



Vastaus Kati Tyystjärven ja Tarja Eklundin sekä 8 muun aloitteeseen tilakeskuksen viestinnän vuorovaikutusta parannettava

VD/3797/00.02.00.03/2021

HP/PW/LS

Kati Tyystjärvi ja Tarja Eklund sekä 8 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

Tilakeskuksen viestinnän vuorovaikutusta parannettava

Vantaan kaupungin maankäytön toimialan Kiinteistöt ja tilat -palvelualueeseen kuuluva Tilakeskus on merkittävässä roolissa monien kuntalaisten kannalta tärkeiden kohteiden rakentamisessa tai kunnostamisessa. Tilakeskus tekee varmasti työtään antaumuksella, mutta aina sen tekeminen ei ole riittävästi vuorovaikutuksessa kohteiden alueella asuvien vantaalaisten kanssa.

Eräs tällaisista kuntalaisille tärkeistä kohteista on Håkansbölen kartano Hakunilassa. Vantaan kaupunki alkoi remontoida ulkorakennuksia vuonna 2018. Työt jatkuivat 2019, 2020 ja edelleen keväällä 2021. Päärakennuksen remontointi on budjetoitu ajoittuvan vuosille 2022-2026.

Kartanosta on opastus-, tapahtuma- ja kahvilatoiminnan ansiosta tullut sadoille hakunilalaisille tärkeä kulttuurikeskus, jossa myös upea puisto houkuttelee liikkumaan kaikkina vuodenaikoina. Koska kartano on tärkeä, sen kehittämistä ollaan kiinnostuneita. Tietoa vain on kovin huonosti saatavilla, saati sitten, että alueen asukkaita otettaisiin mukaan suunnitteluun. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Tilakeskus parantaa vuorovaikutustaan asukkaiden kanssa erityisesti kuntalaisille merkityksellisissä kohteissa. Näitä on varmasti paljon.

Kaupunginvaltuusto 12.4.2021 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan kaupungin kaupunkiympäristön toimialan Kiinteistöt ja tilat -palvelualueeseen kuuluva Toimitilajohtaminen, entinen Tilakeskus, vastaa yhdessä kaupungin toimialojen ja tulosalueiden kanssa toimitilaverkkojen kehittämisestä ja kaupunkikonsernin 10 vuoden toimitilainvestointiohjelman valmistelusta. Tehtäviin kuuluu suunnittelun valmistelu ja ohjaus, rakentamisen valmistelu ja ohjaus, kohteen käyttöönottoon liittyvät ja takuuajan tehtävät. Toimialat osallistuvat rakennushankkeisiin käyttäjän edustajana.

Toiminnankuvauksen mukaisesti toimitilajohtaminen huomioi ja osallistaa hankkeiden valmistelussa kohteiden käyttäjät, sidosryhmät ja kuntalaiset asiakastoimialojen välityksellä. Asiakastoimiala on yleensä mukana hankkeen tarveselvitys, hankesuunnittelu ja toteutuksen suunnitteluvaiheesta rakentamisen toteutukseen ja vastaanottoon asti osallistuen suunnittelu- ja työmaakokouksiin, katselmuksiin ja tarkastuksiin ja tuovat oman esityksensä esimerkiksi pihahankkeissa osallistamisen kautta.



Tiedottamista hankkeista ja niiden sisällöstä on kehitetty viime vuosina merkittävästi ja palvelualueelle on saatu lisäresurssia viestintään. Työohjelmat julkaistaan kaupungin kotisivuilla niiden valmistuttua ja hankkeiden päätöksenteon vaiheet ja dokumentaatio ovat julkista tietoa ja julkaistaan myös internetissä. Hankkeen toteutuksen aloituksesta ja valmistumisesta tiedotetaan sisäisesti laajalla jakelulla.

Vuorovaikutuksen parantaminen ja hankkeiden sisällöstä tiedottaminen ovat hyviä kehityskohteita tuleville vuosille. Hankevalmisteluvaiheen tiedotusta toimitilajohtamisessa on jatkossa parannettava ja hankkeessa mukana olevia käyttäjien edustajia muistutettava tiedotuksen tärkeydestä. Osassa merkittävimmistä Vantaan kuntalaisten palvelukohteita, esimerkiksi Kuusijärvi ja Håkansbölen kartanoalue, on perustettu tai perusteilla kehitysryhmiä, joiden toimintaan ja yhteistyöhön voi tiedustella mahdollisuutta toimitilajohtamisesta.

Kaupunginhallitus 15.6.2021 § 39

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Kati Tyystjärvelle ja Tarja Eklundille sekä 8 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- allekirjoitettu Kati Tyystjärven ja Tarja Eklundin sekä 8 muun valtuutetun aloite Tilakeskuksen viestinnän vuorovaikutusta parannettava

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius, puh. 040 749 2592, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi