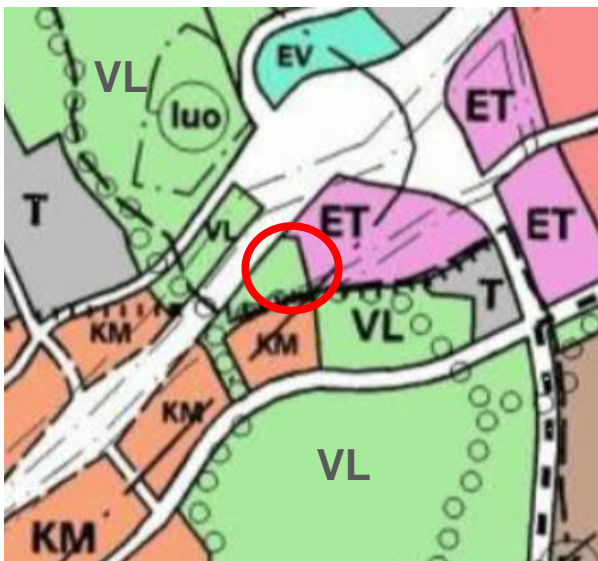
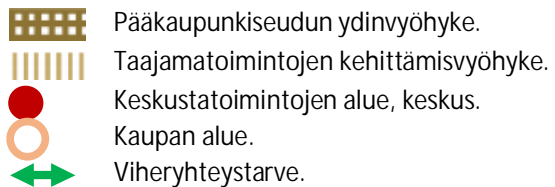
Maakuntakaava, voimassa

Alue on taajamatoimintojen ja energihuollon alueita ja lentomelualueita. (Uudenmaan liitto 2016)
=> Kaavamuutos on maakuntakaavojen mukainen.



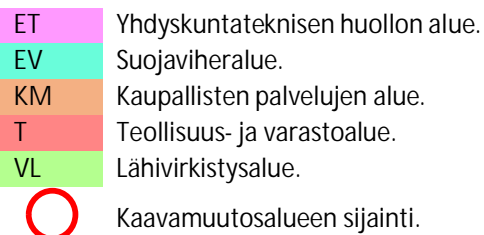
Maakuntakaava, hyväksytty

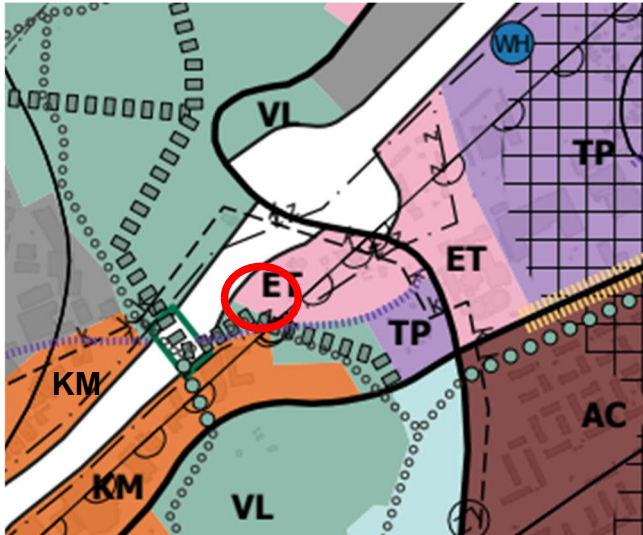
Uusimaa 2050-kaavan tavoitteena on ohjata kasvua kestävästi. Alue kuuluu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeseen. (Uudenmaan maakuntavaltuusto 25.8.2020, valituksenalainen)
=> Kaavamuutos on maakuntakaavan mukainen. Viheryhteys säilyy.



Vantaan yleiskaava 2007, voimassa

Oikeusvaikutteisen yleiskaavan tavoitteita ovat tiivistäminen, täydentäminen ja uudistaminen. Alue on lähivirkistysaluetta VL ja liittyy yhdyskuntateknisen huollon alueeseen ET. (Kv 17.12.2007)
=> Kaavamuutos on oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen, koska eri alueiden yksityiskohtaiset rajaukset ratkaistaan asemakaavassa.





Vantaan yleiskaava 2020, hyväksytty

Kaava-alue on yhdyskuntateknisen huollon aluetta ET (Kv 25.1.2021, valituksenalainen).

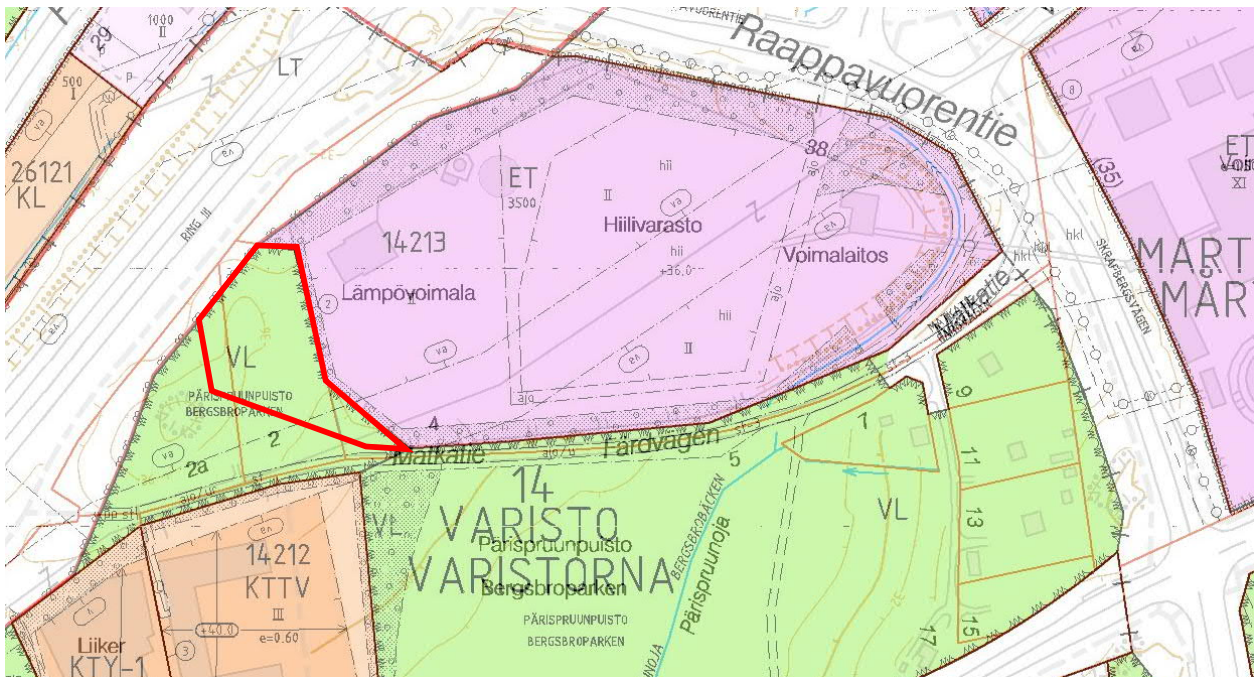
=> Kaavamuutos on hyväksytyin yleiskaavan mukainen.

ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue.
KM	Kaupallisten palvelujen alue.
TP	Monipuolinen työpaikka-alue.
VL	Lähivirkistysalue.
	Ekologinen runkoyhteys.
ooooo	Ohjeellinen ulkoilureitti.
—	Laskeutumisyvyöhyke.
	Suuri Rantatie.
	Kaavamuutosalueen sijainti.

Yleiskaavaehdotus oli nähtävillä 22.4. – 18.6.2020, jolloin tähän alueeseen ei kohdistunut muistutuksia. Hyväksytystä yleiskaavasta kohdistuu tähän alueeseen valitus, joka on jätetty Helsingin hallinto-oikeuteen 12.3.2021.

Voimassa oleva asemakaava

Alueella on voimassa asemakaava 002030 (Kv 3.3.2014), jossa alue on lähivirkistysaluetta VL.



ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.	LT	Maantien alue.
KL	Liikerakennusten korttelialue.	VL	Lähivirkistysalue.
KTTV	Liike- ja toimistorakennusten sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.	14213	Korttelin numero.
			Kaavamuutosalueen rajaus.

Ajantasa-asekaava.

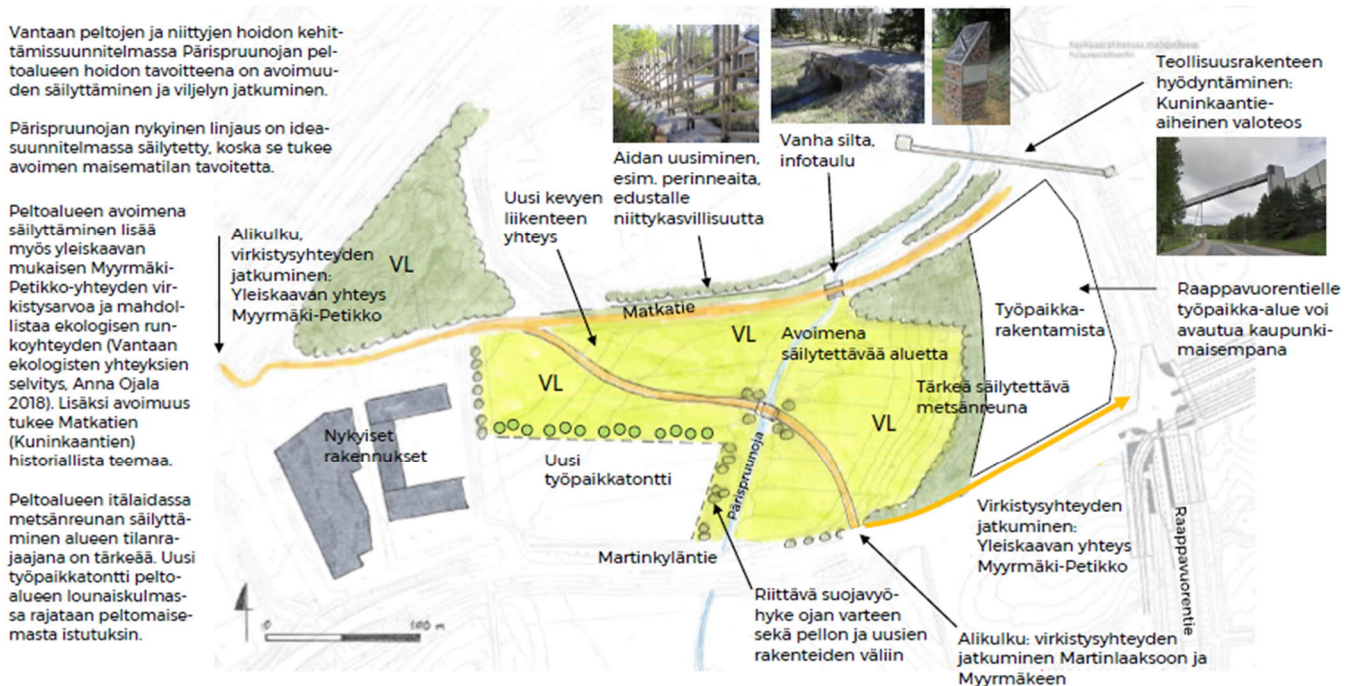
Vantaan karttoja, kaavoja ja paikkatietoja voi katsoa tarkemmin: kartta.vantaa.fi



Vantaankosken kaavarunko

Alueella on vireillä kaavarungon laatiminen. Ideakilpailu järjestettiin 1.11.2015 – 29.2.2016, osallistuminen 17.8. – 24.9.2017 ja asukastilaisuus 29.8.2017.

Kaavarunkoon on tehty liikenneselvitys, jossa tutkittiin myös Suuren Rantatien luonnetta ja sen esiin nostamista ulkoilu-virkistysreitteinä. Matkatien kohdalla teemana oli vanhan esiin nostaminen. (WSP 2018)



Vantaankosken kaavarunkotyön liikenneselvitys, Matkatie.

WSP 14.12.2018

Suuri Rantatie on jäänyt tältä osin autenttiseen kuntoon. Pääosa on hiekkatietä, mutta osalla tiestä on asfalttia. Matkatiellä on ajoyhteyksiä itäpään omakotitontteille, Vantaan Energian tontille ja Martinkyläntie 39a:n tontille. Tiellä säilyy vähäinen ajoneuvoliikenne, jota tiellä on aina ollut. Tiellä on myös vähäistä pyöräilyä ja jalankulkua.

Sähköasemaa ja muuntajaa ei tarvitse aidata, ellei alueelle kohdistu ilkeävaltaa. Energialaitoksen alueen aitaamiseen ei riitä perinteinen riukuaita.

Rakennusjärjestys: Vantaan rakennusjärjestys, Kv 15.11.2010.

Tonttijako- ja rekisteri: Vantaan kiinteistörekisteri.

Rakennuskiellot: Ei ole.

3. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET



Sähköaseman paikka lämpövoimalan länsipuolella on vanhaa peltoa ja tonttimaata. TKa 17.3.2020

3.1 SUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN JA PÄÄTÖKSET

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja tilat haki alueelle sähköaseman kaavoittamista 11.3.2020.

3.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

Osalliset

Osallisia kaavoituksessa olivat kaavan hakija, alueen ja naapurikiinteistöjen omistajat, haltijat ja asukkaat (naapurit), kaupunginosan ja lähialueen asukkaat yritykset ja työntekijät, asukas- ym. yhdistykset, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Uudenmaan liitto, Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, Vantaan Energia Oy, Elisa Oyj, Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY ja kaupungin viranomaiset, kunnan jäsenet ja ne, jotka katsoivat olevansa osallisia.

Osallistuminen ja vuorovaikutus

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laadittiin, postitettiin ja julkaistiin internetissä 23.3.2020. Mielipiteet kaavoitukselle pyydettiin kirjaamoon 4.5.2020 mennessä.
- Vireille tulo ilmoitettiin Vantaan Sanomissa 18.4.2020.
- Aluearkkitehti oli tavattavissa sähköpostitse ja puhelimitse varmimmin keskiviikkona 22.4.2020 klo 12 – 13. Puhelujä ei tullut. Kaavatilaisuutta ei järjestetty perustuen valtakunnallisiin suosituksiin koronaviruksen leviämisen estämiseksi.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa 23.3.2020 esitetty alustava luonnos.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa 23.3.2020 esitetty kaava-alueen sijainti ja rajaus. Osallistumisen jälkeen rajausta on supistettu.

Saadut mielipiteet ja niiden huomioon ottaminen

1. Caruna Oy, 24.3.2020:
Kaava-alueella ei sijaitse Caruna Oy:n sähköverkkoa.

2. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY, 21.4.2020:
Alueella sijaitsee käytössä olevia vesihuoltolinjoja, jotka tulee ottaa huomioon alueen suunnittelussa ja kaavoituksessa. Alueella sijaitsee mm. päävesijohto DN 315, jätevesiviemäri DN 250 ja pääpaineviiemäri DN 315, joita varten asemakaavaan tulee merkitä johtokuja. Kaavamääräyksenä tulee lisäksi mainita, että johtokuja-alueelle ei saa sijoittaa kiinteistä eikä raskaita rakenteita eikä istuttaa puita tai pensaita.

Kaavoituksen yhteydessä tulee selvittää johtosiirtojen suunnittelun tarve ja kustannukset sekä huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille.

=> Kaavasta on rajattu pois nykyinen ET-tontti (Raappavuorentie 38), jolla HSY:n johdot kulkevat. Kaavaan on laadittu vesihuollon esisuunnitelma (jäljempänä).

3. Vantaan Energia Oy, 21.4.2020:

Sähköverkko:

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n suurjännitejohdot, keski- ja pienjännitekaapelit sijaitsevat karttaliitteiden mukaisesti. Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan maakaapeleiden sijainti.

Asemakaavan muutosalueelle on suunnitteilla uusi Variston sähköasema. Sähköaseman tarkoitus on tulla palvelemaan ja tehostamaan Vantaan länsiosan sähkönjakelua. Sähköasematontille on tarkoitus sijoittaa sähköasematoimintojen komponentteja, kuten muuntajabunkkeri, sähköasemarakennus ja voimajohdon pylväk sekä mahdollisesti muita komponentteja toimintoihin liittyen.

Vantaan Energia Sähköverkot ehdottaa, että tieliittymä sähköasematontille voitaisiin rakentaa suoraan Matkatien kautta uuden voimajohtopylvään ja tontin itäisen rajan välistä. Tontin alustava mitoitus koon ja muodon suhteen on tarvittaville toiminnoille riittävä.

Mikäli maakaapeleita pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Kaukolämpöverkko:

Ei huomautettavaa.

Mikäli kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

=> [Kaapelit ja kaukolämpö sijaitsevat Matkatiellä. Voimajohtoa siirretään jonkin verran.](#)

4. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL / 28.4.2020:

Ei lausuttavaa.

5. Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys, 2.5.2020:

Kaavassa selvitetään erityisalueen eli sähköaseman ja muuntajan kaavoittamista voimassa olevalle yleiskaavan lähivirkistysalueelle. Myös tekeillä olevassa yleiskaava 2020:n kaavaehdotuksessa hankealueen länsiosa on pääosin lähivirkistysaluetta. Lisäksi alueen poikki on osoitettu oikeusvaikutteisella kaavakartalla eteläpohjoissuuntainen ekologinen runkoyhteys.

Raappavuoren ja Petikon merkittävien luontoalueiden välinen, käytännössä ainoa mahdollinen ekologinen yhteys kulkee hankealueen poikki. Kyseinen yhteys ja sen tärkeys on todettu myös Vantaan kaupungin Ekologisten yhteyksien selvityksessä (Ojala 2018). Ekologisen yhteyden toimivuuden parantaminen mm. luontaisen metsittymisen sekä osin myös nykyisten avomaiden osittaisen metsittämisen keinoin on tulevaisuudessa hyvin perusteltua. Keskeisintä on kuitenkin pitää yhteyden Martinkyläntien ja Petikontien välisen osa-alueen vähät metsäiset alueet rakentamisen ulkopuolella.

Kaavahankkeen maankäyttösuunnitelmat eli sähköaseman ja muuntajan rakentaminen keskelle ekologisen yhteyden pullonkaula-alueen ainoita säilyneitä metsiä on huonosti harkittua maankäytön suunnittelua. Pidämme sitä myös voimassa olevan yleiskaavan vastaisena.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä

Kaavahankkeen esittelysivulla ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ei sanallakaan mainita hankealueen sijoittumista keskelle kaupungin omissa selvityksissä todettua ekologista runkoyhteyttä. Sen sijaan molemmissa korostetaan erikseen sitä, että "alueella ei ole arvokkaita luontokohteita". Viimeistään 2020-luvulla ekologisten yhteyksien alueelle sijoittuvat viheralueet on syytä ymmärtää itsessään arvokkaiksi luontokohteiksi, vaikka niillä ei muita erityisen merkittäviä luontotyyppi- ja lajistoarvoja tällä hetkellä olisikaan.

Muuta

Suomen Luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistyksellä ei ole mitään sitä vastaan, jos sähköasema ja muuntaja voidaan sijoittaa voimassa olevan asemakaavan ET-alueelle. Jos näin ei voida tehdä, niin kaavasta on syytä luopua.

=> Luontotiedot perustuvat Vantaan ympäristökeskuksen arvokkaiden luontokohteiden karttaan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ekologinen runkoyhteys on esitetty yleiskaavaehdotuksen (2020) kartalla ja selityksessä (s. 2). Hyväksytyssä yleiskaavassa (Kv 25.1.2021) ET-aluetta on laajennettu länteen sähköasemaa varten. Osallistumisen pohjalta sähköasemaa on siirretty pohjoiseen, jolloin uuden ET-tontin alue on pienentynyt ja uuden yleiskaavan mukainen ekologinen yhteys säilyy. Ekologisen yhteyden tarkastelu s. 16. Supistettujen alueiden tarkastelu s. 17.

Sähköasema on ehdottoman välttämätön kasvavan sähköntarpeen suoksi eikä mahdu Vantaan Energia Oy:n nykyiselle ET-tontille, jolla sijaitsee Variston lämpökeskus ja Martinlaakson biokattilan edellyttämät biopolttoaineen varastosiilot ja jolla tullaan tulevaisuudessa toteuttamaan muitakin Vantaan Energia Oy:n fossiilittoman energian tuotantoon liittyviä investointeja. Sähköasema tarvitsee kytkennän sähkölinjaan eikä sille ole vaihtoehtoista paikkaa muualla.

6. Vantaan kaupunginmuseo, 4.5.2020:

Kaavamuutosalueella sijaitsee 2010-luvulla rakennettu lämpövoimala, hiilivarasto ja sähkölinja. Voimala-alueen länsipuolella sijaitsevalla lähivirkistysalueella, ei ole rakennuksia.

Kaava-alueen eteläreunassa kulkee Matkatie, joka on osa keskiaikaista Suurta Rantatietä eli Turun – Viipurin maantietä. Suuri Rantatie tulee huomioida asemakaavassa nähtävillä olevan Vantaan Yleiskaava 2020 ehdotuksen kehittämislinjauksen mukaisesti. Linjauksen tavoitteena on, että Suurta Rantatietä pitkin voisi kulkea Vantaan päästä päähän, kuten entisinä aikoina. Linjaus on esitetty omalla merkinnällään kaavakartalla ja siihen liittyy seuraava määräys:

"Suuren rantatien linjaus säilytetään tai palautetaan kävelen, pyöräillen tai ratsain kuljettavaksi aina kun mahdollista. Siellä, missä linjaus on katkennut, suunnitellaan tieosuuksia yhdistäviä kulkuväyliä. Jatkosuunnittelussa on tutkittava tien linjauksen ja sitä rajaavien historialliseen tiemiljööseen liittyvien rakennusten ja rakenteiden sekä miljöössä merkittävän kulttuurikasvillisuuden säilyttäminen. Uusi rakentaminen tai ympäristörakentaminen liitetään tieympäristöön sen kulttuurihistoriallisia ominaispiirteitä korostaen. Tiestä löytyvät tierauniorakenteet ovat muinaismuistolain suojaamia."

Matkatie kulkee Vantaan Energian lämpövoimalan ja hiilivaraston eteläpuolella ja Pärisspuunpuiston pohjoispuolella. Puisto on saanut nimensä Bergsbron sillasta, joka on Matkatien varrella. Kyseinen siltapaikka mainitaan Hämeenkyän ja Martinkylän rajapyykkinä jo 1600-luvun lopulla. Silta on yhä olemassa, todennäköisesti samalla paikalla kuin ennen. Sen rakennusperintöarvot tulee tutkia kaavatyön yhteydessä.

Tielinjauksen ja siihen liittyvien arvokkaiden rakenteiden säilyminen tulee taata asemakaavassa tarkoituksenmukaisilla suojelumerkinnoilla ja niitä täsmentävillä määräyksillä. Uudisrakennusten sekä tienvarren ympäristön suunnittelun yhteydessä on esitettävä millä tavoin suunnitelmissa tuodaan esiin tien historiaan liittyviä teemoja.

Matkatie 2 kohdalla on lisäksi sijainnut Bölen tilan mäkitupa. Mäkituvan historiallista taustaa ja arkeologista tutkimuspotentiaalia tulee selvittää tarkemmin kaavatyön yhteydessä.

=> Matkatiellä on vanhastaan ajoyhteyksiä tonteille. Sekä ajo- että kevyt liikenne on tiellä vähäistä. Tien alle on rakennettu kaukolämpöjohdot. Matkatie on jo asemakaavassa suojeltu tie (st). Kaava-alue ei sisällä Matkatietä, joten Bergsbron siltaa ei ole tarpeen enempi tutkia. Kaupunginmuseon arkeologi Andreas Koivisto totesi 12.8.2020, että Bölen mäkitupa on tuhoutunut eikä sillä ole arkeologisia arvoja.

7. Kolme yksityishenkilöä, 4.5.2020:

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja tilat hakee erityisalueen asemakaavoittamista, joka käytännössä tulee katkaisemaan ekologisen yhteyden, kaventaa lähivirkistysaluetta (VL) sekä hävittää perinnebiotoopin ja heikentää maisema-aluetta.

Asemakaavamuutosesitys heikentää ekologista verkostoa katkaisemalla Petikon-Raappavuoren-Myyrmäenlehdon ekologisen yhteyden. Kaavasuunnitelma on siten luonnon monimuotoisuustavoitteiden vastainen. Tämä tärkeä sini-viheryhteys on Länsi-Vantaan merkittävien metsäisten luonnon ydinalueiden välinen runkoyhteys. Päriskoona-alue ja Päriskoona-alue ei kaipaa heikentämistä vaan pikemminkin ennallistamistoimia. (Kuva 1.)

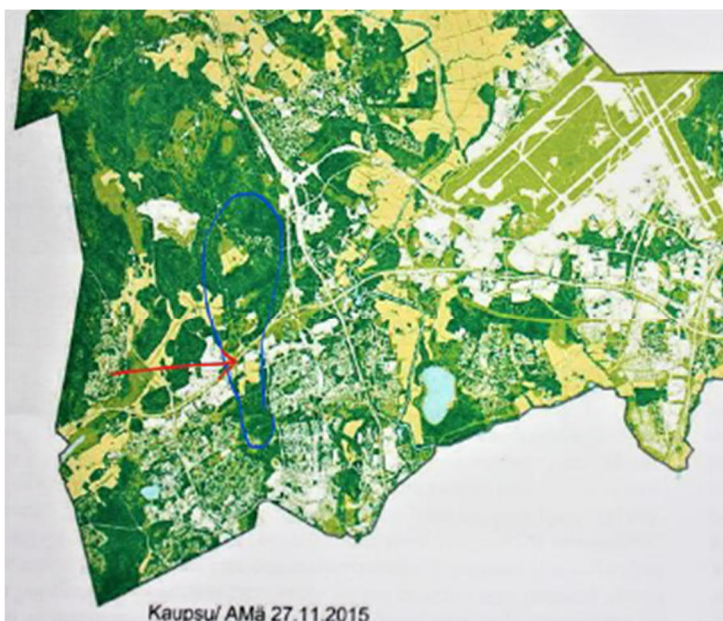
Petikon-Raappavuoren ekologinen verkosto, virkistys- ja viheryhteystarvemerkinnot on merkitty maakuntakaavaan. Maakuntakaavan suunnittelumääräysten mukaan tarkemmassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että osoitettu viheryhteys säilyy tai toteutuu tavalla, joka turvaa virkistys- ja ulkoilumahdollisuudet, alueen maisema-arvot, arvokkaiden luontokohteiden säilymistä sekä lajiston liikkumismahdollisuudet. (Uudenmaanliitto 2017). (Kuva 2.)

Vantaan voimassa olevassa yleiskaavassa ko. ekologinen yhteys on merkitty ekologiseksi runkoyhteydeksi ja Päriskoona-alueen virkistysalue (VL) näkyy valmisteilla olevaa yleiskaavaehdotusta laajempina alueena. Virealueiden heikentämisyrittäminen tulee korjata Vantaan yleiskaava2020-ehdotukseen.

Ekologinen yhteys ei ilmene vain digitaalisissa kuvissa ja suunnitelmissa, vaan paikalliset asukkaat ovat havainneet ja todenneet eläinten käyttävän viheryhteyttä kulkureittinä (Kuvat 4-8).

Hakamaa on puustoinen perineympäristö ja luonnon lumoa menneiltä ajoilta. Lämpövoimalan länsipuolen kumpu on avoimen, valoisan hakamaan tyyppinen harvapuustoinen paahdekumpu. Aluskasvillisuudessa viihtyvät niityille luonteenomaiset kasvit ja hyönteiset. Perhosia, hyönteisiä, lahoppulajistoa tavattu 2.5.2020. Lahoppua on paljon. Puuryhmät ja kallioniittylaikut vuorottelevat. Puusto lehtipuu tai mäntyvaltainen. Valitettavasti joitain vuosia sitten arvokkaita 100 vuotta vanhoja koivuja on kaadettu, mikä on haitallista sekä monimuotoisuus- että perinnehoidon näkökulmasta. Puut onneksi jääneet lahoamaan kasoihin. (Kuvat 9-12).

Alue on säilytettävä ekologisen yhteytenä, virkistys- ja kulttuurivaikutteisena maisema-alueena tuleville sukupolville. Luonnonhoitoa ja ennallistamista voisi lisätä. Muistetaan myös "Hiilivapaa Vantaa" ja hiilialueen korvautuminen, johon nykyisen valtuuston jäsenet ovat sitoutuneet.



Kuva 1. Vantaan viherrakenneselvityksessä (YK 0038 Anne Mäkynen 2017) näkyy Länsi-Vantaan viherrakenne ja puustoiset alueet. Sähkölaitos on sijoitettu ainoan puustoiseen kohtaan ekologisen yhteyden päälle.



Kuva 2. Maakuntakaavassa Petikon-Raappavuoren ekologinen yhteys osoitettu vihreällä katkoviivalla. (Vantaan ekologiset yhteydet (Anna Ojala 2018).



Kuva 3. Eläinten kulkureitti kulkee Kehä III ja Vantaan Energian aidatun hiilivaraston välissä.



Kuva 4. Eläinten kulkureitti VL-alueen läpi.



5. Eläinten kulkureitti Vantaan Energian hiilivaraston takana Kehä III reunassa.



6. Eläinten kulkureitti Vantaan Energia verkkoaidan taitse Kehä III Raappavuorentien alikulkutunnelille ja läpi Petikon alueen metsiin (alla kuva sillan alituksesta).



7. Eläinten reitti kiertää lämpövoimalan aitausten ja tulee ulos Matkatielle ja edelleen Pärissproon pelto-metsäalueelle.



8. Tämä suunnitelmakuvissa oleva ekologinen yhteys tunneli ei ole eläinten polkujen mukaan suosiossa. Mikä selviää hyvin kuvastakin.



9. VL-alue, puustoinen kumpu. Hakamaan tyyppinen perinnemaisema.



10. VL-alue hakamaan tyyppinen perinnemaisema. Perhosia, kuoriaisia, lahoppuuta, lintuja.



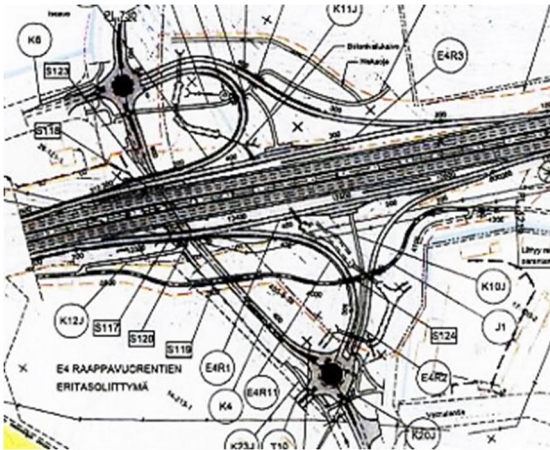
Kuva 11. Kummulle on jäänyt vanhaa järeää lehtilahoppuuta pinoihin. Koivua ja haapaa. Hyvää pienelinympäristöä lahottajalajistolle. Lisää paikallista biodiversiteettiä.



Kuva 12. Matkatie on perinneympäristöä ja osa ulkoilu ja virkistysreittiä "Suurta Rantatietä" ja sen puolesta alue on tärkeää säilyttää ja ennallistaa luontoa ja perinteitä kunnioittaen ja vaalien.

=> Sähköasema on ehdottoman välttämätön eikä se mahdu Vantaan Energia Oy:n nykyiselle ET-tontille, jolla sijaitsee Variston lämpökeskus ja Martinlaakson biokattilan edellyttämät biopolttoaineen varastosiiilot. Lisäksi tontilla tullaan tulevaisuudessa toteuttamaan muitakin Vantaan Energia Oy:n fossiilittoman energian tuotantoon liittyviä investointeja. Sähköasema tarvitsee kytkennän sähkölinjaan eikä sille ole vaihtoehtoista paikkaa muualla. Kumpu ja puupinot eivät sijaitse tulevalle tontilla. Mainittu eläinten polku ei jatku pohjoiseen, vaan alueella on merkkejä ihmistoiminnasta. Osallistumisen pohjalta sähköasemaa on siirretty pohjoisemmaksi niin, että hyväksytyyn yleiskaavan (Kv 25.1.2021) mukainen ekologinen yhteys säilyy.

Tarkempi vastine mielipiteisiin 5 ja 7



Kehä III:n tiesuunnitelma välille Raappavuori – Vantaankoski 2010. Kallioinen ja harvapuustoinen alue Vantaan Energian tontin ja Kehä III:n välissä on asemakaavassa maantien aluetta LT ja häviää, kun Kehä III:n parantamissuunnitelman 3. vaihe toteutetaan. Hanke sisältää kolmannet kaistat, eteläpuoleisen rampin siirron ja kevyen liikenteen raitin siirron. Eläimiä ei voida johtaa tiealueelle.



Vantaan ekologisten yhteyksien selvityksessä (Anne Ojala 2018: 41) ekologinen yhteys on merkitty Pärissruunsaran kohdalle.



Kuvassa valkoisella ympyrällä on esitetty katkeava viheryhteys. Punaisella viivalla on esitetty runkoyhteys ja vihreällä viivalla paikallinen yhteys, joita vahvistetaan. (JHo 2020)

Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy ovat antaneet seuraavat vastaukset:

1. Miksi sähköasemaa ja muuntajaa ei voida sijoittaa nykyiselle ET-alueelle?
Sähköasema ei mahdu Vantaan Energia Oy:n ET-tontille 92-14-213-1, jolla sijaitsee Variston lämpökeskus ja Martinlaakson biokattilan edellyttämät biopolttoaineen varastosiilot. Lisäksi tontilla tullaan tulevaisuudessa toteuttamaan muitakin Vantaan Energia Oy:n fossiilittoman energian tuotantoon liittyviä investointeja.
2. Miksi sähköasema ja muuntaja pitää sijoittaa nyt kaavoitettavalle paikalle?
Kaavoitettu paikka on sijainniltaan hyvä ottaen huomioon VES:n olemassa olevat 110kV voimajohdot ja Länsi- Vantaan muut sähköasemat. Uusia voimajohtoja ja maa-alueiden lunastuksia ei tarvita sillä tarvittavat voimajohdot sijaitsevat kaavoitettavan sähköasematontin alueella. Paikka on luonteva sähköasematoiminnoille nykyisen VE:n ET alueen naapurissa.
3. Miksi sähköasemaa ja muuntajaa ei voida jättää toteuttamatta? Tarve?
Peruste uuden sähköaseman esityksestä pohjautuu sen tarpeeseen. Martinlaakson ja Myyrmäen sähköasemien kuormitus on kasvanut, joten Vantaan Energia näkee, että Länsi-Vantaan alueelle on tarvetta sijoittaa uusi sähköasema. Variston sähköasema tukee Martinlaakson sähköaseman normaalikäyttöä sekä tukee huolto- ja korjaustoimenpiteiden aikana Martinlaakson, Myyrmäen ja Keimolan sähköasemia.



Supistettujen maa-alueiden tarkastelu.

Sähköasema vaikuttaa laajasti yhdyskunnan toimintaan ja on ehdottoman välttämätön kaupungin kasvun ja kasvavan sähkötarpeen vuoksi.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy (VES) tarvitsee tontille rakennusoikeutta vähintään 1 000 k-m², jotta tarpeelliset sähköasematoiminnot saadaan sijoitettua tontille. Suunnitellun tontin kokoa voidaan pienentää seuraavasti:

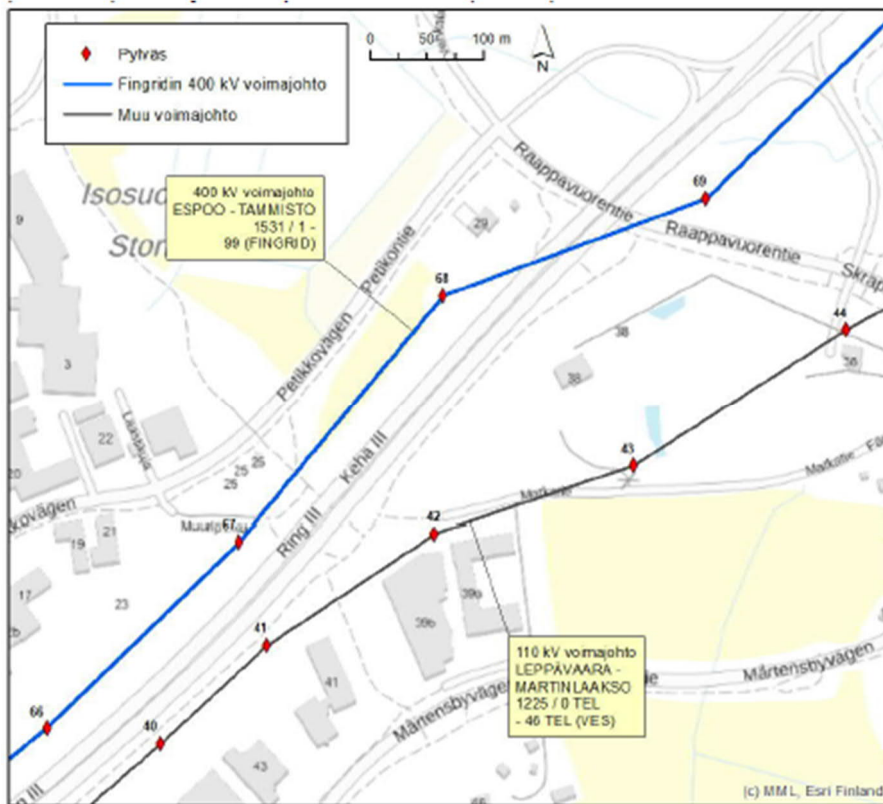
- Alue 1: VES ei näe tarvetta tälle alueelle. Alueen läpi tulee voida rakentaa maanalaisia johtoja sähköasemalta Kehän suuntaan.
- Alue 2: Alue voidaan jättää sähköasematontin ulkopuolelle. Tälle alueelle ei ole tarve sijoittaa maanpäällisiä sähköasematoimintoja. Sähköasemalle sisään tulevien voimajohtojen osalta on huomioitava kasvuston rajaaminen. Käyttöoikeuden rajoittaminen johdon molemmin puolin. Alueen läpi tulee voida rakentaa maanalaisia johtoja sähköasemalta etelän suuntaan Matkatielle ja edelleen itään/länteen.
- Alue 3: Tieliittymä tarvitaan tontin kohdalle suunnitellusti (liittymärasite). Voimajohdon pylväs tarvitsee oman rakennusalan ja perustukset. Pylvään ja perustusten koko määräytyy tarkemmissa tutkimuksissa. Alueelle voidaan sijoittaa rajoitettuja viherkohteita tieliittymän ja pylvään ympärille.

Sähköaseman ympärille ei lähtökohtaisesti rakenneta aita. Tieliittymän kohdalle sijoitetaan puomi rajoittamaan tarpeetonta liikennettä. Aita rakennetaan myöhemmin, jos siihen ilmaantuu tarve esim. ilkevallan vuoksi. Näiltä osin eläinten kulku alueen läpi ei juurikaan rajoitu.

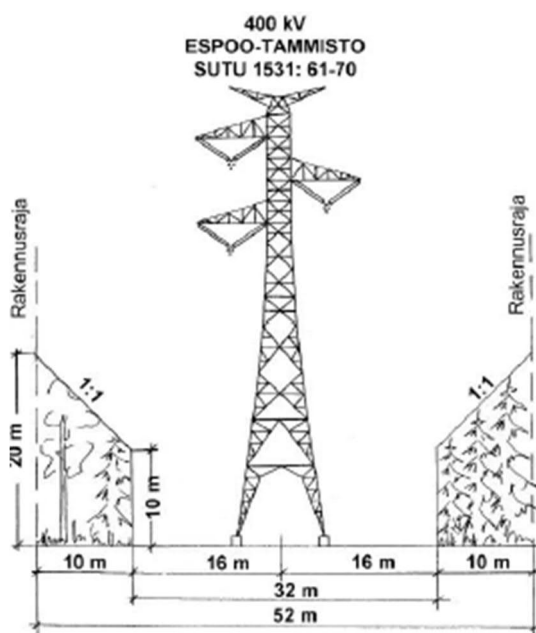
Osallistumisen pohjalta sähköasemaa ja sähköpylvästä on siirretty pohjoisemmaksi niin, että hyväksytyssä yleiskaavassa (Kv 25.1.2021) esitetty ekologinen yhteys on leventynyt.

8. Fingrid Oyj, 4.5.2020:

Asemakaava-alueen rajalla on Fingrid Oyj:n 400 kV (kilovoltin) voimajohto Espoo – Tammisto (Kuva 1).



Kuva 1. Alueelle sijoittuvat voimajohdot. Fingrid Oyj:n 400 kV voimajohto on merkitty sinisellä viivalla.



Fingridin 400 kV voimajohtoa varten on lunastettu kiinteistön käyttöoikeuden supistus 52 metriä leveälle johtoalueelle (poikkileikkaus kuvassa 2). Johtoalue muodostuu 32 metriä leveästä johtoaukeasta ja johtoaukean molemmin puolin olevista 10 metriä leveistä reunavyöhykkeistä. Rakennusrajoitusalue kattaa koko 52 metriä leveän voimajohtoalueen.

Kuva 2. Fingridin 400 kV voimajohdon poikkileikkaus.

Voimajohtoalueella tai sen läheisyydessä tapahtuva toiminta ei saa olla ristiriidassa ympäristön sähköturvallisuuden kanssa eikä se saa aiheuttaa vaaraa voimajohdon käytölle ja kunnossa pysymiselle. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon mm. seuraavia asioita:

- Voimajohtoalueelle ei voida sijoittaa rakennuksia tai rakennelmia ilman erityistä lupaa. Em. rakenteet tai laitteet eivät pääsääntöisesti saa olla yli kaksi metriä korkeita. Rakennusrajoitus-alue koskee maanpäällisiä ja maanalaisia rakennuksia.
- Pysäköintialueet on osoitettava ensisijaisesti johtoalueen ulkopuolelle mahdollisuuksien mukaan. Pysäköintialueen sijoittamiseen voimajohtoalueelle tulee pyytää Fingridin lupa. Mikäli Fingrid toteaa alueen pysäköintiin soveltuvaksi, toiminnan harjoittajan tulee tehdä pysäköinti-alueesta Fingridin kanssa yksityisoikeudellinen sopimus.
- Voimajohtoalue ei sovellu varastointiin eikä lastaukseen.
- Polttonesteen jakelua suunniteltaessa on otettava huomioon riittävä etäisyys ilmajohtoista. Fingrid suosittelee, että polttoaineen jakelua ei sijoiteta pylvään korkeutta vastaavaa etäisyyttä lähemmäksi. Polttonesteen jakelupaikka olisi hyvä osoittaa sitovasti rakennusalalla.
- Voimajohtoalueelle voidaan istuttaa ainoastaan puita tai pensaita, joiden luontainen kasvu- korkeus ei ylitä 4 metriä. Myös reunavyöhykkeillä puuston kasvua rajoitetaan.
- Johtoalueen maapohja ja puusto ovat maanomistajan omaisuutta. Johdon omistajalla on oikeus pitää voimajohtonsa kyseisellä alueella ja oikeus ylläpitää ja huoltaa sitä.
- Teiden ja katujen suunnittelussa tulee ottaa huomioon, mitä Liikenneviraston ohjeessa "Sähkö- ja telejohdot ja maantiet" (2018) esitetään.

Voimajohtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee pyytää Fingridistä erillinen risteämälausunto. Risteämä voi olla myös esimerkiksi tie, katu, hulevesiallas, maanmuok-kaustoimenpide, rakennelma tai rakennus, joka sijoittuu voimajohdon läheisyyteen. Risteämälau- sunto tulee pyytää, vaikka suunnitelma olisi osoitettu kaavassa. Risteämälausunnossa esitetään annettua kaavalausuntoa yksityiskohtaisemmin ne seikat ja turvallisuusnäkökohdat, jotka hank- keen suunnittelijan ja toteuttajan on voimajohdon kannalta otettava huomioon. Lausuntopyy- nön voi lähettää osoitteeseen Fingrid Oyj, Risteämälausunnot, PL 530, 00101 Helsinki tai sähkö- postilla risteamalausunto@fingrid.fi

Muiden kuin Fingrid Oyj:n omistamien voimajohtojen osalta teidän tulee pyytää erillinen lau- sunto voimajohtojen omistajilta.

Pyydämme lähettämään meille tietoa kaavan etenemisestä. Tätä kaavoitusasiaa Fingrid Oyj:ssä hoitaa Mika Penttilä puh. 030 395 5230.

Yleis- ja asemakaavat, joissa on Fingrid Oyj:n voimajohtoja, pyydämme lähettämään lausunnolle mieluiten sähköisenä osoitteeseen kirjaamo@fingrid.fi tai kirjallisena osoitteella Fingrid Oyj, Maankäyttö ja ympäristö, PL 530, 00101 HELSINKI

=> [Fingridin voimajohto ei kulje nyt kaavoitettavalla \(supistetulla\) alueella.](#)

3.3. ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

Osallistumisen pohjalta suunnitelmaa on kehitetty niin, että sähköasemaa ja sähköpylvästä on siir- retty pohjoisemmaksi, jolloin hyväksytyssä yleiskaavassa esitetty ekologinen yhteys säilyy sekä Pärissruunsaran kohdalla että kaava-alueen kohdalla luoteeseen Petikon suuntaan.

4. ASEMAKAAVAN KUVAUS



Ilmakuvaupotus.

Arkkitehtitoimisto Joel Kyyrö Oy 5.10.2020

Kaavaratkaisu

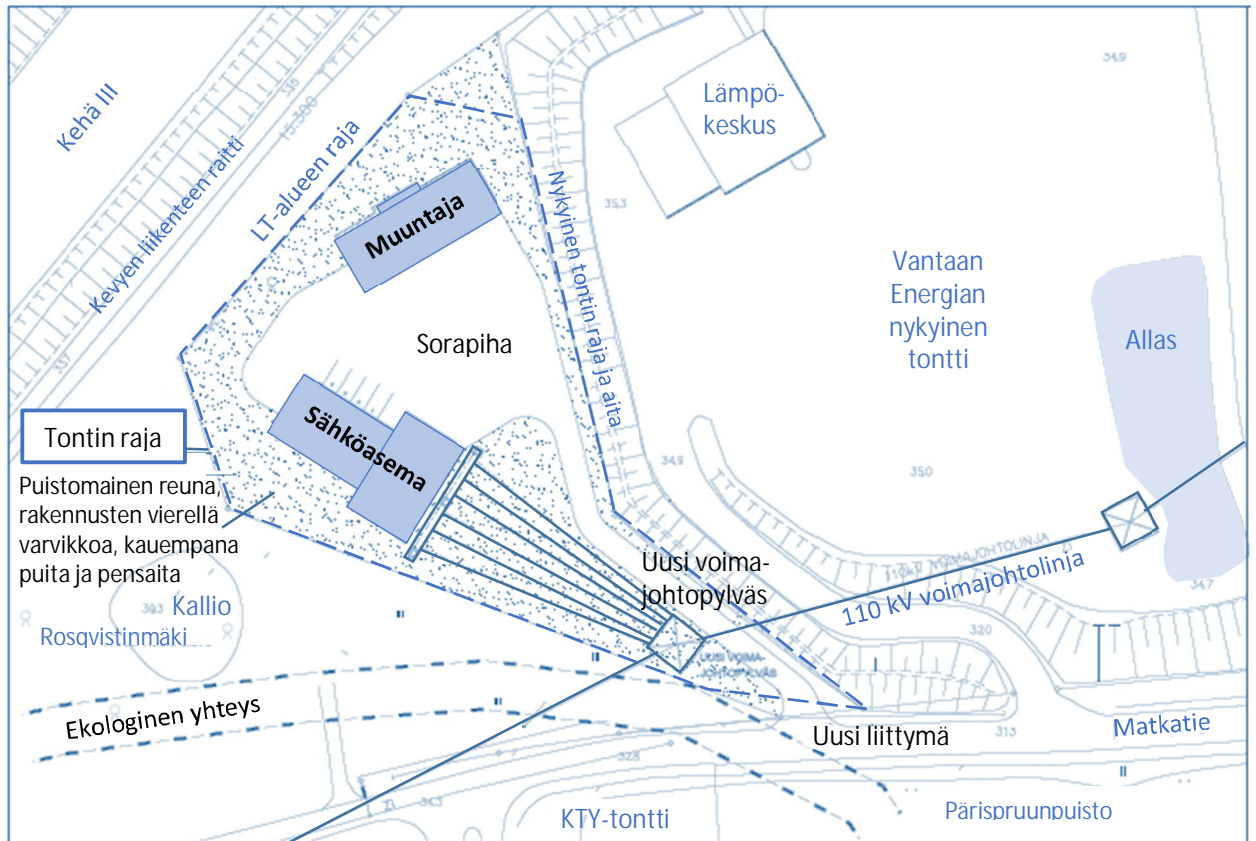
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta ET laajennetaan länteen lähivirkistysalueelle VL niin, että laajennusalueelle voidaan sijoittaa uusi sähköasema ja uusi muuntaja uudelle tontille Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n tarpeisiin. Rakennusoikeutta osoitetaan 1 000 k-m². Sähköasema ja muuntaja sijoittuvat nykyisten sähkölinjojen yhteyteen lämpökeskuksen länsipuolelle. Sähkölinjaa siirretään hieman pohjoiseen.

Eteläpuolella sijaitseva keskiaikaisperäisen Suuren Rantatien osuus (Matkatie) jää nykyiselleen.

Kaavaratkaisun perustelut

Uusi sähköasema on ehdottoman välttämätön kaupungin kasvun ja sähkönkulutuksen lisäyksen vuoksi ja kiireellinen. Sähköasema tarvitaan Variston kohdalle nykyisten sähkölinjojen yhteyteen. Uusi ET-tontti liittyy nykyiseen Vantaan Energian ET-tonttiin ja sijoittuu hyväksytyyn yleiskaavan ET-alueelle. Asemakaavamuutos on myös voimassa olevan yleiskaavan mukainen sen yleispiirteisyyden puitteissa.

Variston asemalla mahdollistetaan Vantaan länsipuolisen alueen täydennys ja kasvu sähkönjakelun osalta. Variston asemaa tarvitaan myös viereisten sähköasemien kuormien tasaamiseen huolto- ja korjaustöiden aikana sekä mahdollisesti jonkin lähialueen aseman vikaantuessa turvaamaan luotettava sähkönjakelu. Sijainniltaan sähköaseman paikka on hyvä Myyrmäen sähköaseman ja Keimolan sähköaseman välillä Martinlaakson aseman vieressä. Martinlaakson sähköasemalle on tulossa vuosikymmenen puolivälin jälkeen suuri saneeraustarve, jolloin Variston sähköasemaa tarvitaan erityisesti.



Variston sähköaseman luonnos.

Arkkitehtitoimisto Joel Kyrö Oy 8.9.2020 + Tka

Martinlaakson nykyisen sähköaseman suurjännitepuolen 110 kV kenttä on täysi eikä laajennusvaroja ole. Näin ollen uusia 110 kV lähtöjä ei Martinlaaksosta saa, ei asiakasliityntöjä eikä Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n omia muutostarpeita. Keskijännitepuolella 20 kV lähdöt alkavat myös käydä vähiin ja nykyiset lähdöt tehojen puolesta täytyä.

Kaavamerkinnot ja -määräykset

ET, Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue
 Alueelle saa rakentaa energialaitoksen rakennuksia ja laitteita. Rakennusten tulee olla veistoksellisia, värikkäitä (ei mustia, harmaita eikä valkoisia) ja valaistuja. Hulevedet on viivytettävä. Alueella tulee olla puistomainen reuna pohjoiseen ja länteen, jossa alueella tulee olla varvikkoa, puita ja pensaita. Tonttiliittymä on järjestettävä Matkatieltä. Autopaikkoja on varattava vähintään 4 kpl.

Kaavamuutoksen merkittävät vaikutukset

- Vaikutukset rakennettuun ympäristöön: Alueelle rakennetaan sähköasema ja muuntaja. Eteläpuolella sijaitseva keskiaikaisperäisen Suuren Rantatien osuus (Matkatie) jää nykyiselleen.
- Vaikutukset luonnonympäristöön: Luonnonympäristöä muuttuu rakennetuksi ympäristöksi. Alueen reunat istutetaan. Aluetta ei aidata, ellei se ole tarpeen ilkeväkallan vuoksi. Ekologinen runko-yhteys säilyy sekä Pärisspruunsaran kohdalla että uuden yleiskaavan mukaisella paikalla.
- Vaikutukset virkistykseen: Muutosaluetta ei ole käytetty aktiivisesti virkistykseen eikä sovi hyvin virkistykseen tiemelun vuoksi. Maakuntakaavan ja yleiskaavan viheryhteydet säilyvät.



Näkymä Kehä III:lle.

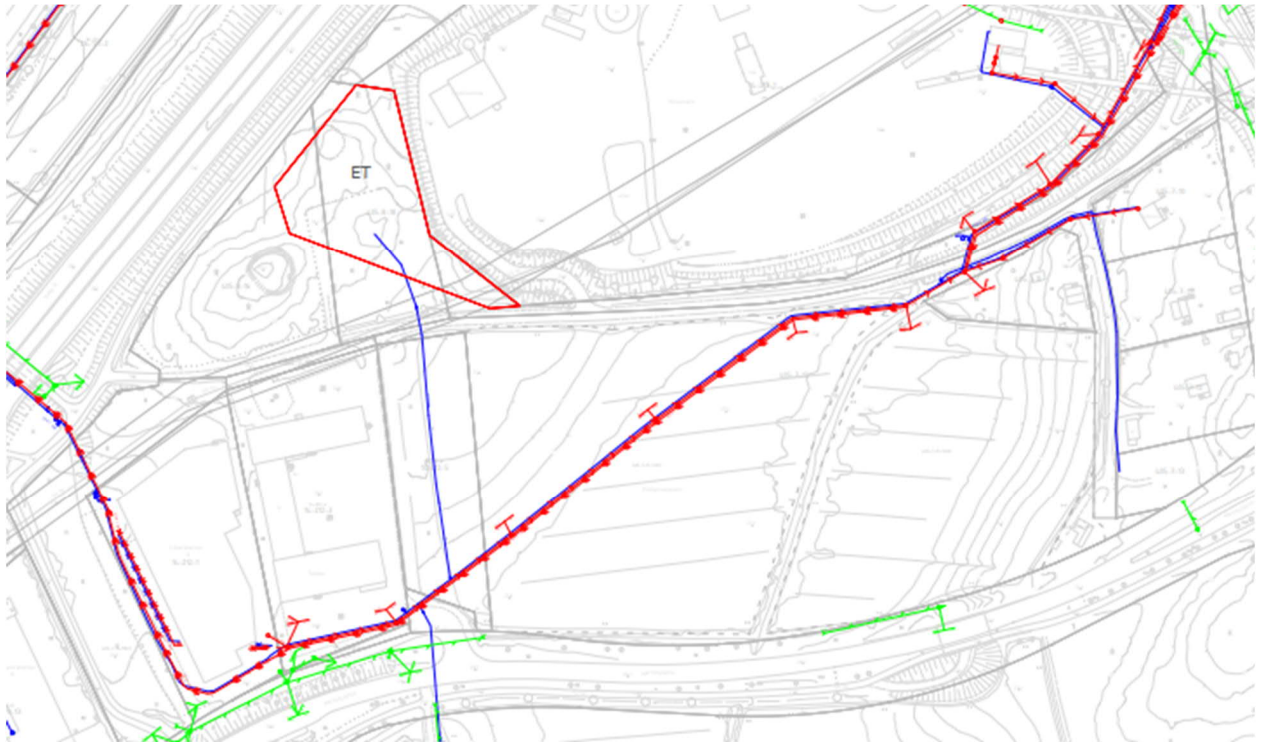
Arkkitehtitoimisto Joel Kyyrö Oy 5.10.2020



Näkymä Matkatielle.

Arkkitehtitoimisto Joel Kyyrö Oy 5.10.2020

- Liikenteelliset vaikutukset: Hanke tuottaa vain hyvin vähän välttämätöntä huoltoliikennettä.
- Sosiaaliset ja yhteiskunnalliset vaikutukset: Sähköasema vaikuttaa laajasti yhdiskunnan toimintaan ja on ehdottoman välttämätön kasvavan sähköntarpeen vuoksi. Hanke mahdollistaa kaupungin ja sen yritystoiminnan kasvun sekä sähköisen tieto- ja muun liikenteen kasvun. Jo suunnitteilla oleva uusi datakeskus edellyttää uutta sähköasemaa.
- Taloudelliset vaikutukset: Kaupunki myy tulevan tontin Vantaan Energia Sähköverkot Oy:lle.



Vesihuollon esisuunnitelma.

Henri Hyttinen 7.12.2020

Tekninen huolto

Olemassa oleva verkosto ja veden tarve

Sähköaseman vedentarve on vähäistä, joitakin kuutioita vuodessa, mikä ei aiheuta verkoston laajennustarvetta kiinteistön mahdollisesti liittyessä olemassa olevaan verkostoon.

Alue ei kuulu vesihuollon toiminta-alueeseen tai huleveden viemärintialueeseen.

Tontille tulee aiemmin käytössä olleen puretun asuinrakennuksen talousveden tonttijohto (40M/1998), joka saattaa olla käyttökelpoinen. Tonttijohto kulkee kiinteistön 92-14-212-5 läpi ja liittyy runkoverkkoon sen eteläpäässä, tonttijohdon käyttö saattaa vaatia rasitteen perustamisen.

Matkatien itäosassa on yleistä verkostoa, johon mahdollinen liitoskohta on asemakaavamuutosalueelta noin 220 m päässä.

Alueen itäpuolella olevan Lämpövoimalan tonttijohdot ovat luultavasti lähimmät yksityiset putket, joiden kautta vesihuollon voisi järkevästi toteuttaa. Ne liittyvät yleiseen verkostoon Matkatien itäpäässä.

Matkatien alkuun rakennettu verkosto

- Vesijohto 315M/1988
- Jätevesiviemäri 250M/1988

Rakennettava verkosto

HSY:n verkoston laajentaminen vähäistä käyttöä varten ei ole kustannustehokasta, eikä verkostoa siten tulla laajentamaan sähköaseman kiinteistölle.

Muut johtolaitokset

Alueen eteläpuolella Matkatien varrella kulkee kaukolämpöputkia. Tontin reunassa kulkee matkatien suuntaisesti sähkö- ja tietoliikennekaapeloita. Tontille tulee aiemmin puretun rakennuksen puhelinkaapeli. Tontin yllä kulkee rasitteena voimansiirtolinjat.

Vesistöt ja vesitalous

Alue kuuluu Myllymäenojan valuma-alueeseen, joka laskee Pikkujärveen, siitä Pitkäjärveen ja edelleen Espoossa Suomenlahteen. Alue ei kuulu pohjavesialueeseen.

Kaavamuutosalue on nykytilassa hyvin vettä läpäisevää metsämaata.

Kaava-alueen hulevedet hallitaan tontilla Vantaan hulevesiohjelman ja hulevesien toimintamallin mukaisesti ennen johtamista vastaanottavaan vesistöön.

Vesihuolto

- Vedenjakelu

Itse kaavamuutosalue ei kuulu vesihuollon toiminta-alueeseen. Alueen ympäristö kuuluu Myyrmäen painepiiriin. Painepiirin vesisäiliönä toimii Myyrmäen ylävesisäiliö, jonka tilavuus on 4500 m³. Myyrmäen painepiiriin vesi johdetaan etelästä Helsingistä, Pitkälän vedenpuhdistuslaitokselta Kaivokselan ja Myyrmäen paineenkorotuspumppaamoiden kautta. Vesijohtoverkon ylin painetaso kaava-alueella on noin +95 m ja alin painetaso noin +82 m. Tarkat painetasot annetaan HSY:n liitoskohtalausunnossa.

- Jätevesiviemäröinti

Kaavamuutosalueella ei ole jätevesiviemäröintiä. Lähialueiden kiinteistöjen jätevedet johdetaan Myllymäen jätevedenpumppaamolle, josta ne pumpataan Petikontien viemäriin. Jätevedet kulkevat edelleen Petikontietä pitkin länteen Vihdintien alitse päättyen Askiston jätevedenpumppaamolle. Pumppaamolta jätevedet johdetaan lounaan suuntaan Espoon viemäriverkostoon. Espoossa jätevedet päättyvät lopulta Suomenojan jätevedenpuhdistamolle.

- Hulevesiviemäröinti

Pintavedet johdetaan avo-ojia ja hulevesiviemäreitä pitkin Myllymäenojaan, joka laskee Pikkujärveen ja edelleen Espoon Pitkäjärveen.

- Hulevedet

Muodostuvia hulevesiä tulee viivyttää tonteilla ennen vesien johtamista yleiseen verkostoon. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha. Tontilta saa poistua mitoitus sadetilanteessa samansuuruinen virtaama kuin sieltä poistuisi luonnontilassa. Tonttien tasaustulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialueille hetkellisesti. Tämä tulvamiotoitus tehdään 30 minuuttia kestäväälle sateelle, jonka rankkuus on 167 l/s/ha. Tätä suurempia sadetilanteita varten tulee suunnitella hallittu tulvareitti tontilta yleisille alueille. Tontin hulevesisuunnitelma tulee esittää rakennuslupaa haettaessa.

Hulevesien johtamista Kehä III:n alueelle tulee välttää.

5. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta. Kaavan pohjalta tehdään maakauppa. Vantaan Energia Sähköverkot Oy:ltä on saatu sitoumus maan ostosta kaavan voimaantulon jälkeen. Sähköaseman rakentamisen tulee alkaa vuonna 2021, jotta se olisi valmis 2023.

Kaavatyöhön osallistuneet		
Vantaan kaupunki		
Asemakaavoitus	aluearkkitehti	Timo Kallaluoto
	asemakaava-arkkitehti	Anne Olkkola
	asemakaava-arkkitehti	Anna Hakamäki
	kaavatekninen koordinaattori	Marko Hoffren
Kiinteistöt ja tilat	tonttipäällikkö	Armi Vähä-Piikkiö
Kadut ja puistot	puistosuunnittelupäällikkö	Heidi Burjam
	suunnitteluinsinööri	Elina Kettunen
	liikenteen alueinsinööri	Teemu Vihervaara
	liikenneinsinööri	Pirjo Salo
	siltainsinööri	Ville Mikander
	suunnitteluinsinööri	Henri Hyttinen
Kaupunginmuseo	arkeologi	Andreas Koivisto
	rakennustutkija	Susanna Paavola
	projektiasiantuntija	Heli Haavisto
Rakennusvalvonta	kaupunkikuva-arkkitehti	Matti Kärki
Yleiskaavoitus	johtava maisema-arkkitehti	Laura Muukka
	maisema-arkkitehti	Elina Ekroos
	suunnittelija	Paula Kankkunen
Ympäristökeskus	ympäristösuunnittelija	Jarmo Honkanen
Vantaan Energia Oy	yleissuunnitteluinsinööri	Antti Hartikainen
	yleissuunnittelija	Tomi Virtanen
	liiketoiminnan kehityspäällikkö	Matias Siponen
	tuotantojohtaja	Kalle Patomeri
	ympäristöpäällikkö	Hannu Laine
Arkkitehtitoimisto Joel Kyyrö Oy*		Joel Kyyrö

* Vantaan Energia Oy:n konsultti.

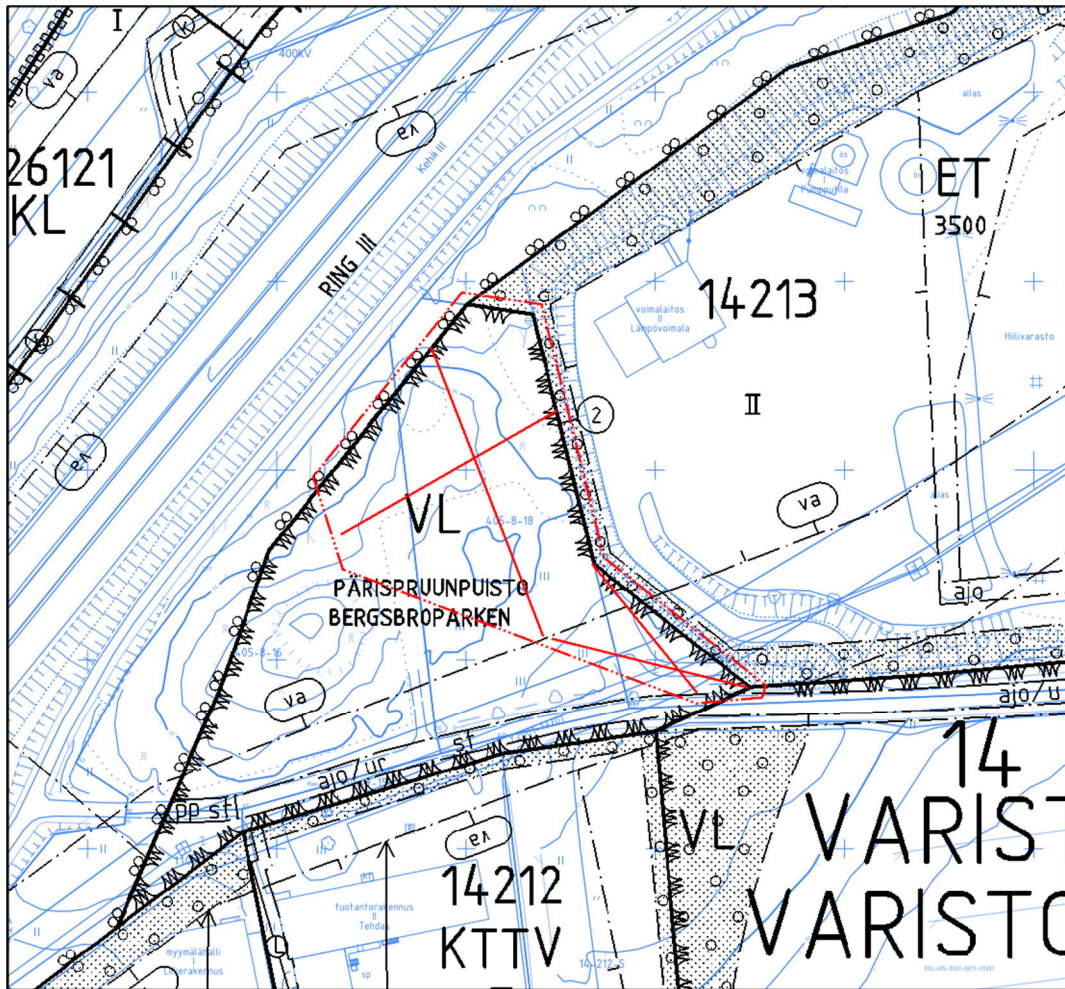
Kaavamuutoksen aloitus järjestettiin sähköposteilla 17. – 19.3.2020. Kaavamuutosta käsiteltiin Länsi-Vantaan asemakaavatiimissä 26.5.2020, 14.10.2020, 8.1.2021, erillisissä kokouksissa 12.6.2012, 20.10.2020 ja Länsitiimissä 13.1.2021.

Vantaa 4.5.2021

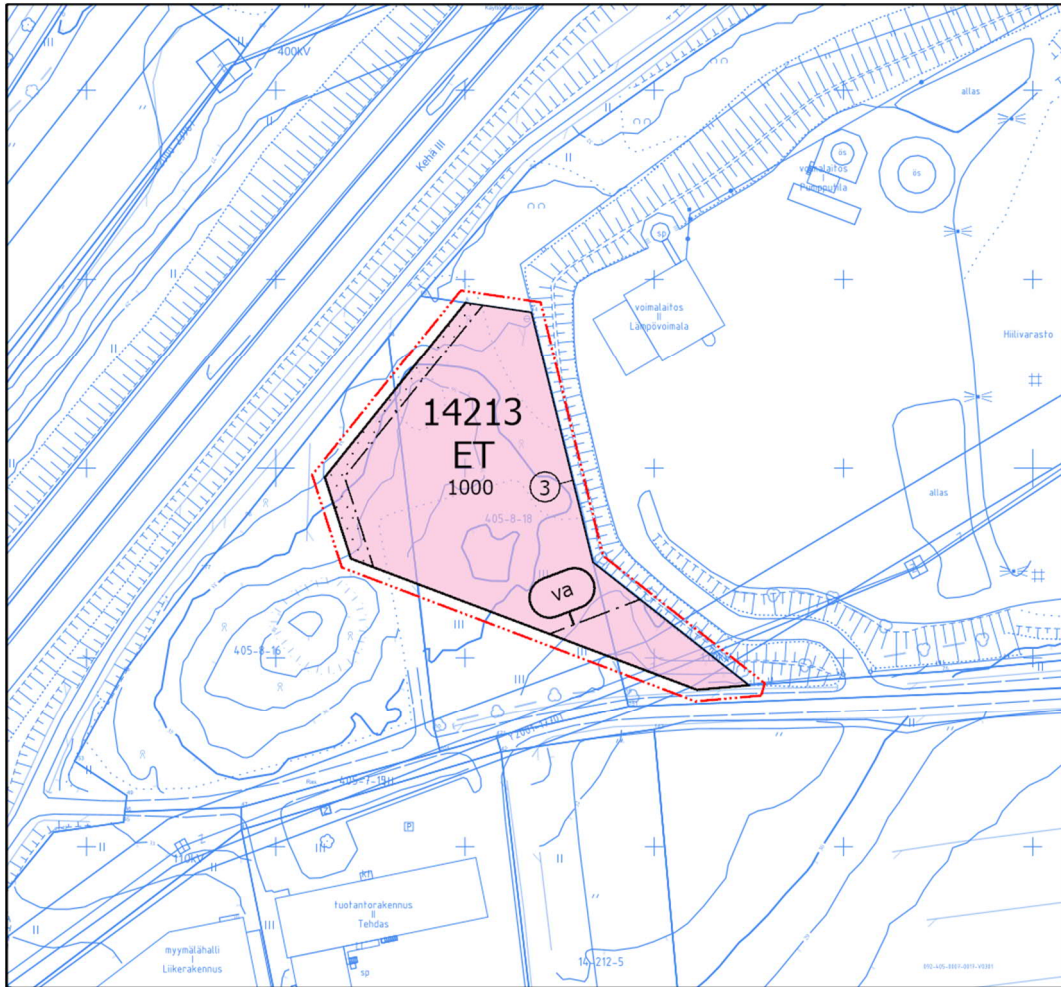
VANTAAN KAUPUNKI / Länsi-Vantaan asemakaavoitus

Timo Kallaluoto, aluearkkitehti
timo.kallaluoto@vantaa.fi, p. 050 312 2132
Kielotie 28, PL 1860, 01300 Vantaan kaupunki

POISTETTAVAT MERKINNÄT



ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS



0 25 50 100 Metriä

Kaava-alueen numero
Planområdets nummer

002443

Päiväys

Datum

4.5.2021

Vantaan kaupunki

VARISTON SÄHKÖASEMA

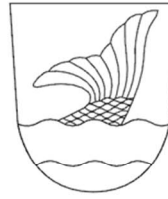
Kaupunginosa 14, Varisto

Asemakaavan muutos

Osa korttelia 14213.

Tonttijako

Osa korttelia 14213.



Vanda stad

VARISTORNA ELSTATION

Stadsdel 14, Varistorna

Ändring av detaljplanen

Del av kvarteret 14213.

Tomtindelning

Del av kvarteret 14213.

1:2000

1:2000

	ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:	DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue. Alueelle saa rakentaa energialaitoksen rakennuksia ja laitteita. Rakennusten tulee olla veistoksellisia, värikkäitä (ei mustia, harmaita eikä valkoisia) ja valaistuja. Hulevedet on viivytettävä. Alueella tulee olla puistomainen reuna pohjoiseen ja länteen, jossa alueella tulee olla varvikkoa, puita ja pensaita. Tonttiliittymä on järjestettävä Matkatieltä. Autopaikkoja on varattava vähintään 4 kpl.	Kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning. På området får byggas energiverkets byggnader och anordningar. Byggnaderna ska vara skulpturella, färgrika (inte vita, gråa eller svarta) och upplysta. Dagvatten ska fördröjas. Området ska ha en parkliknande kant i norr och väster, där området ska ha skuggor, träd och buskar. Tomtinfart ska ordnas från Färdvägen. Bilplatser ska reserveras minst 4 st.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
14	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
VARI	Kaupunginosan nimi.	Stadsdelens namn.
14213	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
1000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som skall planteras.
	Vaara-alue.	Faroområde.

TONTTIJAKO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnoin ole toisin osoitettu.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestämts.

2/

Kaupunkirakenne ja ympäristö
Asemakaavoitus

Stadsstruktur och miljö
Detaljplanering

Mittaus- ja geopalvelut

Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.

Mätning och geoteknik

Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Tasokoordinaatisto
ETRS-GK25,
korkeusjärjestelmä
N2000.

Vantaalla / Vanda __.__.20__

Plankoordinatsystemet
ETRS-GK25,
höjdsystemet
N2000.

Kimmo Junttila
Kaupungeodeetti / Stadsgeodet

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa __/__/20__

Godkänd av stadsfullmäktige __/__/20__

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenvedo

Kunta	092 Vantaa	Täyttämispvm	16.12.2020
Kaavan nimi	002443 Varisto 14 kaupunginosa		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	23.03.2020
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	092002443
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	0,4601	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	0,4601

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset

Lomarakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,4601	100,0	1000	0,22	0,0000	1000
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0000		0		-0,4601	0
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä	0,4601	100,0	1000	0,22	0,4601	1000
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,4601	100,0	1000	0,22	0,0000	1000
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0000		0		-0,4601	0
VL	0,0000		0		-0,4601	0
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä	0,4601	100,0	1000	0,22	0,4601	1000
ET	0,4601	100,0	1000	0,22	0,4601	1000
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Asemakaavamuutos 002443 Variston sähköasema, Varisto

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.2.2021 päätti asettaa nähtäville asemakaavan muutosehdotuksen 0024430 Variston sähköasema, joka on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 24.3. – 22.4.2021. Tällöin jätettiin yksi muistutus.

Muistuttaja	Muistutus	Tarkistukset
Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys	Muistutus alueen kaavallisesta tilanteesta, kaavaselostuksen asiasisällöstä ja että laitos tulee sijoittaa nykyiselle ET-tontille.	Kaavaselostusta täydennetään.

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys

Muistutus

Muistutus Variston sähköaseman asemakaavaehdotuksesta (002443)

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys on 2.5.2020 kommentoinut hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Mielipiteessä esitetyt huomiot ja näkökannat eivät ole vaikuttaneet kaavaprosessiin, joten joudumme valitettavasti uusimaan kaavamielipiteemme asiasisällön muutamilla lisäyksillä.

Alueen kaavallisesta tilanteesta

Kaavassa ositetaan sähköasema ja muuntaja voimassa olevalle yleiskaavan lähivirkistys-alueelle. Helsingin hallinto-oikeuden ruodinnassa parhaillaan olevassa yleiskaava 2020:ssa hankealueen länsiosa on osin lähivirkistysaluetta. Lisäksi alueen poikki on osoitettu oikeusvaikutteisella kaavakartalla eteläpohjoissuuntainen ekologinen runkoyhteys. Raappavuoren ja Petikon merkittävien luontoalueiden välinen, käytännössä ainoa mahdollinen ekologinen yhteys kulkee hankealueen poikki. Kyseinen yhteys ja sen tärkeys on todettu myös Vantaan kaupungin omassa Ekologisten yhteyksien selvityksessä (Ojala 2018). Alue on osoitettu maakunnallisena viheryhteystarpeena myös Uudenmaan voimassa olevassa maakuntakaavassa sekä vielä vailla lainvoimaa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa.

Ekologisen yhteyden toimivuuden parantaminen mm. luontaisen metsittymisen sekä osin myös nykyisten avomaiden osittaisen metsittämisen keinoin olisi keskeisen tärkeää. Tärkeintä on kuitenkin pitää yhteyden Martinkyläntien ja Petikontien välisen osa-alueen vähät metsäiset alueet rakentamisen ulkopuolella. Kaavahankkeen maankäyttö eli sähköaseman ja muuntajan rakentaminen keskelle ekologisen yhteyden pullonkaula-alueen ainoita säilyneitä metsiä on huonosti harkittua maankäytön suunnittelua. Pidämme kaavaratkaisua voimassa olevien maakunta- ja yleiskaavojen vastaisena.

Kaavaselostuksen asiasisällöstä

Kaavaselostuksessa ei asiallisella tavalla kerrota alueen tosiasiallisesta asemasta voimassa olevissa maakunta- ja yleiskaavoissa. Olennainen, epäilemättä myös asemakaavoittajan tiedossa oleva tieto myös muille osallisille olisi epäilemättä ollut se, että luontojärjestöt ovat valittaneet Vantaan yleiskaavasta 2020 muun muassa tämän asemakaavahankkeen mahdollistamiseksi tehdyn yleiskaavamuutoksen osalta.

Kaavaselostuksessa ei myöskään riittävässä määrin arvioida hankkeen vaikutuksia kaupungin omissakin selvityksissä arvokkaaksi todetulle maakunnalliselle ekologiselle runkoyhteydelle. Sen sijaan kaavaselostuksessa korostetaan edelleen sitä, että ”alueella ei ole arvokkaita luontokohteita” ja väitetään (s. 6), että maakuntakaavan ”viheryhteys säilyy”. Viimeistään 2020-luvulla ekologisten yhteyksien alueelle sijoittuvat viheralueet on syytä ymmärtää itsessään arvokkaiksi luontokohteiksi, vaikka niillä ei muita erityisen merkittäviä luontotyyppi- tai lajistoarvoja tällä hetkellä olisikaan. Viheryhteyden toimintakyky on osaltaan kiinni myös sen leveyden säilymisestä, mitä tämä hanke selkeästi heikentää,

Muuta

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistyksellä ei edelleenkään ole mitään sitä vastaan, jos sähköasema ja muuntaja voidaan sijoittaa voimassa olevan asemakaavan ET-alueelle. Jos näin ei voida tehdä, niin hankkeesta on syytä luopua.

Vastine

Mielipiteen johdosta sähköasemaa on siirretty pohjoiseen pienemmälle alueelle, jolloin ekologinen yhteys on leventynyt. Supistettujen alueiden tarkastelu on kaavaselostuksessa s. 17.

Yleiskaava on yleispiirteinen maankäytön suunnitelma. Yleiskaavan tarkoituksena on yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen sekä toimintojen yhteen sovittaminen (MRL 35 §).

Kaava-alue sijaitsee oikeusvaikutteisen yleiskaavan (Kv 17.12.2007) lähivirkistysalueen VL ja yhdyskuntateknisen huollon alueen ET rajalla. Oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa ei ole esitetty ekologista runkoyhteyttä, vaan ohjeellinen ulkoilureitti, historiallinen tie (Suuri Rantatie) ja maakaasun runkojohto.

Vantaan ekologisten yhteyksien selvityksessä (Ojala 2018) ekologinen yhteys on osoitettu kaava-aluetta selvästi lännemmäksi.



Vantaan ekologisten yhteyksien selvityksessä (Anne Ojala 2018: 41) ekologinen yhteys on merkitty Pärisspruunsaran kohdalle. (Kaavaselostus s. 16)

Hyväksytyssä maakuntakaavassa on esitetty hyvin yleispiirteisesti viheryhteystarve Petikon suuntaan, jonka sijainti on tutkittu ja tarkennettu Vantaan hyväksytyssä yleiskaavassa. Ekologista runkoyhteyttä ei voi johtaa pohjoiseen tiealueelle, joten asemakaavamuutoksessa yhteys on varattu hyväksytyyn yleiskaavan mukaisesti luoteen eli Petikon suuntaan.

Näin ekologinen runkoyhteys säilyy sekä Pärisspruunsaran kohdalla että uuden yleiskaavan mukaisella paikalla.

Muuntaja ja sähköasema eivät kavenna ekologista runkoyhteyttä sen enempää kuin on aivan välttämätöntä, että nämä voidaan rakentaa. Tulevaa tonttia ei myöskään aidata.

Kaavamuutos on maakuntakaavojen ja oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen, koska eri alueiden yksityiskohtaiset rajaukset ratkaistaan asemakaavassa.

Hyväksytyssä yleiskaavassa (Kv 25.1.2021) yhdyskuntateknisen huollon aluetta on tutkittu voitavan laajentaa länteen ja ekologinen yhteys on tutkittu suuntautuvan luoteeseen Matkatien alikululle Petikon suuntaan.

Yleiskaavaehdotus oli nähtävillä 22.4. – 18.6.2020, jolloin tähän alueeseen ei kohdistunut muistutuksia. Asemakaavamuutos on hyväksytty nähtäville 16.2.2021. Suomen luonnon-suojeluliiton Vantaan yhdistyksen valitus hyväksyttiin yleiskaavaan on jätetty Helsingin hallinto-oikeuteen 12.3.2021, joten valitus ei ole ollut tiedossa.

Sähköasema on yhdyskunnalle ehdottoman välttämätön ja kiireellinen kasvavan sähkön-tarpeen vuoksi. Sähköasema ei mahdu Vantaan Energia Oy:n ET-tontille 92-14-213-1, jolla sijaitsee Variston lämpökeskus ja Martinlaakson biokattilan edellyttämät biopolttoaineen varastosiiilot; lisäksi tontilla tullaan tulevaisuudessa toteuttamaan muitakin Vantaan Energia Oy:n fossiilittoman energian tuotantoon liittyviä investointeja. Sähköasema tarvitsee kytkennän sähkölinjaan eikä sille ole vaihtoehtoisia paikkaa muualla.

Tarkistukset

Kaavaselostusta täydennetään

- Lähtökohtien luonnonympäristökohtaan sivulle 4 lisätään maininta ekologisesta runkoyhteydestä.
- Maakuntakaava hyväksytty -kohtaan sivulle 6 lisätään maininta, että maakuntakaava on valituksenalainen.
- Yleiskaava 2020 hyväksytty -kohtaan sivulle 7 lisätään maininta, että yleiskaava on valituksenalainen ja että tämän kaava-alueen kohtaan kohdistuu valitus.
- SLL Vantaan mielipiteen vastineeseen sivulle 12 lisätään viittaus ekologisen yhteyden tarkasteluun s. 16 ja supistettujen alueiden tarkasteluun s. 17.

Asemakaavamuutos 002443 Variston sähköasema, Varisto

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.2.2021 päätti pyytää tarvittavat lausunnot asemakaavan muutos-ehdotuksesta 002443 Variston sähköasema. Lausuntoja pyydettiin ja saatiin yksi.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Lausunto

Sähköasemaa suunnitellaan yleiskaavan ja voimassa olevan asemakaavan lähivirkistys-alueelle. Alueella ei ole erityistä merkitystä virkistysalueena sen sijaitessa Kehä III:n melualueella. Se on kuitenkin osa tärkeää ekologista runkoyhteyttä Petikon ja Raappavuoren metsäalueiden välillä. Näin ollen tulee varmistaa, että yhteys säilyy sellaisena, että se edelleen toimii ekologisena yhteytenä. Muutoin ELY-keskuksella ei ole lausuttavaa.

Vastine

Yleiskaava on yleispiirteinen.
Sähköasema on aivan välttämätön ja kiireellinen.
Kaavassa on ekologinen yhteys luoteeseen.
Sähköaseman tarve, sijainti ja ekologinen yhteys on perusteltu kaavaselostuksessa.

Tarkistukset

–



8

Vastaus Antero Eerolan ja 26 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan liittyminen maailman ikäystävällisten kaupunkien verkostoon

VD/10579/00.02.00.03/2020

RÅ/AH

Antero Eerola sekä 26 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Ikäihmisten määrä Vantaalla kasvaa ripeää tahtia. Elokuussa julkaistun kaupungin väestöennusteen mukaan ikääntyvien osuuden kasvu on nopeampaa kuin muissa ikäryhmissä.

Seniorikansalaiset ovat yhteiskunnan voimavara. Samalla ikääntyneiden määrän kasvu asettaa vaatimuksia kaupungin yleiselle kehittämiselle, palveluille erityisesti sosiaali- ja terveystoimessa, liikenteelle, asumiselle, kaavoitukselle, viestinnälle ja ikäihmisten järjestötoiminnan turvaamiselle.

Vantaan olisi syytä ryhtyä valmistelemaan liittymistä maailman laajuiseen ikäystävällisten kaupunkien verkostoon (englanniksi Age Friendly Cities). Suomen suurista kaupungeista Tampere on jo mukana verkostossa. Ikäystävällisten kaupunkien verkosto on Maailman terveysjärjestön WHO:n alainen ikäystävällisten kaupunkien, paikallisten hallintojen ja jäsenryhmien välinen verkosto, jossa on nykyisin mukana jo lähes tuhat jäsenyhteisöä ympäri maailmaa.

Hiljattain myös Keravan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt päätöksen verkostoon liittymisestä. Tulevassa sosiaali- ja terveystoimien uudistuksessa Vantaa ja Kerava muodostavat yhteisen sote-alueen. Näin ollen kaupungeille avautuu uusia yhteistyömahdollisuuksia myös ikäystävällisten ratkaisujen löytämisessä.

Liittymällä ikäystävällisten kaupunkien verkostoon Vantaalla on mahdollisuus oppia ja vaihtaa kokemuksia ja hyviä käytäntöjä muiden verkoston jäsenkaupunkien kanssa sekä nostaa Vantaan profilia senioriystävällisenä kaupunkina.

Edellä olevan perusteella ja Vantaan kaupungin hallintosäännön 22. luvun 1. kohtaan viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaan kaupunki tekee selvityksen liittymisestä ikäystävällisten kaupunkien ja kuntien (Age friendly cities) verkostoon ja esittää selvityksen perusteella jäsenhakemuksen verkostolle.”

Kaupunginvaltuusto 14.12.2020 § 18

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkikulttuurin toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Maailman terveysjärjestö WHO:n maailmanlaajuiseen ”Age-friendly Cities and Communities” -verkostoon kuuluu maailmanlaajuisesti yli 1000 kaupunkia yli 40 eri maasta. Suomen kaupungeista Verkostoon kuuluvat Tampere, Turku ja tiedossa on tällä hetkellä, että Espoossa on aloitettu liittymisprosessi verkostoon.



Vantaalla verkostoon liittymisen prosessi on käynnistynyt syyskuussa 2020, jolloin Vantaan vanhusneuvosto linjasi kokouksessaan, että verkostoon liittymistä lähdetään edistämään. Prosessi liittymisestä on edennyt niin, että Vantaan vanhusneuvoston sihteeri on esittänyt verkoston liittymistä Kaupunkikulttuurin toimialan johtoryhmässä 3.11.2020, joka puolsi kokouksessaan verkostoon liittymistä ja asian viemistä kaupungin johtoryhmän käsiteltäväksi. Kaupungin johtoryhmälle verkostoon liittymistä on esitelty 8.2.2021 pidetyssä kokouksessa, joka kannatti verkostoon liittymistä. Verkostoon liittymisestä lopullinen päätös tehdään kaupunginhallituksessa, jonka ajankohtaa ei ole vielä määritetty.

WHO:n ”age-friendly cities and communities” -verkostoon liittyminen vahvistaa strategista työtä ikäihmisten asemaan liittyvissä kysymyksissä ja verkoston avulla voidaan reflektoida muiden verkostoon kuuluvien kaupunkien toimintaa ja kehittää Vantaan kaupungin näköiseksi työksi. Verkostoon liittyminen on linjassa eri väestöryhmien parissa tehtävää globaalia työtä, josta esimerkkinä voidaan pitää Vantaan kaupungin liittymistä YK:n lastenrahasto UNICEF: in lapsiystävällinen kunta - verkostoon. WHO:n verkostoon liittymisen hyötyinä voi pitää myös YK:n agenda 2030- tavoitteiden edistämisen. Liittymisellä verkostoon voi katsoa olevan yhteys alustavasti seuraaviin Agenda2030 -tavoitteisiin:

Tavoite 3: Terveyttä ja hyvinvointia

Tavoite 10: Eriarvoisuuden vähentäminen

Tavoite 11: Kestävät kaupungit ja yhteisöt

tavoite 16: Rauha, oikeudenmukaisuus ja hyvä hallinto

Ikäihmisten huomiointi on tärkeä kysymys ja ikäihmisten aseman eteen tehtävän työn tueksi tarvitaan verkostoja ja yhteistyötä. Kaupungin johtoryhmän kokouksessa 8.2.2021 pidettiin tärkeänä sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan kanssa tehtävää yhteistyötä paikallisella tasolla, kun verkostoon liitytään. Mikäli kaupunginhallitus päättää, että Vantaan kaupunki liittyy WHO:n verkostoon, pyritään ensimmäisinä toimenpiteinä kartoittamaan yhteistyökumppanit sekä suuntaviivat ikäystävällisen kaupungin edistämiseksi ja muovaamaan tehtävän työn tueksi vaikuttavuuden arvioinnin työkalut.

Kaupunginhallitus 26.4.2021 § 17

Kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle ja 26 muulle aloitteen allekirjoittaneelle kaupunkikulttuurin toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 10.5.2021 § 15

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021



Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Antero Eerolan ja 26 muun valtuutetun aloite Vantaan liittyminen maailman ikäystävällisten kaupunkien verkostoon

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

koordinaattori Kalle-Pekka Hietala, 040 141 8164, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Vantaan liittyminen maailman ikäystävällisten kaupunkien verkostoon</p> <p>Ikäihmisten määrä Vantaalla kasvaa ripeää tahtia. Elokuussa julkaistun kaupungin väestöennusteen mukaan ikääntyvien osuuden kasvu on nopeampaa kuin muissa ikäryhmissä.</p> <p>Seniorikansalaiset ovat yhteiskunnan voimavara. Samalla ikääntyneiden määrän kasvu asettaa vaatimuksia kaupungin yleiselle kehittämiselle, palveluille erityisesti sosiaali- ja terveystoimessa, liikenteelle, asumiselle, kaavoitukselle, viestinnälle ja ikäihmisten järjestötoiminnan turvaamiselle.</p> <p>Vantaan olisi syytä ryhtyä valmistelemaan liittymistä maailman laajuiseen ikäystävällisten kaupunkien verkostoon (englanniksi Age Friendly Cities). Suomen suurista kaupungeista Tampere on jo mukana verkostossa. Ikäystävällisten kaupunkien verkosto on Maailman terveysjärjestön WHO:n alainen ikäystävällisten kaupunkien, paikallisten hallintojen ja jäsenryhmien välinen verkosto, jossa on nykyisin mukana jo lähes tuhat jäsenyhteisöä ympäri maailmaa.</p> <p>Hiljattain myös Keravan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt päätöksen verkostoon liittymisestä. Tulevassa sosiaali- ja terveystoimien uudistuksessa Vantaa ja Kerava muodostavat yhteisen sote-alueen. Näin ollen kaupungeille avautuu uusia yhteistyömahdollisuuksia myös ikäystävällisten ratkaisujen löytämisessä.</p> <p>Liittymällä ikäystävällisten kaupunkien verkostoon Vantaalla on mahdollisuus oppia ja vaihtaa kokemuksia ja hyviä käytäntöjä muiden verkoston</p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Antero Eerola (vas.)</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Tarja Eklund</i> 2. <i>Pirkko Letto</i> 3. <i>Tiina Tuomela</i> 4. <i>Kai-Ari Lundell</i> 5. <i>Ranbir Sodhi</i> 6. <i>Minna Kuusela</i> 7. <i>Tanja Vahvelainen</i> 8. <i>Eve Rämö</i> 9. <i>Jari Jääskeläinen</i> 10. <i>Nina Pispala (vas.)</i> 11. <i>Vaula Norrena</i> 12. <i>Jaana Heiskanen</i> 13. <i>Juha Malmi</i> 14. <i>Sveta Silvennoinen-Hiisku</i> 15. <i>Minna Atiye</i> 16. <i>Juha Hirvonen</i> 17. <i>Faysal Abdi</i> 18. <i>Kati Tyystjärvi</i> 19. <i>Emmi Pajunen</i> 20. <i>Jarno Eskelinen</i> 21. <i>Maija Rautavaara</i>

jäsenkaupunkien kanssa sekä nostaa Vantaan profiilia senioriystävällisenä kaupunkina.

Edellä olevan perusteella ja Vantaan kaupungin hallintosäännön 22. luvun 1. kohtaan viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaan kaupunki tekee selvityksen liittymisestä ikäystävällisten kaupunkien ja kuntien (Age friendl cities) verkostoon ja esittää selvityksen perusteella jäsenhakemuksen verkostolle.

Valtuuston kokouksessa 14.12.2020

Antero Eerola
kaupunginvaltuutettu (vas.)

22 *Sirpa Siru Kauppinen*

23 *Jussi Vähäkangas*

24 *Jenni Chen*

25 *Salla Lindblad-Palo*

26 *Aadan Ibrahim*



9 **Vastaus Antero Eerolan ja 14 muun valtuutetun aloitteeseen Havurastin ja Myyrastin toiminnan turvaamista koskien**

VD/7808/00.02.00.03/2020

RÅ/MN/AH

Antero Eerolan sekä 14 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaan vammais- ja vanhuspalvelujohtaja Minna Lahnalampi-Lahtinen teki 27.5.2020 päätöksen lopettaa kaupungissa toimivan Marjatta-säätiön avustukset vanhusten päivätoiminnalle.

Kyse oli yksinäisyydestä sekä päihde- ja mielenterveysongelmista kärsivien vanhusten avoimista kerhoista, Havukoskella toimivasta Havurastista ja Myyrmäellä toimivasta Myyrastista. Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti kokouksessaan 8.6.2020 äänin 8–5 olla käyttämättä otto-oikeuttaan asiassa. Näin viranhaltijapäätös jäi voimaan.

Vanhus- ja vammaispalvelujohtaja perusteli päätöstä sillä, että rastien toimintaa ei ole kilpailutettu. On kuitenkin erittäin kyseenalaista, onko Myyrastin ja Havurastin toiminnalle tarjolla vaihtoehtoja vapaasti kilpailuilla markkinoilla.

Lisäksi Marjatta-säätiö on useiden vuosien ajan saanut rastien toimintaan avustusta sosiaali- ja terveysjärjestöjen avustuskeskus STEA:lta. STEA on erityisen tarkka siitä, että avustuksia ei myönnetä markkinoilla toimiville tahoille. Tämäkin tosiasia on ristiriidassa kaupungin kovan päätöksen kanssa. Kaupunki ei myöskään ole ottanut kantaa tähän ristiriitaan. Siksi on jäänyt epäselväksi, oliko kilpailutuksen puutteeseen vetoaminen asianmukainen, tai edes lainmukainen peruste sopimuksen katkaisemiselle.

Matalan kynnyksen avoimina ja vapaamuotoisuuteen perustuvina kerhoina Myyrasti ja Havurasti ovat olleet tärkeä henkireikä monelle vaikeassa elämäntilanteessa olevalle seniorille.

Kaupunginvaltuuston keskusteluissa on ollut laajaa yksimielisyyttä siitä, että Myyrastin ja Havurastin toiminta on tärkeää. Myös tästä syystä Vantaan kaupungin on varmistettava niiden rahoitus vaihtoehtoisin keinoin tai turvattava muuten vastaavan toiminnan jatkuminen.

Edellä olevan perusteella ja Vantaan kaupungin hallintosäännön 22. luvun 1. kohtaan viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaan kaupunki selvittää mahdollisuudet jatkaa Myyrastin ja Havurastin toiminnan avustamista ottaen huomioon, että markkinoilta on vaikea löytää vastaavaa toimintaa ja turvaa joka tapauksessa yksinäisyydestä, päihteistä ja mielenterveyden ongelmista kärsivien ikäihmisten matalan kynnyksen päivätoiminnan.”

Kaupunginvaltuusto 21.9.2020 § 19

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Kaupunkikulttuurin toimiala toteaa vastauksessaan seuraavaa:

Antero Eerolan ja 14 muun valtuutetun allekirjoittamassa valtuustoaloitteessa esitetään, että Vantaan kaupunki selvittää mahdollisuudet jatkaa Marjatta-Säätiö sr:n ylläpitämien Myyrastin ja Havurastin toiminnan avustamista.

Vapaa-ajan lautakunta myöntää vuosittain merkittävää yhteiskunnallista työtä tekevän toimijan avustusta (MYT) hyvinvointieroja kaventavaan toimintaan. Avustusta voivat saada vakiintuneet järjestöt, yhteisöt tai toimintaryhmät toimintaan, joka vahvistaa erityisen vaikuttavalla tavalla vantaalaisten hyvinvointia ja täydentää merkittäväällä tavalla kaupungin omaa palvelutuotantoa. Avustettavan toiminnan on oltava pääasiassa tiettyihin vantaalaisiin erityisryhmiin kohdistuvaa palvelutoimintaa. Toimijalla on oltava kaupungin tuen ohella omaa varainhankintaa tai muuta julkista rahoitusta sekä palkattua henkilökuntaa. Avustukset myönnetään harkinnan mukaan voimassa olevien avustusten myöntämisperiaatteiden mukaisesti.

Vuonna 2020 MYT-avustusta myönnettiin seitsemälle toimijalle yhteensä 581 000 euroa. Avustusta saivat Hakunilan kansainvälinen yhdistys ry (25 000 euroa), Monika-Naiset liitto ry (30 000 euroa), Nichearts ry (80 000 euroa), Punainen Risti, Nuorten turvatalo, Vantaa (195 000 euroa), Vantaan Icehearts ry (150 000 euroa), Vantaan Mielenterveysyhdistys Hyvät Tuulet ry (36 000 euroa) ja Vantaan Turvakoti ry (65 000 euroa).

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2021 talousarvion sekä valtuustoon nähden sitovat määrärahat 16.11.2020. Määrärahoissa lisättiin tukea merkittävää yhteiskunnallista työtä tekeville järjestöille 200 000 euroa.

Toiminta-avustusta on mahdollista hakea kirjallisesti ennakkona. Ennakoavustus on 50 % edellisenä vuonna hakijalle myönnetystä avustuksesta. Marjatta-Säätiö sr on aiemmin saanut rahoitusta toimintaansa palvelun ostosopimukseen perustuen 200 000 euroa vuodessa Vantaan sosiaali- ja terveystoimelta. Vapaa-ajan lautakunta 8.12.2020 § 35 myönsi asukaspalvelujohtajan esityksestä Marjatta-Säätiö sr:lle ennakoavustuksena 100 000 euroa merkittävää yhteiskunnallista työtä tekevän toimijan tukea vuoden 2021 avustusmäärärahoista. MYT-avustukset vuodelle 2021 ovat haettavissa 1.2.2021-1.3.2021. Muiden järjestöjen ja yhteisöjen tavoin Marjatta-Säätiö sr:llä on mahdollisuus hakea merkittävää yhteiskunnallista työtä tekevän toimijan avustusta hakuajan puitteissa.

Kaupunginhallitus 12.4.2021 § 17

Kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys

Päätetään

- a) antaa Antero Eerolalle sekä 14 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 10.5.2021 § 16



Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite: -allekirjoitettu Antero Eerolan ja 14 muun valtuutetun aloite Havurastin ja Myyrastin toiminnan turvaaminen

Muutoksenhakuohje: 2.1 valituskielto

Lisätiedot:

yhteisöpäällikkö Marjo Nurminen, puh. 043 825 3315, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

VALTUUSTOALOITTEET

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS 21.9.2020

Havurastin ja Myyrastin toiminnan turvaaminen

Havurastin ja Myyrastin toiminnan turvaaminen

Vantaan vammais- ja vanhuspalvelujohtaja Minna Lahnalampi-Lahtinen teki 27.5.2020 päätöksen lopettaa kaupungissa toimivan Marjatta-säätiön avustukset vanhusten päivätoiminnalle.

Kyse oli yksinäisyydestä sekä päihde- ja mielenterveysongelmista kärsivien vanhusten avoimista kerhoista, Havukoskella toimivasta Havurastista ja Myyrmäellä toimivasta Myyrastista. Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti kokouksessaan 8.6.2020 äänin 8-5 olla käyttämättä otto-oikeuttaan asiassa. Näin viranhaltijapäätös jäi voimaan.

Vanhus- ja vammaispalvelujohtaja perusteli päätöstä sillä, että rastien toimintaa ei ole kilpailutettu. On kuitenkin erittäin kyseenalaista, onko Myyrastin ja Havurastin toiminnalle tarjolla vaihtoehtoja vapaasti kilpailuilla markkinoilla.

Lisäksi Marjatta-säätiö on useiden vuosien ajan saanut rastien toimintaan avustusta sosiaali- ja terveysjärjestöjen avustuskeskus STEA:lta. STEA on erityisen tarkka siitä, että avustuksia ei myönnetä markkinoilla toimiville tahoille. Tämäkin tosiasia on ristiriidassa kaupungin kovan päätöksen kanssa. Kaupunki ei myöskään ole ottanut kantaa tähän ristiriitaan. Siksi on jäänyt epäselväksi, oliko kilpailutuksen puutteeseen vetoaminen asianmukainen, tai edes lainmukainen peruste sopimuksen katkaisemiselle.

Matalan kynnyksen avoimina ja vapaamuotoisuuteen perustuvina kerhoina Myyrasti ja Havurasti ovat olleet tärkeä henkireikä monelle vaikeassa elämäntilanteessa olevalle seniorille.

Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset

Aloitteen tekijän nimi:

Antero Eerola

Aloitteen allekirjoittajat:

Kati Tyystjärvi

Niilo Kärki

Chau Nguyen

Jari Jääskeläinen

Sirpa Siru Kauppinen

Sveta Silvennoinen-Hiisku

Jussi Saramo

Tiina Tuomela

Juha Malmi

Maija Rautavaara

Minna Kuusela

Vaula Norrena

Kai-Ari Lundell

Jouko Jääskeläinen

Kaupunginvaltuuston keskusteluissa on ollut laajaa yksimielisyyttä siitä, että Myyrastin ja Havurastin toiminta on tärkeää. Myös tästä syystä Vantaan kaupungin on varmistettava niiden rahoitus vaihtoehtoisin keinoin tai turvattava muuten vastaavan toiminnan jatkuminen.

Edellä olevan perusteella ja Vantaan kaupungin hallintosäännön 22. luvun 1. kohtaan viitaten, me allekirjoittaneet valtuutetut teemme seuraavan valtuustoaloitteen:

* Vantaan kaupunki selvittää mahdollisuudet jatkaa Myyrastin ja Havurastin toiminnan avustamista ottaen huomioon, että markkinoilta on vaikea löytää vastaavaa toimintaa ja turvaa joka tapauksessa yksinäisyydestä, päihteistä ja mielenterveyden ongelmista kärsivien ikäihmisten matalan kynnyksen päivätoiminnan.

Vantaalla 21.9.2020

Antero Eerola
kaupunginvaltuutettu (vas.)



10

Vastaus Minna Kuuselan ja Eve Rämön sekä 17 muun valtuutetun aloitteeseen asumisterveysongelmat ja -resurssit kuntoon

VD/3771/00.02.00.03/2021

Minna Kuusela ja Eve Rämö sekä 17 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Sisäilmaongelmat koskevat kipeästi muitakin kuin kouluja ja päiväkoteja. Osa vantaalaisista joutuu kärsimään päivittäin oman asuntonsa tuottamasta terveyshaitasta. Terveyshaittaa asunnoissa voivat aiheuttaa esimerkiksi kosteus ja home, haju, savu ja pöly, melu, puutteellinen ilmanvaihto, kylmyys tai kuumuus ja sisäilman kemialliset epäpuhtaudet. Kuntalaisilta on kuulunut huolestuneita viestejä, joissa kerrotaan asumisterveyden lisääntyneistä ongelmista.

Kiinteistön omistaja on ensisijaisesti velvollinen selvittämään ongelman syyt ja korjaamaan epäkohdat. Jos kiinteistön omistaja ei pyynnöistä huolimatta ryhdy tarvittaviin selvitys- ja korjaustoimiin tai haitan olemassaolosta on erimielisyyttä, on asukkaan kaupungin ohjeistuksen mukaisesti otettava Vantaan ympäristökeskuksen terveysinsinööreihin, joiden velvollisuuksiin kuuluu asuntojen ja muiden oleskelutilojen terveydellisten olojen valvonta.

Tällä hetkellä tilanne on kestämaton, kaupungin resurssit ovat liian pienet ja taloyhtiöiden laiminlyönnit eivät johda mihinkään johtuen puutteellisista resursseista.

Ensimmäisestä asukkaan yhteydenotosta kestää nyt keskimäärin yli viisi kuukautta ennen kuin asialle ehditään tehdä yhtään mitään, tarkastuskäyntiä tai edes ohjausta ja neuvontaa. Nyt asumisterveydessä työskentelevät kolme insinööriä ovat liian vähän hoitamaan nykyinen työmäärä. Asumisterveyden yksiköstä puuttuu kokonaan mahdollisuus reagoida akuutteihin uhkiin ja tilanteisiin.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki ryhtyy asian parantamiseksi pikaisesti toimiin jo ennen syksyn talousarviokierrosta, ja ehdottaa toimet, joilla tilanne saadaan parannettua ja asumisolot inhimillisiksi ja terveellisiksi.”

Kaupunginvaltuusto 12.4.2021 § 22

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan ympäristöterveydenhuollon terveydensuojelutiimissä työskentelee kolme terveysinsinööriä ja kolme terveydensuojelutarkastajaa. Heidän tehtäviinsä kuuluu terveydensuojelulain (763/1994) ja tupakkalain (549/2016) mukaisia tehtäviä. Sisäilma-asioiden lisäksi tiimin tehtäviin kuuluu muun muassa talousvesi- ja uimavesivalvonta, varautuminen ja toiminta häiriötilanteissa (mm. talous- ja uimaveden saastuminen, säteilyvaaratilanteet), noin 750 valvontakohteen säännöllinen valvonta, uusien valvontakohteiden ilmoitusten käsittely ja ohjaus- ja neuvontatehtävät. Terveysuojelutiimin tehtävät ovat laajat ja edellyttävät erityisosaamista. Esimerkiksi vesiasiantuntijat eivät tee asumisterveystehtäviä. Tästä syystä resursseja ei myöskään voi vapaasti siirrellä tiimin sisällä.

Terveysinsinöörin (3 kpl) tehtäviin kuuluu asuntojen terveyshaittaepäilyjen selvittäminen, koulujen terveydensuojelulain mukaiset valvontatehtävät kokonaisuudessaan (uusien kohteiden ilmoitusten



käsittely, säännöllinen valvonta ja terveyshaittaepäilyt) sekä tupakkalain mukainen ns. parveketupakointikieltojen valmistelu- ja valvontatehtävät. Lisäksi terveysinsinöörit auttavat muita tiimin jäseniä, mikäli kohteissa tarvitaan erityistä sisäilmaosaamista. Terveysinsinöörit osallistuvat myös kaupunkitasoisiiin sisäilmatyöryhmiin. Muut terveydensuojelulain mukaiset aiemmin mainitut tehtävät jaetaan kolmen terveydensuojelutarkastajan kesken.

Nykyisillä resursseilla asunnontarkastuksia tehdään vuosittain 60-100 kappaletta.

Asunnontarkastusjonon pituus vaihtelee kolmen ja kuuden kuukauden välillä ja se on tällä hetkellä noin 5,5 kuukautta. Vuonna 2020 jono venyi keväällä 7,5 kk pituiseksi, koska koronan vuoksi ei tehty juurikaan tarkastuksia. Keväällä 2021 jonon käsittely viivästyi noin kuukaudella, koska ympäristöterveydenhuollolle delegoitiin uudeksi tehtäväksi määräaikainen tartuntatautilain mukainen valvonta- ja tarkastustoiminta koronaan liittyen. Uusia asunnontarkastuspyyntöjä tulee vuosittain noin 75 kpl ja kaikki käsitellään vuorollaan. Ohjausta ja neuvontaa annetaan nopealla aikataululla, myös ennen asian virallista vireille tuloa. Tarkastusvuoroa asukas joutuu odottamaan edellä mainitun ajan.

Terveydensuojelutiimin resurssit ovat rajalliset ja usein joudutaan tekemään vaikeita priorisointeja. Mm. tänä keväänä koronan edellyttämät kokonaan uudet valvontatehtävät hoidettiin kiireellisenä, jolloin normaaleihin tiimin tehtäviin jäi vastaavasti vähemmän resursseja. Suunnitelmalliset tarkastukset kootaan vuosittain valvontasuunnitelmaan, jonka toteutuma on ollut vuosittain noin 50 %, toisin sanoen valvottavaa olisi enemmän mihin resurssit riittävät. Mikäli ilmi tulee kiireellisiä tarkastustarpeita, esim. talousveteen liittyen, hoidetaan ne aina välittömästi. Nämä osaltaan hidastavat suunnitelmallisen valvonnan toteuttamista. Asumisterveysasiantuntijoista on myös kova kysyntä työmarkkinoilla ja ympäristökeskus on ollut usein vaikeassa tilanteessa kokeiden tarkastajien siirtyessä muualle. Koska kyseessä ovat lainsäädäntöön perustuvat valvonta- ja tarkastusvelvoitteet, on mahdollisuudet priorisointiin rajalliset, mistä seuraa asioiden jonoutumista. Kokonaistilanne on haastava ja työn priorisointi jatkuvaa tasapainoilua erilaisten kiireellisten tai muuten tarpeellisten tehtävien välillä.

Ympäristökeskus on tehnyt esityksen yhden elintarviketiimin viran muuttamiseksi terveydensuojelutiimiin, erityisesti esimies ja talousvesivalvonnan tehtäviin. Asia on tällä hetkellä täyttölupamenettelyssä. Terveysuojelulakiin on lisäksi paraikaa suunnitteilla elintarvikelain mukainen vuosivalvontamaksu, joka tulee edellyttämään tarkastusten laajentamista nykyistä kattavimmiksi. Samalla valvonnasta saataisiin tuloja. Jos valvontamaksu vahvistuu, voidaan mahdollisia lisäresursseja kohdentaa terveydensuojeluvallontaan. Tässä yhteydessä töitä voitaisiin järjestellä niin, että terveysinsinööreille jäisi nykyistä enemmän aikaa asuntojen terveyshaittaepäilyjen selvittämiseen.

Kaupunginhallitus 24.5.2021 § 40

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään:

- a) antaa valtuutetulle Minna Kuuselalle ja Eve Rämölle sekä 17 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- Minna Kuuselan ja Eve Rämön sekä ja 17 muun valtuutetun aloite asumisterveysongelmat ja -resurssit kuntoon

Muutoksenhakuohje: 2.1 valituskielto

Lisätiedot:

1. kaupungineläinlääkäri Kirsi Hiltunen, p. 040 7248590, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Asumisterveysongelmat ja -resurssit kuntoon</p> <p>Sisäilmaongelmat koskevat kipeästi muitakin kuin kouluja ja päiväkoteja. Osa vantaalaisista joutuu kärsimään päivittäin oman asuntonsa tuottamasta terveyshaitasta. Terveyshaittaa asunnoissa voivat aiheuttaa esimerkiksi kosteus ja home, haju, savu ja pöly, melu, puutteellinen ilmanvaihto, kylmyys tai kuumuus ja sisäilman kemialliset epäpuhtaudet. Kuntalaisilta on kuulunut huolestuneita viestejä, joissa kerrotaan asumisterveyden lisääntyneistä ongelmista.</p> <p>Kiinteistön omistaja on ensisijaisesti velvollinen selvittämään ongelman syyt ja korjaamaan epäkohdat. Jos kiinteistön omistaja ei pyynnöistä huolimatta ryhdy tarvittaviin selvitys- ja korjaustoimiin tai haitan olemassaolosta on erimielisyyttä, on asukkaan kaupungin ohjeistuksen mukaisesti otettava Vantaan ympäristökeskuksen terveysinsinööreihin, joiden velvollisuuksiin kuuluu asuntojen ja muiden oleskelutilojen terveydellisten olojen valvonta.</p> <p>Tällä hetkellä tilanne on kestämaton, kaupungin resurssit ovat liian pienet ja taloyhtiöiden laiminlyönnit eivät johda mihinkään johtuen puutteellisista resursseista.</p> <p>Ensimmäisestä asukkaan yhteydenotosta kestää nyt keskimäärin yli viisi kuukautta ennen kun asialle ehditään tehdä yhtään mitään, tarkastuskäyntiä tai edes ohjausta ja neuvontaa. Nyt asumisterveydessä työskentelevät kolme insinööriä ovat liian vähän hoitamaan nykyinen työmäärä. Asumisterveyden yksiköstä puuttuu kokonaan mahdollisuus reagoida akuutteihin uhkiin ja tilanteisiin.</p> <p>Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki ryhtyy asian parantamiseksi pikaisiin toimiin jo ennen syksyn talousarviokierrosta, ja ehdottaa toimet, joilla tilanne saadaan parannettua ja asumisolot inhimillisiksi ja terveellisiksi.</p> <p>Minna Kuusela ja Eve Rämö Kaupunginvaltuuston kokous 12.4.2021</p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Minna Kuusela ja Eve Rämö</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Mika Kasonen</i> 2. <i>Tarja Eklund</i> 3. <i>Vaula Norrena</i> 4. <i>Sirpa Siru Kauppinen</i> 5. <i>Tiina Tuomela</i> 6. <i>Jari Jääskeläinen</i> 7. <i>Tanja Vahvelainen</i> 8. <i>Minna Atiye</i> 9. <i>Siri Ahokas</i> 10. <i>Jussi Saramo</i> 11. <i>Sveta Silvennoinen-Hiisku</i> 12. <i>Anniina Kostilainen</i> 13. <i>Faysal Abdi</i> 14. <i>Maarit Raja-Aho</i> 15. <i>Emmi Pajunen</i> 16. <i>Maija Rautavaara</i> 17. <i>Antero Eerola</i>