



Safiiriparkin Huolto Oy:n osakkeiden myynti Asunto Oy Vantaan Kangastukselle / YIT Rakennus Oy

VD/3548/10.00.02.00/2017

HP/AK/MH/LS

Esitetään kaupunginhallitukselle, että myydään 25 kpl Safiiriparkin Huolto Oy:n osaketta Asunto Oy Vantaan Kangastukselle 175 eurolla. Yhtiön toimialana on 23152/2 sijaitsevan pysäköintilaitoksen ja pysäköintipaikkojen sekä kulkuväylien ja piha-alueiden huolto, kunnossapito ja korjaus sekä edellä mainittuihin ja pysäköintilaitoksen peruskorjaukseen ja uudelleen rakentamiseen liittyvien palveluiden tuottaminen osakkeenomistajilleen.

Kivistön keskusta-asuminen 5-nimisellä asemakaava-alueen AK-tonttien 23150/1, 23150/2, 23151/2, 4, 5, 6, 23152/1 ja 23153/1 autopaikat on asemakaavassa osoitettu LPA-tontille 23152/2, johon on valmistunut 386 paikkainen 5-kerroksinen katettu maanpäällinen pysäköintilaitos.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan esityslistalla 25.5.2021 on päätettävänä AK-tontin 23151/4 ja määräosan 2100/45515 LPA-tontista 23152/2 myynti Asunto Oy Vantaan Kangastukselle. Pysäköintilaitoksen huoltoa ja kunnossapitoa varten on perustettu hallinnointiyhtiö, Safiiriparkin Huolto Oy, jonka 25 osaketta myydään Asunto Oy Vantaan Kangastukselle (25 kpl x 7,00 euroa) 175 eurolla. Luovutettavien osakkeiden lukumäärä (25 kpl) on sama kuin asuntotontille tulevat autopaikkojen lukumäärä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9.luvun 1 §:n 19. kohdan mukaan osakkeiden myymisestä päättää kaupunginhallitus.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 25.5.2021 § 19

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) myydään Safiiriparkin Huolto Oy (Y-tunnus 2997255-9) 25 osaketta 175 euron kauppahinnalla Asunto Oy Vantaan Kangastukselle.
- b) valtuutetaan kaupunkiympäristön talous- ja hallintopalveluiden lakimies allekirjoittamaan osakekannan kauppakirja

Käsittely:

Merkittiin, että talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti poistui yhteisöjääviyden vuoksi kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 15.6.2021 § 32

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) myydä Safiiriparkin Huolto Oy (Y-tunnus 2997255-9) 25 osaketta 175 euron kauppahinnalla Asunto Oy Vantaan Kangastukselle, ja



- b) valtuuttaa kaupunkiympäristön talous- ja hallintopalveluiden lakimies allekirjoittamaan osakekannan kauppakirja.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kiinteistöhallinta ja asuminen

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

maankäyttöinsinööri Marja Hannikainen, puh. 043 825 5177, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi